

漲跌(點) 漲跌%			漲跌(點) 漲跌%			漲跌(點) 漲跌%		
香港恒生指數	20917.83	+30.43 +0.15	深市B股指數	615.71	+0.99 +0.16	悉尼普通股指數	4318.89	-40.54 -0.93
滬深300指數	2522.11	-9.87 -0.39	深證成份指數	9543.78	-41.30 -0.43	新西蘭NZ50	3330.33	-9.69 -0.29
上海A股指數	2456.39	-7.46 -0.30	東京日經225指數	9052.07	+52.89 +0.59	雅加達綜合指數	3952.82	-9.09 -0.23
上海B股指數	229.43	-	台灣加權平均指數	7884.08	-28.83 -0.36	吉隆坡綜合指數	1566.05	+3.23 +0.21
上證綜合指數	2344.77	-7.08 -0.30	首爾綜合指數	2002.64	-3.10 -0.15	曼谷證交所指數	1106.41	-10.99 -0.98
深圳A股指數	954.33	-0.03 -	新加坡海峽時報指數	2987.41	+11.07 +0.37	馬尼拉綜合指數	4775.93	-26.10 -0.54
						歐洲股市(截至21:41)		
						倫敦富時100指數		
						5890.55 -15.15 -0.26		
						德國DAX指數		
						6732.50 -5.97 -0.09		
						法國CAC40指數		
						3378.50 -6.05 -0.18		
						西班牙IBEX35指數		
						8783.2 -5.1 -0.06		
						意大利富時MIB指數		
						16448.52 +79.24 +0.48		

# 內地帶動 東亞賺43.6億創新高

## 李民斌：中國業務盈利增六成佔44% 已符合分拆條件

香港文匯報訊(記者 馬子豪)東亞銀行(0023)公布2011年度首份港銀業績，僅較去年多賺3.2%至43.58億元，雖仍創紀錄新高，屬市場預期下限。幸其內地業績仍然亮麗，旗下東亞中國的除稅後溢利，按年上漲六成，佔整體盈利的44%。副行政總裁李民斌更謂，現時東亞中國已符合分拆上市的條件，只是現時市況不利，仍未有具體分拆時間表。

李國寶(中)稱，東亞在金融海嘯後將資源投放於大中華區市場，已取得龐大商機。旁為其兩位公子，副行政總裁李民斌(左)及李民斌。



東亞銀行 - 2011年度業績

去年東亞中國錄得稅後盈利18.42億元，按年增60.3%；佔東亞銀行整體稅後盈利的44%，但管理坦言，來年難以達六成的盈利增幅；又指內地業務盈利佔比，合理水平應為35%至40%。

### 市況不利 無分拆時間表

綜觀其業務數字，東亞中國營運已漸上軌道，利息收入按年增加43%；其他財務比率亦有改善，成本收入比由61%跌至55%，存貸比率亦僅69%，低於75%的監管上限。副行政總裁李民斌表示，東亞中國業務的各項條件，已符合上市要求，但現時市況始終不利，不會急於現時將其分拆，未有具體計劃及時間表，主要視乎業務擴展，以及其集資需要。

主席兼行政總裁李國寶亦指，金融海嘯後將資源投放於大中華區市場，已取得龐大商機；又透露今年該行將加強中小企、財富管理、保險及財產產品等業務，冀進一步提升服務費收入。

### 內地貸款料續低雙位數增

面對來年內地經濟增長勢必放緩，李民斌仍預算東亞中國仍可錄得穩健的貸款增長，料升幅仍可錄得低雙位數增長；但因內地貨幣政策放鬆程度不會太大，內地淨息差不會有太大的擴闊空間不大；去年東亞中國的淨息差為2.5%，按年上升16個點子。

內地貸款質素方面，東亞中國的減值貸款比率微升至0.09%，李民斌認為屬低水平，他坦言個別中小企客戶出現營運壓力，但強調未有發現資產

質素出現嚴重惡化的情況。

### 香港以外稅項大增逾五成

但該行因擴展內地業務，支出亦無可避免增多，整體經營支出按年增16%至79.92億，成本對收入比率升至62.9%；香港以外的稅項，亦按年大增逾五成，至8.55億元。但李民斌解釋，不擔心內

## 下半年度少賺四成 集資機會大

香港文匯報訊(記者 馬子豪)東亞銀行(0023)去年純利雖創新高，但只是預期下限之餘；另若單計下半年度，盈利僅得16.47億元，較上半年倒退近四成。而面對資本壓力，該行更未有排除進行股本集資的可能性。業績公布後，東亞股價跌穿30元，收跌2.78%，報29.75元。

### 核心資本充足率9.4%同比跌

截至去年底，東亞核心資本充足比率為9.4%，比2010年跌0.4個百分點，較2011年上半年則維持不變。對於會否於年內進行股本融資，以改善資本狀況，副行政總裁李繼昌不置可否，只稱會先以內部調整，比如出售非核心業務，避免過分增加資本投資，此後才會考慮股本融資；但未有正面回應會否今年內進行，只稱要視乎實際業務需要。

事實上，去年東亞已透過出售固定資產獲利

地業務會帶來猛烈的資本消耗，指目前東亞中國資本充足率逾13%，相當充裕，相信足夠未來兩年發展之用。

面對成本增加，該行今年會精簡本地後勤部門，但副行政總裁唐漢城強調並非裁員計劃，只是不會再增加後勤人手，並會將部分後勤人員調到銷售前線。

1.4億元，出售附屬公司亦帶來1.22億元進賬，但由於金額小，對改善資本水平無大幫助。

業務方面，東亞去年淨利息收入升22.8%，服務費及佣金收入淨額則升13.6%；但因投資環境動盪，令其交易活動及指定為通過損益以反映公平價值之投資，錄得4.71億元虧損。

### 規管限制 貸款增長料放緩

副行政總裁李民斌表示，環球經濟存在不確定性，並受到金管局規管，預計今年貸款增長料會放緩。該行會着重繼續拓展中小企小額貸款及企業融資，兩者去年分別錄得13%及19%的增長，另外亦會發展按揭貸款業務。

李民斌亦指出本港人民幣投資渠道增加，如去年本港人民幣貸款增至300億元人民幣，而該行存款增至170億元人民幣，可滿足正在增加的人民幣貸款需求。

# 陳家強：穆迪降歐國評級意料中



香港文匯報訊(記者 周紹基)穆迪一口氣下調6個歐洲國家主權評級，西班牙更被連降兩級，但財經事務及庫務局局長陳家強表示，穆迪此舉已是市場意料中事，因為評級機構早已看淡前景，事實上，那些歐洲國家債務的確高企，相信歐債危機並非短時間能夠解決。

### 歐債問題需要長時間解決

對於近期歐央行放寬銀根，推行類似量化寬鬆的措施，他表示，措施的確令歐債市場趨趨穩定，市場情緒見改善，銀行資金壓力亦舒緩，減低銀行倒閉可能性，讓政府有更多時間處理債務問題。但長遠而言，歐債需要長時間解決，例如希臘最近達成共識，減債接受歐洲的援助，決定有助希臘解決短期債務問題，惟希臘要進行多項改革，是極具挑戰及艱難的過程，該國存在的各種內部矛盾，將對該國的經濟有很大影響。

### 港推人幣黃金ETF是好開始

本港首隻人民幣計價黃金ETF(83168)昨日上市，陳家強表示，本港推出首隻人幣黃金ETF是個好開始，本身亦是好的產品，可以利用香港離岸人民幣投資，加上黃金亦是投資者喜愛的投資產品，相信有關ETF有助本港發展人民幣業務。另一方面，有關的ETF亦可令投資者更熟習人民幣交易。

至於港股跨境ETF的進展方面，陳家強只透露進度良好，只要內地批准，有關產品就會即時推出市場。他亦贊同RQFII加大額度是正確的方向。

香港文匯報記者 區柏秋

## 梁永祥情人節教「簡好老公」

前恒生銀行(0011)執業兼個人銀行業務主管梁永祥今年過檔新鴻基公司(0086)之後，昨日首度以新鴻基金融CEO身份見記者，適逢昨日2月14日情人節，洋名William的梁永祥情願發揮，暢談其管理哲學，就是要「簡好老公」。

### 管理奉行「十六字真言」

William指他在恒生銀行時，其所屬的部門，有5,000人之多，如何管理好這麼多人，他在管理上有個「十六字真言」，就是：簡簡單單，好好睇睇，老老實實，公公道道，4個詞各取第一個字，就是——簡、好、老、公，即「簡好老公」。

他解釋，「簡簡單單」就是不論在產品及管理上，都盡量簡單。恒生從來不賣結構複雜的投資產品，因而避過雷曼迷債一劫，而簡單的產品，職員減少推銷出錯，顧客的投資目標亦明確；簡單的產品可能賺錢不多，但可以多賣一些。

在管理架構上，也減少架床疊屋，提高效率。William說，最討厭人寫長篇大論的報告，一來浪費寫報告的人的時間，二來也浪費自己看報告的時間，報告越長，越容易埋沒報告的亮點，變成三重損失，寧願見到同事用一張紙列5個點子，也不想見到用5張紙

去說一個點子。

### 少做影響公司形象事情

至於「好好睇睇」，他指，一些即使是合法，但可能會影響公司形象，以及社會有爭議的事情，都盡量不做，例如當年在舊舖(指恒生銀行)，門分行、門分行轉用櫃員機等等事情，都盡量不做或少做。

William說，來到新鴻基之後，他也會奉行該十六字真言，並可能會越來越掛在辦公室裡。

### 過檔新鴻基發揮機會大

由員工過萬人的大銀行跳到只有約1,000人的新鴻基，梁永祥指兩者確實有很大的不同，目前還在了解當中。他形容恒生是一個已經「行順了的引擎」，他即使不上班都知道會有多少生意，而新鴻基則有不少挑戰。但他認為，當人到了一定的層次，發揮機會會比工資回報更重要。

他稍後將訂一個新發展策略，但目前已着手做的兩件事，一是降低經營風險，二是將目前以佣金為大部分收入的個體戶式的員工凝聚起來。

本港部分金融機構近日裁員及撤資，William說，他們並無裁員計劃，相反還將增聘合適的人手，最多可能會增加約一成人手。

## 樓市回暖 地產股風騷

香港文匯報訊(記者 周紹基)希臘通過新一輪財政緊縮方案，暫時避過債務違約，不過，穆迪再度調降歐洲國家評級，西班牙更被連降兩級，令港股曾跌約70點。但市場像已對降級的消息漸漸麻木，大市低位有承接，恒指收市報20,917點，升30點。樓市回暖，更刺激地產指數升3.32%。分析員指，在無新的利好消息下，港股短期難以突破250天牛熊分界線(20,990點)，暫只會再20,500至21,000點上落。

### 「降級」成習慣 大市倒升

大市成交昨日縮減至561億元，國指跑輸恒指，全日收報11,413點，跌54.5，但期指轉炒高水48點。耀才證券研究部副經理植耀輝稱，現時大市14日的強弱指數已降至70以下，離開了超買區，承受風險能力較高的投資者，可小注吸納股份。大市成交回落，加上走勢欠缺方向，反映市場觀望的人士仍眾，他建議持貨量較多的投資者，可待大市升破250天線，並確認升勢後才追入。

本地二手市場交投回復活躍，成交出現小陽春，刺激本地地產股全線向好，新世界(017)及恒地(012)分別大升6.4%及6%，希慎(014)升3.9%，新地(016)升3.5%，長實(001)升3.314%，連帶地產代理美聯(1200)亦造好，升5.8%。

### 資金流入 地產股有支持

植耀輝指，環球低息環境持續，加上內地房價持續下跌，內地資金續流入本港樓市，推高整體樓價，而且港人對住宅需求仍高企，本地樓價目前實難以下跌，只是亦缺乏令樓市大升的因素。技術而言，不少地產股如長實、恒地、新地及新世界等，短線依然強勢。

個別內房股亦見造好，潤置(1109)升4.15%，中海外(688)升3.57%。東亞(023)公布業績，為首間派成績表的銀行，雖然去年盈利再創新高，賺43.58億元，增長3.2%，但只為市場預期下限，午後股價跌幅擴大，收市報29.75元，跌7.78%。

### 「無限上綱」拖累 電訊股瀉

個別股份方面，金威(124)指出售啤酒業務的洽談已經展開，策略檢討不涉及股份，該股收市報2.94元，升一成。數碼通(315)復推「無限上綱」，令股價急瀉8.26%，收報14.88元，和電(215)被累跌一成，報3.21元。

## 觀望意濃 A股整固成交縮

香港文匯報訊(記者 袁毅、蔡競文)在外圍不振及濃厚的觀望氣氛之下，滬深A股昨日延續上個交易日的跌勢，並呈縮量成交。兩市早盤低開小幅上行後震盪回落，隨後股指一度上攻，但滬指在2,350點附近顯承壓，午後滬指最低下探至2,330點附近後得到支撐，股指盤震盪至尾盤。滬綜指收報2,344點，跌0.30%，成交663億元(人民幣，下同)；深證成指收報9,543點，跌0.43%，成交640億元。

### 重啟國債期貨憂吸走大戶

全國社保基金售中國銀行和工商銀行H股，雖然涉及的股數和金額不多，仍令銀行板塊個股普跌，拖累股指；中交建A股今日開始網上網下發行，即使市盈率低至只有10.59倍，但無可避免會凍結部分資金。中國金融期貨交易所將於下周一正式啟動國債期貨仿真交易，參與交易的多是銀行、保險、基金以及大型機構，此次公募基金將參與國債期貨交易。分析人士認為，一旦重啟國債期貨交易，市場上的大機構資金會流向國債期貨，對股市可能有短暫利空。

在觀望情緒下，資金也暫時撤離，據統計，滬深兩市資金淨流出67.91億元，其中滬市淨流出35.59億元，深市淨流出32.32億元。

### 3千億保險資金或進股市

在盤面上，ST股、造紙印刷、酒店旅遊、房地產、水泥板塊漲幅居前。保險、雲計算、LED、網絡遊戲板塊跌幅居前。ST板塊表現搶眼，繼續受資金追捧，板塊漲幅第一，25隻ST個股漲停。受情人節效應刺激，酒店旅遊板塊個股活躍。地產、水泥板塊午後反彈。由於保險機構將通過租用券商交易單元模式或者特殊機構客戶模式參與交易所證券交易，必須退出專用席位，利空壓制下保險板塊跌幅1.70%。權重股有色金屬、鋼鐵板塊整體低迷。

另外，據市場對今年保險業新增資產的估算及現有權益倉位尚有提升空間的雙重預期，有主流投行預計，約在2,000億至3,000億元之間的保險資金今年有可能進入股市。

## 星展中國去年盈利倍增

香港文匯報訊(記者 馬子豪)星展中國公布業績，全年純利較2010年翻一倍，超越5億元(人民幣，下同)，收益亦按年上升65%至19億元，繼新加坡及香港後，為星展第三大收入貢獻地區。

星展集團執行總裁高德表示，大中華地區對星展集團的收入貢獻於去年增至29%，預計在短期內可望增至33%。他續指，鑒於宏觀經濟環境不穩，該行將繼續拓展在內地業務。去年星展中國存款按年增約40%，並於去年3月成為首批達到75%貸存比上限的外資銀行之一。

### 發人債已批 規模最多20億

路透社引述星展中國行政總裁張在榮表示，近期人民銀行已批准星展銀行發行人債，規模介乎10億至20億元，期限為2至3年，發行時間仍要視乎市場情況而定。

此前，人行於2010年批准日本三菱東京日聯銀行(中國)，在內地銀行間債市場發行10億元金融債，其後東亞中國亦發行兩期人民幣金融債，規模分別為20億元及30億元。