

關外第一市·魅力葫蘆島

葫蘆島沿海經濟帶成投資熱土

■葫蘆島港是重要的北煤南運通道

遼寧·葫蘆島沿海開發開放懇談會

時間：2月29日上午10點

地點：香港金鐘道太古廣場港麗酒店

遼寧省葫蘆島市人民政府市長
都本偉：
非常高興能在這新春伊始、萬物復甦的季節，來到美麗的香江之畔，在美麗的「東方之珠」與各位精英共聚一堂，就葫蘆島的沿海開發與各位懇談合作，共贏未來！



葫蘆島位於遼寧省西部。轄6縣(市)區和4個省級開發區，總面積1.04平方公里，總人口280萬。遼寧省最西部的美麗海濱城市葫蘆島，雄踞東北華北節點，扼守東北西大門，坐擁葫蘆島天然深水良港，地理位置得天獨厚。葫蘆島是一座新興的沿海工業城市、港口城市和節點城市，是中國優秀旅遊城市 and 國家級園林城市，是「飛天第一人」楊利偉的故鄉。葫蘆島擁有中國沿海最後一塊尚未完全開發的原始海濱。綿延261公里的海岸線，大片廢棄的鹽田、荒灘，使沿海經濟帶的開發開放成為葫蘆島市開放發展的強大動力引擎。



■葫蘆島海濱

東北最具潛力的投資區

四季宜人的氣候、一望無垠的銀色沙灘、秀美迷人的海濱風光、悠久的文化歷史……使葫蘆島成為中外遊客嚮往的歷史文化名城、優秀旅遊城市。遼寧東戴河新區、覺華島旅遊度假區、龍灣CBD等一系列重點區域的規劃建設，將為中外客商提供廣闊的投資發展空間，亦必將成為中國沿海最具潛力的投資區。作為東北老工業基地重要城市，葫蘆島擁有眾多實力強大的國有企業，形成了石油化工、有色金屬、裝備製造和能源電力四大支柱產業。雄厚的產業基礎將為葫蘆島服務業的發展提供堅實的保障。到葫蘆島投資，不僅享有東北老工業基地振興和遼寧沿海開放雙重優惠政策。你投資，我服務。你發財，我發展。葫蘆島市政府各部門更將為中外客商提供優質周到的服務。



■遼寧東戴河新區(緩中)海濱規劃效果图

港口建設提速，助力沿海開放

隨着遼寧沿海開發開放上升為國家戰略，葫蘆島的發展迎來了難得的歷史機遇。2011年是「十二五」開局之年，首艘外輪靠泊葫蘆島港，實現了葫蘆島港口岸歷史上外輪進出零的突破。2012年，隨着葫蘆島港口建設的快速推進，葫蘆島港的對外開放將快步提速。

2011年，葫蘆島市港口建設投資實現5個億，港口貨物吞吐量完成2700萬噸，同比增長28%，共建成7個萬噸級以上泊位。

2012年，隨着緩中港區5個通用泊位的建設和緩中港口物流園區規劃編制的完成，計劃總投資24億元的港口建設，將引領葫蘆島的港口建設進入前所未有的高速發展期。沿海主題概念園區與沿海港口群有機結合，葫蘆島的沿海經濟帶開發開放將進入全新的發展階段。

葫蘆島沿海經濟帶正成為中外投資者關注的熱土。

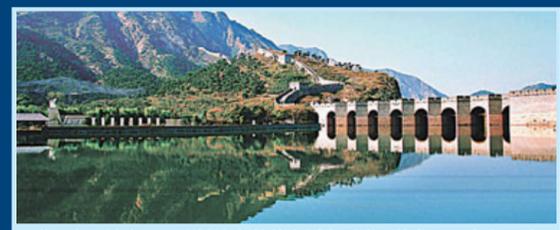


■首山溫泉養生谷效果图

葫蘆島是「中國優秀旅遊城市」、「國家園林城市」。有景區、景點55處，文物保護單位127處，天然海水浴場14處。城區綠化覆蓋率58%，人均綠地面積12平方米，空氣優良天數96%以上。興城集「城、泉、山、海、島」於一體，是全國著名風景名勝區，興城古城已有580年歷史，是中國現存最完整的明代古城之一；興城溫泉富含幾十種礦物質，出水溫度70℃，建有70多個療養院。覺華島總面積13.5平方公里，是遼東灣最大島嶼，島上菩提掩映，號稱「北方佛島」。九門口長城是萬里長城上僅有一段水上長城、東北地區首個世界文化遺產。



■葫蘆島市建昌縣龍潭大峽谷



■世界文化遺產——位於遼寧葫蘆島緩中縣境內的九門口水上長城，是萬里長城中唯一的一段水上長城。



■興城古城

「十二五」規劃繪就13園區藍圖

葫蘆島的「十二·五」規劃明確劃定了13個主題園區的目標定位。這些園區不僅享有國家東北老工業基地的各項優惠政策，還兼享遼寧沿海經濟帶的政策優惠，投資發展前景廣闊。隨着各大園區的相繼開發建設，葫蘆島的服務業商機盡顯。

葫蘆島經濟開發區建設新興裝備製造和新型原材料基地。力爭2015年總產值達到500億元。

海洋工程園區建設海洋工程裝備製造和船舶修造產業基地。力爭2015年總產值達到200億元。

打漁山工業園區建設集產、學、研、銷於一體的泵業基地。力爭2015年總產值達到200億元。

葫蘆島高新技術產業開發區建設中國北方聚氨酯產業基地。力爭2015年總產值達到300億元。

龍灣中央商務區打造集商務會展、康體休閒、旅遊度假為一體的海洋、生態型中央商務區。

興城臨海產業區建設以新型建材、機械製造、針織服裝等產業為主的綜合性生態型產業園區。力爭2015年總產值達到200億元。

緩中濱海經濟區建設「海岸中關村、生態新城區」，重點打造數字技術產業基地，發展文化、生態旅遊產業。力爭2015年總產值達到500億元。

覺華島旅遊度假區建設集旅遊度假、商務會展、康體養生、宗教文化於一體的國內一流、國際知名的中國北方生態旅遊島、中國北方佛島。「十二五」期間，在保護生態環境的同時，完成旅遊基礎設施建設，大力發展旅遊經濟。

楊家杖子經濟開發區大力發展生物化工產業，打造以鋁為主的新型材料工業區和資源型礦區經濟轉型示範區。力爭2015年總產值達到100億元，工業固體廢棄物綜合利用率達到90%。

八家子經濟開發區以有色金屬、非金屬礦採、選、深加工及礦產資源綜合開發利用為主導產業，建設「中國北方鑄造基地」。力爭2015年總產值達到100億元。

南票煤炭工業區重點推進經濟轉型，依托劣質煤及煤矸石等資源開發，發展接替替代產業，建設煤電建材循環經濟園區。力爭2015年總產值達到100億元。

建昌工業園區打造東北最大的肉食品、農副產品精深加工基地，力爭2015年總產值達到200億元。

前所現代生態農業園區建設「北方採摘基地」，集觀光旅遊、休閒採摘、生態養老於一體的現代生態農業園區。

■覺華島總面積13.5平方公里，是遼東灣最大島嶼，島上菩提掩映，號稱「北方佛島」。這裡將建成集觀光、朝聖、度假、療養、商務、美食、健身、考古、探秘於一身的觀光休閒度假旅遊勝地，北方生態海島。圖為島上的菊花女塑像。

