

唔自由黨一行及「五散人」「挺唐議員」：包容解矛盾 CY願增溝通商政策

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 候任特首梁振英在與「經濟動力」及「專業會議」立法會議員會面交換意見後，再與自由黨7名高層及5名獨立功能界別立法會議員會面。在選舉期間支持另一候選人唐英年的劉健儀透露，該黨向梁振英表達，期望定期與候任特首或來屆特首會面，以加強溝通，並得到對方正面回應，梁振英更主動提出成立管治班子後，會再與該黨會面商討政策問題。工業界議員林大輝則指，相信通過各方面的包容、誠意及互相扶持，假以時日，大家的「矛盾」可以消除。



自由黨昨與梁振英會面提出對經濟發展意見。



林大輝等5名獨立議員昨與CY會面。

香港文匯報記者梁祖彝 攝

劉健儀期望能定期會面

自由黨主席劉健儀、榮譽主席田北俊、副主席周潔淑怡及議員張宇人等7名高層，昨晨到候任特首辦與梁振英會面近1小時。

劉健儀在會後表示，該黨向梁振英反映了對經濟發展意見，建議新一屆政府應加強營商「軟硬件」，如改善包括租金高企問題，專才及人手可從外地輸入，又透露梁振英頗為認同相關建議。

就市民關心的住宅土地供應，自由黨亦向梁振英建議將投資與家用住屋市場分開，推有限數實而不華的樓盤，並建議設立中產事務委員會，解決中產擔心向下流的威脅。劉健儀亦關注兩屆政府的順利交接問題，望以市民利益為依歸。

「無結怨、無所謂和解」

劉健儀形容，是次會面氣氛良好，得到的回應亦正面。被問到是次會面是否「和解」，她直言「(自由黨與梁振英)無結怨、無所謂和解」，又重申該黨會支持依法施政、有效率的政府，倘梁振英的政策方向正確，他們定會支持。

梁振英隨後與被稱為「五散人」的5名功能界別議員會面。保險界議員陳健波會後表示，是次會面氣氛坦誠，大家討論過各方面的議題，梁振英並認真地寫下議員意見並作出回應。會上，他向梁振英提到關注保險業界於內地投資的渠道，及就增建公營房屋問題提出了建議。

資訊科技界議員譚偉豪表示，自己在網上收到很多意見擔心梁振英會否扼殺網上言論自由，令「惡搞」被封殺，又引述梁振英指，肯定會保障網絡言論自由。他亦就資訊科技局長人選向梁振英給予意見，但就不便透露內容，只稱有提供名字作為參考。

林大輝相信不會有「秋後算賬」

工業界議員林大輝希望新一屆政府施政重視工業發展，協助業界發展。被問到會否擔心梁振英「秋後算賬」，他表示香港政治氣氛「有時一日都有春夏秋冬四季」，又指自己確曾思考過「秋後算賬」的問題，「假使發生，又發生在自己身上，相信會有最大智慧、最大勇氣應付」，但相信問題不會發生。

譚偉豪：網絡言論自由獲保障

會計界議員陳茂波就向梁振英反映，業界並不認為現在是適合減稅的時候，冀議貧窮問題得以解決為先，但建議新一屆政府可開設專職稅務政策組，檢討公共財政政策，政府不能單依賴金管局，又向梁振英反映到內地營商「大門已開，小門未開」的問題，望提升駐內地經貿辦事處職能，助業界進入內地。

醫學界議員梁家驩則就醫保及私人醫療服務等議題反映了業界的意見。

陳啟宗胡應湘料樓市唔會冧

香港文匯報訊(記者 趙建強、鄭治祖) 不少輿論擔憂候任行政長官梁振英上台會推出打壓樓市措施，作為梁振英的支持者之一，恒隆系主席陳啟宗昨以「邊個搞冧香港地產市場，唔會有好結果」回應，又多次強調梁「唔係傻」，絕對不會打壓地產，相信香港樓價不會大跌。合和實業主席胡應湘亦相信，梁振英「肯定不會推冧樓市」。

券商里昂昨日亦發表報告指，梁振英上台後，本港土地供應將會大幅增加，將一改過往數年因為供應不足而使樓價攀升的情況，認為未來5年都不適宜買入本地地產股。對於有關券商報告，陳啟宗笑說，別人不買或者才是入市的好機會，但他又指自己不敢買股票，不了解。

至於有輿論認為，要等新特首上台後才買樓，陳啟宗則指不覺得本港樓價會大跌，但稱自己「不敢教香港市民(買樓)」，又稱香港市民

「醒目」，毋須給予意見，而且如果給錯意見，擔心被人責怪。對於恒隆會否趁機在港買地，陳啟宗則再次以「當樓市衰到貼地才會買地」作回應，並認為未來數年香港都不具備公司買地的條件。

讚CY能力誠信俱高

被問及他與梁振英的關係，陳啟宗解釋，主要是兩人意念相同，又認為對方能力高，誠信亦「相當高」，所以支持，但他表示，從來沒有與梁振英討論地產話題。

梁振英早前表示，希望增加樓市供應，但不會令樓價下跌，被輿論認為自相矛盾，陳啟宗反駁道：「新加坡做了幾十年，人地做得到，香港點解做唔到？」他認為，政府只要在樓價攀升時增加賣地，樓價回落時減少賣地即可，相信港府恢復賣地，即可使樓市恢復平穩。

合和實業主席胡應湘昨日在出席公開活動後



陳啟宗(左)和胡應湘(右)均認為梁振英上台後，樓價不會大跌。

CY下月中「回禮」宴建制派

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 民建聯主席譚耀宗早前牽頭籌辦「大和解宴」，出席的逾20名建制派議員及候任特首梁振英都反應正面。民建聯黨團召集人葉國謙透露，已收到梁振英方面的通知，梁振英將於5月中設「回禮宴」，繼續透過非正式的場合，加強與

建制派的溝通。

另外，葉國謙又說，為配合政治環境的改變，民建聯成立了一個人才委員會，由資深黨員譚惠珠擔任主席，負責培訓合適人才，並強調每名從政人士都需要確保自己「身家清白」。

公屋換電線 劉江華籲擴至租置戶

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 房委會由2005年推出公屋單位室內電線重鋪計劃，為轄下公共屋邨住戶更換電線和加裝電插座，民建聯副主席劉江華指收到市民反映，計劃並不涵蓋租置屋的公屋租置戶，希望承辦商會為公屋租置戶更換電線。運輸及房屋局局長鄭汝樺(上圖)表示，計劃範圍只包括所有公共屋邨和租置屋邨的出租單位，房委會在重鋪電線工程開始前會向租置屋邨的業主立案法團和租戶簡述工程，租置屋邨業主若有需要都可以與房委會合作的承辦商接洽。

劉江華昨日在立法會提出質詢，指近日有市民向他反映，有租置屋邨的單位發生漏電事故，當中不少事故與電線日漸老化有關，但租置戶大多數是低收入人士難以自資更換電力裝置，需要面對隨時發生漏電事故的威脅，問鄭汝樺會否將「公屋單位室內電線重鋪」計劃的範圍擴展至租置屋邨的租置單位。

鄭汝樺回應說，更換公屋單位內的明線及相關電力設備，例如配电箱、燈掣和加裝供電插座屬於「公屋單位室內電線重鋪」計劃的工程範圍，但該計劃只覆蓋全港約100個公共屋邨及租置屋邨使用明線的出租公屋單位。至於在出租公屋單位以外屬於公共設施的電線，有關租置屋邨的業主立案法團須根據法例定時進行檢查和安排維修。房委會在相關租置屋邨管理委員會的代表亦會於重鋪出租公屋單位內電線之前，向相關租置屋邨的業主立案法團及租戶簡述工程目的及有關工事項。

劉江華承認，公屋業主有責任自資更換電線，但希望政府考慮和業主法團商量，用相宜價錢為業主更換電力設備。鄭汝樺說，仍然使用明線的公屋單位，都在上世紀90年代中期或以前落成，當局預計未來10年會按樓齡逐步為所有用明線的公屋單位完成更換電力裝置，而在租置屋邨進行工程前當局會通知租置屋邨的業主立案法團，看看有沒有業主需要承辦商為他們提供服務。



香港文匯報記者莫雪芝 攝

借特快公屋買居屋 黃國健籲正視

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 近年陸續有報道披露，不少年輕一代視「特快公屋編配計劃」為捷徑，獲派公屋單位便申請購買居屋。工聯會立法會議員黃國健指，政府將來會推出更多資助房屋計劃，擔心漏洞繼續被人利用，令資源未能分配給真正有需要的人士，藉資詢要求政府當局正視。運輸及房屋局局長鄭汝樺回覆時表示，2007年採取了相應措施，透過特快公屋編配計劃獲派公屋的申請者，入伙後3年購買居屋會被視為白表申請後，至今只有1人特快上樓後以綠表資格買到居屋，認為措施已經奏效。

黃國健昨日在立法會質詢，早前有報道指不少青壯年的非長者一人公屋輪候人士，透過「特快公屋編配計劃」取得公屋單位，3年後以綠表申請購買居屋或其他資助房屋，要求鄭汝樺交代過去5年的申請者人數、獲編配公屋人數，其後以綠表購買居屋的個案數字，及申請者的學歷、年齡組別等資料。

綠表易中籤 先選樓涉不公

他續說，政府未來會推出更多資助房屋計劃，而綠表申請人在部分計劃中享有較高中籤機會或優先選樓，增加有需要的家庭的輪候時間，浪費公屋資源，及影響資助房屋計劃的公平性，故要求當局正視

特快公屋編配計劃會成為漏洞。

鄭汝樺回應黃國健質詢時指出，過去5個年度(2006/07至2010/11年度)，分別約有7,300名、8,300名、8,500名、12,000名以及16,000名非長者一人公屋申請者參加「特快公屋編配計劃」，其中約有1,200名、680名、1,000名、500名以及700名獲配公屋，其中超過73%獲配公屋的非長者一人申請者年齡是超過30歲。

她強調，當局為防止經「特快公屋編配計劃」獲配公屋的租戶利用計劃作捷徑購買剩餘居屋單位，房委會轄下的資助房屋小組委員會於2007年已通過一項特別措施，規定透過「特快公屋編配計劃」獲編配公屋單位的綠表申請人，如果入伙起3年內申請購買居屋單位，上述措施實施後，2007/08年度只有1名「特快公屋編配計劃」入住公屋的非長者一人申請者獲派公屋後以綠表資格買得居屋單位，上述措施實施後，2007/08年度只有1名「特快公屋編配計劃」入住公屋的非長者一人申請者獲派公屋後以綠表資格買得居屋單位，比未實施措施的上一年度銳減65個個案，其後3個年度再沒有人能以此途徑用綠表買到居屋，認為措施收到預期效果。



曾蔭權(左三)在聖保羅會見巴西證券期貨交易所行政總裁Edemir Pinto(左一)，並參觀傳統交易平台。

特首籲巴西企業在港集資

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 特區行政長官曾蔭權昨日(巴西時間4月17日)正式結束南美三國訪問，今晨由巴西抵返香港。曾蔭權在最後一站到訪巴西，與當地政商界領袖會面，其後在匯豐銀行巴西分行主辦的早餐會上致辭時強調，巴西企業可以利用香港的股票市場、離岸人民幣債券市場等作為跳板，擴大與中國以至其他地方的金融聯繫，又鼓勵他們藉首次公開招股、第二上市或發行預託證券，在港籌集資金，並趁機推介香港旅遊業。

唔中國駐巴西大使李金章

曾蔭權昨日繼續與巴西當地政商界領袖會面，介紹香港的最新發展。在巴西利亞期間，曾蔭權與巴西央行行長亞歷山大·通比尼討論人民幣貿易結算日趨普及，以至香港在這方面擔當的角色，又與發展、工業和貿易部及巴西全國工業聯合會代表、中國駐巴西大使李金章，就雙邊貿易關係及合作機會等交換意見。

倡人民幣結算減匯率風險

在訪問聖保羅期間，曾蔭權參觀了巴西證券期貨交易所，與交易所行政總裁Edemir Pinto面談，及後與中國駐聖保羅總領事胡英見面，並出席匯豐銀行巴西分行主辦的早餐會，向當地金融界闡述香港作為全球金融中心的優勢。

離開聖保羅前，曾蔭權出席香港貿易發展局與投資推廣署合辦的午餐會，向商界及市政府高層致辭。他強調，香港是連接中國與海外雙向投資的橋樑，巴西可利用香港的股票市場、離岸人民幣債券市場等作為跳板，擴大與中國以至其他地方的金融聯繫，「以人民幣結算可減少因使用第三種貨幣而帶來的額外成本與匯率風險。對一些傾向使用人民幣作外資結算的內地公司而言，此舉更具吸引力。」

其間，曾蔭權不忘趁機大力推介本港旅遊業，坦言香港不但擁有中西共融的獨特文化，更有不少享譽亞洲的食肆與商店，郊野、海灘及郊野公園更是別具特色及散發魅力，「過去10年，來自南美的訪港旅客數字增長超過1倍，巴西訪港旅客量更大升超過3倍，而全新的郵輪碼頭將於2013年落成啟用，能夠容納全球最大的郵輪，以提升香港作為郵輪中心的地位」。

今日香港天氣預測 2012年4月19日 星期四 多雲 間中有雨 初時有幾陣狂風雷暴 氣溫：22°C-25°C 濕度：85%-95% 潮濕：08:16 (1.8m) 20:03 (1.8m) 潮退：01:24 (0.8m) 13:36 (0.9m) 日出：06:01 日落：18:45	空氣污染指數 一般監測站# 污染指數：30-60 空氣指數：中等至偏高 路邊監測站* 污染指數：55-90 空氣指數：偏高	中國各大城市天氣預測 城市 最低 最高 預測 北京 14°C 23°C 驟雨 長沙 12°C 25°C 多雲 廣州 16°C 24°C 密雲 成都 14°C 25°C 多雲 重慶 16°C 23°C 密雲	世界各大城市天氣預測 城市 最低 最高 預測 倫敦 7°C 10°C 有雨 紐約 11°C 19°C 有雨 東京 11°C 15°C 多雲 香港 23°C 29°C 天晴 台北 10°C 18°C 天晴 上海 14°C 20°C 密雲 北京 14°C 23°C 驟雨 廣州 16°C 24°C 密雲 成都 14°C 25°C 多雲 重慶 16°C 23°C 密雲
--	--	---	---