



大埔地政處人員在現場張貼重收土地公告。

香港文匯報訊(記者 羅敬文)大埔馬屎洲水芒田3年前被揭發有私人農地被改建成「遠福園」骨灰龕場，地政總署多次發出警告信，但業權人拒絕清拆未經批准的建築物。地政總署昨日根據《政府土地權(重收及轉歸補救)條例》，把上址「私地」變「官地」，並指上址未有發現存放任何人體骨灰。

大埔馬屎洲水芒田是香港世界地質公園一部分，自2009年被揭發有人違反地契割平樹林，興建容納3,000個骨灰龕位的「遠福園」，每個龕位價錢由數萬至10萬元不等。地政總署其後多次發出警告信，要求清拆未經批准的建築物，但未獲理會，業權人更申請更改地契條款，以便容許經營龕場，但去年12月1日遭拒。

業權人半年內可提呈請

地政總署經諮詢及考慮法律意見後，決定根據《政府土地權(重收及轉歸補救)條例》，把馬屎洲水芒田丈量約份第二十七約地段第七十九號及第九十六號的「私地」變「官地」。地政總署發言人表示，受影響業權人可在6個月內向行政長官提出呈請，或向原訟法庭申請提出寬免安排，而其他人士如受影響可向該受影響業權人跟進。

農地私建龕場 遠福園遭收地

懶理警告拒拆違規建築 地政總署鐵絲網封場



大埔地政處人員圍封重收的馬屎洲土地。

當局：未發現有存放骨灰

地政總署昨日派員到場豎立「政府土地」的告示，並用鐵絲網把該處圍封。地政總署發言人表示，受影響業權人因違反有關土地契約條款，雖然曾提交契約修訂申請，但已於去年12月1日被拒絕，地政總署其後多次發出警告信，但受影響業權人未有清拆未經批准的建築物。

發言人續稱，未發現上址存放人體骨灰。

各界關注骨灰龕場大聯盟召集人謝世傑表示，歡迎當局採取執法行動，但認為「太慢」，使事件拖拉2年多始能解決，但原有的樹林及貝殼灘已全被毀，促請當局日後執法時要果斷，避免縱容這些違法行為。他又稱，現場所見的墓碑中有逾50個已附有相片及刻有名字，但未能肯定是否已安放骨灰。

蒲台島建龕場挑戰地契防線

香港文匯報訊(記者 杜法祖)位於香港最南端的蒲台島，近期被揭發有人動工興建大型骨灰龕場，另一邊廂，持有島內多幅地皮的2間海外註冊公司，日前入稟高等法院，要求法庭聲明在地皮擺放骨灰龕並無違反地契條款。有關團體指蒲台島疑興建中的骨灰龕場，足足相等於7個足球場的面積，政府一旦敗訴，用地契去規定土地用途的防線便會崩潰。

擬建面積大如7足球場

離島區議員余麗芬憂慮島上一旦發展骨灰龕場，會影響自然生態及旅遊景點，她早前亦收到島上居民投訴，並已轉交地政總署跟進。各界關注骨灰龕場大聯盟召集人謝世傑表示，有成員曾到蒲台島視察，發現疑興建骨灰龕場的土地面積，足足相等於7個足球場。

案中申請人為Splendid Resources Inc.及Sky Pacific Ltd，均在馬紹爾群島註冊，答辯人為律政司。入稟狀指2申請人合共擁有島上85個地段的地業權，要求法庭聲明在地皮鋪上地磚，以及將載有骨灰的器皿埋在地底，並不違反於1932年及1905年批出的地契條款。

港聞拼盤

藥行回收製附子未退款

香港文匯報訊(記者 文森)一名8旬老婦早前因服用受污染「製附子」後懷疑中毒死亡，衛生署下令供應商「協和藥業」全面回收所有批次「製附子」。「協和藥業」昨日開始回收，但現階段未安排退款，供應商指，回收完畢後，會與衛生署聯絡。衛生署表示，暫接獲36個市民查詢，但暫無收到烏頭鹼中毒個案。

因早前一名83歲老婦懷疑服用有毒中藥材「製附子」致命，衛生署前天指令涉事供應商「協和藥業」全面回收所有批次「製附子」，回收於昨日開始。供應商負責人表示，已通知所有客戶有關回收事宜，而藥材行亦已收起所有「製附子」，暫不會出售。另外，醫護人員亦可將受影響中藥材，送往衛生署的中藥事業部。

牛頭角幼園爆疫21師生屙嘔

香港文匯報訊(記者 文森)衛生防護中心昨公布牛頭角平安福音堂幼稚園出現急性腸胃炎爆發，涉及19名年齡介乎3歲至6歲的幼童，及2名分別25歲和29歲的員工，當中11人求醫，2名幼童須入院，經治療後已出院。受影響10男11女，自本月19日起出現嘔吐、發燒和腹瀉等腸胃炎症狀，所有人情況穩定，其中1名幼童糞便樣本證實含有諾如病毒。

熱帶氣旋加新名 雷伊取代凡亞比

香港文匯報訊(記者 文森)香港天文台公布，在西北太平洋和南海的熱帶氣旋名單中，加入「雷伊」名字，取代舊有「凡亞比」名字。「雷伊」是米克羅尼西亞聯邦雅浦島上的石頭貨幣「Rai」的英文譯音，聯合國亞太經濟社會委員會及世界氣象組織屬下的颱風委員會於今年2月召開的會議通過採用這新名字。

根據颱風委員會慣例，受影響國家或地區可建議停用造成重大人命傷亡和經濟損失的熱帶氣旋名字。「凡亞比」前年9月吹襲中國南部，其間福建有100間房屋倒塌，造成達2.8億人民幣的直接經濟損失。「凡亞比」為廣東帶來暴雨，引致75人死亡或失蹤，超過1,400間房屋倒塌，造成約20億人民幣的直接經濟損失。

地政署拆荔枝山莊違規物



大棠荔枝山莊早前被揭發霸佔官地，興建違例建築物。地政總署昨日派員到山莊清拆。

香港文匯報訊(記者 林裕華)審計署早前揭發大棠荔枝山莊佔用官地多年，興建多項違規建築物，地政總署昨日派員到山莊清拆，但十數名村民一度手持鐵鎚在山莊入口抗議，聲言阻止清拆，認為清拆行動是針對山莊負責人梁福元，因為梁為新界村屋僱建問題「出頭」，但當局展開清拆行動時卻未有遇到阻撓。梁福元強調，經營山莊屬良心生意，部分建築物亦是為村民「修橋補路」，認為清拆行動是「苛政猛於虎」。

路」，認為清拆行動是「苛政猛於虎」。

包括辦公室繩網動物籠吊橋

元朗大棠荔枝山莊清拆佔用郊野公園官地的建築物限期屆滿，雖山莊早前已清拆11個建築物，但地政總署指，尚未清拆的建築物包括橫跨私人土地及官地的1間辦公室、1個繩網設施、3個動物籠，及在官地上的1道吊橋，遂昨晨派員到山莊清拆建築物。

在清拆行動開始前，十多名大棠村村民一度手持竹棒及鐵鎚，坐在山莊入口抗議，聲言阻止清拆。有村民表示是自發前來，質疑政府針對十八鄉鄉委會主席梁福元而清拆山莊建築物。有山莊職員亦擔心清拆建築物後，山莊或會結業而「打爛飯碗」，故手持標語抗議。現場一度停泊多部警車戒備。

當局：其餘勞動節後始清拆

經當局和村民及山莊員工協商後，地政總署人員和承建商昨午約12時開始清拆行動，抗議人士只是旁觀，並未阻撓。當局先在1條橫跨官地和私家地的吊橋兩端用電鑽鑽洞，豎立「政府土地」指示牌，不准人內進，在場的地政總署人員表示，昨不會清拆吊橋，只做勘測工作。而山莊內部分道路的雲石磚亦已被清拆，地政總署指，其餘建築物將在勞動節假期後才清拆，預計需時1周。

梁福元：拆橋對村民構成不便

梁福元指他經營山莊屬良心生意，在官地的建築物已拆得七七八八，部分違例建築物是為村民「修橋補路」，擔心拆卸吊橋會危害村民安全，希望當局先興建另一條橋才清拆，「建於2幅私家地中間過河的橋，政府都要求清拆，村民很鼓譟。這陣子雨水多，要過河，若河水氾濫，村民被洪水沖走怎麼辦？」

梁福元昨亦發聲明指，政府政策未能配合業界發展生態旅遊，令他意興闌珊，認為清拆行動是「苛政猛於虎」。他重申，新界傳統權益是幾百年來祖先以血和性命換回來，並無霸佔官地，又稱已呼籲村民冷靜及以守法方式抗議。

67%哮喘病人飲酒致過敏

香港文匯報訊(記者 曹農)全港有逾33萬人患有哮喘，哮喘病人飲用酒精飲品，隨時引起過敏發病風險。香港哮喘會調查發現，哮喘病人飲酒後，有67%病人會有過敏反應，出現喘鳴和氣促等哮喘發作情況，而當中有87%人在飲酒後1小時內即會出現問題。有醫生指因酒中含有多種致敏成分可引發哮喘，呼籲哮喘病人不應飲酒。

87%人一小時內發病

香港哮喘會今年4月期間訪問130名哮喘病人發現，有64%病人經常飲酒或在喜慶場合飲酒。在有飲酒的哮喘病人中，有67%會有不同程度的過敏反應，有53%酒後更會出現喘鳴、氣促等發病跡象。在發病者中，有87%會在飲酒後1個小時內出現上述發病跡象，需要使用氣管舒張劑或求診。

專家：一杯酒400種過敏源

身兼香港哮喘會執委的明愛醫院內科及老人科顧問醫生黃慕蓮表示，亞洲人士身體缺乏可將酒精分解成醋的乙醛脫氫酶，所以相對其他族裔更容易出現酒後哮喘問題。她稱，每杯酒精飲品內包含400多種成分，包括蛋白質、防腐劑、亞士匹靈等，都是過敏源，而發酵過程產生的組織胺，亦能引發哮喘。



黃慕蓮(左)表示，酒精類飲品均會誘發哮喘患者發病。香港文匯報記者 曹農攝

豁免二次創作 當局擬諮詢

香港文匯報訊(記者 文森)《2011年版權(修訂)條例草案》將於下周三在立法會恢復二讀，有網民擔心修訂通過後，網民改圖「惡搞」會惹官非。知識產權署署長張錦輝表示，修訂沒有任何條文針對二次創作，而有關問題存在複雜性和難度，不應草率處理，當修訂獲立法會通過後，便會就有關豁免安排諮詢公眾。

張錦輝昨日出席電台時稱，是次修訂是要保護創作成果，若使用別人私有財產來二次創作，應先問得批准，修訂條例就是要給予創作人可選擇授權或不授權。不過，有聽眾指早前領匯舉辦「尋味時光」活動，被網民改圖諷刺，擔心日後修訂獲通過後，網民在同類事件中會被檢控；有聽眾亦質疑，政府毋須匆匆通過修訂。

不屬豁免範疇或構成侵權

對於外界質疑二次創作日後會否觸犯法例，張錦輝認為最穩妥的做法是取得版權人同意才使用，如沒有原創人授權而其作品被複製分發，同時又不屬於評論或新聞等豁免範疇，只要影響經濟權益就是侵權，必須承擔刑責風險。他續稱，以原創作品諷刺時弊並無問題，版權條例修訂中並無任何條文針對二次創作。

張錦輝表示，建議的修訂是要打擊網上侵權行為，若二次創作的侵權行為只是「濕濕碎碎、芝麻綠豆」，法庭理應不會受理，而當局過去亦未曾有關行為提出起訴。他續稱，政府已承諾會在修訂立法會通過後，會就是否豁免二次創作受規管作公眾諮詢，又指有關問題存在若干複雜性及難度，會審慎考慮。

Advertisement for '裕華國產百貨有限公司' (Yuk Wah National Goods Co., Ltd.) celebrating the May Day International Labour Day. The ad features the text '熱烈慶祝 五一國際勞動節' and '裕華國產百貨有限公司 致意'.

Weather forecast section for '今日香港天氣預測' (Today's Hong Kong Weather Forecast) for May 1st, 2012. It includes a 4-day forecast, air pollution index (20-40), and a table of weather for various cities in China and around the world.