

遼夥京盼建「海岸中關村」

香港文匯報訊(記者 吳雪帆 北京報導)「遼寧東戴河新區投資環境說明會」9日在北京舉辦，遼寧東戴河新區冀與京攜手共建「海岸中關村」。說明會由遼寧省政府主辦、葫蘆島市級中縣政府和遼寧東戴河新區承辦。AMD、IBM、微軟、德國電信、德國施耐德等世界500強企業，中國通用技術、大唐電信等中國行業百強企業及相關業界共150餘家企業參會。會上，北海華瀾微電子有限公司、美國紐約進出口公司、珠海市巨海科技有限公司等9家企業與遼寧東戴河新區簽訂了合作協議。

遼寧東戴河新區位於遼寧的「西大門」——葫蘆島市級中縣轄內。中縣是遼寧省首個省管縣，擁有市級管理權限。隨着遼寧沿海經濟帶開發開放上升為國家戰略，東戴河新區作為遼寧沿海經濟帶的西部起點，有着得天獨厚的優勢。一是東戴河新區位於華北與東北接壤之處，區位優勢明顯，可以充分利用秦皇島、北京、天津的生產要素和資源，有着強大的城市依托。

300企入駐 已形成雛形

二是經過三年多的發展建設，園區基礎設施建設已經完善，東戴河新區產業基地已由原始的海灘、漁村發展成一片投資興業的熱土，已有300家企業入駐，100多家企業投產，海岸中關村的雛形已經形成。房地產開發面積已經突破1000萬平方米。三是新區產業定位為高新技術產業，重點發展IT產業。依托北京中關村，在這裡建設數字產業生產基地，全力打造「海岸中關村」品牌。遼寧省委、省政府對遼寧東戴河新區的發展建設非常重視。在5

年之內，東戴河新區將崛起一座新城和一個新型的工業基地。

新區定位高新技術產業

中共中縣委書記、遼寧東戴河新區黨工委書記郭倫表示，作為「宜居、易業、怡遊、逸生活」的生態新城區，遼寧東戴河新區將着力打造高品質的生活空間，構築具有文化內涵的生活方式。繼續堅持高起點規劃、高標準設計、高質量施工、高水平管理，加快基礎設施、配套設施、公共設施建設，使東戴河新區進入高速發展的新時期，吸引更多的海內外企業家來此投資興業。在不遠的將來，遼寧東戴河新區的「海岸中關村」一定會發展成為具有全國影響力的科技創新中心，成為環渤海地區著名的海濱旅遊勝地，成為在東北、華北接壤之處快速崛起的一座生態新城。

截至目前，東戴河新區共引進各類企業314家，協議投資603億元。



■中共葫蘆島市級中縣委書記、遼寧東戴河新區管委會主任郭倫在會上推介。

黃山今年150億拓服務業



■全國人大代表、黃山市長宋國權。香港文匯報記者張長城攝

香港文匯報訊(記者 張長城)全國人大代表、黃山市長宋國權介紹，黃山是世界知名的旅遊城市，發展服務業具有獨特的優勢。黃山市將致力發展「旅遊、文化、生態」三位一體的現代服務業，打造一個人人嚮往的國際旅遊城市。

宋國權介紹，2010年底，國家同意在黃山市試點服務業綜合改革工作。一年多來，黃山市陸續編制了服務業發展規劃，循着山水黃山、人文黃山、現代黃山、智慧黃山、宜居黃山五條路徑，強力推進以「旅遊、文化、生態」三位一體的服務業發展，構建區域交通樞紐，形成旅遊觀光服務中心、徽文化展示中心、現代會展中心，重點發展休閒養生、攝影演藝、鄉村旅遊、戶外運動和商貿物流基地。

宋國權願國家更多政策支持

黃山市已謀劃「十二五」時期的重點服務業項目240個，總投資2300億元。去年已完成投資130億元，今年計劃投資150億元。宋國權說，到2015年，全市以旅遊、文化、休閒、養老、健身為重點的服務業增加值將翻一番，服務業佔固定資產投資的比重、對財政收入的貢獻率、吸納從業人員的比例分別達到65%、55%、35%以上。

宋國權建議，國家有關部門給予黃山市等試點城市更多政策支持。第一，建議每年給予黃山市專項補助資金1億元；第二，同意黃山市規範發展高爾夫、主題公園等高端旅遊服務設施；第三，允許黃山市建設、經營旅遊免稅商店；第四，對到黃山的境外遊客放寬簽證規定。

RICS香港房地產年獎 上實獲最佳項目團隊獎

香港文匯報訊 被譽為地產界「奧斯卡獎」的英國皇家特許測量師學會旗下香港分區主辦的「RICS首屆香港房地產年獎」頒獎典禮日前在港舉行，上實控股(0363)獲得「最佳項目團隊獎」。RICS香港分區主席關健表示，上實控股作為香港中資機構中唯一獲獎的企業，為是次頒獎令業界矚目的亮點。上實獲「最佳項目團隊獎」，反映了中資背景和內地企業在房地產領域的團隊價值日益提升。

RICS大獎過往一直在倫敦舉行，今年試水的「RICS首屆香港房地產年獎」共設有11個獎項類別，以年度內有創新思維表現、提供專業的客戶服務、對社會有貢獻及具備出色人才培訓計劃為評審準則，旨在讚揚地產界翹楚為行業作出之貢獻，嘉許表現傑出及貢獻非凡的人士及團隊。評選由12位殿堂級專業人士組成之評審團審議。

海安今年財政收入爭超百億

香港文匯報訊(記者 劉曉靜 北京報導)全國人大代表、江蘇海安縣委書記單曉鳴日前在北京舉行的海安經濟社會發展匯報會上指出，2011年海安全年實現地區生產總值430億元，增長12.6%，實現財政總收入72.4億元。「十二五」期間，海安將着力打造裝備製造、紡織絲綢化纖、新興產業和現代建築四個千億級產業，爭取在2012年實現財政收入超百億，並確保2017年實現現代化。

單曉鳴強調，今年海安將繼續鞏固以上五大優勢，努力確保工業和服務業開票銷售超十億、財政總收入超百億，確保2017年、力爭2016年基本實現現代化。

另據了解，《海安縣地熱資源調查與潛力評價項目》報告日前通過評審，項目研究成果表明，海安地下埋藏着較為豐富的地熱資源，其中蘊藏在地下水中的熱能的資源量折算成標準煤，相當於1.3億噸的煤炭資源儲量。地熱水每天開採量相當於標準煤1058噸，水質達到地面I類水標準，開發利用潛力巨大。

代建築四個千億級產業；第三，隨着工業化和城市化進程的不斷加快，海安「一體兩翼」的中等城市框架初具規模，成為經濟發展的載體優勢；第四，海安擁有科技優勢，率先在長江以北建成省級的海安清華啟迪軟件園，已有惠普呼叫、戴爾雲計算等60多家知名軟件企業入駐，同時，全國桑蠶繭絲行業唯一的國家工程科技研究中心亦落戶海安；第五，海安還是長江以北第一家國家級生態縣，是國家級生態示範區，全國文明縣城。

地熱水開發利用潛力巨大

單曉鳴強調，今年海安將繼續鞏固以上五大優勢，努力確保工業和服務業開票銷售超十億、財政總收入超百億，確保2017年、力爭2016年基本實現現代化。

另據了解，《海安縣地熱資源調查與潛力評價項目》報告日前通過評審，項目研究成果表明，海安地下埋藏着較為豐富的地熱資源，其中蘊藏在地下水中的熱能的資源量折算成標準煤，相當於1.3億噸的煤炭資源儲量。地熱水每天開採量相當於標準煤1058噸，水質達到地面I類水標準，開發利用潛力巨大。

■全國人大代表、海安縣委書記單曉鳴



網絡圖片

確保2017年實現現代化

單曉鳴談到，海安有五大發展優勢，一是樞紐優勢，海安靠江靠海靠上海，是江蘇沿海綜合樞紐，融入上海、南京等中心城市「兩小時都市圈」；第二，海安是先進製造基地，「十二五」期間將着力打造裝備製造、紡織絲綢化纖、新興產業和現

責任編輯：陶錦 版面設計：劉坻坻

2012 全國兩會專輯

「十二五」新起點 新發展

聚焦兩會·關注中國

龍崗區 提出「一核兩廊三區四城」的產業新佈局，推出「創新產業系列園區計劃」 產業轉型升級全面提質提速

經濟總量持續快速增加，各項事業蓬勃發展，龍崗區已發展成為深圳市經濟增長的重要力量、高新技術產業的集聚地和科技創新的主戰場。

■香港文匯報記者 羅珍、特約通訊員 龍軒 深圳報導



■綠色現代的龍崗中心城。

今年初，在深圳市龍崗區五屆人大一次會議上所作的政府工作報告中，充分肯定了過去五年全區經濟社會各項事業所取得的巨大成就。作為深圳的後發地區，在大運會後，基礎設施、交通條件、營商環境等得到極大改善，隨着特區一體化的深入實施，全市發展重點的逐步外移，龍崗的城市競爭力和發展潛力大幅提升，後發優勢全面彰顯。近年，龍崗區交通狀況顯著改善，地鐵3號線、5號線建成運營，全區道路總里程達1438公里，規劃道路建成率由27.8%提高到37.5%；城區環境明顯提升，新建、改造各類公園130個，建成綠道217公里、生態風景林1萬公頃；完成42所村小均質化改造升級，橫崗高級中學等35個項目竣工，新增公辦學位3.84萬個；全區現有病床數比2006年增長71%，實現常住人口醫療保險和社區健康服務全覆蓋，成為全國第一批「人人享有衛生保健標準區」；實施「優才工程」，引進各類人才3.3萬人；建立以人才為重點的住房保障體系，建設1.15萬套保障性住房。

2011年龍崗區經濟總量持續快速增加，各項事業蓬勃發展，為全市經濟社會發展作出了重大貢獻。2011年龍崗區各項經濟指標居於全市前列，固定資產投資額、規模以上工業增加值、出口總額分別居

全市8區的前二、三位，地方財政一般預算收入增速高出全市9個百分點。

提出「一核兩廊三區四城」的產業新佈局，推出「創新產業系列園區計劃」，着力打造「戰略性新興產業的集聚區」和「高新技術產業的新特區」，正全面拉開產業轉型升級帷幕。

龍崗區第五次黨代會確立了龍崗「加快轉型升級、推動跨越爭先，努力建設現代化國際化先進城區」的奮鬥目標。目前，龍崗區產業轉型升級全面提速提質，提出了「一核兩廊三區四城」的產業新佈局，全面推出「創新產業系列園區計劃」，着力打造「戰略性新興產業的集聚區」和「高新技術產業的新特區」。按照「佈局集中、用地集約、產業集聚」的原則，提出「一核兩廊三區四城」的產業佈局：一核，充分利用龍崗地處深莞惠幾何中心的區位優勢，打造連接粵東北、輻射海峽西岸經濟區的深莞惠創新產業核心區；兩廊，打造水官高速創新產業走廊和深惠路現代服務業走廊；水官高速創新產業走廊，依托水官高速—北通道便利的交通優勢，建設一批創新產業園區，重點發展新一代信息技術、新能源、新材料、生物產業、互聯網、文化創意等新興產業和高新技術產業，形成水官高速路創新產業走廊。深惠路現代服務業走廊，以深惠路

為主軸，建設環深惠路現代服務業走廊，重點發展高端商貿、金融、餐飲、會展等現代服務業，發展成服務齊全、配套完善的現代服務業走廊。近期，重點推動地鐵3號線沿線城市更新，將地鐵3號線沿線建成各具特色、各有優勢、百業爭艷的多層次現代商貿服務帶。三區：寶龍戰略性新興產業集聚區、平湖生產性服務業集聚區、南灣新興產業集聚區，打造新興產業的重要支撐片區；四城：華為科技城、國際低碳城、大運創新城、西部文化城，打造特色產業基地。

據悉，龍崗區正在全面推進「創新產業系列園區計劃」，按照「市場為導向、企業為主體、政府引導、多方參與」的原則，將一批優質園區進行整合提升，將其打造成以創新型產業為主導的專業特色園區，使之成為創新型企業和創新人才的聚集區。按照「統一規劃、統一標識、統一宣傳、統一配置、統一服務」的思路，採取「啟動一批、提升一批、規劃一批」的步驟分階段實施，龍崗區已經推出26個創新產業園區，其中啟動園區10個，提升園區9個，規劃園區7個，將吸引3000家創新型企業入駐，至2015年可實現年新增產值2000億元以上。今年啟動的10個創新產業園區正在面向全國招商，一批創新型企業已達成入駐意向。

■啟動園區中海信科技園。