

中電純利下跌 稱加價壓力大

中電總裁及首席執行官包立賢(左)表示, TRUenergy未有分拆的時間表。 香港文匯報記者廖毅然攝



香港文匯報訊(記者 廖毅然) 去年年底以燃料成本上漲為由而欲大加電費逾9%的中電(0002)昨日發表業績, 去年純利下跌10%至92.88億元, 但業績跌並不主要受累於成本增加, 反而是因為下半年確認澳洲Yallourn項目的減值虧損, 實際上主要地區香港及澳洲的營運盈利均有增長。不過, 中電昨日繼續大「呻」成本上升, 指未來仍有較大加價壓力。

中電指出, 自今年1月1日起平均淨電價為每度98.7仙, 較2011年上升4.9%。即使作出調整, 過去10年電價升幅也只是通脹的三分之二, 中電的電價與其他主要國際城市比較仍然極具競爭力。事實上, 去年中電的香港營運盈利輕微增長1%至70.5億元, 當中香港電力業務盈利上升3.4%至63.39億元, 包括本地及內地的售電量增加1.8%。

香港盈利增1%至70.5億 中電旗下中華電力副主席阮蘇少涓預期, 未來燃料價格將會持續上升, 未來仍有較大的加價壓力。壓力還來自於政府對環保要求的提高, 為減低排放, 中電將多用天然氣發電, 預計天然氣用量較以往多兩倍, 但現時的天然氣合約於20年前訂立, 估計新合約的價格會大幅上升。至於商戶累退收費, 該集團仍在檢討中, 冀今年內會有總結。

去年底的加價風波為中電的企業形象帶來負面影響, 阮蘇少涓承認在與公眾溝通方面可做得更好。該集團最近向立法會提交的資料已較以往多, 並打算未來幾個月再與各階層人士溝通, 向不同持份者提供更多資料, 解釋成本結構及電價影響。

澳洲電廠稅後減值拖累 這次中電的純利下跌, 主要由於澳洲政府於通過一籃子「潔淨能源」法案, 該集團需要為澳洲Yallourn項目作19.33億元的稅後減值。中

中電(0002)去年業績列表

項目	金額(元)	按年變幅
純利	92.88億	-10%
營運盈利	103.12億	+13%
綜合收入	916.34億	+56.9%
全年股息	2.52	+1.6%
地區	營運盈利(元)	按年變幅
香港	70.5億	+1%
中國內地	5.6億	-13%
澳洲	29.11億	+123%
印度	1.54億	+9%
東南亞及台灣	8600萬	-78%

光匯舟山項目延遲一年

香港文匯報訊(記者 趙建強) 海外港口數目增加令成本飆升, 光匯石油(0933)截至去年12月31日半年度毛利下跌5個百分點至3%, 該公司料隨著海外港口比重繼續提高, 毛利仍有1%波幅。而在業務類型增加下, 該公司中期純利增加63.8%至9.65億元, 每股基本盈利14.27仙, 不派中期息。

中期純利9.6億 不派息 光匯去年收購新疆塔里木盆地迪那1氣田, 並於今年1月投產, 光匯主席兼行政總裁薛光林表示, 該公司未來繼續積極收購油田, 發展上游業務, 收購目標包括海內外業務, 模式傾向以合資形式, 或承包模式進行, 期望尋找一些國家級公司進行合作。對於收購規模, 薛光



香港文匯報訊(記者 卓建安、攝影記者 張偉民) 中國香港數碼音像協會昨日宣佈成立, 該協會將與內地的中國音像著作權集體管理協會建立戰略合作協議。據公佈, 該會功能為協助會員對音像作品在內地的登記、管理工作, 協助會員依法收取內地使用者繳納的使用費。圖為香港立法會主席曾鈺成(右)向中國香港數碼音像協會創會會長曾智雄頒發委任證書。

心連心年賺1.8億升25%

香港文匯報訊 心連心化肥(1866)昨公佈截至去年底全年業績, 期內錄得應佔純利1.81億元(人民幣, 下同), 按年升25%; 每股基本盈利為17.96分, 建議派發末期股息每股3.7元, 派息率約20%。該集團期內實現收入36.9億元, 按年上升29%, 主要因為尿素和複合肥銷售量增加, 以及尿素、甲醇和複合肥的平均售價上漲; 毛利5.06億元, 按年上升39%。

國泰「特選經濟艙」陸續配備

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 國泰航空(0293)昨日公佈, 該集團已接收首架配備「特選經濟客艙」及新長途經濟座席的新飛機, 同時亦接收第五架波音747-8F貨機。至今年年底, 國泰機隊將有48架設有「特選經濟客艙」的飛機, 預計明年年底長途機隊中有87架飛機完成安裝。

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-KTN/378	新界元朗錦田下高埔村丈量約份第103約地段第215號C分段、第264號B分段餘段(部分)、第266號A分段(部分)、第266號餘段(部分)、第267號、第268號、第269號B分段餘段(部分)、第269號B分段第2小分段餘段(部分)、第270號(部分)、第271號(部分)、第272號、第275號、第277號(部分)及第295號(部分)和毗連政府土地	擬議住宅發展	2012年3月20日

2012年2月28日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條, 城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請, 刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條, 接受申請人提出的進一步資料, 以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱— (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; 及 (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。 按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條, 任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期, 以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引」根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點, 以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取, 亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。 按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條, 任何向委員會提出的意見, 會於正常辦公時間內在下列地點(i)及(ii)供公眾查閱, 直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。 有關申請的摘要(包括位置圖), 可於上述地點、委員會的秘書處, 以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明			
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:			
(a) 處理有關申請, 包括公布意見供公眾查閱, 同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱; 以及			
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。			

附表				
申請編號	地點	申請用途 / 發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/DPA/NE-HH/12	西貢北約海下村丈量約份第283約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)		2012年3月6日
A/HG/70	銅鑼灣摩頓臺7號	擬議略為放寬高度限制, 以作准許的酒店發展		2012年3月6日
A/NE-TKL/380	新界打鼓嶺坪洋路以西丈量約份第84約地段第22號(部分)、第24號(部分)及第26號餘段(部分)	擬議臨時混凝土配料廠及略為放寬建築物高度限制(為期3年)		2012年3月6日
A/SK-PK/195	新界西貢荳蔻山北坳村5F至5G號地下、一樓及二樓(丈量約份第222約地段第1387及1388號)	擬議社會福利設施(安老院)		2012年3月6日
A/TY/118	新界青衣市地段第108號餘段(部份)	臨時避青廠(為期3年)		2012年3月6日
A/TY/119	新界青衣市地段第108號餘段(部分)	臨時混凝土配料廠(為期3年)		2012年3月6日
A/YL-HT/775	元朗慶村錫降圍丈量約份第125約地段第1069號	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)		2012年3月6日
A/YL-KTS/557	新界元朗東匯路丈量約份第106約地段第545號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場(連附屬地盤寫字樓)(為期3年)		2012年3月6日
A/YL-PS/375	新界元朗屏山丈量約份第124約地段第2329號餘段	臨時公眾私家車停車場(為期3年)		2012年3月6日
A/YL-TYST/580	新界元朗白沙村丈量約份第119約地段第1255號(部分)、第1256號(部分)、第1258號(部分)、第1259號(部分)及第1267號(部分)	臨時貨倉存放展覽用品及建築材料(為期3年)		2012年3月6日
A/YL-TYST/581	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第1231號A分段第1小分段(部分)及第1231號B分段餘段(部分)	臨時露天存放建築機械(為期3年)		2012年3月6日
A/YL/187	新界元朗大嶺嶺路丈量約份第116約地段第4579號、第4595號及第4594號餘段和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(超級市場)(為期6年)		2012年3月6日
A/K/541	九龍大角咀必發道118號茂盛中心地下A號工場	擬議商店及服務行業		2012年3月13日
A/K15/107	九龍油塘茶果嶺道428號	擬議把現有的工業大廈整體改裝為酒店和商店及服務行業用途(在樓宇的使用年限內)連公眾海濱長廊及登岸梯級		2012年3月13日
A/NE-LT/449	大埔林村新屋仔丈量約份第19約地段第76號A分段、第76號B分段、第76號C分段及第76號D分段	擬議4幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)		2012年3月13日
A/NE-TK/387	大埔龍尾村丈量約份第17約地段第1689號A分段第2小分段及第1690號A分段第1小分段A分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)		2012年3月13日
A/SK-CWBS/12	新界西貢相思灣丈量約份第235約地段第114、115、117、118及119號	臨時私人泳池(為期3年)		2012年3月13日
A/TP/518	大埔下A宜地丈量約份第32約地段第557號C分段及毗連政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)		2012年3月13日
A/YL-HT/777	元朗慶村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放改裝貨櫃、舊貨櫃、建築材料、建築機械、物流車輛後動中心及五金回收連附屬維修工場(為期3年)		2012年3月13日
A/YL-KTN/376	新界元朗錦田高埔村丈量約份第103約地段第216號S分段第2小分段餘段(部分)及第216號S分段餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時員工休息室及茶水間(為期3年)		2012年3月13日
A/YL-LFS/233	元朗流浮山丈量約份第129約地段第2201號(部分)、第2219號餘段(部分)、第2225號(部分)、第2339號A分段(部分)及第2341號(部分)	臨時露天存放建築材料及金屬製品(為期3年)		2012年3月13日
A/YL-SK/169	新界元朗石崗嶺上路丈量約份第114約地段第1285號餘段(部分)及第1286號餘段(部分)	臨時商店及服務行業(園藝及室內設計樣版展示)及辦公室(為期3年)		2012年3月13日
A/ST/776	新界沙田火炭坳背灣街2-12號威力工業中心地下層C2舖	商店及服務行業(快餐店)		2012年3月20日
A/YL-HT/780	元朗慶村丈量約份第125約地段第850號B分段餘段(部分)及第897號B分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時貨倉存放糧油食品(為期3年)		2012年3月20日

2012年2月28日 城市規劃委員會

巨型胎經驗技師

輪胎代理商誠聘巨型輪胎技師 要有至少五年裝拆修補大至45/65R45之巨型開山及工業輪胎之經驗能獨立使用先進設備修補硫化巨型輪胎英文中五程度每週工作六天9~1, 2~6返青衣, 間中往澳門和中國內地工作月薪\$16,040.00, 電2545 2321甘洽

尋人

尋溫淑敏、溫淑芬, 父溫子良於二零一一年十月二十二日離世 見報請電6280 6455與溫澤芬聯絡。

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手

香港報業評議會 HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk 電話: 2570 4677

enquiry@presscouncil.org.hk 傳真: 2570 4977

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條, 以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請, 現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱— (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; 及 (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。 按照條例第16(2F)條, 任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期, 以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引」根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點, 以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取, 亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。 按照條例第16(2I)條, 任何向委員會提出的意見, 會於正常辦公時間內在下列地點(i)及(ii)供公眾查閱, 直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。 有關申請的摘要(包括位置圖), 可於上述地點、委員會的秘書處, 以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明			
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:			
(a) 處理有關申請, 包括公布意見供公眾查閱, 同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱; 以及			
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。			

附表			
申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/DPA/NE-HH/12	西貢北約海下村丈量約份第283約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年3月6日
A/HG/70	銅鑼灣摩頓臺7號	擬議略為放寬高度限制, 以作准許的酒店發展	2012年3月6日
A/NE-TKL/380	新界打鼓嶺坪洋路以西丈量約份第84約地段第22號(部分)、第24號(部分)及第26號餘段(部分)	擬議臨時混凝土配料廠及略為放寬建築物高度限制(為期3年)	2012年3月6日
A/SK-PK/195	新界西貢荳蔻山北坳村5F至5G號地下、一樓及二樓(丈量約份第222約地段第1387及1388號)	擬議社會福利設施(安老院)	2012年3月6日
A/TY/118	新界青衣市地段第108號餘段(部份)	臨時避青廠(為期3年)	2012年3月6日
A/TY/119	新界青衣市地段第108號餘段(部分)	臨時混凝土配料廠(為期3年)	2012年3月6日
A/YL-HT/775	元朗慶村錫降圍丈量約份第125約地段第1069號	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年3月6日
A/YL-KTS/557	新界元朗東匯路丈量約份第106約地段第545號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場(連附屬地盤寫字樓)(為期3年)	2012年3月6日
A/YL-PS/375	新界元朗屏山丈量約份第124約地段第2329號餘段	臨時公眾私家車停車場(為期3年)	2012年3月6日
A/YL-TYST/580	新界元朗白沙村丈量約份第119約地段第1255號(部分)、第1256號(部分)、第1258號(部分)、第1259號(部分)及第1267號(部分)	臨時貨倉存放展覽用品及建築材料(為期3年)	2012年3月6日
A/YL-TYST/581	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第1231號A分段第1小分段(部分)及第1231號B分段餘段(部分)	臨時露天存放建築機械(為期3年)	2012年3月6日
A/YL/187	新界元朗大嶺嶺路丈量約份第116約地段第4579號、第4595號及第4594號餘段和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(超級市場)(為期6年)	2012年3月6日
A/K/541	九龍大角咀必發道118號茂盛中心地下A號工場	擬議商店及服務行業	2012年3月13日
A/K15/107	九龍油塘茶果嶺道428號	擬議把現有的工業大廈整體改裝為酒店和商店及服務行業用途(在樓宇的使用年限內)連公眾海濱長廊及登岸梯級	2012年3月13日
A/NE-LT/449	大埔林村新屋仔丈量約份第19約地段第76號A分段、第76號B分段、第76號C分段及第76號D分段	擬議4幢屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年3月13日
A/NE-TK/387	大埔龍尾村丈量約份第17約地段第1689號A分段第2小分段及第1690號A分段第1小分段A分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年3月13日
A/SK-CWBS/12	新界西貢相思灣丈量約份第235約地段第114、115、117、118及119號	臨時私人泳池(為期3年)	2012年3月13日
A/TP/518	大埔下A宜地丈量約份第32約地段第557號C分段及毗連政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2012年3月13日
A/YL-HT/777	元朗慶村丈量約份第129約地段第3169號(部分)、第3170號(部分)、第3172號餘段(部分)、第3173號A分段餘段(部分)、第3173號B分段(部分)、第3173號C分段、第3174號餘段(部分)、第3175號(部分)、第3176號、第3177號(部分)、第3178號(部分)、第3179號(部分)、第3184號(部分)、第3185號(部分)及第3187號餘段(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放改裝貨櫃、舊貨櫃、建築材料、建築機械、物流車輛後動中心及五金回收連附屬維修工場(為期3年)	2012年3月13日
A/YL-KTN/376	新界元朗錦田高埔村丈量約份第103約地段第216號S分段第2小分段餘段(部分)及第216號S分段餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時員工休息室及茶水間(為期3年)	2012年3月13日
A/YL-LFS/233	元朗流浮山丈量約份第129約地段第2201號(部分)、第2219號餘段(部分)、第2225號(部分)、第2339號A分段(部分)及第2341號(部分)	臨時露天存放建築材料及金屬製品(為期3年)	2012年3月13日
A/YL-SK/169	新界元朗石崗嶺上路丈量約份第114約地段第1285號餘段(部分)及第1286號餘段(部分)	臨時商店及服務行業(園藝及室內設計樣版展示)及辦公室(為期3年)	2012年3月13日
A/ST/776	新界沙田火炭坳背灣街2-12號威力工業中心地下層C2舖	商店及服務行業(快餐店)	2012年3月20日
A/YL-HT/780	元朗慶村丈量約份第125約地段第850號B分段餘段(部分)及第897號B分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時貨倉存放糧油食品(為期3年)	2012年3月20日