港人在昆明

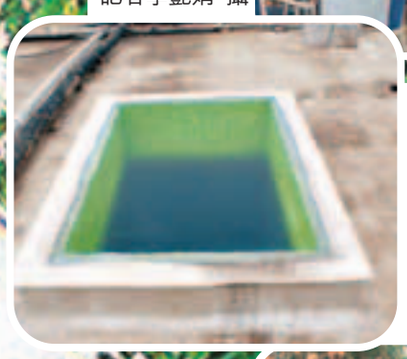
在忙碌的都市工作生活中，你是否也有過在某個午後遐想未來退休日子的模樣？是躬耕故鄉的田野菜園，是黃髮垂髫怡然自得，還是老伴相攜遊歷河山？香港師奶譚秀嫻（劉太）在昆明擁有一份別樣的退休生活，和先生一起接手改建起一家國際青年旅舍，不僅為來自世界各地的年輕人搭建一個廣泛交流的平台，還以此平台推廣節能環保的生活理念，並在旅舍的飲食起居等方面創新環保的生活方式，讓入住者一起共享低碳生活。敲碎雞蛋殼做肥料、增開天窗減少電能消耗、安裝飲用水裝置免費提供給客人以減少售賣瓶裝水造成的塑料垃圾……劉太盼望以一己之力帶動更多的人關注參與環保公益活動，「雖然都是一些小事，但如果肯做就一定能改善我們地球的一些生存狀況。」 ■香港文匯報記者 李艷娟昆明報道

昆明搭建旅舍 踐行環保理念

退休教師譚秀嫻 推廣節能為公益

■旅舍門口的紙類、電池、瓶罐的回收籃。 香港文匯報記者李艷娟 攝

■旅舍休閒區用廢舊門板製成的公告牌。 香港文匯報記者李艷娟 攝



■旅舍樓頂設置的天窗，可增強樓道內的光亮，減少電能消耗。 香港文匯報記者李艷娟 攝

■用一塊塊廢舊褐灰枕木拼接而成的雲南茶花國際青年旅舍的木門。 香港文匯報記者李艷娟 攝

昆明東風東路旁的道旁樹在冬日蕭瑟的天氣中露出清晰的枝幹脈絡，穿過長有橘紅冬柿的小院，一道用一塊塊廢舊褐灰枕木拼接而成的大型木門迎面而來，門框正上方填有由小木屋和小杉樹組成的國際青年旅舍的藍色標誌分外醒目。

青年旅社 小處做起

這就是香港師奶譚秀嫻和先生在昆明接手改建而成的雲南茶花國際青年旅舍。「一次旅行到雲南，因為愛上雲南人熱情、質樸的性格，也愛上了這個地方。」這座青年旅舍不僅為世界各地熱愛旅行的年輕人搭建起「海內存知己，天涯若比鄰」的平台，劉太更是親力親為在旅舍的飲食起居等方面踐行環保理念，並向入住的年輕人分享其節能、環保的「綠活」做法、經驗和樂趣。「如果年輕人樂意聽，我很願意分享這些環保小故事！」

在雲南茶花國際青年旅舍的採訪，更像是和劉太一起玩一個「我猜我猜我猜猜」的遊戲。窗台上晾曬的雞蛋殼、餐桌上的花瓶、樓道中間空出一塊並安裝上長方形玻璃、休閒區柱子上掛有的活動公告牌、牆邊放置的一排籃筐、包裹樓頂大水箱及管道的材料以及包裹的用途、樓頂上巨大的滑輪組……旅舍裡種種小設置，珍藏着一個共同的秘密——環保。

蛋殼肥料 天然採光

劉太介紹說，晾曬的雞蛋殼敲碎可以用來做植物的肥料；餐桌上的花瓶是用廢棄的食品包裝桶貼上彩色條形紙製成的；在旅舍的二樓和頂樓的同一垂直位置空出一塊並安裝上長方形玻璃可以讓自然光照進樓道裡來，縮短開燈的時間；活動的公告牌是用旅舍的舊門板製成的，廢物再利用可以減少旅舍重修過程中產生的垃圾；包裝樓頂水箱及管道的材料是牛奶包裝袋的內裡錫紙，可以達到冬天保溫減少熱量散失，夏天保護管道及水箱被暴曬的作用；巨大的滑輪組則幫助旅舍的工作人員把從洗衣房洗出的床單被套運至樓頂自然晾曬乾。「雲南陽光這麼好，自然洗滌晾曬，環保衛生，有陽光的味道，還可以減少用布、洗衣粉、消毒劑以及機器烘乾的電量消耗。通過這些環保小舉動省下的費用，再返還給工人作為參與環保的獎勵。」

自製淨水 免費飲用

同時，劉太還請人在旅舍裡安裝了一套把自來水經過過濾後可直接飲用的設備，客人可以用自帶的杯子接了直接飲用並且是免費的。關於直接飲用水設備，劉太希望昆明市的各大中小學、大學及酒店行業能夠進行推廣，為減少塑料瓶使用量、減輕大自然的垃圾負擔盡一份力。

劉太講起旅舍裡一個個小小的環保小舉動，就抑制不住地開心。「只要能夠減少很多垃圾，減輕地球的負擔，就覺得很滿足。」她也坦言環保說到底都是一些小事，做起來有時也會比較費時和不方便，但一形成良好的習慣持之以恆，是對地球和後代巨大的貢獻。地球會因為我們的努力變得越來越好。「所以我很樂意分享我們摸索出的生活中利於環保的方法。有一個人做，就會喚醒一批人參與，再影響到一群人，只要去做就是一個很好的開始。」

深圳昆明 辦兩旅社

現在，劉太每年除了兩個多月到英國看女兒外，很多時間都往返於滇、深、港3城之間，打理深圳和昆明的兩家青年旅舍。如何做利於環保，如何做會更環保，如何讓更多的人參與到環保公益活動中來，都是劉太在打理旅舍時關注最多的方向。

推廣環保 生活方式

去年7月，劉太就曾邀請一些員工、大學生、NGO工作人員以及青年旅舍的店主共25人參加在茶花國際青年旅舍舉行的環保行活動，設置遊戲推廣環保的生活方式。去郊外遠足撿拾垃圾，比賽誰敲蛋殼敲得最碎，用敲碎的蛋殼作化肥。「參加活動的人員事後都表示，原來我們可以做的環保舉動竟然有這麼多！很多人不知道怎樣做可以利於環保?我們的目的也就是通過遊戲教授一些環保的小方法，引導大家樹立環保都是小事，只要你肯做都能做到和做好的思想。」

■劉太介紹，旅舍浴室壞了的瓷磚牆面，她和先生就用黏貼牆貼來遮蓋缺損，不用拆除原來的材料，節約環保。 香港文匯報記者李艷娟 攝

摸索節能方式 管理包含關懷

行之有效

作為一個堅決的環保踐行者，劉太在來雲南之前，就在深圳開設已有5年的青年旅舍裡摸索出了一些有關環保以及青年旅舍的管理方法。「最有效的方法是，讓不同的對象參與環保，要從對方關心的方面進行引導。比如我們通過調整旅舍房間座椅的位置，讓房間光線更好，延緩開燈的時間節省電能。幫助打掃旅舍衛生的阿姨比較關心的就是家用問題，我就告訴她這樣做可以省電、省錢。阿姨把這樣簡單的方法帶回家運用，事後開心的告訴我每個月真的可以省下十多塊的電費呢！」

從小處可行倡導改變

多年環保行為的踐行與推廣，劉太認為大而空的環保推廣不利於民眾了解、接受與參與，從不同的人群關心的角度出發，從小的可行的方面進行倡導和改變，利於更多的人參與到環保活動之中。

回想起這麼多年在踐行環保方面的探索與努力，劉太把頭輕輕倚在牆壁上，剛才講述環保做法快速而有力的聲音略微低沉了下來，「在這些過程中也會遇到一些個人無法改變的現狀，有時也會覺得很累，但想起只要去做就是一個好開始，就又有了新的幹勁。這麼堅定地踐行環保，只為我們下一代的地球乾淨一些。」

觀察各地青年 改善教師培訓

溝通方法

劉太與先生結緣於青年旅舍的一個活動，退休後夫妻雙雙創建青年旅舍並在其中踐行自己環保及助人的理念。每天接觸來自世界各地的年輕人，觀察當下年輕人的生活狀態也成為曾從事過教師職業的劉太的日常生活之一。

交流改變大聲說話

她將所觀察的情況進行思考，並將好的改進方法運用到自己做義工的廣東順德一個幼兒園的教師培訓中，使這個幼兒園的教學狀況有了很大的提升和改變。「起初老師都會鼓勵孩子們說話要大聲點，再大聲點，老師說話很大聲，孩子們說話也很大聲，彼此都很大聲會形成惡性循環，高分貝聲音不僅會影響他人也會對孩子稚嫩的聲帶造成傷害。通過交流，現在大聲說話的現象在這個幼兒園裡得到了改變。」

督促子女自立自強

針對當下家長過分溺愛子女的這個話題，劉太也有自身的感悟。她的女兒上大學時，常常利用周末與假期做兼職。一個冬日的夜晚，她去接在酒店做兼職的女兒。看到為了賺到每小時5英鎊的薪水，女兒在拚命地擦地板，當時覺得很心疼但也很驕傲。「身為父母最大的開心就是，當有一天我們離開了這個世界，他們依然能夠通過自己的能力在這個世界上獨立美好的生活。」

培養青年積極向上

劉太對當下年輕人的生活狀態也甚為關注。如關注環保一般，劉太認為年輕人擁有積極向上、勇於奮進的「綠色」生命力最為重要。針對當下社會，年輕人工作生活面臨的高壓力，劉太結合自身生活成長的體驗表示，年輕人正確面對壓力非常重要。年輕人身體好，精力好，努力工作與生活，有壓力才有動力，才有生活的意義和年長後回憶的快樂。「我青年時也有過非常辛苦工作的經歷，但到了我這個年紀這一切成為了我閒時回憶的幸福！」

生活貼士

內地年收入逾12萬須繳稅

■在內地工作居住滿1年，年收入逾12萬元者，須自行申報繳納個人所得稅。 資料圖片

隨着香港與內地合作加深，越來越多的港人在內地工作，他們年收入若在12萬元以上，按內地的相關規定，便要繳納個人所得稅。

自行申報個人所得稅

根據《個人所得稅自行納稅申報辦法（試行）》（《辦法》）的規定，年所得12萬元以上需要自行申報的納稅人，不包括在中國境內無住所，且在一個納稅年度中在中國境內居住不滿1年的個人。根據這個規定，港人如果被判定為在中國境內有住所的個人，又或者一個納稅年度中在中國境內居住滿1年，且年所得超過12萬元以上的，則需要向內地稅務機關進行「年所得」自行納稅申報。

注意習慣性居住定義

在中國境內有住所的個人，是指因戶籍、家庭、經濟利益關係而在中國境內習慣性居住的個人。所謂習慣性居住，是判定納稅義務人是居民或非居民的一個法律意義上的標準，不是指實際居住或在某一個特定時期內的居住地。

如因學習、工作、探親、旅遊等而在中國境外居住的，在其原因消除之後，必須回到中國境內居住的個人，則中國即為該納稅人習慣性居住地。

在境內居住滿1年，是指在一個納稅年度中在中國境內居住365日，在一個納稅年度中一次不超過30日或者多次累計不超過90日的臨時離境不扣減日數。對在中國境內無住所的個人在中國境內居住天數的計算，以該個人實際在華逗留天數計算。個人入境、離境、往返或多次往返境內外的當日，均按1天計算其在華實際逗留天數。

納稅年度涵11項所得

按照《辦法》的規定，如果上述個人在一個納稅年度內取得所得超過12萬元，無論其平常取得各項所得時是否已足額繳納了個人所得稅，或者是否已向內地稅務機關進行了自行納稅申報，年度終結後，均應按規定向內地稅務機關辦理納稅申報。

根據《辦法》規定，年所得12萬元以上的，是指一個納稅年度內以下11項所得合計達到12萬元：「工資、薪金所得」、「個體工商戶的生產、經營所得」、「對企事業單位的承包經營、承租經營所得」、「勞務報酬所得」、「稿酬所得」、「特許權使用費所得」、「利息、股息、紅利所得」、「財產租賃所得」、「財產轉讓所得」、「偶然所得」，以及其他所得。

在計算12萬元年所得時，對個人所得稅法及其實施條例中規定的免稅所得以及允許在稅前扣除的有關所得，可以不計算在年所得中。主要包括以下3項：

（一）內地個人所得稅法規定的免稅所得，即：

1、省級人民政府、國務院部委、中國人民解放軍軍以上單位以及外國組織、國際組織頒發的科學、教育、技術、文化、衛生、體育、環境保護等方面的獎金

2、國債和國家發行的金融債券利息

3、按照國家統一規定發給的補貼、津貼，即政府特殊津貼、院士津貼、資深院士津貼以及國務院規定免納個人所得稅的其他補貼、津貼

4、福利費、撫恤金、救濟金

5、保險賠款

6、軍人的轉業費、復員費

7、按照國家統一規定發給幹部、職工的安家費、退職費、退休工資、離休工資、離休生活補助費

8、依照中國有關法律規定應予免稅的各國駐華使館、領事館的外交代表、領事官員和其他人員的所得

9、中國政府參加的國際公約、簽訂的協議中規定免稅的所得

（二）在中國境內無住所，但是居住1年以上5年以下的個人，其來源於中國境外的所得，不是由中國境內公司、企業以及其他經濟組織或者個人支付的部分可以不計算在年所得中（居住超過5年的個人，從第六年起，應當就其來源於中國境內外的全部所得計算在年所得中）。

（三）按照內地規定由單位為個人繳付和個人繳付的基本養老保險費、基本醫療保險費、失業保險費、住房公積金（簡稱「三費一金」）。

■香港文匯報記者 古寧 廣州報道