

香港文匯報訊(記者 陳寶瑤)灣仔蟬聯全港「最富貴」地 區,同時「蝸居族」問題也嚴重。政府統計處發表人口及住戶 統計資料報告,去年全港超過698萬人口,年齡中位數是40 歲。灣仔及中西區「最富貴」,住戶月入中位數達3萬元;深水 埗及觀塘「最窮」,住戶月入中位數為15,500元。收入愈高未 必愈易買樓置業,灣仔區的自置居所比例急跌至58.5%。地產 界分析,灣仔區居民並非不願置業,而是區內樓盤少,導致供 不應求,炒高樓價下,年輕家庭無力「上車」。

於 計處昨發表人口及住戶統計資料報 告,截至去年底,全港有超過698萬 人口。人口最多是沙田區,有近62.6萬 人,其次是觀塘區,有近61.7萬人。而全 港家庭住戶數目有近236萬戶,每戶平均 有2.9名成員,住戶每月入息中位數是 20,000元,自置居所比例約53%。

低中西區近4百分點

18區中「最富貴」是灣仔及中西區,住 戶每月入息中位數均為3萬元,深水埗及 觀塘「最窮」,住戶每月入息中位數為 15,500元。但若以置業比率計算,灣仔區

居民置業率由2008年的59.9%跌至去年的 58.5%,較同樣富貴的中西區低近4個百分 點,也較全港第3大「富貴區」、住戶月入 僅23,300元的東區低2.4個百分點

美聯物業北角、銅鑼灣、鰂魚涌區域營 業董事曾志光指出,灣仔區居民「有錢但 買不到樓」。他表示,該區的同區換樓交 易一向活躍,居民會在區內物色大單位 「樓換樓」,但區內一手的大單位供應偏 少,加上「限呎樓」政策,令一手大單位 「買少見少」,沒法換大單位的居民只好繼 續住細單位,影響小型單位同樣供不應 求。「求過於供自然會炒高樓價,令區內

58.5%自置居所比例跌 低過中西區東區

年輕家庭無能力上車及換樓,進一步拖低 該區置業比率」。

元朗居民「最後生」

統計處報告又顯示,去年全港市民的年 齡中位數是40歲,18區中最「年輕」的區 份是元朗,年齡中位數為38歲,西貢及離 島居次,年齡中位數為39歲;而全港「最 老」的區份是黃大仙,年齡中位數為44 歲,其次為東區,年齡中位數為43歲。全 港勞動人口的年齡中位數是41歲,「最老」 的勞動人口分區是東區、南區及黃大仙 區,勞動年齡中位數是43歲。

剩剩

本港男女比例失衡情況持續,根 據統計處發表人口及住戶統計資 料報告,2011年本港性別比例是 每1,000名女性有939名男性。而去 年全港15歲及以上從未結婚的男 女有近200萬,佔人口比例 32.1%,當中1,000,500人、即 50.5%為女性,而全港18區當中又 以沙田區的「單身男」最多,而 「單身女」就集中於東區。

根據統計處發表人口及住戶統 計資料報告,2011年本港性別比例

香港文匯報訊(記者 文森) 是每1,000名女性有939名男性,18 區當中離島及黃大仙的男女性別 比例失衡較嚴重,前者每千名女 性只有913名男性,後者為914名。

> 去年全港15歲及以上從未結婚 的男女共有1,979,000人,當中 1,000,500人為女性。沙田有最多 「單身貴族」,共180,500人,其次 為觀塘,有168,400位未婚人士居 於該區。單身男女居住地區有大 不同, 東區較受未婚女性歡迎, 有84,800人 , 「單身男」最多的 區仍然是沙田,有89,100人。

張炳良勉港生放眼內地

■張炳良勸 勉港生好好 掌握兩文三 語,並與內 地相互合作 及支援。

香港文匯報 記者 歐陽文倩 攝

香港文匯報訊(記者 歐陽文倩)有評論指 香港競爭優勢日漸褪色,香港教育學院校長張 炳良昨日出席一中學講座時,勸勉港生好好掌 握兩文三語。他又指香港未來與祖國息息相 關,要與內地相互合作及支援,而非競爭。對 於候任行政長官梁振英的教育政綱,張炳良表 示,尤其同意要關注前線教師,給予他們更多 照顧學生的空間。

讚港師資佳 通識科有效

張炳良昨日到伯裘書院,為逾200名中、小學 生演講,題目為「青少年如何在香港教育下成 長」。他指香港師資優良,加上近年引入通識 表示不予置評。

科,加強多角度思考,相信能提升港生競爭 力。

近年內地城市水平不斷提升,張炳良指港生 不應把競爭對象定為內地城市,要擴闊思維與 外國城市競爭,「數十年前很多內地人才來 港,造就香港今日成就。今時今日,國家改革 開放,要國家好,香港才會好」。他指學生不應 再糾纏於「香港人」或「中國人」身份問題, 要明白自己就是中國一分子,應與內地互相支

他進一步分析指,香港優勢在於一向以來都 是國際城市,學生又會兩文三語,可以與世界 溝通,故要把握現在優勢,連接東西方,自然 會成為「不可取替」的城市。

贊同CY倡減輕教師負荷

講座設有答問環節,除了有學生關心能否升 讀教院外,亦有學生問張炳良如何看待梁振英 的教育政綱。張炳良表示,幼兒教育是基礎 環,15年免費教育、小班政策等等,都需作進 一步研究,以做到最好地運用資源。另外,他 荷,令他們有更多空間照顧學生、與學生互 動。被問到將來是否有意擔任教育局局長,他

165人獲博士生獎學金

辦的第三屆「香港博士研究生獎學金計劃」昨 公布結果。今屆研資局共收到4,253份來自全球 117個國家及地區的博士研究課程申請書,本 港8大院校合共提名了453人角逐,最後165人獲 頒獎學金,35人選擇放棄。香港科技大學為大 赢家,約2成半獎學金得主將到該校進行研 究。

研資局於2009年9月創立「香港博士研究生獎 學金計劃」,旨在招募世界各地和香港的精英學 32%,成績相當不俗。

香港文匯報訊(記者 高鈺)研究資助局舉 生入讀大學教育資助委員會資助的院校,修讀 組,以挑選獎學金得主。

> 經過嚴格評審後,小組決定把獎學金授予200 名學生,當中有165人接納,港生比例不足1 成,另內地生約佔5成6,其餘學生來自五湖四 海。研資局主席錢大康教授表示,計劃每年預 算頒授獎學金予至少135名來自世界各地的優秀 學生,目前有165人願意接受獎項,比往年多

> > 股票代碼: 600617、 股票簡稱: ST聯華 編號: 900913 ST聯華B 臨2012-015

上海聯華合纖股份有限公司

重大資產重組進展公告

確、完整,對公告的虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏

負連帶責任。 因本公司正在與江蘇金浦集團籌劃重大資產重組事

項,為維護投資者利益,避免對公司股價造成重大影響,經申請,公司證券自2012年3月12日起停牌。公司目前就該重大事項與有關部門正在進行論證溝通過程

上海聯華合纖股份有限公司

董事會 2012年3月30日

特此公告。

本公司及董事會全體人員保證公告內容真實、準

熱烈祝賀 振英先生 當選為香港特別行政區

第四任行政長官候任人

江西省旅港同鄉會 敬賀

日租400元起 月租7000餘元起

中港酒店:九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層 電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

本人鄭偉良月前向華人永遠墳場管理 委員會申請,將先人陳容妹的骨灰加 放於荃灣墳場業606號,現尋該龕位 之原申請人鄭麗慈女士,其最後地址 為九龍何文田村6座。如有反對上述 申請或得知其下落者,請於二零一二 年四月三十日前致電華人永遠墳場管 理委員會(3719 7811)聯絡姜先生。 如委員會於該日期前尚未收到任何消 息,則作無人反對論,並考慮接受本 人之申請。

濕度:70%-90%

天氣稍涼 🥭

多雲

毛纖維服飾得獎



■Woof社企期望喚起人們對動物的 理大供圖

香港文匯報訊(記者 高鈺)香港理 工大學設計學院2支學生隊伍,近日於 「香港社會企業挑戰賽」贏得雙冠軍。 他們的構思不約而同加入環保元素, 包括採用看似無用的狗毛纖維製作服 裝及配飾,以及善用室內設計公司用 剩的建材和建築廢物,把它們變成視 覺藝術科創作材料。2隊學生計劃投入 35萬港元獎金,同時申請理大微型基 金,爭取集資實踐創新意念,一嚐當 老闆滋味。



■團隊將室內設計行業所剩餘的建材和建 築廢物轉移,供應給視覺藝術科中學生作 創作用途。 理大供圖

理大設計學院2支學生隊伍,近日在 2011年香港社會企業挑戰賽中,成功 擊敗來自22所本地院校超過180支隊 伍,一同勇奪冠軍。其中一隊冠軍隊 伍——理大設計學院設計學碩士學生林 敏兒任組長的「Woof」團隊,破格採 用狗毛纖維Chiengora製作服裝及配 飾。該團隊的社企建議書提出成立 Woof社會企業,透過上述新構思,推 動犬科動物福利教育項目,呼籲市民 尊重生命。

製成品防水較羊毛暖

據了解,Chiengora狗毛纖維如絲般 光滑,可以與一般纖維混紡,製成品 較羊毛更暖且防水,並已通過科學測 試。比賽過程中,部分寵物美容師為 「Woof」團隊提供免費狗毛以示支持, 各成員將與愛護動物協會聯繫,探討 合作機會。

室內設計餘材供視藝生

另一組冠軍隊「Oops!」,了解到本港 室內設計行業發展蓬勃,落實一個建築 項目時,行內人很多時會訂購額外1成 建築材料以備不時之需,容易造成浪 費。有見及此,「Oops!」建議書希望轉 移室內設計剩餘的建材和建築廢物,變 成修讀視覺藝術科中學生的創作材料。

腳踏自行車 動能化電力

理大另一名學生魏思敏, 畢業作品 Beecycle奪得「亞洲社企創新獎」最佳 多媒體大獎。Beecycle是公共自行車共 享項目,參與者騎自行車時,可以把 動能轉化為電力,為手機、MP3播放器 等充電。而剩餘電力可以儲存和轉移 到中央面板共用。

47內地優秀博士 啓動香江學者計劃



香港文匯報訊(記者 歐陽文倩)入選第一

屆「香江學者計劃」的47位內地優秀博士終在

本月全部抵港。大會昨舉行「香江學者計劃」

啟動典禮,計劃的學術委員會主席黃玉山指,

果,令計劃成為一個「品牌」後擴大規模,把

黃玉山冀擴大規模增學額

李魯、國家教育部科技發展中心副主任周靜、香

港教育局常任秘書長謝凌潔貞、香港教育局副秘

嘉賓陣容鼎盛,包括中聯辦教育科技部副部長

書長李美嫦等。

香港學者計劃由國家

人力資源和社會保障部

全國博士後管委會辦公

室及香港學者協會主

辦,旨在為內地博士畢

業生提供「博士後」培

訓,結合香港各大學研

招募人才增加到60至70人。

■李魯(左六)、 周靜(右五)及本 地一眾教育及高校 界人士均有出席啟 動典禮。

香港文匯報 記者 莫雪芝 攝

中大、科大、浸大、城大及理大6所本地院校參 與計劃,共有167位本地學者報名作計劃導師。

究優勢及內地人才資源,共同培育年輕科研人

才,促進國家科技和社會經濟發展。目前港大、

香港是理想博士後培訓基地,再加上47位千裡 李魯盼授國際化學術模式 挑一的優秀人才,相信定能進一步促進兩地學 術交流。他期望首批人才在研究上造出一定成

李魯表示,是次計劃有助深化兩地交流,希 望香港導師不止將自己的所長傾囊相授,並將 國際化的學術模式授予這批內地優秀人才。

黄玉山指,香港是理想的博士後培訓基地, 除了有豐富經驗外,與歐美院校相比亦毫不遜 色,全港最少有100個實驗室屬先進水平,相信 內地人才來港跟隨本地著名專家做研究,能進 一步促進兩地的學術交流。

有內地博士生在分享會中表示,來港後體會 到不一樣的學術態度和研究方式;至於最難適 應的是住宿問題,希望主辦方可安排宿舍,以 便博士生相互交流;他們亦希望計劃完結後, 仍可與香港在研究和學術交流方面保持聯繫。

另外,被視為下任教育局局長熱門人選之一 的黄玉山,被記者問到會否擔任教育局局長時 回應指:「一切只是傳言」。

耒團管理・自置物業 牌照號碼:H/0277 H/0278

訂房專線:9509 5818

比華利酒店:香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層

網址:www.bchkhotel.hk

濕度:50%-75%

部分時間有陽光及乾燥。

天氣稍涼

想博士後培訓基地。 香港文匯報記者 莫雪芝 攝

沙田、大埔

*設於銅鑼灣

偏高

101-200 甚高 荃灣及元朗。

201-500 嚴重 及旺角。

51-100

■黃玉山指,香港是理

通 告 本會定於二零一二年四月二十一日 (星期六)下午2時正,在本會禮堂召開會員 周年大會,並於下午3時舉行第十九屆理事 選舉,屆時敬請各會員出席。 香港何氏宗親總會有限公司 啟

初時有一兩陣雨 日間短暫時間有陽光 能見度較低 天氣稍涼 空氣污染指數 2012年 氣溫:18℃-24℃ 濕度:60%-95% 一般監測站# 3月31日 潮漲: 03:03 (1.3m) 12:59 (1.9m) 污染指數:50-70 潮退: 05:24 (1.2m) 21:52 (0.8m) 空氣指數:中等至偏高 日出:06:18 日落:18:38 路邊監測站* 污染指數:<mark>75 - 105</mark> 未來四日天氣預告查詢天氣: 187 8200 查詢時差: 10013或1000 偏高至甚高 1/4(星期日) 3/4(星期二) 2/4(星期一) #設於中西 4/4(星期三) 0-25 輕微 氣溫:17℃-23℃ 氣溫:18℃-23℃ 氣溫:20℃-25℃ 氣溫:18℃-22℃ 中等 26-50 塘、深水埗、

濕度:65%-90%

初時有幾陣薄霧 (

短暫時間有陽光

濕度:60%-85%

短暫時間有陽光

大致多雲

中國各大城市天氣預測 呼和浩特 -3℃ 10℃ 天晴 連 1 c 8 c 天晴 寧 15 ℃ 22 ℃ 有雨 烏魯木齊 4℃ 13℃ 多雲 市 最低 最高 預測 州 16 ° 24 ° 多雲 濟 南 6 ° 17 ° 天晴 海 6 ℃ 13 ℃ 多雲 武 漢 7℃19℃多雲 3℃ 17℃ 天晴 陽 8 c 18 c 多雲 昆 明 8 c 16 c 驟雨 陽 -3 ° 4 ° 多雲 西 5 ℃ 22 ℃ 天晴 石家莊 6℃20℃天晴 州 -1 ℃ 18 ℃ 天晴 門 14 ° 20 ° 驟雨 春 -4℃ 2℃ 有雪 海 口 17 ° 21 ° 有雨 杭 州 7° 18° 多雲 拉 薩 1 ℃ 15 ℃ 多雲 台 北 17 ℃ 19 ℃ 有雨 西 寧 -8℃ 13℃ 天晴 沙 10 ° 20 ° 多雲 都 10 ° 21 ° 多雲 成 哈爾濱 -6℃ 2℃天晴 南 昌 11 ° 20 ° 天晴 原 -1 ° 18 ° 天晴 銀 川 -2 c 21 c 天晴 太 天 重 慶 12 ℃ 21 ℃ 天晴 合 肥 7℃19℃天晴 南 京 6℃ 19℃ 天晴 津 4 c 15 c 天晴 鄭 州 6℃22℃天晴 世界各大城市天氣預測 馬尼拉 29 ° 32 ° 雷暴 尼 17 ° 25 ° 天晴 倫 敦 8 c 18 c 天晴 檀香山 21 c 27 c 大風 新 德 里 18 c 36 c 多雲 洛 杉 磯 12° 21° 多雲 市 最低 最高 預測 歐洲 馬 德 里 6 c 23 c 多雲 阿姆斯特丹 6 c 12 c 密雲 紐 亞洲 爾 3 c 8 c 多雲 莫 斯 科 -1℃ 3℃ 有雪 約 2 c 13 c 多雲 新加坡 24 c 31 c 雷暴 雅 典 9℃23℃天晴 巴 黎 8℃20℃天晴 三藩市 11 ° 18 ° 多雲 谷 28 ℃ 37 ℃ 雷暴 馬 6 ℃ 16 ℃ 多雲 多 倫 多 -3℃ 4℃ 多雲 內 19℃ 28℃ 雷暴 京 13 ° 16 ° 有雨 法蘭克福 8℃ 12℃ 有雨 雅加達 24 ° 34 ° 有雨 澳洲 日內瓦 6℃17℃天晴 美洲 溫哥華 5℃ 9℃驟雨 華 盛 頓 4℃ 17℃ 多雲 墨 爾 本 11 ℃ 27 ℃ 天晴 | 里 斯 本 13 ℃ 17 ℃ 驟雨 芝加哥 5℃14℃驟雨 吉隆坡240330驟雨