

# 大連普灣新區月底港招商

## 共謀高端服務業合作

香港文匯報訊(記者 毛潔薇、通訊員 時華 大連報導)遼寧省本月下旬將率現代服務業代表團來港招商,普灣新區作為大連新市區的核心區和未來新的城市中心,將攜物流、商貿、旅遊、金融等現代服務業項目隨團來港。

普灣新區黨工委書記、管委會主任姜周接受本報記者專訪時表示,普灣新區肩負着承接大連主城區城市功能和產業向北轉移,引領大連新一輪開發開放和經濟騰飛的重大使命。基於此,發展高端現代服務業是必然選擇。

成對現代服務業的有力支撐。其次,推進現代服務業聚集區建設,形成規模效應和聚集效應,發展特色鮮明、佈局合理的現代服務業特色區域。第三,加大軟環境建設,以更完善的服務推進高端現代服務業發展。

### 兩地互補性強 誠邀港商投資

姜周又指,香港現代服務業發達,普灣與香港兩地頗多互補。通過此次招商,希望能夠在更多方面加深雙方合作,普灣新區熱情歡迎港企北上大連投資興業,共創更多雙贏機會。

### 確立145重點項目 引資1796億

據了解,目前普灣新區已經佈局了八大功能區,並樹立起六大產業支柱。普灣新區將今年確立為重大基礎設施建設年,年初確定了145個重點實施項目,計劃投資1,796億元。日前,18個覆蓋城市基礎設施、船舶配套、食品加工、服裝家居等產業領域的重大項目已集中開工。

大連啟動新市區體制改革,將普灣新區確立為大連未來的商務中心、經濟中心、行政中心。在發展高端服務業方面,姜周表示,在新區建設之初,加快建設基礎設施,引進重大產業項目,形

談及普灣新區的未來,姜周說,希望把普灣新區建設成為富庶綠色文明的現代化新城,為實現此目標,將堅持「產業化、城市化、生態化」的發展模式。按照「突出重點、多點支撐、以點帶面」



普灣新區黨工委書記、管委會主任姜周視察普灣新區重點項目。

的發展佈局。以大項目建設為着力點,穩中求快,率先發展,全力推進高端現代產業基地建設。

### 財金 動態

#### 中移動40億湘潭建「無線城市」

香港文匯報訊(記者 李程 長沙報導)日前湖南湘潭市與中國移動通信集團公司簽署合作協議,啟動湘潭「無線城市」建設,未來5年內,中移動將投入40億元,把湘潭打造成湖南首個「無線城市」,力爭使湘潭在全國率先建設成示範性「無線城市」。

為推進「無線城市」建設,目前,湘潭已建立專項工作機制,湘潭移動從去年開始,每年投資4億元用於全市的網絡建設,目前完成了包括政府、高校、商場、酒店、醫院、娛樂場所等在內的全市100多個熱點地區的WLAN(無線局域網)高速無線覆蓋,安裝AP(無線接入點)數達2萬餘個,3G網絡實現全區覆蓋。

#### 創維彩電銷量蟬聯內地首位

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報導)根據數據調查機構北京奧維諮詢(AVC)最近公佈的數據顯示,2011年創維彩電銷量蟬聯內地首位,創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%。

創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%,創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%,創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%。創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%,創維彩電銷量佔全國總銷量的38.6%。

創維去年在新興的3D電視領域表現突出,主推的酷開智能3D、雲電視等中高端產品均標配3D功能。另外,創維海外事業部亦快速穩健地發展。今年1月份,創維在海外銷售平板電視機17.85萬台,同比增長133%。其中LED液晶電視機銷量16.35萬台,同比增長281%。

#### 貴州建國家鋁鎂電解裝備中心

香港文匯報訊(記者 虎靜 貴陽報導)記者從日前召開的貴州省科技工作會上獲悉,該省科技廳組織申報的「國家鋁鎂電解裝備工程技術研究中心」項目,已正式獲國家科技部批准立項組建。該中心以貴陽鋁鎂設計研究院有限公司為依托,在貴州省輕金屬工藝裝備工程技術研究中心的基礎上進行建設,重點圍繞中國鋁鎂電解工業的高效節能和高可靠性鋁鎂電解裝備技術研究、成果轉化、試驗推廣和產業化應用開展工作。

# 橫琴首塊文化用地6000萬售出

香港文匯報訊(記者 張廣珍、歐曉紅 珠海報導)橫琴首塊文化創意產業用地日前被珠海景富旅遊開發有限公司以樓面地價每平方米1,200元(人民幣,下同),總價約6,000萬購得。該公司總經理游浩東稱,公司將總投資逾10億元,打造高端文化旅遊項目,主要包括建設民間工藝博物館、廣彩瓷器博物館、文化街等。

牌公告要求,該地塊規定不得分割轉讓,競買人或其控股股東須從事與民間工藝發掘、保護及傳承相關的文化項目開發,至少擁有一個已建成(或在建)規模達10萬平方米以上的主題文化項目。

### 擬10億建博物館酒店餐飲等

游浩東表示,公司結合橫琴的相關規劃及自身的資源,將在橫琴投資逾10億元打造高端文化旅遊項目,與長隆形成互補,主要內容包括擬建民間工藝博物館、廣彩瓷器博物館、文化街及高端酒

店與餐飲,計劃於2012年7月份動工,3年內建成,建成後將採用多種方式舉辦民間工藝乃至全國非物質文化遺產的展覽,不定期舉辦民間工藝、民俗文化表演如粵劇、粵曲等。

據悉,珠海景富旅遊開發有限公司註冊於橫琴,註冊資金1.2億港元,由成都原道文化傳播有限公司與香港景富投資有限公司合資而成。游浩東介紹,成都原道文化傳播有限公司在成都擁有中國唯一一座道教文化專題博物館,即四川原道文化博物館,收藏了上萬件道家文物。

## 長春在京推介會展環境

香港文匯報訊(記者 劉靖宇 長春報導)由長春市政府主辦的長春市暨長春國際會展中心會展環境(北京)推介會日前在國家會議中心舉辦,整個活動共計30餘人參加。據了解,「十一」以來,長春市共舉辦各類展會近千項,展會直接收入達80億元,帶動相關產業收入720多億元。全市會展經濟總量佔全市服務業增加值比重由2005年的不足2%上升到目前的13.4%。

責任編輯:劉偉良

### 投資理財

英皇金融集團總裁 黃美斯

#### 3月9日重要經濟數據公布

15:00	德國	2月消費物價指數(CPI)年率終值。預測:2.3%。前值:2.3%
15:45	法國	1月工業生產月率。預測:0.5%。前值:-1.4%
15:45	法國	1月年度迄今預算。前值:908.3億赤字
17:30	英國	2月生產物價指數(PPI)產出物價年率。預測:3.9%。前值:4.1%
17:30	英國	1月製造業產出年率。預測:0.2%。前值:0.8%
17:30	英國	1月工業生產年率。預測:-3.1%。前值:-3.3%
20:00	加拿大	2月就業參與率。預測:66.7%。前值:66.7%
20:00	加拿大	2月失業率。預測:7.6%。前值:7.6%
21:30	美國	2月失業率。預測:8.3%。前值:8.3%
21:30	美國	2月民間就業崗位。預測:增加22.2萬個。前值:增加25.7萬個
21:30	美國	2月製造業就業崗位。預測:增加2.5萬個。前值:增加5.0萬個
21:30	美國	2月非農就業崗位。預測:增加21.0萬個。前值:增加24.3萬個
21:30	美國	1月國際貿易平衡。預測:490億赤字。前值:488億赤字
21:30	加拿大	第四季勞動生產率季率。預測:0.5%。前值:0.4%
23:00	美國	1月批發零售。預測:0.6%。前值:1.0%
23:00	美國	1月批發零售。預測:0.8%。前值:1.3%
23:30	美國	ECRI一周領先指標(3月2日當周)。前值:124.2

### 金匯動向

馮強

## 財赤擴大不利 日圓跌勢持續

美元兌日圓本週初受制於81.85附近阻力後,稍為遇到回吐壓力,在跌穿81.00水平後,更一度走低至80.60附近。但隨着市場已憂慮今年亞洲區的整體經濟成長可能明顯遜於去年的影響下,日圓近日已再度表現疲弱,這亦是導致美元兌日圓得以在本週四進一步反彈至81.55水平的原因之一。由於美元兌日圓以及澳元兌日圓等主要交叉匯價均於周三及周四持續作出反彈,該情況將頗為不利日圓的短期走勢,故此預期美元兌日圓將會繼續有反覆上調空間。

雖然日本去年第4季的經濟表現已從原先的按年下跌2.3%被大幅向上修訂至僅為收縮0.7%,但受到日本公布1月份的經常帳已出現了較預期為高的赤字後,日圓匯價的跌幅已有逐漸擴大的傾向。由於評級機構標準普爾在上月20日曾表示日本公共債務的持續上升將會引致日本的主權債信評級被下調,所以當日本現階段仍不斷擴大其發債規模以應付財赤的情況下,除非日本能大幅調高消費稅,否則日本的債信評級可能有下降風險,這亦頗為不利日圓於往後的表現。此外,若果希臘的債務重組一旦順利完成,則市場投資氣氛的好轉將進一步不利日圓的表現,因此預料美元兌日圓將反覆走高至82.80水平。

### 金匯錦囊

金價重上1700續反彈  
周三紐約商品期貨交易所4月期金收報1,683.90美元,較上日升11.80美元。受到部分投資者仍樂觀希臘將順利完成其債務重組的情況下,現貨金價本週四已經易向上衝破1,700美元水平。預料現貨金價將反覆走高至1,720美元水平。



日圓:美元兌日圓將反覆走高至82.80水平。  
金價:現貨金價將反覆走高至1,720美元水平。

### 金匯出擊

## 美元兌瑞郎升勢持續

瑞士聯邦經濟總局周四公佈瑞士2月份消費物價指數(CPI)上升0.3%,高於市場預期升0.2%,年率報跌0.9%,與預期下跌1.0%較為接近。此外,周三公布瑞士2月未經季節調整的失業率為3.4%,持平與前月,瑞士2月經季節調整的失業率為3.1%,亦與前月持平。市場預估瑞士2月未經調整的失業率為3.4%。此外,瑞士央行代理總裁喬丹周四表示,歐元兌瑞郎匯率上限設於1.20受市場非常認可,未有計劃作出改變。

美元兌瑞郎走勢,上週美元兌瑞郎跌勢在接近0.8920水準後,本週二已升見至0.9204。預計當前重要阻力將為50天平均線0.9245及0.93水平,後市可衝破此區域,將可望驅動美元進一步升勢,目標將可看至0.9380及0.95水平。支持位則回看0.9050,而0.8920則仍為重要支持參考,意外下破此區,下試水

準將會直指250天平均線0.88,進一步擴大跌幅則可據去年10月27日低位0.8566作參考。

### 希臘換債獲支持 日圓續跌

日本內閣府周四公布的修正數據顯示,去年10-12月國內生產總值(GDP)較前季下降0.2%,經濟萎縮程度低於初值,因資本支出仍佳,顯示日本進行地震重建工作之際,國內需求有轉好跡象。環比年率為萎縮0.7%,齊平分析師預估的下滑0.7%,初值為下降2.3%。資本支出修正後為成長4.8%,分析師預估為成長5.0%,初值為增加1.9%,顯示國內需求力度將有助於經濟在今年稍晚時復甦。日本1月經常帳收支轉為赤字4373億日圓,高於預估值中的赤字3178億日圓,因年初出口下滑。數據公佈後日圓走軟,周四傳出希臘換債協議

獲得更多參與者支持,亞洲各地股市回升,風險偏好回升下亦增加日圓受壓。美元兌日圓在周一從九個月高位81.86下滑,周二跌勢延續至80.50水平;市場避險情緒升溫,促使日圓從近來弱勢中靠穩,但周四再告回升至81.50水平。技術走勢而言,自去年八月至今,美元兌日圓走勢已見突破一組雙底形態,據79.50為頸線位置,計算延伸波幅可達至83水平,將視為後市重要目標。以RSI及隨機指數均顯示著超買跡象,要慎防短期有回調風險。支持位方面,則重點關注着79.50之頸線位置,只要未有回破此區下方,預計美元兌日圓短期內仍可保持上漲走勢;否則,下試較大支撐將會至250天平均線78.75及78.20水平。

建議策略:81.00賣出日圓,80.00止損,目標82.00及84.00

# 通脹掛鈎債券基金穩中求勝

## 投資 攻略

儘管開年以來市場對風險偏好提升,使得具防禦色彩的通脹掛鈎債券基金,其一、二月份的平均1.15%及0.99%漲幅,均居期間債券基金排行榜的中下游位置;然而從1月份美國扣除能源與食品的核心通脹率已經來到2.3%來看,通脹的悄悄到來又會為通脹掛鈎債券再拾升溫行情。 ■梁亨

據基金經理表示,即使去年下半年有美國債信降級及希臘債務危機越演越烈的影響,通脹掛鈎債券基金下半年還是有3.58%平均漲幅,而基金全年錄得的平均7.36%漲幅,則穩居期間債券基金排行榜的前列位置。

### 油價上升引發通脹升溫

有統計自1997年第二季起,到去年第四季止,1、5年期美國國庫券以及20年美債的季率與通脹的關連系數數值分別是負0.18、負0.37和負0.42,而通脹掛鈎債券的關連系數數值卻是0.21。

上月初巴菲特已提出對低利率與通脹風險的關注,以目前美、德10年期國債收益率不足2%,近週油、金上漲引發通脹升溫,會讓與通脹具「正」關連系數值的通脹掛鈎債券吸引力,愈來愈明顯。

以佔近三個月榜首的貝萊德環球通脹掛鈎債券基金為例,主要是透過不少於70%總資產投資於通脹掛鈎以及購入時屬投資評級的定息可轉讓證券,以達致盡量優化總回報為目標。

基金在2009、2010和2011年表現分別為6.4%、4.79%及10.13%。資產信評級為89.9% AAA級、7.2% A級、2.7% AA級及1.4% 未予評級。

定息收益資產地區百分比為40% 美國、28.3% 英國、22.8% 歐洲、2.7% 日本、2.6% 加拿大、2% 瑞典、40% 亞太地區及1.4% 環球。

基金三大債券比重為:6.8% US Treasury Note、6.8% UK Gilt 及5.6% US Treasury Bond。收益/期滿日分別為0.125%/15-04-2016、1.25%/22-11-2017、1.25%/15-02-2040。

由於美元在全球貿易流通和結算中佔有絕對地位和優勢,即使歐洲央行近兩輪LTRO並未讓大宗商品價格明顯有被推高跡象,而伯南克日前在美國會作證時也沒有明確提到QE3預期。但歐、美央行透過量寬鬆轉移負債表債務項,不僅未有根本解決國家債務問題,浮濫發鈔的「潘多拉」盒子已使存戶得不到合理存款回報,在目前低利率仍存有不可預見的通脹風險下,將促使通脹掛鈎債券繼續成為穩健佳選。

### 通脹掛鈎債券基金回報表現

基金	近三個月	近一年
貝萊德環球通脹掛鈎債券基金 A2	3.47%	11.50%
標準人壽環球通脹掛鈎債券基金A	2.36%	10.86%
宏利美國抗通脹債券基金AA	1.72%	12.60%
MFS全盛通脹調整債券基金 I1 USD Acc	1.66%	13.14%
百利達環球通脹掛鈎債券 Classic Acc	1.48%	7.91%
富達環球通脹掛鈎債券 A ACC Hedged	1.20%	1.49%
美盛西方資產通脹管理基金 A Acc USD	1.14%	11.26%