

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)立法會調查梁振英西九事件專責委員會完成所有研訊。涉及事件的原西九評審梁振英主動提出3點澄清：其原屬的戴德梁行(DTZ)從未獲獲馬來西亞建築師楊經文邀請該公司成為其物業顧問；該公司並無參與過比賽團隊的任何會議；主責估價的戴德梁行並不符合參加規劃概念比賽資格。他又有感而發，指自己期望外界透過是次研訊及所有經披露的書面資料，能清楚理解事件真相，委員撰寫報告時更能充分考慮資料，還他清白。

專責委員會昨舉行最後一次研訊，再次傳召了梁振英，而這是梁振英在當選為候任特首後首次出席研訊。當年邀請梁振英擔任評審的前任規劃及地政局局長蕭炯柱亦於同日作供(見另稿)。

重申不知公司報地價資料

梁振英在作供時重申，他不知道戴德梁行曾就西九向其他公司提供過地價資料，職員也沒有告知他，並指當時自己並沒有通知戴德梁行的同事他會出任西九比賽評審，並認為倘同事知道他是評審，而公司收到有關涉及參賽者的工作，一定會通知他，又強調有關同事在早前作供時已表示之前不知情。

得悉被列顧問即「查大簿」

他說，自己是在西九設計賽評審會議後，方突然得悉楊經文的參賽隊伍將戴德梁行列為物業顧問，遂即時致電戴德梁行前執行董事趙錦權，務求短時間清楚性質向評審團主席匯報。由於對事件感到驚訝及心急，對話的語調相對平日態度急促，後來趙錦權確認職員不涉洩漏，因為戴德梁行只是「拍胸脯」，協助提供地價資料，不涉及收費，故並無落「大簿」的紀錄。

民主黨議員李永達質疑稱，當年出任西九比賽技術評審委員的建築測量師李頌熹，主動發出內部通告通知其同事自己已被委任為評審，但梁振英當時身為行會召集人，卻未有通知其員工，只是「查大簿」，是「處事輕率」。

制度為業內通用行之有效

梁振英在回應時表示，自己擔任的西九評審工作僅歷時3日，並非重大、常設的委任，故他已無法肯定曾否正式向公司同事提及有關被委任作評審，但強調「查大簿」制度並不輕率，是「無論是有200年歷史的國際大行，還是其他同類的測量師行」都會採取的、行之有效的防範、規避潛在利益衝突的機制。

免費估價「業務簿」無記錄

他重申，戴德梁行是「拍胸脯」提供免費估價，因此放置鯽魚公司的「業務大簿」並無記錄。梁振英又反駁李永達以李頌熹為例子，指對方處理申報時間比自己多，而據其發予同事的通告內容估計，向其同事宣布自己擔任技術評審，是因為對方當時應察覺到公司同事有意以個人身份參賽，故才決定在公司廣發通告，又強調自己從事產業測量師，業務性質與建築測量師行不同。

梁振英強調，戴德梁行並非參賽隊伍的成員，坦言威寧謝工料測量師行接受楊經文邀請成為參賽團隊時，雙方有進行過書面確認，但戴德梁行並無收取過任何有關的書面邀請；該行「拍胸脯」幫手估價後，無參與比賽團隊的任何會議；主責估價的戴德梁行是產業測量師行，不符合參加規劃概念比賽資格，故該公司有理由不知被列作參賽隊伍。

向來審慎免潛在利益衝突

梁振英說，「所謂『隔行如隔山』，大家各有不同本業，而戴德梁行業務性質與建築測量師行不同。我從事公職超過20多年，行事向來審慎，並採用行之有效的申報制度，以防範及規避潛在利益衝突」。

他續指，評審團及秘書處當年從無使用意圖隱瞞，以至錯填申報表等負面字眼。

梁振英又坦言，自3月20日出席研訊後，至今經過1個月零1日，他翻閱了很多以往自己沒有看過的文件，令他更加清楚了解事件的真相，尤其是再次確認了其戴德梁行不是參賽隊伍，說明自己無犯錯，「(我)就部分文件的理解可能與委員會不同，希望在研訊中就事實展開討論後，外界及委員會理解真相，能夠還我清白」。

西九賽無錯 梁盼還清白

楊無邀任物業顧問 無出席參賽者會議 DTZ無規劃賽資格



梁振英昨再度出席西九事件的聆訊。



蕭炯柱(後者)昨首度作供。香港文匯報記者莫雲芝攝



李永達等幾度發難打斷梁振英發言。香港文匯報記者莫雲芝攝



葉國謙表示，出席聆訊的人士均可表達意見。香港文匯報記者莫雲芝攝

蕭炯柱：申報責任在參賽者

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)立法會調查梁振英西九事件專責委員會舉行最後一次研訊。負責統籌西九概念規劃比賽的前任規劃及地政局局長蕭炯柱首度作供。他強調，當日政府研究制訂利益申報制度時，傾向認同評審委員有理由完全不知道參賽者的保密身份，加上一旦有任何差池，參賽者亦需要第一個須承擔責任，故利益申報的第一責任在參賽者身上，其次才是政府及各評審。

蕭炯柱昨在作供時表示，前行政長官董建華早在1999年的施政報告中提出，籌辦西九概念規劃比賽，並交由政策局內一名同事負責準備工作，期間不時要向他及副局長匯報，他再向政務司司長匯報進度。

本欲邀梁錦松任評審

他說，當局原先屬意由前行政會議成員梁錦松出任其中一名評審，因對方是財務專家，又是行會成員，後梁錦松獲委任為財政司司長，董建華考慮到對方不再合適任職，故大家經商討後，決定改為邀請時任行會召集人的梁振英出任評審。

蕭炯柱承認，由於梁振英是測量師行的負責人，當局委任前一度猶豫，但考慮到建議籌辦西九概念規劃比賽的董建華對比賽非常關注，而梁振英身為行政會議召集人，將有利於政府領導層跟貼比賽進度，故決定致電向梁振英提出邀請。

梁須避免利益衝突

他表示，自己當時在電話中，清楚向梁振英表明要避免利益衝突，倘若應出任評審，其家屬、公司、合作夥伴均不得參與比賽，並告知不少業內專家衡量對業務的影響，寧願參賽而拒絕擔當評審，其負責的測量行更可能直接受影響。梁振英當時回應指，完全明白擔任比賽評審對其公司及家人的影響，不過考慮到比賽對香港的重要性，願意接受委任。

評審不知參賽者身份

蕭炯柱又指，自己當年主要職責範圍是擬定出《比賽資料文件》，有關申報制度則留待比賽期間逐步擬定，但隨着2001年7月退休，未有參與規條設計，但肯定避免利益衝突的責任不在評審及政府；「當時我們覺得申報利益衝突的首要責任在於參賽者，而非政府或評審，因為評審有理由在比賽結束前，完全不知道參賽者身份，倘有任何差池參賽者同樣是首個要承擔責任的人。」

強調制度無可能完美

他並直言，任何制度都無可能完美，即使制定防止利益衝突的制度，仍然可能會出現亂子，政府相對關注比賽的完整及公正性，故至今都沒有後悔邀請梁振英擔任評審。

反對派當審犯阻梁發言

▲法官上身

梁振英在聆訊中有感而發，希望是次聆訊可以還他清白。多名反對派議員乘機發難，幾度打斷其發言，認為梁振英是接受研訊。委員會主席葉國謙則指，每名出席聆訊者都有權表達自己的意見。

在梁振英談到是次聆訊已釐清所謂「漏報事件」的真相時，反對派議員多次打斷其發言，稱對方不應「恃着」候任特首的身份，在聆訊中暢談感

受，此舉是「僭越」委員會的調查職責。民主黨議員李永達則指，梁振英發言超越陳述書，建議對方先向立法會遞交文件副本。為免阻撓研訊進度，梁振英同意將文件交由議員影印，但反駁指發言內容是事實而非感受。

葉國謙在會後回應說，每名出席聆訊的人士都可以表達自己意見，而這亦不代表會成為委員會的最後定論。

▲香港文匯報記者 鄭治祖

調查報告料年中交立會

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)立法會調查西九比賽事件專責委員會先後進行了6次研訊。委員會主席葉國謙說，聆訊正式結束，暫時無計劃再召開聆訊，並會爭取在今個月內草擬報告，趕及在6月中下旬提交立法會大會，但其間不排除會再傳召證人作供。

在6次聆訊中，專責委員會邀請了時為西九評審委員的候任特首梁振英，各有關特區政府官員，比賽其他評審團成員，以至戴德梁行、梁黃顧建築師(香港)事務所及威寧謝香港有限公司的高層職員等。

料雙非衝閘增 醫療界促強堵

香港文匯報訊(記者 林裕華)今年初港府以行政措施嚴打內地孕婦未經預約來港分娩，雖然「衝急症室」個案一度下降，但效果有限，公立醫院初生嬰兒深切治療部使用率達120%，長期超額運作。醫護界普遍贊同候任特首梁振英提出明年全面停收「雙非」孕婦的建議，以解決公院「迫爆」問題及吸引醫護人員回流公院，但亦擔心該建議出現「反效果」，迫使內地孕婦「衝閘」分娩。有婦產科醫生建議當局同時推行行政措施，如加強在邊境堵截內地孕婦，及提高衝急症室分娩收費，長遠則應從法律途徑堵塞漏洞。

醫管局婦產科中央統籌委員會主席張德康昨出席電台節目時表示，梁振英提出公營醫院明年停收雙非孕婦，對紓緩公營醫療系統的負荷有正面作用，「去年全港有9.4萬名嬰兒出生，遠超7.5萬的可接受水平，若私家醫院明年停收雙非孕婦，問題應該不會再惡化。」他續指，今年初港府以行政措施嚴打內地孕婦未經預約來港分娩後，雖然「衝急症室」分娩數字一度下降，但對整體醫療系統無明顯改善，公立醫院初生嬰兒深切治療部(NICU)仍然「爆滿」，使用率長期保持110%至120%，若公營醫院明年「落閘」停收雙非孕婦，料可紓緩公營醫院超額運作的壓力。

▲香港文匯報記者 李國麟

倡提高急症室分娩收費

不過，張德康指，今年公私營醫院落實3萬多個內地孕婦分娩配額，但仍有「衝急症室」分娩個案，預期實施「零配額」後，「衝閘」分娩問題會加劇，他認為在實施「零配額」同時，亦須有行政措施配合，如繼續加強在邊境堵截內地孕婦，提高衝急症室分娩收費。若要完全解決問題，應從法律途徑着手。

李國麟冀打擊中介配合

立法會衛生服務界議員李國麟表示，

私家醫院近年的服務傾斜向產科，去年從公立醫院「挖角」40多名助產士，令公立醫院人手短絀。李國麟指出，若私家醫院停收「雙非」孕婦，「挖角潮」可望減少，並期望助產士回流公立醫院，亦能推動私院服務均衡發展，甚至有機會調低產科收費。李國麟又指，停收「雙非」孕婦後，仍要加強打擊中介公司，以及與內地部門配合，停止向內地孕婦發出來港通行證。

團體盼予單非特事特辦

另外，「中港家庭權益會」發言人曾冠榮表示，將與梁振英會面，表達落實停收「雙非」孕婦的意願，他又指本月至11月期間，有約90名「單非」孕婦擬來港分娩，但至今仍未預約產科床位，希望醫管局「特事特辦」提供協助。

團體促增建公屋助單身青年

香港文匯報訊(記者 廖穎琪)香港樓價及租金高企，一項關注青年住屋問題的調查，訪問了150名年齡介乎16至35歲的青年，逾60%受訪青年表示無力租樓，最多只能負擔約4,000元的租金，但已佔多數受訪者約一半月入，情況令人憂慮。團體促請候任行政長官梁振英增建公屋，包括小型單位，以及取消單身人士配額

及計分制，以解決單身人士的住屋需要。

現申請者全部上樓需30年

調查團體指出，現時公屋輪候冊累積逾15萬人，但每年的公屋建屋量僅15,000個，不少人輪候超過3年仍未「上樓」，認為當局有必要增建公屋，尤其是一人單位，以照顧單身人

士的需要。團體表示，非長者單身申請者已超過6萬人，佔輪候冊逾40%，供應量遠遠不及需求，即使沒有新申請個案，也要等上30年才可令沒有年輕合資格人士「上樓」。團體昨日到舊政府總部請願及遞交請願信，促請梁振英下月會見市民時，具體回應團體的訴求。

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線: 9509 5818
中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277
網址: www.bchkhotel.hk

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線: 9509 5818
中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277
網址: www.bchkhotel.hk

香港文匯報訊(記者 廖穎琪)香港樓價及租金高企，一項關注青年住屋問題的調查，訪問了150名年齡介乎16至35歲的青年，逾60%受訪青年表示無力租樓，最多只能負擔約4,000元的租金，但已佔多數受訪者約一半月入，情況令人憂慮。團體促請候任行政長官梁振英增建公屋，包括小型單位，以及取消單身人士配額

及計分制，以解決單身人士的住屋需要。團體表示，非長者單身申請者已超過6萬人，佔輪候冊逾40%，供應量遠遠不及需求，即使沒有新申請個案，也要等上30年才可令沒有年輕合資格人士「上樓」。團體昨日到舊政府總部請願及遞交請願信，促請梁振英下月會見市民時，具體回應團體的訴求。