新奧：購中燃不可能提價

香港文匯報訊（記者 廖毅然）新奧能源(2688)聯手中石化(0386)擬全購中國燃氣(0384)一事可能有突破性進展，據彭博報道，正在北京出席兩會的新奧能源董事長王玉鎖昨日向記者表示，幾家公司仍在就收購進行討論，但新奧不可能提高對中國燃氣的收購價。中國燃氣股價昨日應聲跌3.35%至3.75元，但仍較收購價每股3.5元高出7.14%。

新奧及中石化(下稱財團)於去年12月中聯合出價，擬以每股3.5元、合共153億元全面收購中燃。新奧將支付總對價55%，中石化支付45%。其後中燃回應指收購屬機會主義性質，價格未能反映公司價值。要約發出後，雙方於上月終於作出書面溝通，但有消息指雙方管理層仍未正式就收購進行會談。

中燃股價昨市應聲跌逾3%

中石化董事長傅成玉曾於發出要約後表示，當時並非討論提價的時機。新奧管理層亦於上月初指出，收購價是經過深思熟慮所得出來的。這次可能是財團方面首次肯定地就價格作出聲明，而本報在截稿前，仍未得到財團發言人的回應。

據香港證監會《公司收購、合併及購回守則》的〈規則18〉中明確指出，要約人若作出「不提高要約價格的聲明」，例如指「要約價格不會作進一步提高」或「要約價格將維持在每股X元，將不會提高」，而該等聲明是由要約公司、其董事、高級人員或顧問作出的，只有在非常例外的情況下，要約人才可獲准在該等聲明作出後以任何形式修訂要約的條件。

韓SK及富地仍不斷增持

簡單而言，即是若王玉鎖所言屬實，等於向公眾作出了不提價的聲明，除非出現非常例外的情況，否則收購價格將不會提高。非常例外的情況包括出現競爭情況，即有其他財團加入競購。

自去年12月中發出要約後，中燃的股東不斷增持。現時韓國SK的持股量達到10.84%，而富地石油及其一致行動人，包括中燃前高管劉明輝，持股量則升至14.01%。即使要約發出後，中燃股價已高於3.5元收購價，兩者仍不斷增持。

SK發言人昨日回應指，會否繼續增持，視乎股價表現，一切的增持行動旨在維護其投資價值。中燃昨日最多跌至3.72元，收報3.75元。新奧能源則跌0.56%至26.55元，中石化收報8.71元，跌0.46%。

■王玉鎖表示，幾家公司仍在就收購進行討論。 資料圖片

重汽調整產品結構見成效

■中國重汽集團董事長馬純濟。 香港文匯報記者楊奕霞 攝

香港文匯報訊（兩會報道組 楊奕霞、殷江宏、何冉）全國人大代表、中國重汽集團董事長馬純濟接受本報採訪時表示，由於國際市場的不確定因素，今年汽車行業整體仍處相對下行。去年初中國重汽開始調整產品結構，今年以來新產品供不應求，預期到「十二五」末重卡銷售額佔比降至60—70%，而其他新產品可達35%左右。中國重汽集團為中國重汽股份(3808)的母公司。

十二五末料新產品佔比35%

馬純濟說，經過前幾年高速發展，去年以來汽車行業呈下行趨勢，同時也給行業帶來產業升級的機遇。中國重汽去年以來調整產品結構，由單純的重型汽車變成以重型汽車為主導，中、輕、客、特以及工程機械在內的全系列產品，目前來看效果良好。集團希望未來把重型汽車做到世界先進水平，其他產品爭做國內一流，逐步和國際接軌。

燃氣車成新經濟增長點

據其透露，燃氣車正在成為公司新的經濟增長點。目前公司正在積極提升技術水平，使燃氣車更為適應用戶需求。此外，公司將積極推動客車和輕型車進入新能源領域。

去年中國重汽集團出口汽車2.1萬輛，增長95%以上。馬純濟表示，今年公司將繼續加強與德國曼公司合作，以此推動國際市場的開拓。他並表示，政府應加大力度支持企業走出去，同時要注意把資金的控制權和經營權分開，避免資產流失。

當前國家正在推動以汽車鋼鐵為主要行業的兼併重組，馬純濟稱此前亦有不少企業前來洽談合作事宜。不過，他認為企業重組不應是簡單的產品增加，而是要考慮重組後企業產品水平能夠提升，包括節能、安全、技術性、可靠性、先進性以及舒適性。「不怕眼前困難，怕的是沒有提升的潛力。」馬純濟說。

閆冰竹：銀行可改按規模監管

香港文匯報訊（兩會報道組 王曉雪）全國政協委員、北京銀行董事長閆冰竹今年兩會再次提交10個提案，涉及他長期關注的中小企業、中小銀行發展問題以及多個社會熱點問題。在防範銀行業風險方面，他建議監管機構應轉變以歷史出身形成的監管分類方式，逐步過渡為以資產規模和監管評級為主要標準能上能下的動態監管方式。

放寬農村金融市場准入條件

閆冰竹認為，傳統的以銀行「出身」劃分的分類監管在各銀行業務規模發展中，已不能有效體現監管政策的導向作用，應以實施巴塞爾資本協議為契機推動銀行業進一步改革，提升整體競爭力。針對目前農村金融存在的問題，他認為應通過擴大農信社網點的業務輻射範圍，放寬農村金融市場的准入條件，推進農村金融保障機制的發展與完善，推進農村信用擔保機構的發展，並加大涉農貸款的財稅優惠政策針對性，強化金融監管部門的導向性作用，進一步擴大空白鄉鎮金融覆蓋，推進農村金融的發展和完善。

對於促進中小企業健康發展，閆冰竹表示，應加強中小企業公共服務平台建設，包括拓寬資金渠道，加大財政資金扶持力度，發揮政府投入的引導作用，調動民間資本的投資積極性，廣泛吸引民間資本金融外資和風險投資機構的參與。二是鼓勵發展信用保證保險。

吉林省吸引歐洲企業投資

香港文匯報訊 吉林省委、省政府日前在北京舉辦「中國吉林—歐洲企業座談聯誼會」。商務部副部長王超在致辭中說，中國和歐洲國家的交往源遠流長，近年來，各領域合作取得了長足進展。吉林省是中國東北的重要省份，也是中國重要的工業基地和商品糧基地。吉林省與歐洲各國產業互補性強，合作潛力大，發展前景十分廣闊。

據介紹，目前歐洲在吉林省投資的企業141戶，累計投資達到21.7億美元，合作領域涉及汽車及零部件、石化、農副產品加工、醫藥、生物技術等諸多行業。

建「長吉圖」開發開放先導區

聯誼會旨在加強吉林省與歐洲各國政府和企業之間的交流互動、合作發展。德國、英國、波蘭等9個歐洲國家駐華大使，英中貿易協會等商協會會長出席。歐洲國家駐華大使和企業高管對投資吉林表現出濃厚興趣，紛紛表示會到吉林實地參觀考察。

吉林省委書記孫政才，省長王儒林等相關領導出席活動。王儒林指出，中國政府正在實施新一輪振興東北政策，建設「長吉圖」開發開放先導區，為吉林省振興發展迎來了新的機遇。希望與歐洲企業進一步加強聯繫，擴大交流合作，實現互利共贏。

秦如培：畢節打造五基地

香港文匯報訊（記者 周亞明、郎艷林 北京報道）全國人大代表、畢節市委書記秦如培說，畢節市將堅持「投資拉動、項目帶動、招商推動」三動，致力於經濟加快發展。並稱畢節市將主要打造五大基地：南方能源基地、資源深加工基地、裝備製造業基地、特色輕工業基地和承接產業轉移基地。

在胡錦濤總書記倡導下成立的畢節試驗區，22年來一直備受關注。秦如培說，畢節市今年將全面完成農村危房改造，按新標準完成農村新增飲水困難。國務院下發了支持貴州發展的2號文件，畢節市將做好文件的貫徹落實，結合2號文件，下一步將致力於把畢節市建成川滇黔區域物流中心，借助於自身交通、資源等優勢條件，致力於建設新興工業城市、特色旅遊城市、以及貴州省重要綜合交通樞紐之一。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告〔2012〕3號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》（成府發〔2008〕52號）、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》（成辦發〔2010〕71號）及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》（成國土資發〔2011〕80號）等相關文件規定，定於2012年3月30日上午10時，在成都市土地交易市場 (成都市天府大道北段966號金融城7號樓)，以拍賣方式組織出讓一宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地的基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積（平方米）	土地用途及使用年限	淨用地拍賣起叫價（含出讓金）	競買保證金（萬元）	規劃設計條件					持證准用面積（畝）及方式	出讓人
							容積率	建築密度	建築高度	綠地率	用地使用性質		
1	XD03(252/211): 2012-28	新都區大豐街道高家社區7組、甫家社區3組（控14號地）	73925.54 合110.8883畝	城鎮混合住宅用地 住宅70年 商業40年	300萬元/畝	12000	1.0＜容積率≤3.0	≤22%	屋面所有設施不得超過航空限高（絕對高程）565米，若要突破限高，須取得空軍主管部門的書面批覆	≥30%	二類居住用地（兼容商業＜10%）	110.8883 指標證書	新都區國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、申請參加多宗土地競買的，競買保證金只須按其中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得多宗土地的競買人，在簽訂最後一宗地的《出讓合同》時方能將競買保證金轉作地價款。

四、請競買申請人在2012年3月29日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續，領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2012年3月28日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。

五、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都市土地礦權交易中心、成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。（諮詢電話：028-85987005、028-87050706）

六、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2012年3月8日起到成都市土地交易市場招拍掛窗口領取出讓文件。（2012年3月8日至14日請到成都市百花西路2號附樓四樓領取，3月15日後請到成都市天府大道北段966號金融城7號樓三樓窗口服務區領取。）

聯繫地址：成都市天府大道北段966號金融城7號樓　　諮詢電話：028-87033536、85987885、85987886

詳情見：四川省國土資源廳網（http://www.scdlr.gov.cn）　　成都市國土資源局網（http://www.cdlr.gov.cn）

成都市國土資源局

2012年3月6日

申請酒牌續期啟事

LU LU

現特通告：方婉雯其地址為九龍尖沙咀河內道5號普基商業大廈地下2號舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀河內道5號普基商業大廈地下2號舖Lu Lu的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

LU LU

Notice is hereby given that Fong Yuen Man of Shop 2, G/F., Podium Plaza, No.5 Hanoi Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Lu Lu at Shop 2, G/F., Podium Plaza, No. 5 Hanoi Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th March 2012

申請酒牌續期啟事

POINT PIE

現特通告：許建邦其地址為九龍新蒲崗康強街28號康景樓19字樓C室，現向酒牌局申請位於香港跑馬地昌明街8號地下Point Pie的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

POINT PIE

Notice is hereby given that Hui Kin Pong of Flat C, 19/F., Hong King Bldg., 28 Hong Keung Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Point Pie at G/F., 8 Cheong Ming Street, Happy Valley, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th March 2012

申請酒牌更改啟事

利星酒家

現特通告：王麗愛其地址為九龍深水埗福華街151號1/F，現向酒牌局申請位於九龍深水埗福華街151號（地下及1字樓）及147-149號（1字樓）新祥旺酒家的酒牌作出以下更改：更改店舖名稱為利星酒家。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月7日

APPLICATION FOR AMENDMENT OF LIQUOR LICENCE

SHARP STAR RESTAURANT

Notice is hereby given that WONG Lai-oi, Stella of 1/F., 151 Fuk Wah Street, Sham Shui Po, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for the following amendment(s) of the Liquor Licence in respect of New Cheung Wong Restaurant at 151 (G/F. & 1/F.) & 147-149 (1/F.), Fuk Wah Street, Sham Shui Po, Kowloon: Change of shop sign to Sharp Star Restaurant. Any person who knows any reason why this amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th March 2012

申請會社酒牌續期啟事

啟德警官餐廳

現特通告：莫衛成其地址為九龍何文田山道警官政府宿舍C座52室，現向酒牌局申請位於九龍協調道105號啟德行動基地9字樓啟德警官餐廳的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE

KAI TAK POLICE OFFICERS' MESS

Notice is hereby given that Mok Wai Shing of Flat 52, Block C, Police Inspectorate Quarters, Ho Man Tin Hill Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Kai Tak Police Officers' Mess at 9/F., Kai Tak Operational Base, No.105 Concorde Road, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date : 7th March 2012

申請酒牌續期啟事

富年華皇宴

現特通告：黃榮輝其地址為新界粉嶺綠悠軒7座16樓D室，現向酒牌局申請位於新界粉嶺聯和墟和滿街帝庭軒第1期34號舖富年華皇宴的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2012年3月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

FU LIN WAH ROYAL BANQUET

Notice is hereby given that Wong Wing Fai of Flat 16D, Block 7, Belair Monte, Fanling, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Fu Lin Wah Royal Banquet at Shop No.34, Level 1, Regentville 1, Wo Mun Street, Luen Wo Hui, Fanling, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th March 2012