

漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%	漲跌(點)	漲跌%								
香港恒生指數	20609.39	-276.03	-1.32	深證B股指數	633.41	-1.71	-0.27	悉尼普通股指數	4422.04	-9.43	-0.21	歐美股市(截至21:47)			
滬深300指數	2443.12	-31.78	-1.28	深證成份指數	9418.23	-112.93	-1.19	新西蘭NZ50	3495.44	-8.93	-0.26	美國道瓊斯指數	13082.36	-43.85	-0.33
上海A股指數	2358.92	-34.43	-1.44	東京日經225指數	10114.79	-67.78	-0.67	雅加達綜合指數	4105.17	-14.59	-0.36	納斯達克指數	3093.18	-11.78	-0.38
上海B股指數	229.69	-0.05	-0.02	台灣加權平均指數	7872.66	-165.41	-2.06	吉隆坡綜合指數	1585.44	-1.69	-0.11	倫敦富時100指數	5747.18	-61.81	-1.06
上證綜合指數	2252.16	-32.72	-1.43	首爾綜合指數	2014.41	-17.33	-0.85	曼谷證交所指數	1203.91	-0.10	-0.01	德國DAX指數	6872.08	-126.72	-1.81
深圳A股指數	935.76	-15.39	-1.62	新加坡海峽時報指數	2994.09	-21.89	-0.73	馬尼拉綜合指數	5085.24	-17.58	-0.35	法國CAC40指數	3388.50	-41.65	-1.21

# 中行盈利增18.9% 「五大」包尾

## 一季差過一季 末季環比跌6.4%

香港文匯報訊(記者 馬子豪)中國銀行(3988)慶祝開業100周年，中行寶實昨日均以破紀錄盈利助威。論表現，子行中銀香港(2388)較威水，純利突破200億港元，按年增26.14%至204.3億港元。母行中行去年盈利雖亦高達1,242億元(人民幣，下同)，但按年增幅僅18.9%，為五大內銀之末；而且季度純利一季比一季差，第四季盈利再較第三季跌6.4%至278.81億元。

中行派每股股息0.155元，以每股盈利0.44元計，派息比率跌至35.23%。

在已公佈業績的五大內銀中，工、建、農及交行均按年錄得逾25%的盈利增長，更顯得中行極待改善。中行股價昨收報3.08元，跌1.911%。

### 末季資產減值損失季跌兩成

中行季度盈利每下愈況，第二季按季微跌1.1%，第三季跌9.94%，至第四季亦跌6.4%。箇中原因，並非如其他大行般，需於第四季作出較大的減值撥

備，而是季內手續費及佣金收支，較第三季跌12.7%所致。

該行去年手續費及佣金收入按年增18.68%至646.62億元，增幅較去年首三季的22.7%有所回落；淨利息收入則按年增17.58%至2,280.64億元，增速與去年首三季持平，截至去年底淨息差為2.12%，較第三季微升0.02個百分點。

中行去年貸款增長12%，第四季資產減值損失按季跌兩成至31.18億元，未有如建設銀行(0939)、農業銀行(1288)等大增，但全年計仍錄得193.55億元減值損失，按年大增48.96%。截至年底，中行不良貸

款率為1%，較第三季的0.99%微升0.01個百分點，不良貸款總額亦按年增8.04億元至632.74億元。

### 派息比率略減跌至35.23%

派息金額亦難免令股東失望，末期息按年只增6.2%至0.155元，且派息比率由2010年度的37.4%跌至35.23%。行長李禮輝去年曾表示，冀未來3年可維持約40%的派息比率。

值得欣喜的是，中行的資本水平於第四季錄得不俗的增幅，核心資本充足率由第三季的9.92%升至10.07%，但按年則降0.02個百分點；資本充足率則由第三季的12.84%升至12.97%，按年亦增0.39個百分點。

面對歐債危機，中行表示已全部減持歐豬五國，即希臘、葡萄牙、愛爾蘭、意大利、西班牙的高風險債券，並會繼續壓縮高風險證券化產品。



■中銀香港副董事長兼總裁和廣北指，中美貿易帶動相關貸款及貿易融資，故該行貸款增長未必回落。香港文匯報記者張偉民攝

### 中國銀行(3988)2011年業績概要

項目	金額 (元/人民幣)	按年變幅
淨利息收入	2,880.6億	+17.58%
手續費及佣金收入	646.6億	+18.68%
減值損失	193.5億	+48.96%
純利	1,241.8億	+18.93%
項目	比率	按年變幅
核心資本充足率	10.07%	-0.02個百分點
資本充足率	12.97%	+0.39個百分點
不良貸款率	1.0%	-0.1個百分點

### 中銀香港(2388)2011年業績概要

項目	金額 (元/港幣)	按年變幅
淨利息收入	219.7億元	+17.3%
服務費	78.3億元	+11.2%
及佣金收入		
減值撥備	5.06億元	由回撥轉至撥備
經營支出	78.6億元	-18%
純利	204.3億元	+26.1%
項目	比率	按年變幅
一級資本充足率	12.51%	+1.22個百分點
資本充足率	16.9%	+0.76個百分點
不良貸款率	1.0%	-0.1個百分點

製表：香港文匯報記者 馬子豪

## 中銀賺204億 創上市新高

香港文匯報訊(記者 馬子豪)中銀香港(2388)純利創上市10周年新高，按年增26.14%至204.3億元，符合市場預期。除得益於業務增長外，去年該行在雷曼相關產品錄得達27.97億元的回撥，因而令經營支出按年大減近兩成。若撇除此因素，中銀純利仍升11.5%。

### 受惠雷曼產品回撥27.97億

中銀香港期內貸款按年增長14%，但淨息差受人民幣清算業務影響而進一步受壓，按年跌0.17個百分點至1.32%。該行財務總監卓卓文表示，自去年下半年人民幣資金出路

增多，該行所累存的人民幣頭寸壓力而有所紓緩，下半年淨息差較上半年已上升0.23個百分點至1.44%，而今年的淨息差亦處於穩定水平。

因應貸款增長，中銀去年對此亦作出較大的減值準備，由2010年錄得7,000萬元回撥，扭轉至撥備3.79億元，卓卓文強調，該行不良貸款比率維持於0.07%的低水平，撥備增加只是加強風險管理，並非資產質素轉壞。該行副董事長兼總裁和廣北補充指，旗下南商中國需要今年內達到貸款撥備率2.5%的標準，故亦要增加撥備。

展望今年，和廣北表示自去年第四季起本港貸款需求下

跌，貸款增速及息率已有所回落，但認為美國經濟已有復甦勢頭，中美貿易亦會帶動相關貸款及貿易融資，故貸款增長未必會回落；若貸款增長並非過慢、息差合理，以及壞賬受控，相信今年中銀盈利表現不會有大影響。至於人民幣業務，和廣北指人民幣貸款需求依然強勁，至今亦未有減慢，但即使面對人民幣存款減少，貸款佔存款的比例仍然非常少，又強調該行人民幣存款仍居領先地位。

### 派息比率維持60%至70%

該行宣布派末期息每股0.558元，連同中期股息每股0.63元，全年派1.188元，按年增長22.2%，派息比率達61.5%。對於會否因更嚴格的資本要求而減少派息，和廣北強調金管局仍未就新要求作出具體指引，故目前未有調整派息政策的打算，繼續維持60%至70%的派息比率。

## IN SEARCH OF TOP DESIGNER

info: www.steveleung.com www.leicht.com.hk

## 國際著名星級設計師梁志天先生大談LEICHT KITCHEN



國際著名建築及室內設計師梁志天於1957年出生於香港。梁氏於香港大學取得建築學學士及城市規劃碩士學位後，於1987年開展個人事業，創立建築及城市規劃顧問公司。1997年公司進行重組並成立梁志天建築師有限公司及梁志天設計師有限公司，為正在蓬勃發展的大中華區及世界各地客戶，提供高質素的建築及室內設計專業服務。梁氏於2007年成立「1957 & Co.」品牌，以完美生活為目標，進軍不同範疇的業務，包括餐飲、旅遊及地產項目，透過多元化的發展，全面實踐「享受生活，享受設計」的生活理念，與大眾分享生活的藝術。

STEVE'S RECENT AWARDS	
1999 - 2012	The Andrew Martin International Awards
2011	HKDA Global Design Awards
2010	HDA Decade of Design Competition
2010	Asia Pacific Property Awards
2008	HDA Annual Interior Design Competition
2007	Hospitality Design Awards
2006	Design for Asia Awards
2006	Hospitality Design Awards
	Gold Key Awards
	Birmingham Fair Annual Industry Awards

從一間小型公司，發展成現時擁有超過350名員工，分公司遍及上海、廣州、成都及北京，是創意工業的典範。梁先生喜歡把自己設計公司的運作模式比喻為一家三星級米芝蓮餐廳。「我們香港總部就是餐廳的核心，一個製造美食的中央廚房，設計師團隊以尋求新的材料和新的設計理念與我緊密合作，因此，每一個項目的設計概念，由我親自監督，以確保質量、市場接受度和客戶滿意度。」

LEICHT - 在整個訪問中你總是從Steve口中聽到的名字，是他經常會放在講邊的一個德國廚櫃牌子，亦是他最喜愛的廚櫃品牌之一。LEICHT廚櫃最大的設計特點，就是他們從來不跟隨瞬息萬變的時尚風，而是有自己設計哲學，集合簡約美學、個性及實用性，以簡單俐落的經典線條設計，最頂級的物料及完美無瑕的工藝創造出精緻實用的廚櫃，成功融合生活與設計，並迎合成熟優雅的品味人士的生活要求。在訪問中，Steve亦給了顧客一些意見，他表示當你在一個陳列室或在產品目錄選擇一套廚櫃時，仔細考慮你眼前的設計給你的反應如何。例如，你現在看到以前那舊式廚房設計的話你會給它什麼樣的反應？他們會讓你感到愉快嗎？舒服嗎？那麼鄉村風格的廚房設計又會給你怎麼樣的感覺呢？當你走進廚房的時候你希望會得到那種優越感或想有何種感覺？如果你可幻想到這地步，相信這是最好的方式來選擇一個屬於自己的廚房設計。畢竟，你的廚房只是一個房間，或我們經常說是房子的一個元素，你的每一天亦不得不要走進內，所以要確保你挑選的設計能解答及滿足上述的疑惑。而Steve堅信擁有80年歷史的品牌LEICHT提供給客人的質量、服務，以及設計質素也絕對不用置疑。



A high quality of life is about savouring every detail and moment in life



FRAME H - 廚櫃的設計除了考慮到配合用家煮食過程的各種需要外，近年還愈來愈著重其外觀上的設計，讓煮食成為生活享樂的其中一部份，因此很多廚櫃品牌都很著重其產品設計的外觀美觀，藉此提升廚櫃對室內設計的影響。為了延續他們對廚櫃設計的嚴謹要求宗旨，LEICHT最近推出了名為FRAME H的廚櫃系列，在煮食空間的規劃之餘，還加入一點讓人感覺貼心的精細，其中除為令人窩心的是那以高品質有色不鏽鋼點綴的邊線，那灰綠色的不鏽鋼圓圈不單簡約地襯出面板的神韻，還輕巧地從不同的構局之中突出整套廚櫃的線條，加強廚櫃外觀的層次感。配合隱藏式LED照明系列與吸光黑漆漆面系列，讓FRAME H的外觀亦顯得分外豐富，而最為特別之處，是這種層次演繹還同時帶動了廚櫃設計的伸延性，讓島嶼式的廚櫃能與酒吧桌輕易結合，令兩者產生功能上的配合之餘，外觀亦變得理所當然的融合親切。