

設基金研徵費 紓解氣價壓力

受到國際燃油價格持續上漲的影響，本港車用石油氣價格近月屢創歷史新高，的士司機的營運壓力百上加斤。16個新界的士團體要求政府研究開徵石油氣附加費，氣價跟收費掛鉤，建議每公升氣價於5元至5.99元便收1元附加費。事實上，要紓解石油氣價上升的壓力，當局可參考中電的做法，設立一個石油氣價格穩定基金，將石油氣站的批地收益以及的士牌費的部分收入注入基金之內，在石油氣價上升時作出補貼，藉此抵消零售價的加幅。然而，遠水難救近火。當局也應考慮研究設立石油氣附加費，因應氣價的加幅徵費，既可補貼司機營運成本先解燃眉之急，也避免了一刀切調升車費，減輕對民生的影響。

本港4月份石油氣價今年累計升幅更接近4成，預計在未來一段時間氣價將持續處於高位，令不少司機叫苦連天。近年當局雖然先後調升的士車費，但的士車主卻隨即增加車租，變相令車費加幅收益轉移到手，司機的生計並未得到改善，加上通脹之下百物騰貴，的士零件、維修費等水漲船高，司機生計更加困難，有的士團體甚至指不少司機的時薪連最低工資都不及。因此，當局必須施以援手。

國際燃油價格上漲，本港固然難以獨善其身，但

當局可以在穩定石油氣價上作出一定承擔。例如目前中電會將每年超出利潤管制的收入撥入穩定基金之內，藉此抵消之後的加價幅度，這個做法值得借鏡。事實上，當局批地予油公司經營石油氣加氣站，收入相當可觀，最近批出的石油氣站，中標價更高達3億及為期21年，意味着現時的石油氣價中有相當比例是來自地價成本。的士採用石油氣有利環保，當局應提供適當資助，將部分批地收入、的士牌費以及其他交通運輸上的部分收益撥入，用以設立穩定基金，將來油公司要求加價時，先讓基金撥款抵消，餘下的才由司機承擔，以減輕司機的加價壓力。

由於穩定基金非一時三刻能夠做到，短期而言，當局應積極研究業界開徵石油氣附加費。與加價相比，石油氣附加費可以靈活因應油價升跌調整，當油價回落時便會取消，對乘客影響較少，亦較一刀切加價公平，減低社會爭議。同時，的士加價最終受惠的往往並非司機，而是同步加車租的車主，開徵可加可減的石油氣附加費，可避免成為車主加租的理據，確保收入能夠真正裨益到司機，是一個較可行及公平的做法，值得當局仔細研究。

(相關新聞刊A22版)

金磚國家籌建開發銀行的意義

金磚國家領導人第四次會晤29日在印度首都新德里舉行。金磚國家銀行簽署兩項協議，穩步推進金磚國家間本幣結算與貸款業務，金磚貨幣在國際貨幣體系中的地位有望因此上升，並將助推正在起步中的人民幣國際化。外界關注的另一亮點，是金磚國家有望啟動籌建合作開發銀行。實際上，金磚國家成立合作開發銀行，主要不是為了抗衡美國佔據世界局面。因為到現在為止，金磚國家的貨幣還沒有成為像美元那樣的世界貨幣，金磚國家打算設立開發銀行，不會脫離當前全球金融結構的主軌，是對現有多邊機構合理「補充」的一種努力，將滿足金磚國家和其他發展中國家的需要。

金磚國家領導人會晤期間，金磚五國開發銀行簽署了《金磚國家銀行合作機制多邊本幣授信總協議》與《多邊信用證保兌服務協議》，旨在以多邊促雙邊的方式，切實促進金磚國家境內以各國官方貨幣進行商品、服務和投資活動，助力各國經濟的可持續發展。所謂本幣結算，是指用本國

貨幣進行貿易等交易往來所發生的貨幣清算。以往國家之間貿易，往往通過美元等貨幣進行轉換之後再行兌付。如果金磚國家改用本幣支付，首先便利了支付，其次對於規避匯率波動以及美元風險大有裨益，而且對於新興市場貨幣提升在國際貨幣體系中的地位大有幫助。

對於中國而言，每年從俄羅斯、巴西等金磚國家進口大量石油、大宗商品，同時也大量出口各類商品。如果可以用本幣結算，那麼對於雙方而言，無疑是雙贏之舉，雙方的貨幣在國際貨幣體系中的地位也有望上升，尤其有利於推動正在起步中的人民幣國際化。

設立合作開發銀行的議題成了媒體熱議的焦點。合作開發銀行在作用和形式上或許將類似於世界銀行，預計該行將在新興市場發放貸款，主要將為基礎設施項目提供融資。金磚國家的金融合作有利於共同化解金融風險，謀求更安全、穩定的國際金融環境，合作前景光明，影響深遠，意義重大。

(相關新聞刊A8版)

李嘉誠：支持政府 絕不撤資

強調愛香港愛國家 保障核心價值

香港文匯報訊（記者 趙建強）雖然屬意的特首候選人唐英年最終落選，長和系主席李嘉誠昨表示，一個政府不是以個人來計，未來會繼續支持政府施政，會一如既往與新任政府合作，並再三強調絕對不會撤資，相信香港自由、法治的核心價值將得到延續；他並指自己1940年已來香港，對香港有特別的感情，自己是中國人，永遠愛香港，愛國家，會繼續在香港投資，並表示自己「好少咁堅定講嘢」。

本港第四任特首選舉中，李嘉誠貫徹始終地支持唐英年，最後梁振英勝出。李嘉誠昨出席長和系業績記者會時指出，特首選舉是「自由選舉」，對結果沒有感到失望，同時不擔心會因為投票支持其他候選人而遭「秋後算賬」。並指「一個政府並不是以個人來計，而是整個特區政府，保持香港原有的法律及基本法」，相信本港原有的法律、基本法都會繼續帶領香港走下去，未來會繼續與政府合作，「過去如是，今日如是，將來如是」。

不功利主義做事堅持

李嘉誠又認為，香港的核心價值會得到現有法律以及基本法的充分保護，「每個人都應該支持政府，最重要是能保留核心價值。」「香港核心價值，就是自由、法治，而基本法中已經有時間表，相信民主最終亦會做得到。溫家寶總理日前都說，支持一國兩制。」對於有富商被指「轉軌」，李嘉誠表示，「不要批評其他人。我做事並不功利主義，若我覺得某件事，我的堅持點是對國家及香港好，我就會講會做，並無在意香港有多少、外國有多少。」

被問及梁振英當選新一任行政長官、集團未來發展的動向時，李嘉

誠認為選舉已成過去式，自己對香港的感情無可替代，並重申永遠不會從香港撤資，強調香港有生意適合，就會投資，現有的投資，希望繼續發揮下去，即使在香港出售一些業務，也一定會在本港尋覓其他發展機會，而有新項目，亦都會先考慮香港。這位首富更鼓勵香港人未來要繼續增值，「香港是福地，只要肯向上增值自己，機會仍然很多。」

認同「港人港地」思維

李嘉誠亦認為，新政府上台不會對香港樓市和經濟造成衝擊，長實原則上會繼續配合政府的房屋政策，維持現有的投資策略。對於梁振英提出的「港人港地」政策，長和副主席李澤鉅表示，梁振英「港人港地」的思維與長實一貫的主張並無差別，旗下紅磡項目早前亦有意推出港人優先購買的條款。資料顯示，項目為紅磡鶴園街13號，現為工業大廈，正待批准改建為住宅，有關建議被市場稱為「港版內銷房」。

「李超人」強調自己多年來始終愛香港，投資香港，旗下佔1/3身家的李嘉誠基金會亦主要資助香港及內地，但長實近年常被一些人指為「地產霸權」，李嘉誠昨亦承認，聽



■李嘉誠表示，支持特區政府，絕不會撤資。香港文匯報記者曾慶威 攝

到不少批評，指公司業務遍佈香港各個範疇。對於香港人的批評，他表示不會感到不開心，「如果世界係公道的，大海就不會有風波」，「有錯就改，無錯就不理」，更笑

指，自己1940年已來香港，對香港有特別的感情，自己是中國人，永遠愛香港，愛國家，會繼續在香港投資，「你開我，我又嘅到（粵語，意在這裡）；唔開我，我又嘅到。」

拒測股市走勢 揀股首重「穩陣」

香港文匯報訊（記者 涂若奔）「超人」投資有道，他對股市的看法，一直是投資者感興趣的話題。但李嘉誠昨日不肯作出預測，僅表示他自己一直是「穩陣」投資，又稱一向有增持長和系股票，但不能保證日日增持，因為「無咁多錢」。

李嘉誠於業績會上表示，有關股市的話題「責任太大」，因此不宜多作評論，而他投資的公司都是需要很多資金的，散戶不容易跟，並笑稱若跟他投資可能會「倒錢落海」。之後他談及，自己選股主要看該公司是否有很大的潛力和很好的前途、資產狀況以及管理層是否優秀、是否對股東負責這幾大因素而定。

對於全球經濟前景，李嘉誠於業績報告中指出，鑑於歐元區主權債務問題趨向安定，美國整體經濟之不同數據亦有改善，但經濟增長緩慢，而利率仍維持於低水平，預料2012年世界經濟發展將持續緩慢改善。他對內地經濟亦看好，指通脹壓力減緩、內需動力穩健，以及中央政府微調宏觀调控措施，均對經濟前景有良好及正面作用。

港今年經濟增長或低些

「超人」在業績會上亦表示，歐洲（債務）問題長遠仍未能解決，美國經濟則在緩慢復甦，但內地經濟依然保持高增長。他稱，雖然今年內地下調了經濟增幅，但對一個這麼大的國家而言，7.5%的數據仍是「好到不得了」，因此有信心長和系的業務不會受到影響。

至於本港，業績報告指內地持續穩步發展將為本港經濟帶來支持，預料來年本地生產總值增幅雖較去年為低，但仍有正面增長，「香港背靠祖國經濟高增長區，經濟基礎良好，均為可持續發展之穩固基石」。李嘉誠於業績會上則估計，今年本港經濟「可能會低一點」，但仍可保持增長。他並強調，香港是福地，只要港人肯自我增值，努力向上仍然有很多機會。

超人身體好 暫無意退休

年屆86歲的新世界發展（0017）主席鄭裕彤早前宣布退休，由65歲的長子鄭家純接任其職位。長實（0001）主席李嘉誠年齡亦達83歲，傳媒關注他是否有退休計劃。但李嘉誠昨指出，自己「身體好好」，而且「腦筋不會差過其他同事」，又指自己每日早上都有運動，「食又食得好」，強調現在不會考慮退休。

沒留意福布斯排行榜

另外，早前福布斯發布富豪排行榜，李嘉誠身家躋身全球第9位，並高居亞洲之首，他昨日表示，沒有去注意福布斯的排行榜，又指「自己做得好，對得人住，股東開心，就得。」

未考慮減持facebook

facebook正籌備上市，持有facebook股份的李嘉誠昨日被記者追問是否也擁有facebook賬號，他笑稱「唔話你知」，引來一片笑聲。他表示，最初是私人投資facebook，因為「感覺前途好好」，投資成本約4.5億美元，但強調「這純粹是私人投資，和集團無關」，其後看到很大潛力便將之注入基金會的投資組合中。他拒絕回答facebook上市後是否會認購，但指現時未有考慮減持其股份，稱「最多返本先會賣咗去」。

投資民主國家有法律保障

近年來國際形勢不斷變化，不少企業「走出去」均遭遇挫折。李嘉誠昨日談及海外投資方向時稱，自己差不多30年前已開始投資海外，多數投資均在民主國家，因有法律保障，所以成績較好。他透露，在1997年前香港有約3萬多名員工，至今亦差不多，而外國及內地僱員人數則由數千人，一路增加到20多萬人。

■香港文匯報記者 趙建強、涂若奔

建築成本貴 港樓價難大跌



■李嘉誠認為，本港地價及建築成本高，樓價難回落。

香港文匯報訊（記者 趙建強）特區新一屆政府即將上台，市場關注新特首梁振英會否推出更多壓抑樓市的政策，從而令樓價下跌。長和系主席李嘉誠昨認為，本港建築費

持續攀升，幾近中小型物業成本一半，且美元走弱，相信樓價不會大跌。他又一如既往地繼續呼籲市民買樓，「長期來說，如果買樓自用，又能夠負擔得起，（買樓）唔會錯。」

李嘉誠指，過去四五年，本港建築費增長近一倍，相信未來會繼續攀升，幅度可能達雙位數字，且預料通脹持續，並不擔心本港樓市會大跌。長實副主席李澤鉅亦表示，香港地少人多，尋找新土地供應困難，只要在供樓能力範圍內買樓，「90%都無後悔過，都賺錢」。

建居屋需要權衡市況

1997年港府推出「八萬五」政策，之後遇上亞洲金融風暴，令樓價大跌，會否擔心新政府重推有關政策，李澤鉅昨笑指，「都要搵到地先啦」。

至於對新政府房屋政策有何建議，李嘉誠強調，一直支持大量興建公屋，以縮減公屋申請的輪候時間。但對於興建居屋，他則指由於不少香港人已經擁有物業，需要權衡對樓市會否有打擊。「超人」又希望未來樓市可以平衡發展，「樓

價低D，發展商可以買到地，有利潤，對大家都好。」稱如果地價高到離譜，對發展商亦非好事。他亦指政府拆細地皮推地，不會影響集團拿地計劃。

內地從未囤地及炒地皮

內地方面，對於不時有傳長實在內地涉嫌囤地，李嘉誠昨澄清，旗下沒有一塊地涉及囤地，亦從來沒有買地轉售，強調全部項目依時間表發展，並根據與政府簽署的合約進行。另外，和黃2010年底曾以樓面價每平米逾2萬元人民幣購入上海青浦趙巷17號地，成為當時的上海「地王」，但去年底鄰近的16號地皮以每平米9,000餘元成交，李嘉誠承認，該地亦為集團購入。市場指，和黃此舉志在「溝貨」以降低成本。

另外，李澤鉅昨表示，目前集團於全球有約2.4億方呎土地儲備，其中本港土儲約4,000餘萬方呎。