

煙台萊山區港推九大項目

香港文匯報訊(記者 于永傑)山東煙台市萊山區昨日在港舉行對外合作項目推介會,會上共推介了煙台總部經濟基地、煙台(萊山)新型生態產業園、煙台(萊山)核電產學研聚集區、煙台植物園綜合開發項目等9個項目,涉及旅遊地產、核電開發、葡萄酒莊等產業。其中萊山核電產學研聚集區項目計劃總投資100億元,分為裝備製造區、研發服務區和生活配套區。建成後將成為山東省最大的核電產業園區之一,涵蓋核電、航空航天、海上鑽井平台等多個領域。



煙台市萊山區在港舉行對外合作項目推介會,會上推介九大項目,涵蓋旅遊地產、核電開發、葡萄酒莊等產業。

香港新世界百貨集團、香港五洲國際集團、香港中富地產等40餘家企業和客商參加了此次推介。萊山區委書記李志海表示,萊山區區位優勢顯著,建設中的青煙威萊城際鐵路將在該區設立總站,煙台機場坐落區內,已經開通至日本、韓國等國際國內航線26條。

戰略性新興產業不斷壯大,商貿物流、金融保險、旅遊會展等現代服務業快速膨脹。

力拓萊山南部生態新城

今年,萊山區按照「全域城市化、全域生態化」的思路,在南部200平方公里的區域,全力打造萊山南部生態新城。該區域生態優美、森林覆蓋率達到80%以上。目前南部區域的規劃設計、基礎設施、項目佈局正加緊推進,朱雀山生態旅遊度假區正在規劃中,計劃將打造成面向內地、輻射日韓、集酒莊群、山地高爾夫、溫泉會議度假、生態小鎮等特色旅遊產品於一體的生態旅遊度假區。

2012年首季,萊山區海洋經濟總產值

達到21.1億元,增幅列煙台市之首。

新世界百貨去年簽約入駐

其中濱海旅遊業完成產值4.2億元,同比增長82.6%,海洋生物製藥業完成產值1.2億元,水產品精深加工業完成產值8.5億元。區內目前已經擁有東方海洋、綠葉製藥、傑瑞石油等多家上市公司,

並不斷引資。

由香港新世界集團投資建立、總投資約1,200萬美元的新世界百貨已於去年簽約入駐,新世界百貨山東總部也同時落戶。該項目通過租賃、代管萬象城11萬平方米,經營百貨、超市、購物中心、世界名品專賣等業態,目前正在建設中。

格力去年空調銷售747億

香港文匯報訊(記者 黃殿晶、張廣珍 珠海報導)珠海格力電器股份昨發佈2011年度報告,期內格力電器實現營業總收入835.17億元(人民幣,下同),同比增長37.35%;股東應佔淨利潤52.37億元,增長22.48%;基本每股收益1.86元,公司擬每10股派發現金5元(含稅)。

對於眾多空調企業來說,2011年是「寒冬」來襲的一年。三季度開始市場外需趨弱,訂單銳減,部分企業陷入生產經營困難,出現停工、裁員的現象。加之節能惠民、以舊換新、家電下鄉政策的陸續取消,以及對地產行業的嚴格控制,使得整個家電行業走入低迷期。

連續7年全球銷量第一

然而,作為行業龍頭企業,依托強大的研發實力和產品競爭力,格力電器2011年空調實現營業收入747.85億元,同比增長35.7%,增長幅度依然位居行業第一,是自2005年起已連續7年位居全球銷量第一,自1995年起連續17年居中國空調行業銷量首位。

格力電器總裁董明珠稱,「危機也意味機遇,那些掌握核心科技、順應市場潮流的企業將戰勝挑戰,贏得市場。」她同時指出,「企業真正的競爭力不能依賴於外部,要靠內在的實力。就像輸血一樣,我們最終不能靠輸血,要靠自身造血。」

津洽會境外客商歷屆最多

香港文匯報訊(記者 趙大明、李欣 通訊員 郝志新 天津報導)記者獲悉,第19屆天津投資貿易洽談會暨第8屆PECC博覽會,將於5月11日至15日在津召開,6,500個展位已預訂一空。屆時,境外23個國家、40多個團組,香港、澳門及海外僑商將分別組團參會,歐美、日韓客商數量均將超過上屆。

據介紹,本屆津洽會在展覽佈局上分為投資洽談、商品貿易、人才交流三大板塊,設置標準展位6,500個。其中,梅江主展館設2,700個展位,另外設置5個分展館,展示展覽商品種類達到100多個,2萬餘品種。

逾200境內外知名企業參展

據悉,今年參展參會境內外知名企業超過200家,三星、日立等18家全球500強企業,中糧、節能環保、航天科工等13家中央企業,紅星美凱龍、陽光集團等50家知名民企等均將組團參展。與往年相比,今年津洽會的外向度進一步提高,天津市以外展位比例達到70%,13個省區市設獨立展區,50家日韓企業匯集中小企業展區,走進東盟、走進歐盟系列活動報名企業超過300家。

此外,展會期間,各參會省市、企業和團組還將舉辦超過50個會中會活動,其中包括PECC中國企業走出去戰略對話會、中日韓環渤海綠色產業峰會等10個重點會中會。

浙商組團河北謀商機



趙勇強認為,在華北投資的浙商應選取產業鏈上的優質資源一起合作。

香港文匯報訊(記者 孔榮娣、路朝陽 石家莊報導)以「創業創新開天下,合心合力共發展」為主題的華北浙商峰會暨華北片區浙商會會長聯席會日前在石家莊舉行。全國青聯委員、河北省浙江企業聯合會會長、萬象天成董事長趙勇強表示,在華北地區投資的浙商應選取產業鏈上的優質資源一起合作,合心合力共同發展。

經濟學家、民建中央副主席辜勝阻在致辭中表示,浙商作為中國改革開放的先行者,市場經濟的推動者,在華北地區的經濟建設中,做出了不可磨滅的貢獻。目前在河北創業的浙江人已經達到36萬人。他認為浙商與其他商幫最大的不同,

就是「依靠內燃式發展,而非外力推動」。而一個商人群體是否成熟,關鍵要看「是否有標誌性人物」。

據悉,此次活動由浙江省副省長王建滿「率領」著名浙商上海復星高科技(集團)有限公司董事長郭廣昌、浙江建龍控股集團董事長張偉祥、浙江盤石信息技術有限公司董事長CEO田寧,以及北京、天津、山東、山西、內蒙古等商會會長與來石家莊就浙商在河北投資建業等問題進行商討。此外,金華、台州、紹興、麗水等市領導也帶來一批重要項目進行推介,進一步加強華北地區與浙江省的區域合作。

責任編輯:劉偉良

投資理財

英皇金融集團總裁 黃美斯

4月25日重要經濟數據公布

16:00	歐元區	2月未經季節調整流動帳。預測:5億赤字。前值:123億赤字 2月經季節調整流動帳。預測:20億盈餘。前值:45億盈餘 2月淨投資流動。預測:流出580億。前值:流出531億
16:30	英國	3月按國際勞工組織(ILO)標準計算失業率(截止2月的三個月)。預測:8.4%。前值:8.4% 3月請領失業金人數。預測:增加0.72萬人。前值:增加0.72萬人 4月央行投票情況(維持量寬規模-提高規模)。前值:7-2
16:30	英國	4月央行投票情況(升息-不變-降息)。預測:0-9-0。前值:0-9-0
17:00	瑞士	4月ZEW投資信心指數。預測:-8.0
19:00	美國	抵押貸款指數(4月13日當周)。前值:678.8 抵押再融資指數(4月13日當周)。前值:3,467.3

至於較近支持可先參考1.2950及1.2840。
建議策略:1.3300賣出歐元,1.3410止損,目標1.3150及1.3030。

歐債延至荷蘭 關注聯儲局聲明

自3月以來,荷蘭首相呂特與聯合執政的聯盟包括新自由黨談判,就明年額外削減開支,把政府赤字佔GDP比率,由原先的4.6%降至3%,以符合歐盟規定,但最終談判破裂。呂特領導的執政聯盟政府,在今次削減談判中,遭新自由黨領袖維爾德斯倒戈,反目否決,所持的理由就是此舉將損害經濟增長,令失業率惡化。以緊縮和硬性執行財政紀律作為歐債危機的集體解決方案,當前面臨巨大考驗。緊縮政策不僅令希臘、意大利和西班牙等南歐國家政府相繼更迭,國內反緊縮示威浪潮高漲,目前更蔓延直搗荷蘭,形成財政危機與政治危機並發的格局。

荷蘭和歐元區二線國家公債價格週一下跌,德國公債收益率刷新紀錄新低,荷蘭政治危機令投資者更加擔心歐元區債務問題。投資者也對最新公佈的數據

感到失望。數據顯示,4月歐元區企業活動萎縮的速度遠快於預期,表明經濟至少到下半年前都將處於低迷狀態。市場將密切關注美國聯邦儲備理事會(FED)政策會議,以了解美聯儲對進一步實施貨幣刺激政策的態度。

荷蘭亂局 歐元受壓

歐元兌美元週初下滑,因歐元區數據不振,且荷蘭預算磋商破裂,令人擔心區內債務危機或波及體質更為強健的國家。荷蘭政府未能就樽節達成一致,呂特稱週一已遞交辭呈。投資者亦擔憂法國總統候選人奧朗德在下月選舉勝出將可能導致法國放鬆執行樽節舉措的承諾。愛爾蘭也將在5月31日就歐元區財政聯盟協議舉行全民公決。在美國聯儲局周二開始為期兩天的政策會議前,美元指數上漲。投資者密切關注決策者是否

會提前美聯儲開始加息時間的預期。歐元兌美元由盤初最高1.3210跌至接近1.31水平,完全抹去上周五0.7%的漲幅,但仍處於本月多數時間所處的1.30至1.32波動區間中段。

圖表走勢所見,歐元兌美元在過去兩個月平穩上落於1.30至1.35之間,故兩邊未有破位前,將以上落格局視之,直至破位後才得以確立最終走向。而近兩週見受壓於1.32,此區正結集着25天及50天平均線,在之前多日未能上破此區之情況下,居然在上周五意外企穩在此區上方,估計本月初能保持此水平,則向上可望先試探上月的阻力1.34關口,進而若果可衝破1.35關口,相信延伸之漲勢威力不容小覷;首個目標先在250天平均線1.3655。至於歐元若又回落1.32下方,則續呈盤整走勢,重要支撐仍在1.30;預料倘若破位,延伸之技術幅度可至1.25水

金匯動向

馮強

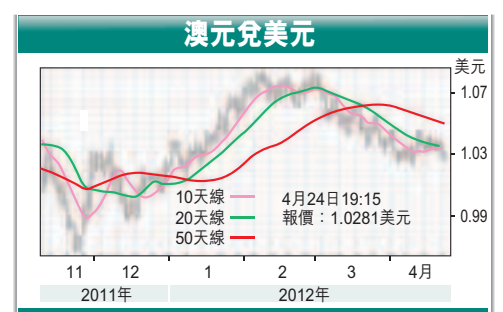
央行下周料減息 澳元短線壓力增

澳元上周受制於1.0420美元附近阻力後,其走勢已逐漸趨於偏弱,在先後跌穿1.0400及1.0300美元水平後,更一度於本周二反覆下滑至1.0250美元附近的兩週低位。由於澳洲本周二公布今年首季消費者物價指數僅較去年第四季微升0.1%,而且該數據在較去年第四季的按年上升3.1%後,今年首季的按年升幅亦已下降至只有1.6%,因此當澳洲的通脹已於今年首季顯著回落之際,澳洲央行已頗有機會在下週二的會議上作出降息行動,這將較為不利於澳元的短期表現,所以預期澳元將會繼續反覆下調空間。

另一方面,澳洲央行在早前公布其4月3日的會議紀錄中,已是傾向在通脹得到舒緩時進行降息活動,因此隨着澳洲的通脹已是明顯較前為溫和的影響下,不排除澳洲央行在下半年將會繼續有減息行動出現。此外,除了法國以及希臘將會在下月6日同日進行選舉活動之外,荷蘭稍後亦將會提早舉行大選,所以當這些歐元區國家的政局不明朗已令市場憂慮其經濟政策將會出現變化的情況下,投資者的避險情緒亦已相應升溫,故此高風險資產已於近日顯著受壓,連帶澳元亦逐漸遭遇到較大的回吐壓力。預料澳元匯價將反覆走低至1.0150美元水平。

美元偏強 金價低位徘徊

周一紐約商品期貨交易所6月期金收報1,632.60美元,較上日下跌10.20美元。受到美元仍略為偏強的影響下,6月期金曾一度於本月初反覆下跌至1,623.60美元水平,但因為市場仍在等候着美國聯儲局於本週三晚的會議結果,所以預料現貨金價將暫時徘徊於1,620至1,650美元之間。



金匯錦囊

澳元:澳元將反覆走低至1.0150美元水平。
金價:現貨金價將徘徊於1,620至1,650美元。

消費股基金具建倉吸引力

雖然3月起全球股市出現拉回盤整,然而消費股基金上月以平均4.54%漲幅,居行業股基金排行榜榜首,本月以來基金的0.83%平均漲幅,不僅是行業股基金榜首,還是唯一有正回報的行業股基金;從這波行業股受惠美國零售消費上升推動的態勢來看,只要今年大選年的政策面支撐,會讓零售消費股股價有上層樓動能。 ■梁亨

據基金經理表示,雖然蘋果股價截至上週五的兩週累計9.9%跌幅,為去年8月以來,錄得9個交易日最大的跌幅,然而據市場研究公司Asymco的統計,蘋果零售店每平方零售空間的年均銷售額超過6.5萬元(美元,下同),比排名第二、健身服裝連鎖零售商的Lululemon Athletica銷售額還高出約25%。

蘋果股價今年來累升43%

相對於美國排名前20的零售商每平方0.85萬元銷售額,蘋果的利潤率比第二名的高檔珠寶商Tiffany 效益要高一倍以上,也相當於前20名零售商利潤率效益的7倍以上,以蘋果去年10月起的本個財年時的11.4倍市盈率,今年股價累計漲了43%,但市盈率才13倍,一旦財年第二季的業績符合市場預測,對蘋果股價會有堅實支撐。

以今年來榜首的荷寶全球消費新趨勢股票基金為例,主要是透過不少於三

分之二總資產投資於受惠與消費支出的公司股票管理組合,以達致長期資本增值的目標。

基金在2009、2010和2011年表現分別為64.68%、26.76%及-7.9%。基金平均市盈率和標準差為20.2倍及21.83%。資產百分比為104.35% 股票和4.35% 現金。

資產地區分布為52.91% 美國、19.81% 已發展歐洲大陸、9.6% 英國、9.01% 新興亞洲、4.6% 已發展亞洲、2.27% 加拿大及1.81% 拉丁美洲。

資產行業比重為44.34% 周期性消費、18.56% 防守性消費、20.16% 科技、11.62% 電訊、7.44% 工業及2.23% 金融服務。基金三大資產比重股票為2.49% 蘋果、2.44% Priceline.com及 2.37% Lululemon Athletica Inc。

許多分析師仍然對Lululemon Athletica 本月及下月加開的倫敦、香港分店前景表示樂觀,而上個月瑞銀給予的91元目標價一旦達標,對持股基金會有正面的助益。

消費股票基金回報表現

基金	近三個月	近一年
荷寶全球消費新趨勢股票 D€	21.35%	5.21%
ING (L)消費品投資基金 P Cap	15.16%	9.29%
法巴L1全球主要消費品股票基金 Inc	14.76%	8.53%
瑞銀亞洲消費股票基金	13.62%	2.52%
匯豐新興消費概念基金 AD	13.02%	-7.35%
恒生消費行業動力基金 A1	12.04%	-16.68%
富達環球消費行業基金 A	10.95%	2.80%