

# 證監會主席力挺 A股不領情

香港文匯報訊(記者 蔡競文、裘毅)雖然中國證監會主席開腔挺A股,不過滬深A股昨再現向下調整。兩市低開高走曾逼近前天的最高位,但外圍的不確定令大市再向下,之後呈窄幅拉鋸,截至收市,滬綜指報2,356點,跌0.42%,成交838億元(人民幣,下同);深證成指收報9,622點,跌0.52%,成交815億元。兩市成交量較周三減少。市場分析指,已連升四周的滬指短期或見頂。

證監會主席郭樹清周三在「中國上市公司協會」成立大會上表示,相對於發達國家和地區來說,內地仍然處於工業化、城市化的高峰時期,這些公司成長潛力大,而目前的估值水平平均只有15倍左右的市盈率。其中滬深300等藍籌股的靜態市盈率不足13倍,動態市盈率為11.2倍,顯示出罕見的投资價值,這意味即時投資的年收益率平均可以達到8%左右。郭樹清看好A股,大市曾反彈。

## 滬綜指收跌0.42% 成交量減

然而,國際評級機構穆迪昨稱,可能將瑞銀、瑞士信貸和摩根士丹利資本國際的信用評級下調三個等級,同時還可能將高盛、德意志銀行、摩根大通和花旗等投行的信用評級下調兩個等級,美國銀行評級則將遭下調一個等級。穆迪的表態令人再關注市場的不確定性因素。

另一方面,中國人民銀行周三晚發布

的報告,定調今年貨幣政策M2預增14%左右,增速目標降低2個百分點,顯示調控力度難實質放鬆,「收緊平衡」或仍為今年貨幣政策主基調。

## M2預增14% 調控料難放鬆

國際市場避險情緒上升,內地難放寬,令A股轉而下,滬指最多跌近1%。而在下探至10日線附近後有一定支撐,大市在5日線和10日線之間窄幅拉鋸,保險、煤炭、環保板塊下跌。臨近收市時,電力板塊突然拉升,令滬綜指跌幅收窄。

## 四新股掛牌均有雙位數升

在盤面上,電力、雲計算、教育傳媒等板塊漲幅居前。機構午後大幅加倉倉電力股,板塊收漲1.79%。但多數板塊走低,煤炭、保險、石油燃氣、釀酒食品、LED等板塊跌幅居前。保險股低開低走,四大保險股均跌超1%。能源、消費及資源股表現不佳,拖累股指上行



滬股先升後跌,臨近收市時,電力板塊突然拉升,令滬綜指跌幅收窄。資料圖片

乏力。昨日有四隻新股掛牌。在上交所掛牌的東風股份漲20.98%,收報15.97元;另外三隻在深市創業板掛牌的新股,朗瑪信息漲82.93%,收報40.96元;利德曼收報16.51元,升27%;榮科科技收報

17.52元,大漲57.7%。

有分析認為,央行報告顯示調控政策難以實質放鬆,對大盤走勢造成一定負面影響,市場預期的下調存款準備金率也久未兌現,令大市受壓。而滬綜指已連續四周上漲,預計本輪反彈已到頂。

# 經濟微復甦 債市續持慢牛格局

香港文匯報訊 1月宏觀經濟數據顯示,CPI漲幅高於市場預期,出口則呈現負增長,而新增信貸和貨幣供應量增速則低於市場預期。大成基金認為,受春節因素影響而超預期反彈的CPI數據以及PMI和銀行間流動性改善,將延緩政策放鬆節奏。總體來說,經濟基本面向外企穩,政策面變化可能成為左右市場形勢的一個關鍵因素。

大成基金指出,經濟的微弱復甦加大了資金對固定收益資產的青睞,按照美林的投资時鐘理論,在現階段債券市場仍具有投資機會。去年年底央行連續釋放「微調」信號及下調存款準備金利率,對於緩解市場資金面,提振債券市場投資者信心均有立竿見影的效果,對於債券市場形成實質性利好。

## 現階段債市仍具投資機會

同時考慮到在外匯佔款保持低位的背景下,大成基金稱,若未來降低存款準備金率,市場流動性進一步改善,將推動債市繼續向好。綜上所述,2012年上半年的市場環境有利於繼續保持慢牛格局;下半年債券市場的走勢取決於信貸增長的速度和經濟復甦的力度。

大成債券基金經理王立表示,2012年,大成債券基金將繼續在嚴格控制風險的基礎上,採取積極的組合策略和嚴格的資產選擇原則進行投資運作。其中,債券投資組合將重點投資流動性較好的央票、國債和金融債,也會保持一定的信用債投資比例以獲取較高的持有期收益。據悉,大成債券基金自成立以來至2011年末,已經連續9年獲得正收益。

# 地方政府信用質量差別大 標普：信息不足評估難

香港文匯報訊 中國內地的地方債令人關注,因為市場擔心其或將成為銀行壞賬的主要來源。對此,國際評級機構標準普爾昨發布報告表示,中國地方政府信用度存在兩級分化的現象:一些地方政府難應對高預期的債務或有負債,較低的預算靈活性和較弱的透明度;而另一些地方政府擁有穩健的預算表現和充足的流動性,地方經濟增長迅速。

標普在題為《中國地方政府信用質量差別較大;信息不足加劇評估難度》的報告中稱,中國最強勢的地方政府可能擁有投資級信用質量,但該行認為缺乏透明度降低投資者信心。報告分析了地方和地區政府財政的可持續性,包括負債水平,以及各地區間信用質量分化情況。

## 個別政府擁投資級信用質量

標普分析師陳錦榮表示,如果地方和地區政府改善政府運作和財務的透明度、會計準則,以及對政府相關企業的管理,則地方和地區政府的信用質量以及中國市政債市場的發展可能得以加強。若或有負債繼續增加,且較大规模成為政府實際負債,則信用質量和市政債市場的發展可能受到打擊。

陳錦榮稱,依據該行的評級準則,中國較多省級政府所發債券的評級可能屬於較低投資級別,即不低於「AA-」的投資級,這意味著這些政府的信用度要優於三分之二該行提供評級的中國企業發行人。「這種情況與澳大利亞、日本和新西蘭的情況相似,在這些國家我們對地方政府的評級常常高於企業發行人的評級。」

2011年第四季中央政府已允許四個地方和地區政府直接發債,預期2012年政府可能擴大市政債發行規模。

# 南沙新區冀成港轉型基地



■規劃中的南沙明珠灣區三江六岸效果圖。

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)南沙區相關人士日前在香港舉行的「2012年春季廣州南沙投資推介會」上透露,為推進南沙新區起步區開發,南沙已劃定了18平方公里的南沙新區起步區一期用地,包括南沙城市公共服務區、南沙慧谷、靈山橫瀝島尖粵港澳合

作商業服務中心核心區等部分。其中,城市公共服務區包含市民體育、文化休閒場所;南沙慧谷通過舊廠房改造,發展科技創新產業和現代服務業;靈山橫瀝島尖重點發展金融、法律、會計、建築、工程、會展等專業服務,以及工業設計、數字媒體內容、動漫遊戲等文化

創意產業。目前,起步區一期部分項目已啟動。

## 起步區一期部分項目已啟動

此前,廣東省委、省政府南沙新區開發建設現場會確定「南沙實施CEPA先行先試綜合示範區起步區」總建設用地總面積約60平方公里,包含慶盛樞紐高端服務業合作區、核心灣區、粵港澳數據特區三個組成部分。其中,慶盛樞紐高端服務業合作區位於南沙新區起步區的北部,建設用地總面積約3平方公里。位於南沙新區起步區中部的核心灣區,建設用地總面積約54平方公里。粵港澳數據特區位於南沙新區起步區的南部,建設用地總面積約3平方公里。

## 8個港澳企業簽合作項目

南沙開發區管委會副主任段啟峰表示,南沙新區作為廣州在空間上最臨近香港的地區,土地儲備充裕,通過進一

步加強合作,可為香港經濟升級轉型提供後方基地,擴大腹地範圍,進一步鞏固香港全球城市的地位。日前在香港舉行的2012年春季廣州南沙投資推介會上,南沙與霍英東集團、金朝陽集團、粵海集團等8個港澳企業簽下合作項目,主要涉及大型基礎設施、創投基金、高端醫療、綜合商業配套、港口物流、海洋休閒和遊艇服務等領域。當天,還推出20宗重點項目用地,分佈於18平方公里的起步區一期範圍內。

據了解,為落實《珠江三角洲地區改革發展規劃綱要》、《十二五規劃綱要》等國家戰略,發揮南沙新區作為粵港澳合作綜合示範區的作用,實現通過南沙新區開發,打造一個新廣州的目標。南沙現已編制《廣州南沙新區城市總體規劃(2011-2030)》,規劃南沙新區城市建設用地300平方公里,規劃南沙新區人口規模200萬人。建設與國家新區相匹配的區域生態中心、區域交通中心、區域服務中心。

# 前兩周四大行貸款或僅增300億

香港文匯報訊 2月份內地信貸投放放緩的程度或遠超市場預期。據《21世紀經濟報導》引述權威渠道獲得的信息顯示,2月前兩周,建、中、農四家大型銀行新增人民幣貸款僅300多億元。而即便在元旦、春節「兩節」擁擠的1月份,前三個工作日,四大行也曾聯手放500多億元的新增貸款。

同時,與貸款增長偏慢形成鮮明對照的,則是經過1月份的大流出之後,

2月份存款回流的力度正在加大。權威數據顯示,2月前兩周,工、建、中、農四大行存款強勁增長4,600億元人民幣(下同),這與1月同期四大行存款大規模流失8,000億元形成鮮明對比。

正是存款的強勁回升,使得2月份後兩周的信貸投放仍有可期。中金公司預測,2月全月,四大行新增貸款將與1月份新增水平持平,達到3,000億元左右。

**比華利中港酒店**  
集團管理·自置物業  
牌照號碼: H/0277 H/0278  
日租400元起 月租7000餘元起  
訂房專線: 9509 5818  
中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398  
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277  
網址: www.bchkhotel.hk

**遺失聲明**  
東莞豪源膠袋製品有限公司遺失位於東莞市塘廈鎮清湖頭環市南路116號的國有土地使用證一本,其證號為: 東府國用(1994)字第576號,其面積為3456平方米,特此聲明作廢。

**遺失聲明書第一次通告**  
啟者: 下列之印證, 經已宣佈作廢:  
登記持有人: 忠誠人 股東編號: 且股股份數量  
交通銀行股份有限公司(公司編號: 3328)  
Sze Qi Tang 如左: BCM70072013 230  
中國太平保險(集團)股份有限公司(公司編號: 2641)  
Choi Chun Fong 如左: CPG00005853 600  
Kwan Sik Yin 如左: CPG00008295 600  
中信銀行股份有限公司(公司編號: 0998)  
Liang Hai Pan 如左: CTK0023848 13,680  
華聯證券股份有限公司(公司編號: 1099)  
Chow Kam Lin 如左: SPG0000926 400  
中國工商銀行股份有限公司(公司編號: 1398)  
Ieong Chi Wai 如左: IC600127634 1,000  
本通告自第一次刊登日起, 九十日內如有任何人士向本公司要求上述印證之持有人時, 則上述印證作廢或作廢, 同時另發新印證以代之。  
茲聲明上述公司已將上述通告之副本交香港聯合交易所, 而香港聯合交易所之負責人亦已將上述通告之副本交香港證券公司之規定地點於交易時間內, 為第九天。  
日期: 二零一二年二月十七日  
證券登記處: 香港中央證券登記有限公司啟

**鍾應堂 相命震中外 名震中外 命最準**  
擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝  
儒家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。  
寓九龍彌敦道227號4字近新樂酒店佐敦站C出口  
預約電話: 27305518 中午1時至7時會客  
國內聯絡電話: (86)1360072711 鍾偉光先生

**有關申請規劃許可的通知**  
現特通知新界元朗牛潭尾丈量約份104各地段號碼<sup>(1)</sup>的擁有人, 我們計劃根據城市規劃條例第16條, 申請規劃許可, 將牛潭尾分區計劃大綱核准圖編號S/YL-NTM/12上、上竹園東面的「綜合發展地帶」, 擬議作綜合住宅發展(「屋宇」)。  
亨達投資有限公司  
二零一二年二月十七日  
<sup>(1)</sup> 丈量約份104, 地段號碼: 1615 (part), 1616 RP (part), 1621 RP (part), 1622 RP (part), 1623 (part), 1624 (part), 1625, 1626 S.B., 1629 S.A., 1630 S.A., 1631 (part), 1638 (part), 1639 (part), 1640 (part), 1645 (part), 1676, 1698, 1699, 1714 RP, 1714 S.A., 1715 S.A., 1715 RP, 1716 RP, 1725 S.A., 1726, 1727 RP, 1727 S.A., 1727 S.B., 1728 S.A. RP, 1728 S.A. ss.1, 1767 (part), 1796 RP (part), 1796 S.D. RP, 1796 S.E., 1796 S.F. (part), 1801, 1802 (part), 1812 S.D. RP, 1812 S.D. ss.1, 1812 S.D. ss.2, 1812 S.E. ss.1, 1812 S.F., 4162 S.B., 4162 S.C. RP, 4162 S.C. ss.1, 4162 S.C. ss.2, 4162 S.C. ss.3, 4162 S.D. and 4778 (part).

**食品加工廠準備結業誠徵買家**  
有QS、ISO、HACCP等認證, 位於廣州新塘。買家可以連廠房、廠地、宿舍、生產設備、內銷品牌等一起購買, 即時可以生產。也可以房產和設備拆分購買。設備種類: 製麵生產綫(油炸、風乾), 即食飯, 即食通心粉, 米餅, 餃餅, 調味湯料, 玉米片, 油炸蔬菜片等。  
聯繫人: 戴小姐(+86) 13924103390。

表格103(2) [第107條]  
第一次會議公告  
高勝國際物流(香港)有限公司  
(強制性清盤中)(「該公司」)  
公司清盤編號309/2011  
(註冊地址為香港皇后大道中, 99號中環中心22樓)  
該公司的第一次分擔人及債權人會議將於2012年3月2日在香港皇后大道中, 99號中環中心22樓董事高諮詢有限公司舉行, 特此通知。  
分擔人會議: 上午十一時  
債權人會議: 上午十一時半  
債權證明書及委託書需於2012年3月1日下午五時正以前以書面或傳真到共同及各別臨時清盤人辦事處, 地址為香港皇后大道中, 99號中環中心22樓董事高諮詢有限公司(電話號碼: 3768 4624, 傳真號碼: 3012 9664)  
此通告日期為2012年2月17日  
Bruno Arboit  
共同及各別臨時清盤人

**刊登廣告熱線 2873 9888**

**申請酒牌續期啟事 金源牛雜茶餐廳**  
現特通告: 余美金其地址為新界將軍澳厚德邨德康樓2604室, 現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳安寧花園第1座地下7號舖金源牛雜茶餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者, 請於此公告登報之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。  
日期: 2012年2月17日  
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE  
金源牛雜茶餐廳  
Notice is hereby given that Yu Mei Kam of Room 2604, Tak Hong House, Hau Tak Estate, Tseung Kwan O, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 金源牛雜茶餐廳 at Shop No.7, G/F, Block 1, On Ning Garden, Tseung Kwan O, Sai Kung, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 17th February 2012

**申請酒牌續期啟事 黃金泳灘餐廳**  
現特通告: 謝淑芳其地址為新界屯門掃管笏村第2區120號2樓, 現向酒牌局申請位於新界屯門青山公路18哩半黃金泳灘及旁邊露天座位黃金泳灘餐廳的酒牌續期, 附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者, 請於此公告登報之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。  
日期: 2012年2月17日  
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE  
GOLDEN BEACH RESTAURANT  
Notice is hereby given that Tse Suk Fong of 2/F, No.120, Area 2, So Kwun Wat Village, Tuen Mun, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Golden Beach Restaurant at Golden Beach and the outside seating accommodation at side, 18 1/2 Miles, Castle Peak Road, Tuen Mun, N.T. with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 17th February 2012