

香港文匯報訊(記者 鄧偉明)九龍旺角道一間賓館昨午發生可疑命案。一名八旬翁疑與流鶯到時鐘酒店開室「談心」,卻遇上賊妓女,懷疑在一絲不掛如箭在弦時被強搶錢財,雙方激烈爭吵及糾纏,驚動女管房報警,惟警員趕至時流鶯已逃逸,老翁胸有瘀傷躺床喘氣,惟送院後不治,警方暫列「有人暈倒」,正循兇殺程序調查,並急欲找尋與老翁開室神秘女子助查。

未真箇消魂先為錢魂斷老翁姓卓,84歲,據悉他家住旺角劏房,患有哮喘病,被發現時一絲不掛,胸部有傷痕,遺體已被昇送殮房,確實死因有待剖驗確定。

案發於旺角道23號1樓一間提供時鐘服務的賓館,共有7間面積由50多平方呎至80平方呎房間,報案人是賓館48歲姓廖女管房。

拖流鶯入房 10分鐘傳爭執聲

案發昨午2時半,現場消息稱,老翁事前與一名打扮冶豔的20餘歲女郎結伴到賓館開房,豈料入房約5分鐘至10分鐘即傳出激烈爭執聲,女管房往拍門不獲應門,恐生事變報警求助。未幾,該女郎即匆匆離開,女管房一度嘗試阻止,但未成功,她入房察看,發覺老翁一絲不掛躺在床上氣喘不適。稍後警員趕至,發覺老翁胸部有傷痕,未幾卻情況急轉直下陷昏

賓館疑被搶錢 糾纏哮喘病發 赤裸胸有傷痕 嫖翁遇艷賊 未銷魂先斷魂

迷,他被急送廣華醫院搶救後證實不治。由於老翁曾與人發生激烈糾纏呼救,警方恐有別情,立即封鎖現場調查。消息稱,與老翁開室神秘女子懷疑是流鶯,老翁被發現時一絲不掛,其鈔票等財物則散布床上,但未能肯定有否損失。警方初步調查,不排除2人入房不久即因內金問題起爭執並發生肢體糾纏,因而釀成命案,但是否老翁發覺被偷錢反抗抑或不滿交易肉金,而與妓女爭執遇襲,仍有待調查。

警暫列「有人暈倒」尋艷女助查

蔡俊豪總督察表示,旺角警區重案組第3隊正調查案件是否有可疑,暫列「有人暈倒」,並會安排剖屍確定死因,警方正積極找尋與老翁開房的長髮及肩中國籍女子,她年約28歲至33歲,身高約5呎3吋,當時穿米色T恤及深色褲。



▲探員在案發房間檢走大批證物。香港文匯報記者鄧偉明攝

▲探員到發生命案的賓館調查。香港文匯報記者鄧偉明攝

港聞拼盤

噪音擾民被投訴 躁男狂毆女鄰居

香港文匯報訊(記者 杜法祖)清水灣孟公屋屋村一名躁漢前晚深夜噪音擾鄰,女鄰居不滿出言干涉,反令對方狂性大發辱罵,又揮拳打傷女鄰居面部,她折返寓所躲避,惟躁漢不肯罷休,硬闖對方寓所大肆搗亂,打爛電器和傢具,終被到場調查警員制服拘捕。

女事主拍門嘴部中拳

被捕躁漢×堅(37歲),被警員帶返警署調查後,因證據確鑿已被落案控以涉嫌襲擊和刑事毀壞等罪名,今日在觀塘裁判法院提堂。

事發於前晚11時許,居於清水灣孟公屋路屋村一名51歲婦人,疑不堪鄰居噪音滋擾,拍門干涉,屋內躁漢與她爆發激烈爭執,其間躁漢情緒失控,揮拳相向,她閃避不及,嘴部中拳受傷,女事主恐再遭襲擊,馬上退回住處躲避,但躁漢繼續進襲,強行衝入其寓所大肆搗亂,將屋內電器和傢具推倒破壞,女事主被嚇致花容失色,其外籍女傭Maria(47歲)不值對方野蠻行為報警求助。

警員接報到場,將涉案躁漢拘捕帶署調查,受傷婦人獲送醫院治理。

中銀員工涉扣起紀念鈔轉售

香港文匯報訊(記者 文森)中銀香港2月發行百周年紀念鈔,曾吸引大批市民及內地人排隊認購,引發「炒賣潮」。據悉,有職員於發售期間,涉嫌扣起紀念鈔轉售圖利,獲利逾萬元。中銀香港證實事件,承認有員工違反指引,私下扣起紀念鈔轉售,但基於員工私隱,拒絕透露詳情,只表示已嚴肅處理,並把事件匯報予金融管理局。

認有員工違指引 已嚴肅處理

據了解,有中銀香港前線職員違反內部指引,私下留起一批百周年紀念鈔,再在市場放售圖利,獲利逾萬元。中銀

香港證實確有其事,但涉及多少人員、肇事於哪間分行,以及員工私吞了多少張紀念鈔,均以員工私隱為由,拒絕透露詳情。中銀香港強調,今次屬個別事件,已按規定嚴肅處理違規員工。金管局發言人表示,已敦促中銀香港採取適當監控措施,防範類似個案再發生。

中銀香港2月中發行110萬張百周年紀念鈔,吸引大批市民及內地人於各分行輪候搶購,有分行甚至有近千名排隊秩序混亂。紀念鈔亦引發「炒賣潮」,面額100元的單張現鈔原來售價為150元,一度炒高至逾千元,而中銀香港上月底亦曾再度發行40萬張紀念鈔「貨尾」。

醋男疑被撬牆腳 狗鏈鞭「情敵」20分鐘



■被「誼妹」前男視為情敵以狗鏈鞭打20分鐘,少男滿身被鞭傷痕。

分鐘洩憤後才逃去,事主遍體鱗傷送院,警方經調查列作傷人案,正追緝該名涉案以醋刑傷人的青年歸案。

15歲少年被鞭滿身傷

被狗鏈鞭打達20分鐘少年姓戴,雖年僅15歲,卻已早熟長得高大,他遍體鱗傷送院治理時,清楚看到頭部、背部和手部均有被鞭打造成的血痕,幸經醫生治療後證實屬皮外傷,並無大礙。

消息稱,戴與家人同住油麗邨,因與家住油塘邨一名15歲姓李少女熟識而以「誼兄妹」相稱。「誼妹」有一較其年長2歲男友,惟女方最近以性格不合為由向男友提出分手。其間,「誼妹」轉而不時與戴來往,懷疑因而被她的前男友誤會為情敵,認定是戴「撬牆腳」導致2人分手。

戴和「誼妹」前晚與友到附近網吧通宵玩

樂,至昨清晨6時許才離開,戴負起護花責任,送「誼妹」返回油塘邨,卻在貴塘樓女寓所門外,遇上苦候李女多時的前男友,對方見「情敵」出現,即出言大罵戴「撬牆腳」,有人更將戴拖到梯間,以狗鏈當鞭施以酷刑,「誼妹」亦無法制止,對方鞭如雨下,持續達20分鐘才解恨離去。

戴其後負傷落樓,在油麗邨仁麗樓外遇上另一名15歲關姓「誼兄弟」,由對方代為報警。警方先安排救護車把戴送院治理,又按址到其「誼妹」住處了解,但未發現涉傷人的青年。

警通緝傷人17歲前男友

警方經調查後懷疑事件涉及爭風吃醋,列作傷人案,並通緝傷者「誼妹」的約17歲前男友,案件交由觀塘警區刑事調查隊第三隊調查。

物流倉存危險品 爆炸釀三級火

香港文匯報訊(記者 杜法祖)粉嶺坪峯一間防水物料公司昨晨發生三級大火,由於火場貯存大量第三類危險品,火勢猛烈並傳出連串爆炸聲,消防員需於300米接駁水源,惟恐大火殃及附近其他貨場,動員逾百名消防員到場增援,終在1個多小時後將火救熄,幸未造成傷亡,當局正就火警起因,及是否貯存過量危險品展開調查。

居民曾向當局反映沒人理

肇事起火的防水物料公司位於坪峯五洲南路,佔地逾2萬平方呎,場內有一個用鋅搭建、面積約2,000平方呎的單層貨倉。據悉內裡存放有大量供地底灌漿工程使用、屬第三類危險品的固體及液體防水物料,及一批建築材料。附近居民表示,早知物料公司存放有危險品,更曾向當局反映,但一直沒有下文。



■肇事貨車撞巴士尾,車頭嚴重損毀。

昨日上午11時27分,物料公司其中一間鐵皮屋突然起火,大量濃煙直捲半空,更傳出連串爆炸聲。附近一間物流公司保安員見狀,立即報警求助。

消防須300米外接駁水喉

消防員約6分鐘後趕到,發現火場內存有第三類危險品,火勢更已波及鐵皮屋外一輛貨車;加上現場遠離水源,須於300米外接駁水喉,遂在13鐘後將火警升為三級,調派更多人員到場增援,其間出動22輛各式消防車,105名消防員,動用4隊煙帽隊和6條消防喉撲救,至中午12時13分終將火包圍,並於12時半將火救熄。由於起火的防水料公司昨適逢假期無人辦公,消防和警方正設法聯絡負責人了解。

消防處署理新界北區指揮官趙偉標表示,肇事鐵皮屋在火警中嚴重焚毀,包括一批第



■消防員向三級火現場的貨倉不斷灑水撲救。

三類危險品,及鐵皮屋對開的貨車車頭。趙偉標續稱,初步認為火警起因沒有可疑,處方會對火警原因展開調查,並調查現場存放的第三類危險品種類及數量是否超出法例規定。

貨車貪快扭軌釀3車「串燒」

香港文匯報訊(記者 劉友光)黃大仙蒲崗村道上斜往慈雲山方向近鳳凰新邨對開,昨午3時半發生3車「串燒」意外。一輛屬於琴行的輕型貨車司機疑見前面雙層九巴減速避讓,扭軌闖出快線扒頭之際,卻發現快線一輛專線小巴駛至,他為避免相撞,忙將車頭再扭回慢線,結果「顧此失彼」,左車頭猛撞向巴士右車尾,而專線小巴亦收掣不及,左車頭猛撞貨車

右車尾,釀成3車串燒意外。

貨車頭毀爛 跟車工夾傷腳

意外令肇事輕型貨車車頭嚴重毀爛,車內約40歲跟車工人雙腳被夾受傷被困,消防員到場立即動用工具撬開毀爛車廂將其救出,經送醫院救治後幸無大礙。受意外影響,蒲崗村道往慈雲山方向全線一度封閉,交通十分擠塞。

「自來雀」闖酒吧 店員報警求助

香港文匯報訊(記者 劉友光)灣仔駱克道一間酒吧近日頻現「自來雀」奇景。該隻身長12吋,全身黑色羽毛的雀鳥,昨早再度飛入酒吧徘徊不去,酒吧職員過去已曾多次將其捉出門外放生,今次決定報警求助,終需勞動愛護動物協會人員將其捉走,惟經獸醫檢查後發現,「自來雀」身體有傷痕並出現脫水現象,難逃人道毀滅厄運。

獸醫:脫水黑雀疑寵物

慘遭人道毀滅的「自來雀」,據酒吧職員形容雖是全身黑色羽毛,但當中亦夾雜少量藍色羽毛,惟不知是何種雀鳥。愛護動物協會發言人表示,由於該隻雀鳥交給獸醫檢查時,發現身體有傷痕並出現脫水現象,始決定人

道毀滅,惟其所屬品種仍有待核實。發言人續稱,「自來雀」定時定候頻在同一地點出現,而且不怕人類,估計是有人餵食,或可能曾被當寵物飼養。

頻現「自來雀」奇景的酒吧位於灣仔駱克道102號至108號地下,據年約40歲的菲籍酒保表示,該隻黑雀早在上周五(13日)開始頻飛入酒吧,雖多次將其捉出門外放生,但很快又會再折返,前日如是,昨早又如是,職員無計可施,終在上午11時53分報警求助。

警員接報到場,發現該隻長約12吋的黑色雀鳥,不時在店內踱步或飛動,但就是不肯飛走,警員惟有通知愛護動物協會人員到場,順利將該隻「自來雀」捉入籠中帶走。

刑毀幼園遺血路 保安智擒憤青

香港文匯報訊(記者 劉友光)將軍澳一間幼稚園昨天凌晨遭人惡意砸毀玻璃,醒目女保安趕到後發現血路追蹤,協助警方迅速鎖定疑人住處,終將涉案青年拘捕,調查後相信有人因心情惡劣,揮拳發洩而擊毀玻璃,背後並無特別動機。

現場為健明邨明甫樓地下一間幼稚園。昨凌晨2時許,57歲梁姓女保安員巡經時,發現上址有玻璃疑被他人徒手擊毀,地上還遺有一條零星血跡形成的「血路」,懷疑是涉案者割傷所留下。梁立即報警,同時循血路展開追蹤,確定血路進入明甫樓後消失,於是立即報警和翻開大廈閉路電視。

未幾警員到場,根據女保安和閉路電視資料,鎖定目標單位,迅即拍門進入屋內,將一名手部遭割傷的姓林、22歲青年拘捕,懷疑他涉及早前的刑毀事件,並將之送院敷治,有人稍後承認因心情欠佳,為發洩怨氣而揮拳洩憤,他將會被控以刑事毀壞罪名。

《市區重建局條例》(第563章)

發展局局長授權進行 市區重建局福榮街發展項目公告

發展局局長(局長)現根據《市區重建局條例》(條例)第24(4)(a)條的規定,在考慮深水埗福榮街發展項目(SSP-014)(該項目)及有關沒有撤回的反對書,並因應該等反對書,於2012年3月9日決定在不對該項目作出任何修訂的情況下授權市區重建局(市建局)着手進行該項目。

該項目乃根據條例第26條的規定,以發展項目形式進行。該項目開展實施的日期已根據條例第23條公布,並於2011年3月25日首次刊登於第1842號公告。有關該項目的資料亦由2011年3月25日至2011年5月25日兩個月內供公眾查閱。

市建局根據條例第24(3)條,於2011年8月25日(即公布期屆滿後的三個月內)將有關發展項目、因實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估、任何沒有撤回的反對書及市建局對該等反對書所作的評議呈交局長作出考慮。

該項目範圍毗連深水埗福榮街,位於青山道及昌華街之間。地盤面積約649平方米。該項目範圍內的建築物均於1956年落成及樓高5層。建議中的發展將會包括住宅用途連零售設施。劃定該項目土地界線的圖則如附圖。根據條例第24(9)條,如任何人要求市建局提供關於該獲授權進行的項目的屬第23(3)(a)及(b)條所述種類的資料讓其查閱,市建局須向該人提供該等資料。

根據條例第28條,對該項目提出反對的人如因局長根據條例第24(4)(a)條作出的決定而感到受屈,可於2012年4月16日或之前(即在該決定公布後30天內),向上訴委員會秘書提交上訴通知書(副本須送交局長)提出上訴。



市區重建局福榮街發展項目

2012年3月16日

市區重建局