

# 重慶機電今年加大併購

香港文匯報訊（記者 卓建安）重慶機電（2722）董事長謝華駿表示，今年該公司將加大併購的力度，預計其資本開支將較去年倍增。

謝華駿昨日出席重慶機電2011年度業績記者會時說，去年該公司的資本開支為5.23億元（人民幣，下同），同比增加3%。他說，2011年度該公司派末期息由2010年度0.08元減少至0.06元，但派息比例仍達30%，而減少派息率是為併購預留資金。未來該公司會繼續爭取為股東提供良好回報，派息會視乎公司財務狀況而定。

## 減派息率為併購預留資金

在被問及今年的訂單情況時，重慶機電總經理助理楊泉表示，今年前兩個月，該公司的訂

單達到全年目標的35%，但與去年同期相比，其訂單則出現10%至15%的下降。謝華駿解釋說，去年該公司的訂單呈前高後低，因此上半年的基數較高，而第三季度由於歐債危機爆發，訂單回落的速度很快，並持續至今年初。他說，今年1月份訂單同比下跌30%，2月份訂單同比下跌12%，但到本月則回穩至與去年同期持平。他並指出，今年雖然面對外圍環境不明朗、中國經濟增長放緩等不利因素，但其訂單目標較去年同期仍有增長。他並預計今年公司的訂單將呈前低後高的情況。

## 今年公司訂單料前低後高

楊泉還透露，目前重慶機電的產品以內銷為主，去年出口金額佔公司整體營業額的2.9%，較上年同期增加0.2個百分點。

在被問及最近重慶市領導出現人事變動對公司是否有影響時，謝華駿指出，一個地區的領導

發生常態或突發變動，不會對該公司業務造成影響，目前其發展勢頭很好。

重慶機電日前公佈截止去年底全年業績，錄得股東應佔盈利7.37億元，同比增長7.2%，每股盈利0.2元。

## 去年盈利7.37億增長7.2%

據公佈，去年重慶機電毛利率為18.6%，同比下跌0.4個百分點。謝華駿解釋說，其毛利率率下跌與旗下一間聯營公司變壓器招標不理想、原材料價格上漲和員工工資上漲等因素有關。

去年重慶機電四大板塊均表現不錯，商用車輛零部件板塊錄得營業額達35.11億元，同比上升18.6%；電力設備板塊錄得營業額34.79億元，同比上升18.5%；通用機械板塊錄得營業額13.65億元，同比上升11.1%；數控機床板塊錄得營業額21.91億元，同比上升24.6%。



重慶機電董事長謝華駿（中）表示：「未來公司會繼續爭取為股東提供良好回報。」香港文匯報記者孟冰攝

# 石家莊勒泰中心年內開業



中國鐵建董事長、黨委書記孟朝鳳(左二)、石家莊市委常委、副市長劉曉軍(中)、中國勒泰商業地產集團董事局主席楊龍飛(右二)。香港文匯報記者張帆攝

香港文匯報訊（記者 張帆 石家莊報道）由中國勒泰商業地產集團、香港華懋集團和中國海外集團聯合投資40億元人民幣的勒泰中心項目日前正式封頂，年內有望投入運營。

勒泰商業地產集團董事局主席楊龍飛表示，三年彈指一揮間。2009年6月14日，勒泰中心正式開工。在這近三年時間內，勒泰中心在省市各級領導的大力支持下，秉承「提升城市價值，提高生活品質」的理念，為石家莊市人民奉獻精品工程，全面推動城市升級。

## 整體年銷售額料破35億

據介紹，勒泰中心創造了獨有的多

個國際標杆價值：擁有國內少有的建在五星級酒店之上的停機坪；擁有中國面積最大的空中廣場；中國北部最大的純商業綜合體項目；華北第一家酒店式公寓將建在五星級酒店之上等。目前，勒泰中心已與美國萬豪酒店、法國家樂福超市、香港UME影院、奧地利艾斯特真冰場和戴德梁行等實現簽約，眾多國際一線品牌均有意落戶。項目運營後，預計將實現整體年銷售額突破35億元人民幣、解決城市就業3萬人。

石家莊市委常委、副市長劉曉軍、中國鐵建股份有限公司副總裁張宗言、中國勒泰商業地產集團副總裁王廣策等也參加了封頂典禮。

# 越秀交通去年多賺4%至5.5億

香港文匯報訊（記者 趙建強）越秀交通（1052）去年錄得股東應佔盈利5.582億元（人民幣，下同），增長4.4%，每股基本盈利0.3336元，派末期股息每股0.14港元，全年股息0.24港元，全年派息率58.9%。

公司指，去年錄得13.22億元營業收入，創歷史新高，公司旗下控股項目，由09年的2個增至去年的8個，分布於全國7個省市，基

本達成公司「三年資產倍增」目標。淨資產收益率(ROE)則由09年的5.02%升至去年的7.04%。

越秀交通預料，內地經濟今年仍將會穩步增長，未來會繼續尋找優質高速公路投資併購，包括珠三角地區及經濟增長潛力巨大的中西部省份，公司亦謀求繼續提升淨資產收益率。

# 東亞深圳華僑城開支行



東亞深圳分行新增華僑城支行，以拓展供應鏈金融機遇。香港文匯報記者李昌鴻攝

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）東亞銀行（中國）深圳分行昨天在臨近深圳高新技術園的華僑城開設新支行，該行

行長鄧醒如接受記者採訪時表示，截至目前，該行已擁有11個網點，今年還計劃在深圳新增一網點，並將於三季度在汕頭開設一異地支行。他稱，今年公司重點拓展供應鏈金融、跨境人民幣結算、中小微企業貸款等方面加大力度。鄧醒如稱，華僑城支行附近居住很多港人，加上臨近深圳高新技術園，有利該行拓展電子、通信和LED等產業上下游供應鏈金融業務，為核心企業提供人民幣存貸款、外匯結算等業務。在談到該行去年業務時，他稱其跨境人民幣業務增長了30%，中小微企業貸款增長逾20%，整個分行業績有大幅增長。

# 粵養老金傳「入市」 A股起漣漪



儘管傳有新資金入市，但股民對後市仍抱觀望心態，不敢貿然跟進。資料圖片

成指收報10090點，跌0.26%，成交857億元。

## 滬指漲0.06% 深成指收跌0.26%

周二晚間，全國社保理事會宣佈受托投資運營廣東省1000億元養老金，委托投資期限暫定兩年，新增資金將更多配置到固定收益類產品中。消息給市場提供了想像與預期，昨天兩市在周二破位下跌的情況下，再次下探半年線後企穩反彈。不過，隨後全國社保基金理事會發出澄清，指不應將「委托投資運營」理解為「委托入股市」或是「入股市」，令大盤逐步回落，早盤漲幅大部縮減。

## 有色金屬板塊領漲均超3%

盤面上，近六成個股上漲，多數板塊下跌。稀土永磁、有色金屬板塊領漲，漲幅均超3%。中國鋁業、西藏礦業、吉恩鎳

業等漲停。黃金、煤炭、交通運輸板塊也漲幅居前。

釀酒食品、計算機、商業連鎖等板塊跌幅居前。受原油期貨下跌影響，石油板塊整體低迷，中海油服、仁智油服、中國石油、中國石化均有較大跌幅。券商板塊受客戶保證金制度改革試點擴大消息提振，早盤一度活躍，但隨後震盪走低，收盤跌0.72%。

華泰證券分析師周林表示，地方養老保險資金「入市」的利好並沒有帶動大漲，除本身實質利好程度有限之外，也說明市場可能還有其他顧慮。但目前政策面不明朗的情況下，究竟是在擔心經濟走向還是上調成品油價可能加大通脹壓力，還需要進一步觀察。分析人士認為，在當前政策面不明朗的情況下，短線股市仍處調整過程中，滬綜指料仍會在半年線(2,361點)到2,400點間繼續震盪整固。

# 中海油服加力投深水領域

香港文匯報訊（記者 廖毅然）中海油田服務(2883)繼續向深水領域推進，其董事長劉健昨日指出，考慮購買新的高端深水裝備，以提高後續產能，並且認為開拓深水領域可提高集團在國際市場的競爭力，因此未來的資本開支主要投資於深水及非常規油氣領域。

## 料今年油價維持100美元

對於有分析認為，投資於深水領域未能即時為集團帶來盈利，反而會增加短期的資本開支。劉健表示，這些質疑是建立在7至8年前對集團的印象，事實上集團這幾年的能力出現龐大變化，由淺水進入深水領域不需太長時間摸索。他又指，在發展深水及非常規油氣領域時，會保持常規業務增長，因此否認集團的增長高峰已經過去的說法。

集團預計，今年的資本開支為40億至50億元（人民幣，下同）左右，主要用作開拓上述領域。首席財務官李飛龍指，現時的現金足夠應付今年的開支，但長遠來說將考慮各種融資方法，包括發行人債。集團又預期今年油價下行的空間有限，全年平均油價將維持在每桶100美元左右。

## 國際市場收入將佔逾30%

海外業務方面，首席執行官兼總裁李勇指，集團一直關注利比亞狀況，但最近該國局勢變得複雜，不肯定甚麼時候可以恢復作業。不過，集團正在中東地區尋求機會，擬在形勢較穩定的國家發展業務。去年集團的國際市場收入增長20%至51.7億元，佔總收入28%，劉健稱，今年這個比率將會超過30%。

中海油田服務去年純利下跌2.1%至40.4



中海油田服務董事長劉健(右)、首席執行官兼總裁李勇。香港文匯報記者廖毅然攝

億元，每股盈利跌2.2%至0.9元，擬派末期息每股0.18元。去年受累中海油(0883)蓬萊19-3油田漏油事故影響，集團油田技術服務業務溢利減少8.7%。李勇表示，長遠來說油田總會恢復生產，屆時將回復業務量。

# 穗開發商拿地後不達標將受罰

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）廣州市國土房管局日前公告掛牌出讓白雲區同和東坑蟾蜍石北路地塊，出讓合同首次規定，容積率、建築密度、中小戶型比例等硬指標不過關，開發商將按一定比例挨罰。

相關公告顯示，該地塊原是天朗塗料化工廠地塊，去年納入廣州市「三舊」改造範圍，如今將搖身一變建成大型住宅小區。規劃文件還要求，該地塊要按照每

100平方米住宅面積配套不少於6平方米公建控制。此外，該地塊將按照「限地價競配套」的模式出讓。政府設定保密最高價，達到最高價後競買規則將改為競配建，競價階梯為10套公租房，每套建築面積平均30平方米。按照規定，地塊出讓後，開發商還要建設30%的中小套型（90平方米以下）。同時，土地出讓合同首次對容積率、建築密度等硬指標列出罰單。該地塊的土地出讓合同特別強調，開發

商賣地後，如建房時在容積率、建築密度等任何一項指標高於合同約定最高標準的，政府部門有權收回高於約定的最高標準的面積部分，有權按照實際差額部分佔約定標準的比例，要求開發商支付相當於同比例國有建設用地使用權出讓價款的違約金。

此外，拿地開發商未按約定的比例建設套型建築面積90平方米以下住房的，也適用這一規定。

# 農行差別存準政策範圍擴至12省

香港文匯報訊 為進一步推進農業銀行(1288)三農金融事業部的改革試點，鼓勵發放涉農貸款，中國人民銀行決定，2012年將差別存準政策覆蓋範圍擴大至12個省的農行縣支行，新增黑龍江、河南、河北和安徽四省。

據央行網站刊登的新聞稿稱，今年農行改革試點達標縣支行共計565家，將於3月25日起執行優惠的存款準備金率，相應增加可用信貸資金約230億元人民幣，比上年多70億元。

對涉農貸款投放較多的縣支行，實行比農業銀行低2個百分點的優惠存款準備金率。在央行2月24日起下調存款準備金率0.5個百分點後，大型金融機構的存準率將調降

至20.5%。

此前已被納入執行差別化存款準備金率政策的八個省市包括四川、重慶、湖北、廣西、甘肅、吉林、福建、山東，共計563家縣支行；是次又新增四省共計379家縣支行。

數據顯示，2011年末農行涉農貸款餘額1.7萬億元人民幣，佔其全部貸款餘額的30.3%，比上年同期有所提升。

## 龔超任農行副行長獲批

香港文匯報訊（記者 馬子豪）農行(1288)宣布，已獲中國銀監核准，龔超正式獲委任為該行副行長。龔超早於該行今年1月召開的董事會獲該委任。

## 申請酒牌續期啟事

魯一居

現特通告：周佐庭其地址為香港柴灣利眾街33號復興大廈6樓28室，現向酒牌局申請位於九龍九龍灣宏照道38號企業廣場第5期MEGA BOX 9樓23號舖魯一居的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月22日

## APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

### STAR OF SHANDONG

Notice is hereby given that Chow Chor Ting Anthony of Room 28, 6/F., Fook Hing Industrial Building, 33 Lee Chung Street, Chai Wan, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Star Of Shandong at Rm.23, 9/F., MegaBox, Enterprise Square V, 38 Wang Chiu Rd., Kowloon Bay, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd March 2012

## 比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業  
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起  
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街11-11號1 & 2樓全層

電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層

電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

LU/MAT/03443/2011 LKS/WMCHAN(FAM)  
香港特別行政區  
區域法院  
婚姻訴訟2011年第14259號  
吳錦順 呈請人  
及  
王少茹 答辯人  
通 告  
茲有離婚呈請書呈遞法院，提出與答辯人王少茹離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓閣樓二家法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席的情況下裁決此案。  
司法書務官  
本通告將於本港及中國刊行的中文報章文匯報刊登一天。