

「關愛」屋津擬放寬 料惠3萬「N無」

香港文匯報訊(記者 曹晨)關愛基金福利小組將於明天開會，討論向N無人士發放一次性住屋津貼，更會建議將資格受助人擴至居屋、出售公屋住戶及無固定居所人士，預計整項計劃總開支超過9,000萬元，約3萬人受惠。

無固定居所者可申請

關愛基金原本建議向居住環境欠佳的N無人士發放一次性津貼，凡住「劏房」、板間房、露宿者及合資格新來港人士均可以提出申請，消息指明天的會議，將建議放寬申請資格，租住補地價居屋、出售公屋及無固

定居所的人士均合資格申請。建議1人住戶有3,000元津貼，2人有6,000元，3人或以上則有8,000元津貼，但申請人士必須要符合入息上限，才能接受申請。

涉款9,000萬 10月落實

基金預計於今年10月接受申請，總開支將超過9,000萬元，較原來建議的6,000萬元總開支增加50%；新建議預料約有3萬合資格申請者受惠，也較原來建議的2萬人大增。

關愛基金認為，一次性現金津貼目的是舒緩「N無人士」面對通脹及租金上升的壓力，受惠對象包括在港

定居的新來港人士，因為以往政府推出的優惠措施如電費補貼，都不分是否新來港人士。

須符合入息限額無物業

計劃規定，申請者除了住所需要符合以上規定外，需同時符合3項條件，首先須符合入息限額，限額會參考全港住戶入息中位數，或以申請公屋的家庭入息限額為準；第二是不能擁有私人物業；第三是沒有領取綜援。

有社福團體指出，舊區更新步伐加快，「劏房」、板間房供應大減，加上整體樓價飆升，連帶「劏房」、板



■板間房及劏房住戶和露宿者亦可申請關愛基金的一次性住屋津貼。

間房及其他住房租金也被扯高，關愛基金推出計劃正是N無人士的「及時雨」，歡迎當局擴大受惠範圍至出售公屋。

香港文匯報訊(記者 文森)元朗大棠荔枝山莊被指霸佔官地約18年，並不斷申請短期租約，屢敗屢申請，以拖延清拆官地上違規構建物。被審計署批評執法不力的地政總署透露，已將有關個案轉介律政司，研究是否提出檢控，署方又承認部門溝通問題延誤處理事件。發展局局長林鄭月娥承認，非法佔用官地的罰款多年來未有調整，做法不恰當，會盡快檢討。

元朗大棠荔枝山莊佔用官地約18年的個案中，地政總署審計署批評執法不力，昨日立法會政府賬目委員會就事件召開聆訊。地政總署署長譚順蘭表示，大棠荔枝山莊佔用官地的事件已轉介律政司，研究是否提出檢控。

荔枝山莊地霸或遭檢控

個案轉介律政司 政府研加重佔官地罰則

部門溝通有問題致拖延

她歸咎地政總署職員未按指引導致事件，又承認部門溝通問題，令個案被長期拖延。她指出，「2006年拒絕批出(山莊)短期租約後，無人(職員)轉交土地管制組跟進，直至2011年，山莊再提出申請才發現問題。」但她強調，事件只屬個別例子。

至於有人在政府水道上非法建橋的個案，當局已要求負責人下星期三前清拆違規構建

林鄭：不接受先斬後奏

對於有議員質疑，當局平均每年收到近8,000宗霸佔官地的投訴，但檢控不足10宗。發展局局長林鄭月娥表示，明白公眾關注非法佔用政府土地的問題，但外界不應以檢控數字，衡量政府的工作成效。她表示，當局在發現佔用官地時，會先以檢控以外的方式處理，希望有關人士自行糾正，若發現

有冥頑不靈的情況，才進行檢控，政府亦不能接受以「先斬後奏」的方式，讓佔用人先佔用政府土地發展，然後再補交申請。

鼓勵公眾監察免增人手

林鄭月娥承認，條例多年來未有重新檢討罰款，做法並不合適，她同意應立即檢討現行罰則，當局將會爭取盡快在下一個立法會會期，向相關委員會討論檢討結果。林鄭月娥又認為，外界要求局方投放大量公眾資源

巡查違規構建物是不現實的，當局希望維持公務員編制現有水平，因此近年局方鼓勵社區監察，希望公眾發揮監察作用，認為是較務實平衡的做法。

部分新界人士認為鄉郊土地被非法佔用，有其特殊性，原因是政府與私人土地的界線不太清楚，導致新界土地管理出現問題，林鄭月娥並不認同，強調局方會以積極的態度面對審計署的批評，未來會繼續配合地政總署的工作。

30%子女不知父母有否工作



■調查顯示，「去做些你喜歡做的事吧！」「不要給自己太大壓力啊！」「出去同朋友玩玩吧！」等都是子女最想聽父母說的話。

香港文匯報訊(記者 李淑貞)香港父母與子女存有溝通障礙。一項調查發現，分別有70%及50%受訪子女，平均每天與父親或母親談話少於30分鐘；20%至30%受訪子女甚至不知道父母的年齡及是否在工作。負責調查的團體表示，是次調查結果反映親子關係疏離，建議父母採用正面及積極的方式與子女溝通。調查亦發現，子女最想聽到父母說：「去做些你喜歡做的事吧！」、「不要給自己太大壓力啊！」父母不妨多說有關說話，打破隔膜。

沙田婦女會委託香港理工大學應用社會科學系於去年10月，就沙田區親子溝通的狀況，子女最想向父母說的10句話，以及子女最想聽到父母說的10句話進行研究，以問卷訪問沙田1,013名一至中七的學生。調查結果顯示，受訪學生對父

母缺乏基本認識，約40%受訪學生不知道父親或母親的每月收入，20%至30%不知道父親或母親的年齡及是否有工作。顯示在受訪學生家庭中，父母較少向子女透露自己的個人情況，而子女亦對父母欠缺適當關心。

另外，本港親子溝通時間短，分別有71.2%和49.1%的受訪學生平均每天和父親或母親談話的時間不多於30分鐘，當中分別有10.9%和3.5%受訪學生平均每天和父親或母親談話的時間少於1分鐘。是次研究亦顯示，受訪學生的家人曾在討論問題時欠缺冷靜，說出傷害彼此感情的說話。

最想聽「去做你喜歡的事」

至於子女最想父母說的10句話，首位是「去做些你喜歡做的事吧！」其次是「不要給自己太大壓力啊！」等。

調查機構建議，家長除了面對面說話外，亦可利用電話、短訊、電郵、部落格、facebook等促進親子間的溝通。調查結果顯示，大部分受訪學生不願意做家務及為父母按摩，建議學校在課堂教導學生有關家務的實際知識。

林鄭籲青年投身建造業



■林鄭月娥籲更多年輕人投身建造業。

香港文匯報訊(記者 曹晨)香港啟動多項基建工程，建造業前景光明，但發展局局長林鄭月娥昨日出席「青年建造探索挑戰賽」頒獎禮時表示，建造業人手有老化趨勢，需要「新血」加入，呼籲年輕人投身工種廣泛、前景明朗的建造業，建設香港成為優質城市。

人手趨老化 亟需生力軍

林鄭月娥指出，香港現時的建造業勞動人口有約30萬，但人手老化趨勢持續，生力軍不足，新技術不能有效配合和應用到生產力之中。同時，她表示港府在過去多年以推動十大基建作為施政綱領，提出建

造香港為一個優質城市的理念，不僅橋樑道路需要建設，樓宇維修、海濱綠化和城市規劃也需要新血加入，因此呼籲年輕人投身建造行業，一同建造香港。

首屆挑戰賽 創意作主題

由建造業議會主辦的「青年建造探索挑戰賽」今年是第一屆舉辦，吸引全港30多間中學的42支隊伍參加。參賽隊伍經過半年時間，以「建設理想校園」為題，進行企劃及模型製作等。評審以功用效能、創意、可持續性、成本效益及團隊精神等方面進行評判，昨日頒出所有獎項，冠軍由聖公會林護紀念中學奪得。

部分商場有障礙 輪椅難進門



■香港復康力量會長林章偉(右)坐在「直立式輪椅」上，致送感謝狀予梁智鴻醫生(左)，並笑言：「我終於高過你了！」

香港文匯報訊(記者 李淑貞)本港不少商場的設計對殘疾人士照顧不足，部分商場缺乏斜坡、升降機等設施，令殘疾人士「望門興嘆」，輪椅人士蘇先生表示：「一直很想進尖沙咀一商場的地庫，可是那裡只有樓梯，沒有斜坡，連門口也進不得。」香港復康力量聯同平等機會委員會及數個殘疾人士協會，舉辦無障礙商場表揚活動，以提升公眾對殘疾人士的關注。

有獲獎商場的負責人表示，商場除了加設觸覺引路、凸字及語音地圖、點字走火通道等設施外，亦定期檢查扶手高度及增聘客戶服務人員，協助殘疾人士。

運輸及房屋局常任秘書長栢志高指出，新建屋邨商場將會重點改良對殘疾人士的輔助設施。

貧困殘疾可申輪椅資助

除了商場設計外，殘疾人士還有許多方面需要社會多加關注。「千里之行，始於足下」，香

港復康力量會長林章偉坐在輪椅上說，「透過激勵殘疾人士發展，現已有六成至七成殘疾人士可以就業。」他又展示「直立式輪椅」10年前已面世，但價格高昂，現時每輛售18,000元，經爭取後，經濟有困難的殘疾人士可申請5,000元的額外資助，坐在該款輪椅上，使用者感覺：「坐着跟站着看世界就是不一樣！」

三大油公司減油價

香港文匯報訊(記者 文森)規規、中石化及加德士昨日分別減油價，無鉛汽油每公升減0.17元，柴油則減0.12元。3間油公司的無鉛汽油新價分別是17.06元及17元；柴油則減至12.27元。規規於午夜起減油價，其餘兩間油公司昨日凌晨已開始減價。

黃大仙醫院再有病友染乙流

香港文匯報訊(記者 文森)早前爆發乙型流感的東華三院黃大仙醫院一個療養病房，昨日證實，病房再有兩名分別45歲及79歲的女病人出現發燒症狀，院方已為病人進行所需病毒測試，其中一人呈乙型流感陽性反應。有關病人現正接受隔離治療，兩人情況穩定。

該病房已暫停接收新症及探訪安排。院方已根據既定指引加強感染控制措施，繼續緊密監察該病房病人的健康情況。院方已經將有關個案呈報醫管局總辦事處及衛生防護中心跟進。

販管主任管工換新裝

香港文匯報訊(記者 文森)食物環境衛生署約3,000名小販管理主任及管工職系人員，將由明天起穿上新的夏季制服為市民服務。食環署發言人說：「新制服的肩章會以不同數目的職階條紋及徽章標示不同職系和職級，並取代現時的肩章或金屬徽章。」兩個職系的徽章採用統一的設計，但小販管理主任職系的徽章和職階條紋為銀色，而管工

肩章鮮明 識別兩職系

發言人表示，新設計的肩章有助部門建立清晰和鮮明的形象，而且方便兩個職系的人員進行執法工作。「肩章上不同顏色及數目的職階條紋亦令市民更容易辨別該兩職系的人員，以及他們在所屬職系內的職級。」

另外，所有管工職系人員的襯衫顏色亦會統一。高級管工及管工將與高級督察及督察員一樣，穿上白色襯衫以取代現時的藍色襯衫。發言人補充：「部門亦計劃今年冬季更換部分制服物品，使制服更切合職業安全及行動的需要。詳情容後公布。」是次是食環署成立以來首次進行的大型制服檢討，署方在設計新制服時，部門已考慮員工代表的意見。

比華利中港酒店

集團管理·自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

■助理小販管理主任(左)及主任新夏季制服。

■高級管工(左)及管工的新夏季制服。

今日香港天氣預測

2012年5月6日 星期日

短暫時間有陽光，初時有幾陣雨
氣溫：24°C-28°C 濕度：70%-90%
潮漲：08:17 (2.2m) 21:35 (1.7m)
潮退：01:53 (0.8m) 14:44 (0.4m)
日出：05:49 日落：18:52

空氣污染指數

一般監測站：
污染指數：20-45
空氣指數：輕微至中等
路邊監測站：
污染指數：45-85
空氣指數：中等至偏高

0-25 輕微	設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
26-50 中等	設於銅鑼灣及旺角。
51-100 偏高	
101-200 甚高	
201-500 嚴重	

未來四日天氣預告

查詢天氣：187 8200 查詢時差：10013或1000

日期	氣溫	濕度	天氣
7/5(星期一)	26°C-30°C	65%-85%	大致天晴
8/5(星期二)	27°C-31°C	65%-85%	大致天晴及炎熱
9/5(星期三)	28°C-32°C	70%-95%	大致天晴及炎熱 局部地區有驟雨
10/5(星期四)	27°C-32°C	70%-95%	短暫時間有陽光 亦有幾陣驟雨

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	15°C	31°C	天晴
上海	7°C	17°C	多雲
香港	22°C	31°C	多雲
廣州	19°C	25°C	密雲
深圳	22°C	32°C	多雲
台北	18°C	25°C	多雲
成都	19°C	25°C	密雲
重慶	22°C	32°C	多雲
福州	18°C	30°C	多雲
廣州	24°C	33°C	多雲
海口	17°C	27°C	多雲
貴陽	25°C	33°C	多雲
長沙	22°C	31°C	多雲
杭州	20°C	33°C	天晴
哈爾濱	6°C	15°C	天晴
蘭州	18°C	32°C	天晴
南京	19°C	32°C	天晴
濟南	12°C	31°C	天晴
青島	21°C	34°C	天晴
昆明	14°C	23°C	有雨
蘭州	13°C	26°C	多雲
拉薩	3°C	15°C	多雲
南昌	20°C	30°C	天晴
南寧	19°C	32°C	天晴
寧波	24°C	33°C	驟雨
上海	20°C	32°C	天晴
瀋陽	6°C	23°C	天晴
石家莊	19°C	36°C	天晴
台北	21°C	30°C	多雲
太原	13°C	32°C	天晴
天津	17°C	23°C	密雲
烏魯木齊	15°C	27°C	天晴
武漢	19°C	31°C	多雲
西安	19°C	29°C	密雲
廈門	19°C	27°C	多雲
銀川	8°C	21°C	多雲
西寧	15°C	26°C	雷暴
鄭州	20°C	32°C	天晴
香港	22°C	29°C	天晴
洛杉磯	13°C	23°C	天晴
紐約	17°C	22°C	多雲
洛杉磯	10°C	21°C	天晴
三藩市	10°C	22°C	天晴
多倫多	9°C	14°C	明朗
溫哥華	5°C	11°C	多雲
華盛頓	19°C	28°C	多雲
馬尼拉	26°C	34°C	多雲
新德里	23°C	40°C	多雲
新加坡	17°C	21°C	天晴
曼谷	25°C	31°C	雷暴
東京	18°C	24°C	有雨
悉尼	11°C	21°C	天晴
奧克蘭	5°C	11°C	驟雨
雅加達	15°C	30°C	多雲
法蘭克福	11°C	17°C	有雨
日內瓦	10°C	17°C	驟雨
里斯本	12°C	19°C	驟雨
墨爾本	8°C	17°C	驟雨
倫敦	5°C	9°C	多雲
馬德里	9°C	17°C	有雨
莫斯科	11°C	24°C	有雨
巴黎	10°C	21°C	冰雹
羅馬	11°C	18°C	多雲
聖多明各	11°C	22°C	多雲
芝加哥	11°C	22°C	多雲