

中移動首季ARPU按季跌12%

香港文匯報訊(記者 卓建安)中國移動(0941)昨日公佈截至今年3月底未經審計的首季業績,業績表現平平,錄得股東應佔盈利為277.99億元(人民幣,下同),較去年同期微增3.5%,EBITDA(除稅、利息、折舊及攤銷前盈利)率更較去年同期下滑1.5個百分點至47.6%。另外,今年首季中移動平均每月每戶收入(ARPU)為65元,下滑速度很快,較去年第四季度的74元下跌12.2%。

中移動昨日在公告中解釋說,隨着低使用量客戶增加、「一人多卡」現象普及以及資費穩步調整,今年首季其ARPU及平均每分鐘收入繼續下降。據公佈,今年首季,中移動平均每分鐘收入為0.128元,較去年第四季度的0.142元下跌9.9%。另外,今年首季中移動平均每月每戶通話分鐘(MOU)為508分鐘,較去年第四季度的522分鐘下跌2.7%。

EBITDA同比增長4.5%

據公佈,今年首季中移動錄得營運收入為1,274.45億元,同比增長7.8%;EBITDA為607.03億元,同比增長4.5%。上客量方面,今年首季中移動淨增移動電話用戶1,762.7萬戶,其中淨增3G客戶835.1萬,佔47.4%,其3G淨增量較去年第四季度的805萬戶為多。中移動昨日股價則表現不錯,收市報87.45港元,升1.3港元,升幅為1.51%。



中國移動首季上客量中淨增3G客戶835.1萬,佔47.4%。 資料圖片

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣甸道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣甸道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。
- 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣甸道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。
- 按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。
- 有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/DPA/NE-HH/15	西貢北約海下村丈量約份第283約政府土地	屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月4日
A/H9/69	香港筲箕灣阿公岩道1-25號明華大廈	擬議明華大廈綜合重建(包括住宅、商店及服務行業及社會福利設施)。	2012年5月4日
A/NE-LYT/462	新界粉嶺永寧圍丈量約份第83約地段第1511號餘段(部分)	臨時公眾私家車及輕型貨車停車場規劃許可(為期3年)	2012年5月4日
A/SK-TLS/40	測量約份第2約地段第1982號 新界西貢飛鵝山道5號	擬議略為放寬建築物層數及建築物高度限制,以作准許的住宅發展	2012年5月4日
A/TM/435	新界屯門嶺山村丈量約份第132約地段第1744號D分地段第1小分段(部分)及第1744號D分地段(部分)和毗連政府土地	靈灰安置所	2012年5月4日
A/YL-HT/786	元朗廈村丈量約份第129約地段第3305號餘段(部分)、第3306號(部分)、第3307號餘段、第3310號A分地段(部分)、第3310號B分地段(部分)、第3311號餘段、第3312號A分地段(部分)、第3312號B分地段、第3313號(部分)及第3314號(部分)	臨時露天存放電子零件、紙品及非易燃原料連附屬輪胎修補工場(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-HT/787	元朗廈村丈量約份第125約地段第111號(部分)、第112號(部分)、第113號(部分)、第114號(部分)、第115號A分地段(部分)、第115號B分地段(部分)、第117號(部分)、第132號(部分)、第133號(部分)、第134號(部分)、第269號(部分)及第728號(部分)	擬議臨時露天存放建築機械、建築材料及雲石(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-HT/788	元朗廈村丈量約份第128約地段第41號(部分)、第46號(部分)、第49號(部分)、第50號(部分)、第51號(部分)及第52號B分地段(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放五金及塑膠廢料(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-HT/789	元朗廈村丈量約份第125約地段第770號A分地段(部分)、第770號B分地段、第771號B分地段3小分段(部分)、第817號A分地段餘段(部分)及第817號B分地段餘段和毗連政府土地	臨時露天存放塑膠及金屬及存放舊電器產品連附屬工場(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-KTN/380	新界元朗錦田水尾村丈量約份第107約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月4日
A/YL-KTS/564	新界元朗八鄉元岡村丈量約份第106約政府土地	擬議臨時建造業訓練中心(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-KTS/565	新界元朗錦田大窩村丈量約份第113約地段第1186號餘段(部分)	擬議2幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月4日
A/YL-PN/36	元朗上白泥丈量約份第135約地段第13號(部分)及第93號(部分)和毗連政府土地	臨時康樂用途(釣魚場)(為期3年)	2012年5月4日
A/YL-TYST/592	新界元朗白石沙村丈量約份第119約地段第990號(部分)、第991號(部分)、第994號(部分)、第1020號(部分)、第1022號(部分)、第1023號(部分)、第1024號(部分)、第1025號、第1026號及第1027號(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放建築機械及建築材料(為期3年)	2012年5月4日
A/DPA/NE-TKP/14	西貢北約瓜坪丈量約份第293約地段第830號及第831號及毗連政府土地	擬議翻建屋宇(新界豁免管制屋宇)	2012年5月11日
A/H9/70	香港筲箕灣道225-227號	擬議酒店發展。	2012年5月11日
A/K12/39	九龍牛池灣測量約份第2約地段第1663號(部分)	擬議屋宇	2012年5月11日
A/NE-LYT/463	新界粉嶺馬尾下嶺咀村丈量約份第76約地段第1771號D分地段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月11日
A/NE-LYT/464	新界粉嶺馬尾下嶺咀村丈量約份第76約地段第1771號E分地段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月11日
A/SK-HC/213	西貢蠔涌丈量約份第244約地段第2063號(部分)及毗連政府土地	臨時私人花園(為期3年)	2012年5月11日
A/SK-HC/214	西貢蠔涌丈量約份第244約地段第483號	擬議1幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月11日
A/SK-HC/215	西貢蠔涌丈量約份第244約地段第481號A分地段第2小分段	擬議1幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年5月11日
A/ST/779	新界沙田火炭坳背灣街2-12號威力工業中心地下低層A舖	擬議商店及服務行業(零售商店及快餐店)	2012年5月11日
A/YL-HT/791	元朗廈村丈量約份第125約地段第1141號餘段(部分)、第1142號、第1143號餘段、第1144號(部分)、第1145號(部分)、第1146號(部分)、	臨時「露天存放貨櫃連附屬寫字樓」用途的規劃許可(為期3年)	2012年5月11日



恒隆自揭「66」之謎

恒隆旗下內地商場幾乎均以「66」命名,究竟有何寓意,恰巧主席陳啟宗一直支持的候任特首梁振英,其目前用車牌為「AM66」,更引起不少好事者遐想,難道兩者有甚麼關係?

未知是否為解社會猜測,恒隆早前推出的《恒隆知多點》公司介紹節目中,昨日推出最後一集,正是向市場解釋「66」的寓意,節目中指,「66」並非取自「六六無窮」,而是因為旗下上海恒隆廣場,位處南京西路1266號,且恰巧其中一幢寫字樓樓高66層,因此以「Plaza 66」作為英文命名。

非取自「六六無窮」

至於其他項目亦使用「66」命名,節目則解釋,主要由於上海恒隆廣場取得成功,公司為了達到統一品牌之效,因此其後所有物業全部都以66為英文命名,中文則統一稱為恒隆廣場。

至於梁振英的車牌為何又有「66」,節目就沒有介紹。據悉「AM66」是政府車輛,號碼與恒隆內地商場的命名一樣,相信只是巧合,因為上海恒隆廣場落成於2001年,以「66」命名已有逾10年歷史之久。不過這個巧合也實在是太巧合了,一句話:要幹大事,提早10年做準備。

遇「AM66」純屬巧合

資料顯示,除上述的上海恒隆廣場外,目前恒隆旗下多個商場,中英文名分別為瀋陽皇城恒隆廣場(Palace 66)、上海港匯恒隆廣場(Grand Gateway 66)、濟南恒隆廣場(Parc 66)、瀋陽市府恒隆廣場(Forum 66)、無錫恒隆廣場(Center 66)、天津恒隆廣場(Riverside 66)、大連恒隆廣場(Olympia 66)等。

Aeon擬內地開小貸中心 拓個人消費信貸



Aeon信貸財務(亞洲)董事總經理馮錦成(中)。香港文匯報記者張偉民攝

香港文匯報訊(記者 涂若奔)Aeon信貸財務(亞洲)(0900)昨日公佈截至2012年2月20日止末期業績,錄得股東應佔溢利3.01億元,較去年同期上升19.48%。每股基本盈利71.95仙。派末期息18仙。董事總經理馮錦成透露,集團計劃在內地數個一線、二線城市開設小額貸款中心,未來擬在該業務投資5000萬至3億元人民幣。

「與溫州模式完全不同」

馮錦成昨日於業績會上表示,集團去年已在瀋陽開設一間小額貸款中心,雖然該業務處於起步階段,截至目前佔總收入的比重「微不足道」,但相信今年將取得較快較好的發展。他

又透露,集團將在天津開設另一間小額貸款中心,現時已在籌備中,並計劃在多個一二線城市拓展市場,業務將以耐用消費品貸款為主,例如電腦、傢俬和家用電器等,但他稱集團無意發展中小企貸款,強調「與溫州模式完全不同」。

對於信用卡業務前景,馮錦成持樂觀看法,指雖然外圍經濟復甦緩慢,美歐表現均難如人意,但本港就業情況穩定,訪港旅遊人數不斷增加,足以支撐信用卡的市場需求。另外,內地經濟亦在轉變發展方式,未來不會僅靠出口拉動,政府將積極刺激消費以擴大內需,亦有利於該業務發展。

冀今年發卡量淨增10萬張

執行董事黎玉光亦表示,由於集團前年未有推出新信用卡,去年雖然推出了2張新信用卡,但不會即刻見到明顯收益,故去年發卡量僅新增1萬張,截至2012年2月底,發卡總量為105萬張。今年公司計劃再推出2-3張新信用卡,希望全年發卡量淨增10萬張,增幅近10%。他並透露,今年的資本開支預算為1億元。

據業績報告披露,期內信用卡業務之分類業績減少5.0%,至2.36億元。該業務佔比為69.6%,而上一個財年則佔76.3%。保險業務之分類業績增加11.6%,至1210萬元。租購業務之分類業績為40萬元,上一個財年則為90萬元。

受累多媒體 城電半年少賺19%

香港文匯報訊(記者 趙建強)城市電訊(1137)昨日公佈中期業績,截至今年2月29日,因固網業務強勁,公司營業額增長11.2%至9.183億元,但期內股東應佔利潤則跌19%至1.35億元。每股基本盈利1.7仙,派中期股息每股15仙。

公司指,由於開辦多媒體業務出現虧損,扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利下跌6.8%至2.812億元,若撇除有關虧損,盈利則為3.02億元,與去年基本持平。

多媒體業務料明年有收益

期內,公司現金2.481億元,處於淨現金狀

況,公司今年料資本開支3.2億元至3.5億元,主要用於核心電訊業務。

城電早前曾發公告指,將以50.12億元出售旗下電訊業務,集中發展多媒體項目,預料可帶來約35億元收益,而為發展多媒體業務,公司則計劃未來4年需投資約25億元,其中位於將軍澳的多媒體中心,預料可於2014年4月投入運作,預料耗資約達3億元。而根據已簽署的合約計算,集團至2014年8月底的未來兩個年度,需要對製作人員及演藝人員支出約2億元薪酬。城電預料,有關多媒體業務可於2013年錄得收益,收益主要來自廣告費及許可費。城電昨收報4.71元,跌2.079%。

重農行首季賺14億增28%

香港文匯報訊(記者 馬子豪)重農行(3618)公布今年首季業績,純利按年升28.4%至14.02億元(人民幣,下同),不派息。

股價連跌多日的重農行,昨日再跌1.87%,收報3.68元。

核心資本充足率下跌

該行今年首三個月淨利息收入升30%至30.7億元,客戶貸款及墊款總額較去年同期升7.68%至1,554.28億元。淨息差較去年同期升0.36個百分點至3.57%。手續費及佣金淨收入

則大增1.37倍至1.24億元。

期內因貸款增長令撥備提升,資產減值損失扭盈為虧,期內錄得損失按年增2,100萬元;幸不良貸款餘額和比率保持雙降。不良貸款餘額較去年底減少8,800萬元至19.94億元;不良貸款率為1.28%,較去年底下降0.16個百分點;撥備覆蓋率為286.24%,較去年底提升21個百分點。

截至今年3月底,該行核心資本充足率13.19%,資本充足率14.28%,分別較去年底下降0.52個百分點及0.62個百分點。

友邦首財季新業務值增27%

香港文匯報訊(記者 趙建強)友邦保險(1299)公佈,截至2月底公司首季度新業務價值增長27%至2.32億美元,利潤率增長6.9個百分點至42.1%,年化新保費升6%至5.43億美元,總加權保費收入增長9%至35.99億美元。

友邦稱,未取得更佳的新業務價值,會持續轉向利潤率較高的意外和醫療保險,及其他保險業務,但有關業務平均保單年新高保費較低。

另外,2011年底曼谷發生嚴重水災,亦對公司泰國業務帶來經濟影響,公司韓國業務分銷渠道定位亦在進行調整,若撇除此兩個市場,新一季年化新保費增長16%。

展望前景,友邦看好公司於亞洲區經濟體系的增長,財富創造及可支配收入增加的影響、社會保障支援網絡缺乏,以及身故、意外和醫療風險的保障嚴重不足等因素,為區內提供了盈利性擴展的機會。

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-HT/793	元朗廈村丈量約份第125約地段第515號餘段(部分)、第516號(部分)、第517號(部分)、第518號(部分)、第519號(部分)、第520號(部分)及第521號(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放貨櫃連附屬寫字樓及貨櫃維修工場(為期1年)	2012年5月11日
A/YL-KTN/379	新界元朗錦田丈量約份第107約地段第812號A分地段(部分)及第813號A分地段(部分)	臨時樂器及音樂會海報貨倉(為期3年)	2012年5月11日
A/YL-KTN/381	新界元朗錦田公路石崗新村丈量約份第110約地段第629號1分地段、第629號U分地段、第630號B分地段第16小分段及第630號B分地段第17小分段	臨時「露天存放建築機械、私家車及汽車零件」用途的規劃許可(為期3年)	2012年5月11日
A/YL-TYST/590	新界元朗山下村丈量約份第119約地段第1415號餘段、第1416號餘段及第1426號和毗連政府土地	臨時露天存放金屬器皿及塑膠物品(包括容器及道路指示牌)(為期3年)	2012年5月11日
A/YL-TYST/591	新界元朗山下村丈量約份第119約地段第1439號(部分)及第1440號A分地段(部分)	臨時露天存放建築材料及可循環再造物料(包括金屬、紙張及塑膠物品)(為期3年)	2012年5月11日