

# 大連金州新區逾600億投資開工

香港文匯報訊(記者 齊曉玫、毛絮薇 遼寧報道)大連金州新區37個產業和基礎設施重點項目日前同時開工,計劃總投資逾600億元(人民幣,下同),涵蓋生物醫藥、裝備製造、文化旅遊、基礎設施配套等推動區域發展的支柱產業。金州新區黨工委书记、管委會主任徐長元接受本報記者專訪時表示,金州新區將以低碳、環保、綠色、可持續作為產業發展和園區建設的基本前提,抓住國際產業轉移機遇,以十大功能園區為載體,承接大連及東北地區產業升級改造,做大產業規模,引領戰略性新興產業發展,打造世界級現代產業集聚區。



■金州新區黨工委书记、管委會主任徐長元(左一)視察產業項目。

金州新區於2010年經大連市批准成立,由大連市金州區、大連經濟技術開發區、金石灘國家旅遊度假區和大連出口加工區合併而成,區域面積1,040平方公里,總人口超過100萬。針對新區的發展,徐長元指出,今年將圍繞建設「一極、兩區、三城、四個基地」的總體目標,按照穩中求進、穩中求快的總體要求,全力推進項目建設年、民生改善年和服務提升年建設,加快工業化城市化進程,促進經濟社會持續、快速、健康發展,為

抓住關鍵期、突破攻堅期、全面進入跨越發展期奠定堅實基礎。據介紹,「一極」即遼寧快速發展增長極,「兩區」即現代產業聚集區、和諧發展先行區,「三城」即科技創新城、國際旅遊城、生態宜居城,「四個基地」即高新技術產業基地、戰略性新興產業基地、先進製造業基地和高端服務業基地。

### 盼攜手港企拓現代服務業

金州新區是目前東北地區最具吸引力的開放高地,是大連招商

引資和對外開放「主陣地」。去年,全區實現地區生產總值1,260億元,增長12%;固定資產投資完成1,025億元;實際利用外資35億美元,位居全省各區市縣第一。截至目前,已有48個國家和地區的3,500多家外資企業與15,000多家內資企業入區建廠。據了解,香港華潤集團、恒基兆業、和記黃埔等港企均已進駐。

徐長元表示,香港的現代服務業發達,很多都值得我們學習和借鑒。而作為遼寧沿海經濟帶的核心發展區,金州新區有著承載現代服務業的空間和條件。我們真誠希望香港企業界的有識之士,能加入到金州新區的開發建設之中,投資興業,實現雙贏。

## 西咸空港新城重點項目開工



■西咸新區管委會常務副主任王軍,西咸新區管委會副主任、空港新城管委會主任王學東等共同為項目奠基。

香港文匯報訊(記者 熊曉芳 西安報道)陝西省西咸新區空港新城今年首批重點項目日前集中開工,總投資162.68億元(人民幣,下同),涉及臨空製造、航空物流、航空服務以及基礎設施等產業領域。

### 162億重點項目啟建

西咸新區管委會副主任、空港新城管委會主任王學東介紹,空港新城作為西咸新區重要組團之一,承擔着打造西咸新區,乃至全省的國際門戶和開放型經濟發展的新引擎的重任。空港新城以建設第四代國際空港城市為目標,以臨空經濟為特色,重點打造航空運輸業、航空

物流業、高端服務業、臨空製造業、臨空農業五大特色產業。實施「整體構建功能、項目協同推進」的開發模式,以項目為載體,加快空港區域功能的全面躍升。空港新城今年計劃安排項目31個,總投資1,002.75億元,當年完成全社会固定資產投資79.05億元。

據介紹,本次集中開工的西咸空港綜合保稅區,西部飛機維修基地,空港商務中心,空港國際貨站,空港國際酒店,空港水、電、氣、電信等基礎設施配套工程8個項目中,西咸空港綜合保稅區和西部飛機維修基地項目是空港新城精心策劃和打造的功能性、標誌性項目,在西北地區具有唯一性。

### 財語短說

#### 滬迪園旁建大型直銷廣場

香港文匯報訊(記者 章薊蘭 上海報導)上海迪士尼樂園的商業開發已於早開鑼,世界最大的名牌折扣購物中心開發商西蒙地產集團與上海百聯集團日前達成合作協議,雙方將在上海迪士尼度假區旁打造全國規模最大、品牌最多、檔次最高的奧特萊斯品牌直銷廣場「至尊奧特萊斯」(Premium Outlets)。

百聯集團董事長馬新生透露,至尊奧特萊斯佔地約300畝,位於上海迪士尼度假區的西面,預計將在2014至2015年建成,屆時將先於迪士尼度假區村開業,該項目投資規模超過10億元人民幣。

此前,上海多家品牌折扣購物中心常因「有品牌、無貨品」飽受詬病,馬新生說,由於目前已經有500多個國際一線品牌與西蒙地產達成戰略合作關係,「因此這家全新的至尊奧特萊斯開業後,消費者在全球首屈一指的名牌折扣購物中心美國伍德貝爾(Woodbury Premium Outlets)裡能買到的商品,在上海幾乎都能找到。」

上海市商務委副主任張新生認為,迪士尼樂園和奧特萊斯這兩大項目將形成共振效應,到迪士尼樂園開業後,便能去奧特萊斯消費,而去奧特萊斯購物的消費者也能藉機去迪士尼遊玩。

#### 粵網絡遊戲年產值250億

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報導)在日前舉行的2012廣州國際網絡及數字互動遊戲博覽會上,有業界人士表示,在遊戲產品的生產研發領域,廣東是內地網絡及數字互動遊戲產業重要基地,去年廣東省網絡文化及相關數字互動遊戲產業年收入佔全國三分之一,居全國第一。同期,廣東網絡遊戲總產值達250億元。

據主辦方介紹,是次展會第一次舉辦就以6萬平方米的展出面積,成為華南歷屆類似展會中規模最大的展會。包括網絡遊戲、數字互動遊戲(大型街機遊戲)、移動手機遊戲、動畫漫畫集體亮相,展會現場還有150款最新網絡遊戲、約1,500款最新電玩遊戲機及超過30場目前最流行最時尚的動漫活動,提供觀眾現場遊戲體驗。

除內地展商外,本次參展的國外展商



■2012廣州國際網絡及數字互動遊戲博覽會吸引不少玩家體驗遊戲。

也不少。日本世嘉遊戲公司在中國的合資公司便帶同其最新上市的街機遊戲《國際俱樂部 冠軍足球》參展。精文世嘉(上海)有限公司企業企畫部部長青山茂樹表示,目前世嘉公司越來越重視中國市場,為增加更多中國元素,世嘉公司已在上海設立一個150人的研發團隊。

#### 黔赤水丙安建紅色文化基地

香港文匯報訊(記者 虎靜 貴州報導)貴州省赤水丙安紅色文化藝術基地近日破土動工,該項目總投資1.5億元人民幣,規劃佔地160畝,可容納商舖200多家,預計3年建成。

項目位於「中國歷史文化名村(鎮)」—赤水市丙安鄉,是赤水市為發展壯大紅色旅遊文化產業,通過招商引資引進的紅色文化旅遊項目,集紅色文化實景

演藝、旅遊特色商業步行街、四星級酒店為一體的大規模、複合型紅色文化綜合體。

據了解,國家發改委、中宣部、國家旅遊局等十三部委在2005年批准赤水市丙安鄉為「全國紅色旅遊經典地」,列入「全國紅色旅遊精品線」。丙安鄉先後獲得「貴州省歷史文化名鎮」、「中國歷史文化名村(鎮)」等殊榮。

責任編輯：劉偉良

### 投資理財

#### 金匯動向

馮強

## 擁息差優勢 澳元漸回穩

澳元匯價上週初顯著失守1.07美元水平後,其走勢已略為偏弱,在先後跌穿1.06及1.05美元水平後,更一度於本週初反覆下滑至1.0475美元附近的7周低位。雖然市場仍不排除澳洲央行往後仍可能會寬鬆其貨幣政策,但受到近期高油價將會引致稍後出現通脹壓力的影響下,部分投資者已認為澳洲央行短期將不會急於作出降息行動,因此當澳元現階段仍明顯擁有息差優勢的情況下,預期澳元的下調幅度將不會過於擴大。

另一方面,歐元本週初在1.3080美元附近獲得較大支持後,已一度於本週二反彈至1.3190美元水平,因此受到歐元稍為回穩的影響下,連帶澳元亦於週二時段迅速反彈至1.0560美元水平。受到美國就業數據持續好轉之下,市場頗為關注美國於本週二晚所公布的2月份零售銷售數據是否亦已相應轉強,所以若果該零售數據一旦未能出現較強勁的增長,則美元兌各主要貨幣將會略為回軟,該情況將有助澳元的反彈。此外,日圓匯價在本週二反覆下跌至82.78附近的11個月以來低位後,澳元兌日圓交叉匯價亦已逐漸從本週初的86.10水平反彈至本週二的87.10附近,所以隨着澳元兌日圓交叉匯價的帶動下,預期澳元將反覆走高至1.0650美元水平。

### 金價回落觀望聯儲局聲明

周一紐約商品期貨交易所4月期金收報1,699.80美元,較上日下跌11.70美元。現貨金價本週初未能企穩於1,710美元之上後,已於本週二反覆走低至1,693美元水平。由於市場仍在等候聯儲局主席伯南克於本週二晚的發言,故此預料現貨金價將暫時徘徊於1,670至1,720美元水平。



### 金匯錦囊

澳元：澳元將反覆走高至1.0650美元水平。  
金價：現貨金價將徘徊於1,670至1,720美元水平。

#### 金匯出擊

## 日貨幣政策不變 圓匯續偏軟

日本央行周二公布,央行維持隔夜拆款利率目標在0-0.1%不變,獲得一致通過,央行並沒有宣布新的寬鬆措施;央行將延長「支持賑災貸款計劃的期限」至2013年4月為止,同時計劃成立1萬億(兆)日圓的美元貸款,用於外幣計值貸款的投資,資金將於已有的美元儲備中提供出來。央行認為即使有跡象顯示日本經濟活動有點回暖,但仍然乏力,在全球經濟減弱,特別是歐債問題仍存在很高不確定性的因素下,將影響日本經濟復甦。央行將延長支持成長性行業貸款的計劃,同時延長有關計劃兩年期至2014年3月,以協助成長行業資金緊迫的問題,料日本經濟將逐步重返溫和復甦階段。

由於央行並沒有進一步寬鬆貨幣措施公佈,美元兌日圓於週二早段曾回落至82水平下方,最低見81.95水平後再度上揚,一度升至82.80水平的11個月來最高。市場認為日本央行可能把防線設回80日圓關口,如果美元跌到80日圓,日本央行將可能採取一些緊急舉措,可能試圖通過自己承擔匯率風險來讓企業免受匯價波動的困擾。

數據方面,本月核心機械訂單較前月上升3.4%,升幅超過市場預估中值1.6%,暗示日本遭海嘯侵襲的東北部海岸地區重建工作或推動資本支出,支撐脆弱的經濟。該數據支持了由於日本去年經歷災難後進行重建,今年國內需求能夠推動經濟的說法,也能令日本央行在兩天政策會議上暫時按兵不動。近期公布的其它數據,包括升幅大於預期的工業生產和經上修的第四季GDP,同樣令有關日本經濟今年將拾得動能的冀望升溫。周二晚美聯儲聲明將受到市場密切關注,尤其是上周五公布了樂觀數據之後,2月美國非農就業崗位增加超過20萬,為連續第三個月增長。美國就業

市場反彈的跡象令對美聯儲推出更多寬鬆政策的預期降溫,將影響美元未來看法。

### 美元兌日圓料上試83

技術走勢而言,自去年八月至今,美元兌日圓走勢已見突破一組雙底形態,據79.50為頸線位置,計算延伸波幅可達至83水平,將視為後市一重要目標。估計關鍵水準會在2010年12月持續多時而未可突破之84.50水平,進一步會看至85.50。然而,RSI及隨機指數均顯示着超買跡象,要慎防短期有回調風險。支持位方面,重點關注79.50之頸線位置,只要未有回破此區下方,預計美元兌日圓短期內仍可保持上漲走勢;否則,下試較大支撐將會至250天平均線78.80及78.20水平。

建議策略：81.50沽出日圓,80.30止損,目標 83.80及85.00日圓。

英皇金融集團總裁 黃美斯

### 3月14日重要經濟數據公布

07:30	澳洲	3月消費信心指數月率。前值:4.2%
07:50	日本	第1季度大型製造業景氣判斷指數(BSI)。前值:-6.1
08:30	澳洲	第4季度房屋動工。預測:-5.0%。前值:-6.8%
12:30	日本	1月產能利用率月率。前值:3.1%
		1月工業產出修訂月率。前值:2.0%
17:30	英國	2月申領失業金人數。預測:增加0.60萬人。前值:增加0.69萬人
		1月按國際勞工組織(ILO)標準計算失業率。預測:8.4%。前值:8.4%
18:00	瑞士	3月ZEW投資信心指數。預測:-15.0。前值:-21.2
18:00	歐元區	2月扣除食品和能源核心HICP年率終值。預測:1.9%。前值:1.9%
		2月消費物價調和指數(HICP)年率終值。預測:2.7%。前值:2.7%
		1月工業生產年率。預測:-0.8%。前值:-2.0%
19:00	美國	抵押貸款指數(3月9日當周)。前值:754.4
		再融資指數(3月9日當周)。前值:4141.7
20:30	美國	第4季度流通賬平衡。預測:1,141.0億赤字。前值:1,102.8億赤字
		2月出口物價。預測:0.2%。前值:0.2%
		2月進口物價。預測:0.6%。前值:0.3%
20:30	加拿大	第4季度產能利用率。預測:81.5%。前值:81.3%

# 環球高收益債券基金獲青睞

### 投資 攻略

儘管環球高收益債券基金在今年一、二月的平均2.8%和1.73%漲幅,均居期間債券基金排行榜的中游位置;然而隨着希臘削減債務現曙光,環球高收益債券基金的較吸引收益率以及約2%違約率,正吸引來自債市、股市的投資者作建倉部署。

■梁亨

據基金經理表示,在歐債危機愈演愈烈下,使得去年高收益債券發行量由上半年的2,460億元(美元,下同),大幅縮減至下半年的830億元;隨着全球債市收益率下降以及債市違約風險降低,市場的流動性又為高收益債券提供良性循環以及債價支撐。

上月441億美元買價

相對去年2月僅吸引247億元資金,上月吸引了441億元資金;在巴克萊美國高收益指數上月2.37%漲幅下,指數期間的收益率下跌577個基點,而指數上兩個月累計5.48%的漲幅,也讓指數的收益率從開年起,下跌了100個基點,只要全球利率處於低水準,高收益債市將持續升溫。

以佔今年以來榜首的霸菱高收益債券基金為例,主要是透過低於投資級的美國以及發展中國家公司債,以多元化管理尋求取得經常性收益和總回報為目標。

基金在2009、2010和2011年表現分別為37.66%、14.02%及1.18%。資產百分比為96.96%債券和3.04%其他。基金標準差11.55%。

資產信貸評級比重為58% B級、28.8% BB級、9.3% B級以下、2.1% AAA級及1.8% BBB級。基金三大資產比重股票為2.21% Northern Trust Global Fund Plc、1.01% AES Corp. SR NT

1及0.98% Aguilu。

儘管美國經濟數據轉佳,就業人數增加,使得投資者風險偏好持續提升,會降低高收益債券的吸引力;然而美國景氣是否已明確觸底回升,還得邊走邊看,而統計過往30年間,高收益債券與標普500的關連系數數值僅為0.3。

此外,上月歐債、美10年期國庫券、英債收益率為1.787%、1.9705%以及2.149%,分別上升3、17和18個基點,促使機構也發債激活市場,麥當勞、百事可樂、必和必拓、寶潔等上月發行30年債的收益率低於4%;在這大環境下,高收益債券具低於股市的波動及收益優勢,將持續獲得投資者的青睞。

### 環球高收益債券基金回報表現

基金	近三個月	近一年
霸菱高收益債券基金USD	8.55%	2.70%
美盛西方資產環球高收益基金 A Inc USD	8.08%	3.67%
景順策略債券基金 C	7.08%	8.18%
恒生環球高收益債券基金 A ACC	6.73%	2.13%
鄧普頓環球高收益基金 A ACC	6.10%	3.54%
聯博環球高收益基金AT	6.05%	3.84%
CIF環球高收益基金 C Acc	5.97%	6.66%