

近年來，哈爾濱市城市發展的巨大變化和迅猛速度振奮人心。2011年該市地區生產總值總量突破4000億元大關，比上年增長12%以上。完成全社會固定資產投資3012億元，比上年增長32%以上，連續三年位居全國15個副省級城市第一，近五年年均增長30.8%。一批投資幾十億、幾百億的大項目落地開工。

宋希斌市長表示，當前哈爾濱正處在加快發展的關鍵時期，為了確保實現未來發展的各項戰略目標，哈爾濱市委、市政府堅持以科學發展觀為主題，以轉變經濟發展方式為主線，圍繞深入實施新戰略，確定了「產業倍增」計劃，加快構建結構優化、技術先進、清潔安全、附加值高、吸納就業能力強的現代產業體系，力爭到2016年地區生產總值和財政收入分別比2010年翻一番。

此次哈爾濱來港推介，精心挑選了105個重要合作項目，總投資1279億元，項目涉及現代農業及綠色產品、工業經濟、旅遊、商貿物流及商業地產、企業重組等多個方面。這些項目符合國家產業政策導向和省市發展規劃，具有良好的發展基礎、廣闊的市場空間和較高的投資回報率，是哈爾濱目前最具發展潛力、最具投資前景的好項目。

■崛起的現代化大都市。



■擁有全國面積最大的城中濕地。

哈爾濱在港推105項目

科學發展提升港資入哈信心

着力推進產業園區建設

去年底以來，哈爾濱連續下發了《哈爾濱市產業園區「十二五」建設發展規劃》等有關規範產業園發展的多個文件，這標誌着哈市產業園將改變無序競爭的局面，走上健康快速發展的軌道。未來4年，哈市產業發展方式將突出空間佈局調整，產業集聚度將由目前的44%，提高到65%，達到國內產業集聚度中等偏上水平。

哈爾濱市現有26個市級重點園區和經開區、高新區、賓西、利民4個國家級開發區。根據該《規劃》，哈市各產業園將優先發展「十二五」確定的優勢產業和新興戰略產業。到2015年，大部分工業企業集聚在各具特色的產業園區內發展，形成產業特色鮮明、配套成龍的產業集聚發展格局。按照「產業立園、突出特色、集群發展」的原則，科學確定園區的產業定位、規模和佈局。以打造推進新型工業化和城市化的示範區為目標，不斷完善重點產業園區集聚人口、產業和項目的功能，實現產業集聚、園區建設和城市化發展相互結合，統籌推進。

這次重點推介的項目中，入駐園區的產業項目有22個，計劃投資達803.1億元。這些園區基礎設施完備，投資環境優良，產業發展方向明確，體制機制靈活，自我發展能力和產業載體作用突出。



■群力新區打造文化產業發展示範基地。

戰略性新興產業助可持續發展

「十二五」，哈爾濱計劃工業倍增。要實現這個目標，產業結構優化必須快步行。戰略性新興產業成了優化產業結構、提升產業競爭力的重要抓手。今後該市將堅持把加快發展戰略性新興產業作為產業結構調整和轉變經濟發展方式的主攻方向，注重瞄準國際產業前沿，依托現有的科技優勢，集中力量推進民用航空、生物、新材料、新能源裝備、電子信息、綠色食品六大戰略性新興產業加快發展。

為推進戰略性新興產業發展，哈市出臺了一系列政策措施。包括營造良好的政策環境，全面落實國家關於促進戰略性新興產業發展各項政策措施。完善創新服務體系，進一步加強技術研發、科技資源信息共享、科技企業孵化、技術轉移服務和科技投融資五大科技創新服務平台建設，促進科技資源高效配置和系統集成共享。力爭戰略性新興產業增加值實現四年翻番，未來五年，打造新能源裝備、電子信息、綠色食品3個增加值超過百億元產業。

這次推介會共有發展戰略性新興產業項目23個，計劃投資576億元，佔推介項目投資總額的45%。這些項目與國家和省、市發展的方向和重點高度吻合，順應了轉方式、調結構、構建現代產業體系的現實需要，項目開發的市場潛力巨大。



■園藝觀賞長廊。

改造提升傳統優勢產業

哈爾濱有着深厚的工業基礎。經過幾十年的發展，已經形成了一個門類比較齊全的工業體系，裝備、食品、醫藥、石化工業已具有相當規模。「十二五」期間，該市將充分發揮老工業基地傳統產業優勢，積極利用高新技術改造、資本市場運作、信息化武裝、現代化管理等手段，盤活存量，做大增量，大幅度提升裝備製造、食品、醫藥、化工四大優勢產業支撐力。哈爾濱現有固存工業優質存量資產高達1650億元，參與國有企業改制改組，實現高端嫁接、聯手發展的空間巨大。

這次推介會，推出總投資294億元的優勢產業項目34個，這些項目不僅有着良好的合作資源，也有廣闊的投資前景。香港新中港、華潤集團在參與該市國有企業兼併重組中，就獲得了巨大成功，得到了豐厚的回報。



■打造國內一流的動漫網絡遊戲產業聚集地。

提高現代服務業層次和水平

大力發展現代服務業是哈爾濱調整經濟結構的重大選擇，是增加就業、盡快提高群眾收入的捷徑。未來該市要突出創新要求，強化政策扶持，大力發展總部經濟、金融保險、會展經濟、樓宇經濟、社區服務等新興業態，打造現代服務業集聚區和產業園區。重點依托哈爾濱太平國際機場、內陸港、西客站等交通樞紐，加快發展工業物流、涉農物流和商貿物流。迅速改變哈爾濱以傳統商業為主的狀況，抓好哈西商埠、哈東華南城、長江路國際農博中心、雙城綠色蔬菜果品物流中心大項目建設，引領商業、物流業邁進現代化。

把哈爾濱納入國家雲計算試點城市，未來五年要按照千億元產值的目標，着力構建雲計算產業體系，使之成為哈爾濱新的經濟增長極。在做大創業投資、工業投資、城鎮投資等融資平台的同時，積極籌建文化、旅遊、環保、醫藥等產業投資融資平台，大力發展股權投資基金和風險投資基金。充分發揮哈爾濱背靠東三省、面向東北亞的區位優勢，在辦好傳統品牌展會的同時，積極引進國內外知名展會。

這次在港推出8個現代服務業項目，計劃投資50億元，都具備一次投入、長期收益的特點，是港商在哈投資的優選項目。



■新能源裝備等新興產業加快發展。

着力發展現代化大農業

哈爾濱是我國重要商品糧和綠色食品生產基地。玉米、水稻、大豆是該市的主要糧食作物，播種面積近200萬公頃。2011年，糧食產量達到284.6億斤，全國每百斤糧食中有2.49斤來自哈爾濱。2011年，該市新增水田80萬畝，建成42個水稻智能育秧中心，糧食生產正向智能化、數字化邁進。

該市有效使用無公害、綠色和有機食品標志的企業共計486家，認證產品達到2436個，綠色食品生產各項指標連續7年高居全國15個副省級城市之首。

未來將依托農業資源優勢，深入實施「強縣」戰略，加快推進農業結構調整，提高農業綜合生產能力和農產品綜合競爭力。持續加大強農惠農政策力度，大力推進農業水利化、科技化、機械化、合作化、產業化、市場化、生態化和農村城鎮化建設，不斷提高農業現代化發展水平。積極發展畜牧業和特色水產養殖業，大力發展農產品精深加工工業，深入實施大企業帶動、產業集群發展和品牌戰略，培育壯大糧食加工、畜產品加工和綠色食品加工三大主業，加快發展縣域經濟，壯大農村經濟總體實力。

此次推介14個農機裝備、農產品精深加工項目，計劃投資94億元，合作空間十分廣闊。



■加快大項目建設。

推進旅遊文化產業大發展

哈爾濱是著名的「冰城夏都」，冰雪旅遊馳名中外，是國家推向世界的35個王牌旅遊產品之一，哈爾濱國際冰雪節是世界四大冰雪節之一。城市濕地面積12.5萬公頃，是全國最大的城市濕地，打造的「百里生態長廊、萬頃松江濕地」成為哈爾濱夏季旅遊的靚麗品牌。「哈爾濱之夏音樂會」世界聞名，2010年被聯合國授予「音樂之城」榮譽稱號，成為中國第一個世界「音樂之城」。

搶抓中俄互辦旅遊年的活動契機，該市利用「冰、雪、山、水」旅遊資源，進一步謀劃和推進松花江避暑城、四季冰雪樂園等項目建設，加快構建吃、住、行、遊、購、娛一體化服務體系。全面提升「冰城夏都」旅遊品牌。充分挖掘歐陸、音樂等地域特色文化資源，加快建設哈爾濱大劇院、音樂廳等國際一流文化設施，大力發展數字出版、演藝娛樂等文化產業，力爭把平房動漫產業園打造成國內一流的動漫網絡遊戲產業聚集地。群力文化大世界打造成龍江規模最大的文化藝術品貿易園區。

此次推介文化旅遊項目17個，計劃投資164億元，投資合作潛力巨大。

大氣 洋氣 神氣 城市煥新顏

按照建設國際化、現代化大都市的目標，高起點、高標準搞好城市規劃、建設和管理，進一步彰顯大氣、洋氣、神氣城市風格。加快推進哈爾濱太平國際機場擴建、空港物流經濟區、高速鐵路等重大基礎設施工程建設，不斷提升區域性交通樞紐功能。抓好地鐵、市政道路以及水電氣熱等配套工程建設，確保城市安全運行。立足保護和利用哈爾濱歷史文化資源，積極謀劃和推進歷史文化街區保護改造等項目，進一步凸顯哈爾濱歐陸風情。大力推進城市綜合體、高端商務區等服務設施建設，為集聚人流、物流、信息流，進一步擴大國際知名度和影響力打下基礎。

這次推介會，帶來總投資98億元的城市開發項目9個，這不僅是城鎮項目，更多的是業態調整和產業佈局項目，其中蘊含巨大的盈利空間。



■保護優美的生態環境。