

## 經濟陰霾致僱主忍手 升幅微跌至4.7%

# 98.6%打工仔今年有望加薪

香港文匯報訊(記者 文森)受全球經濟放緩威脅影響,香港人力資源管理學會調查發現,大部分受訪僱主對調薪採取審慎態度,料今年的基本薪金升幅微下調至4.7%,稍低於去年10月調查發現的加薪5%。非政府機構加幅最高,達7.1%,其次為建築及船務或貨櫃碼頭業。

人力資源管理學會今年1月對來自17個行業的66家機構進行訪問,當中40家、共聘用29,613名僱員的機構於1月至4月期間調整基本薪金,其中95%、即38家機構預期今年會加薪,基本薪金平均上調4.7%,較去年10月調查發現的5%幅回落0.3個百分點。此外,5%、即2家機構「凍薪」,沒有公司預期減薪。

### 非政府機構料加幅最高

若以受聘僱員數目計算,98.6%受訪機構的僱員今年可望獲加薪,1.4%僱員被「凍薪」,沒有僱員被減薪。按行業分析,非政府機構預期的加薪幅度最高,達7.1%,其次為建築業及船務或貨櫃碼頭業,分別加薪

5.7%及5.5%。

調查同時了解受訪機構曾否修訂今年調薪計劃,在45家回答有關提問的機構中,44.4%受訪機構表示一直維持原定預算,逾20%受訪機構曾增加預算,另有20%機構削減預算。修改基本薪金預算的3大考慮因素,包括市場薪酬狀況(52.6%)、全球經濟放緩(42.1%)和營商環境前景不明朗和風險(36.8%)。

人力資源管理學會薪酬調查委員會主席孔于人士表示,雖然全球經濟前景持續不明朗,但大部分受訪機構仍預期加薪,部分發展急速或人才需求迫切的行業,更以其吸引力的薪酬增幅,作為挽留員工的方法。



人力資源管理學會調查顯示,受訪港企預期今年加薪平均4.7%。

孔于人表示,經濟前景不明朗的陰霾,僱主在調薪時,既要審慎控制人力成本,又要吸引、挽留和激勵人才,以保持競爭優勢。面對「兩難」局面,建議僱主盡量提升或建立完善的人力資源政策和系統,除了調整薪酬外,還應包括績效掛鉤的花紅獎賞、事業發展機會、培訓計劃,以及有助達成工作與生活平衡的措施。

## 報販協會倡加價1元

香港文匯報訊(記者 林裕華)百物騰貴,「精神食糧」報紙也可能加價。香港報販協會主席范廣信昨透露,鑑於最低工資實施後工資成本大幅上升,運輸費也上漲,加上報紙已長達12年「凍結」收費,協會建議對各份報紙加價1元。他指出,已與部分暢銷報章的報館商討加價建議,報館傾向支持,下周將繼續與其他報館商討,有信心落實加價1元。

現時大部分報紙售價為6元,范廣信表示,報販已有12

年未有加價,認為提出加價屬合理要求,「12年來,交通工具、食品等樣樣加價,報紙加價1元也不算過分吧?」他指出,最低工資實施後,員工薪金大幅上升,「以往時薪10多元,現升至30元」。他又指,運輸費近年因油價飆升而不斷增加,不得不加價。

雖然免費報紙相繼加入競爭,但范廣信相信,報紙加價不會影響銷量,也不會進一步扼殺收費報的生存空間,強調收費報章有固定讀者群。

## 營運機構:藍屋不「豪宅化」

香港文匯報訊(記者 謝雅寶)2009年參與「活化歷史建築伙伴計劃」的灣仔藍屋,港府建議撥款7,500萬元協助藍屋活化為多功能建築群。昨日立法會一個委員會上,大部分議員支持活化計劃,但擔心活化後的藍屋或成為高檔食肆,未能惠及基層市民。負責營運的機構承諾,絕對不會將藍屋「豪宅化」,商戶的服務收費將維持在可接受水平。

藍屋位於灣仔石水渠街,是香港一級歷史建築,發展局2009年將它納入

「活化歷史建築伙伴計劃」,並由聖雅各福群會承辦。

### 議員多撐撥款7500萬活化

昨日立法會一個委員會上,大部分議員支持政府撥款7,500萬元活化藍屋,但建築界議員劉秀成要求營運機構詳細羅列撥款的用途。另外,有議員擔心活化後,營運機構向商戶加租,令藍屋成為高消費場所,認為營運機構必須保持低廉的租金,避免重演灣仔和昌大押活化項目,復修後即

變成高級食肆。

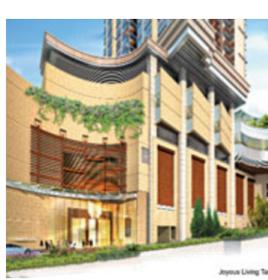
聖雅各福群會總幹事賴錦璋表示,該會一直關心基層市民需要,絕不會將藍屋「豪宅化」,食肆的收費維持每客30元至40元。復修後,藍屋將保留現有的住戶,約10多個商戶將以近1萬元的市值租金租用單位,並會保留「上居下舖」的設計,設有2間食肆和舉辦社區活動,作為該會的主要收入來源。

另外,委員會贊成向舊大埔警署撥款約5,000萬元改建為「綠匯學苑」。負責營運的嘉道理農場發言人表示,活化後的學院將提供教育課程和訓練營,以宣傳可持續綠化生活模式。

## 超貴長者屋 早「走」可回水



楊家聲昨表示,富貴長者屋計劃暫未落實定價,並設有退款機制。



港島北角丹拿道超豪華長者屋入口概念圖。

香港文匯報訊(記者 謝雅寶)房協前日宣布推出專走高檔路線的新長者屋計劃,入住的長者須一筆過支付最少300萬元的「租住權費」,另外每月須繳付管理費和其他服務費用。房協主席楊家聲昨表示,該計劃暫未落實定價,計劃也設有退款機制,若長者租住期間不幸離世,或有其他原因退租,可按比例退還部分款項。

昨一個電台節目討論新長者屋計劃,有中產長者致電批評「入場費」過高與浪費土地資源,「香港大多數都是窮人,高價長者屋只是白忙,你(房協)一有錢就拿來浪費,就像敗家子一樣」。也有長者稱,目前老人院舍發展套房式服務,與長者屋的概念相若,月租逾萬元,而且有駐院護士照顧長者健康,較長者屋更吸引。

楊家聲:單位空置或調整收費  
房協主席楊家聲表示,全新的長者屋計劃是針對有經濟能力,且追求優質生活的退休長者,並非為全港所有長者而設。長者租住20年期的開放式500呎單位,須一筆過支付約400萬元「租住權費」,相當於每月租金約1.6萬元,費用已包括使用餐廳和會所等配套設施,若長者在租住期間不幸離世,或選擇退租到外國與子女同住,房協會按比例退還款項。房協發言人又補充,現時暫未有退款機制的具體細節。

楊表示,「租住權費」根據建築和營運成本作估算,並無參考物業市值,強調不是地產項目,而是提供另類新生活模式予較富裕的退休長者。不過收費或會隨着經濟環境而變動,將來有單位空置會因應重新調整收費。

對於社會有聲音質疑新長者屋計劃偏離房協宗旨,並有浪費公帑之嫌,楊解釋新計劃並無獲政府資助,房協須自負盈虧。他稱,外國長者屋競爭激烈,但房協轄下的彩頤居和樂頤居長者屋僅576個單位,認為私人發展商亦可參與,擴大香港長者屋市場。



## 升學競爭激烈 學子需更多出路

教育產業是香港享有明顯優勢的六項產業之一,具有進一步發展的潛力。港人重視教育,每一年圍繞高等學府的名額都會產生激烈競爭。而今日在香港會議展覽中心舉行的教育及職業博覽將會為市民提供接觸來自海內外眾多教育機構的機會,為學子升學提供更多途徑。

### 科專參展幫學子搵出路

作為香港教育制度最高層次的專上教育,是教育產業發展的重要組成部分。而香港科技專上書院(Hong Kong Institute of Technology)就是其中的一員。

香港科技專上書院(科專)正式成立於2003年10月,為香港第一所非牟利大專院校,提供包括毅進課程、副學士課程在內的全日制與兼讀課程。今次,他們也在教育及職業博覽上設有展位(攤位編號:1D-D09)。

在接受本報記者訪問時,科專副校長Aster Cheuk說,他們已經多次參加教育及職業博覽。他們非常看重博覽的規模以及公信力,希望能夠通過參展提升書院的知名度和影響力。而在談到書院的辦院宗旨和期望時,Aster Cheuk強調,他們希望書院提供的課程能夠為渴望升學的學子們提供更多可能的途徑,讓學子們了解香港除了幾間大學之外還有其他的地方可以繼續自己的學業。他們也積極與其他一些知名的國際學府合作,聯合開展課程,為學子們晉升海外的知名學府提供渠道。

今年是香港高等教育轉型的關鍵一年。Aster Cheuk校長提到,很多中七畢業的學生面對新的環境可能會感到徬徨,也可能A-Level考試的成績不是太理想。但這並不證明他們的學習能力不夠,找不到出路。很多學生並不適應這種「一考定生死」的模式。而選擇參加諸如副學士課程的課程,則可以幫助這些

學生發現自己的學習潛力,取得好的成績。

### 博覽連開四日參展商720家

教育及職業博覽由香港貿發局舉辦。由今天開始一連四天在香港會議展覽中心舉行。有來自14個國家和地區的720家參展商參展。香港多個政府部門如懲教處、海關、消防處、警務處、入境事務處及海事處;商業機構或專業學會如Abercrombie & Fitch、香港證券專業學會等都設有展位或講座介紹工作範圍及入職要求。

除了港航航空會於今天下午(三時)舉行「機艙服務員招聘講座」外,展覽期間大會更會舉辦多場名人分享會,星級嘉賓包括林欣彤、王永平、林立三及彭秀慧等。大會並請來多位業界專家於研討會上分享不同行業的最新資訊。更有現代教育、EnglishTown、Kaplan舉辦的模擬課。入場人士更可參與每天舉行的大抽獎,獎品包括ipod touch、精選課程等。

展覽日期:2012年2月9日至12日

展出地點:香港會議展覽中心

入場人士:開放給公眾人士參觀(免費入場)

網址: <http://www.hktdc.com/ex/hkeducationexpo/18>

查詢:1830 668

## 樹仁大學

### 入學申請(香港中學文憑試畢業生 DSE)

下列課程接受報名

香港特區政府承認本地榮譽學士學位課程(可參考政府教統局網頁: [www.emb.gov.hk/postsec](http://www.emb.gov.hk/postsec))

會計學(榮譽)商學士	輔導及心理學(榮譽)社會科學學士
工商管理學(榮譽)學士	心理學(榮譽)社會科學學士
經濟及金融學(榮譽)文學士	社會學(榮譽)社會科學學士
中國語言文學(榮譽)文學士	英國語言文學(榮譽)文學士
新聞與傳播(榮譽)文學士	歷史學(榮譽)文學士
社會工作(榮譽)學士	法律與商業(榮譽)商學士

### 英、澳大學合辦學位課程

經濟學(榮譽)學士學位	(英國)列斯特大學*	(Ref: 451163, 451164)
貨幣銀行及財務(榮譽)學士學位	(英國)史特靈大學*	(Ref: 451153)
英國語文及語言學學士學位	(澳洲)渥倫崗大學*	(Ref: 411139)
商業學士學位	(澳洲)渥倫崗大學*	(Ref: 411138)

\*上列各項英、澳合辦學位課程第一年,均在樹仁大學修讀,成績符合水準者,由樹仁大學保送直升各該大學二年級,完成學士學位課程。由該等有聯大書院頒發學位。三大學均設有獎學金予樹仁轉學生。以上課程,本校根據《非本地高等及專業教育(規管)條例》豁免註冊,個別備主司的情況決定是否承認本課程可令學員獲取的任何資格。

投考資格 投考本校學位課程者,須在香港中學文憑試中,考取下列成績:

1. 英國語文3級或以上;
2. 中國語文3級或以上;
3. 數學科2級或以上;
4. 通識教育科2級或以上;
5. 另加1科選修科考取2級。

應用學習科目考取達標並成績優異者可作參考資料用。

### 報名程序

1. 報名日期:2012年2月13日至3月15日(截止後不再接受中學文憑試畢業生入學申請)
2. 報名表格可自本校網頁 [http://www.hksyu.edu/download/dse\\_appform/](http://www.hksyu.edu/download/dse_appform/) 下載;
3. 填妥報名表格後,貼上近照並附上下列資料,於2012年3月15日前寄往香港樹仁大學招生處收:
  - a. 身份証副本;
  - b. 中學文憑試准考證副本;
  - c. 校內高一至高二成績副本(如有高三上學期成績亦請附上);
  - d. 已付郵資(\$1.4)回郵信封一個;
  - e. 具兩封推薦信(其中一封必須由就讀學校推薦);
  - f. 不多於500字中、英文作文各一篇,須手寫稿,於報名表指定地方填寫(題目參閱報名表格);
  - g. 報名費港幣貳佰元正(以支票付款,支票抬頭為「香港樹仁大學」,支票背後寫上申請人姓名、身份證號碼及電話)。報名費收據將以郵寄方式發出。如有退票,作自動放棄申請論,將不另函通知。
4. 所有報名表必須以郵寄遞交,以郵戳為憑(2012年3月15日或之前),逾期申請將不予受理。
5. 所有遞交之文件及報名費,不論錄取與否,概不退還。

### 面試甄選

獲甄選之申請者將獲電郵通知面試,面試名單亦會在網頁 <http://fs4.hksyu.edu:8222> 公佈。

### 錄取入學

通過面試後,成功獲錄取之申請者,將接獲條件性錄取通知書,在本校網頁 <http://fs4.hksyu.edu:8222> 公佈。於2012年7月20日至25日繳交留位費伍仟元正。

### 學費

- (1) 學位課程新生學費一律每年 HK\$55,000,分兩期繳付,即每期 HK\$27,500。
- (2) 合辦學位課程新生學費一律每年 HK\$45,000,分兩期繳付,即每期 HK\$22,500。

- 本校為港府認可依專上學院條例註冊之首間頒發本地榮譽學位的四年制大學,所頒榮譽學位經政府釐定級用等級新點,畢業生可任政府部門相當職位。
- 本校為中國教育部認可之「內地與香港學位互相承認」的香港高等院校之一。
- 學生入學後,均可申請港府貸款、免息審查貸款及學生資助計劃,或本校自設之獎學金、減費、免費優待。
- 本校宿舍文康大樓提供有限學生宿位,並設有多種文康設施,如游泳池、室內健身房及室內運動場等。

查詢電話:2570 7110  
網址: [www.hksyu.edu](http://www.hksyu.edu)

校址:北角寶馬山翠雲道10號  
電郵: [admit@hksyu.edu](mailto:admit@hksyu.edu)