■啟德公屋項目將於明年陸續落成，提供13,300個單位，預料可供34,000人入住。 資料圖片

啟德綠色公屋建費升4%

商戶減電費開支 首批單位明年入伙不加租

香港文匯報訊（記者 羅敬文）啟德發展區的公屋發展計劃，將提供逾13,300個單位，首階段將於明年入伙。運輸及房屋局常任秘書長栢志高表示，有關項目將會在設計和施工上採取多項環保節能設施，料建築成本會增加4%，但不會因而調整租金，而商戶因節能而減省電力開支，有助調低貨品售價。

15幢大廈逾萬三單位

立法會房屋事務委員會昨日開會討論啟德發展區的公共屋邨計劃，涉及15幢住宅大廈，提供逾13,300個單位，鄰近采頤花園、彩虹邨、麗晶花園及未來的沙中線啟德站。房委會在設計及施工引入綠色元素，有佔地逾30%的綠化面積、使用區域供冷系統、停車位預留安裝電動車充電設施，並引入節能設備。

房署管理商場 領匯無份

有立法會議員關注屋邨採取大量環保設施增加興建成本，對租金會造成壓力。運輸及房屋局常任秘書長栢志高表示，因採用環保設施，建築成本會較傳統公屋高出4%，但可減低電力開支，商戶營運成本減低，有助調低貨品售價，但不會因而調整租金。他又稱，房屋署會自行經營該屋邨商場，無計劃交由領匯管理。

至於公共屋邨管理扣分制自2003年實施以來，房屋署錄得17,990宗扣分個案，有46戶累積扣滿16分，房署已向其中34戶發出遷出通知書，並收回其中2個單位。住戶最常觸犯的扣分個案，主要是在公共地方吸煙，過去3年有3,000名住戶因吸煙被扣分，而高空擲物的扣分個案亦從2009年的90宗，增至去年的210宗。

民建聯邀拳王授防狼五招

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）早前接連發生的2宗懷疑強姦案，敲響治安警號。民建聯婦女事務委員會非常關注事件，除強烈譴責犯案者的行為及促請警方盡早捉拿兇徒歸案，更向女士們教授自衛5招，防狼自保。民建聯婦女事務委員會主席葛珮帆強調，防狼5招目的非為與色魔搏鬥，旨在擺脫對方，爭取求助時間。她又表示，民建聯稍後將在各區及中學內派發宣傳單張，讓更多女士學懂防狼招數。

葛珮帆：2宗強姦案惹關注

該2宗懷疑強姦案先後發生於香港仔及灣仔區，葛珮帆指事件喚醒婦女界關注，「不少家長亦反映，擔心女兒會成為下一個受害目標」。民建聯灣仔區區議員李均頤指出，灣仔區不少後巷均無照明系統，且垃圾、雜物堆積如山，阻擋視線，易成罪案溫床，已向路政署及食環署反映有關問題。她指出，相關部門正積極處理有關問題，警方亦表示會加強巡邏工作。

民建聯婦女事務委員會特別邀請了本港羽量級拳王蔡東曉，教授女士防狼自衛5式，包括遇到正面箍頸時，可向對方插眼或插喉，再起膝攻對方下陰要害；遇到正面持刀架頸時可用手擋刀，再推對方下巴及打要害；被從後箍腰可扭對方手指及昂後以撞頭解威脅；被從後箍頸可拉手、向後踏步及打要害；如對方從後持刀箍頸則可縮頸擋刀、拉手轉身及打要害。

委員會又向女士們提供自保小貼士，例如避免出入僻靜昏暗的街巷；夜歸應盡量安排家人接送；對形跡可疑者要提高警惕；遭色魔侵犯，應立即大聲呼叫，並走到人多光猛的地方求助；及進入升降機後，應盡量貼牆而企，並將門匙握在手中，必要時可以之攻擊色狼自衛。民建聯已將自保5招及防狼貼士刊載於該黨網頁，市民可瀏覽www.dab.org.hk詳閱。

■防狼自衛第二式：遇到正面持刀架頸時可用手擋刀，再推對方下巴及打要害。 香港文匯報記者 聶曉輝 攝

■葛珮帆示範門匙握在手中可當作武器。 香港文匯報記者 聶曉輝 攝

宣傳防肺病知識 基金加碼300萬

■周聯僑呼籲認可的承辦商必須遵守法例，對有關的工作進行評估。 香港文匯報記者 聶曉輝 攝

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）建造業工人職安健問題備受社會關注，自1981年至今，本港約有4,700人確診患有肺塵埃沉着病，患者大部分為建造業工人，且不少沒有定期驗身習慣。肺塵埃沉着病補償基金委員會，去年11月撥款逾1,000萬元，1年內為1萬名建造業工人提供有關檢查。至今，約300人已接受檢查，9%被驗出有胸肺毛病；1人確診患肺癌。委員會將在未來2年，額外撥款300萬元，在社區推廣有關疾病及防範知識，減低工人患病機會。

肺塵埃沉着病，泛指因肺積塵引致的疾病。患者因長期吸入有害塵埃，令肺部產生纖維化現象。最常見為矽肺病及石棉沉着病，長時間吸入石棉粉塵，更可能引致間皮瘤癌病，建造業工人屬患病高危。

已撥款千萬 供免費檢查

肺塵埃沉着病補償基金委員會主席何安誠指，矽肺病新增個案，雖由2001年122宗，降至去年63宗，但在政府「樓宇更新大行動」計劃下，不少舊樓翻新，工人患病機會大增。因此，委員會撥款1,000萬元，去年11月起推出「肺塵埃沉着病／間皮瘤醫學監測計劃」，安排建造業工人免費到指定診所，接受胸肺X光檢查及肺功能測試，預計1年內可服務1萬名工人。至今，已有逾1,300人登記，約300人已接受檢查，9%被驗出有胸肺毛病。

他指，委員會本月起推出「預防石棉沉着病社區推廣計劃」，透過培訓地區推廣大使、舉辦大型展覽及地區工作坊等活動，在本港5個合共有200幢舊樓需翻新的地區宣傳，讓市民及工人減低患病風險。

周聯僑倡承辦商須守法

香港建造業總工會理事長周聯僑指，從事拆除含石棉物料工作的人士，會有較大機會接觸釋出的石棉纖維。他呼籲認可的承辦商必須守法，對有關工作進行評估，工人亦必須做好防護措施。

下月推自駕遊只准港車北上

香港文匯報訊 立法會交通事務委員會要求政府就內地車輛來港自駕遊召開特別會議，交代細節及安排。運輸及房屋局副局長邱誠武表示，下月實施粵港兩地自駕遊試驗計劃，只容許香港私家車到內地自駕遊，稍後會公布配額、費用及手續。至於第二階段內地私家車何時可到香港自駕遊，暫未有細節及落實時間表。當局要繼續與專家探討及磋商，3月1日會提交立法會交通事務委員會交代。

在立法會交通務事委員會昨日會議上，民建聯譚耀宗表示，支持當局自駕遊政策，但希望特區政府及內地有關部門，妥善處理涉及的安全問題。就有指政策或令內地「雙非」孕婦衝關問題加劇，譚耀宗認為，這是兩個問題，又相信行政措施可處理「雙非」問題。

新民黨葉劉淑儀認為，香港交通擠塞，內地汽車使用的燃油，可能令本港空氣污染加劇。她指，局方應重新考慮，是否值得為部分到內地自駕遊的港人，而容許內地人自駕來港。她又指，局方應就自駕遊作交代，以免深化兩地人矛盾。公民黨議員陳淑莊揚言，有關政策未經廣泛諮詢，市民及議員都不清楚具體內容，要求於特別會議詳細解釋。

電動車擬免證行高速路

香港文匯報訊（記者 文森）港府為推動電動車發展，提出修例容許部分電動車毋須申請快速公路許可證，亦可在快速公路行駛，每年可減省145元許可證收費。運輸及房屋局表示，現在建議豁免電動私家車、電單車及機動三輪車申請許可證，並於上半年提交立法會審議，最快可於今年內推行。

根據《道路交通（快速公路）規例》，電動車因沒有汽缸，車主須另外申請許可證，才可在快速公路行駛，窒礙電動車市場發展。為利環保，運輸署建議以電動引擎的「額定功率」為準則，篩選合適電動車在毋須許可證的情況下，使用快速公路。

署方建議有足夠馬力、持續以每小時80公里行駛的電動車，即電動摩打的輸出率達7千瓦的電動私家車，以及達3千瓦輸出率的電單車和三輪車，都可毋須許可證在高速公路行駛。建議已獲交通諮詢委員會和道路安全議會支持。許可證申請費用每張為145元，須每年續期，費用亦為145元。在2011年，運輸署共發出238宗電動車許可證。

現時，本港市面出售的電動車以私家車和電單車為主。至於其他種類的電動車，例如貨車，在本港登記使用的數目不多，所以現在的「額定功率」與其速度和加速性能之間關係的數據，不足以訂定適用於一般情況的準則，所以仍須申請許可證。

「廣東生果金」盼上半年訂建議

香港文匯報訊（記者 文森）勞工及福利局局長張建宗昨日出席論壇致辭表示，政府現正籌備推行「高齡津貼廣東計劃」。該計劃經過全盤法律考慮、財政及技術可行性研究，務求情理兼備，期望今年上半年擬訂具體建議。

他續稱，考慮到不少長者入住非資助安老院舍，局方在綜援計劃下，為這些長者增設每月265元補助金，預料今年年中起實施，逾萬人受惠。截至去年12月，共有逾518,000人領取高齡津貼。今年2月1日開始，普通高齡津貼和高額高齡津貼每月金額，上調至1,090元。

4區生活滿意度 天水圍長者最低

香港文匯報訊（記者 歐陽麗珠）收入不足，欠缺家人及社區支援，令天水圍長者對生活的滿意度大減，較易出現抑鬱症狀。港大調查顯示，受訪長者對經濟和健康的整體不滿意度為15%及27%，但天水圍長者有28%不滿意自己的經濟狀況，38%不滿意健康情況，較其他社區嚴重。學者促請當局加強天水圍長者的社會支援。

香港大學秀圃老年研究中心去年11月訪問408名分別居住在屯門市中心、屯門鄉村、元朗朗屏邨及天水圍天耀邨的長者，發現天水圍長者在4個地區中的生活滿意度最低，有28%及38%不滿意自己的經濟及健康狀況；居於屯門市中心的長者生活滿意度最高，5分中有3.7分；最低的是天水圍天耀邨長者，滿意度僅3.5分。

專家：缺家庭支援易抑鬱

港大秀圃老年研究中心副總監樓瑋群表示，長者的生活滿意度受經濟、健康及家庭因素等影響，今次調查發現天水圍長者的生活滿意度較低，相信與區內醫療設施不便捷及他們欠缺家庭支援有關，容易出現抑鬱。她建議當局應加強照顧長者的需要，並強化社區的互助精神，協助長者建立社區支援網路。

深水埗觀塘元朗 鼠患最嚴重

香港文匯報訊（記者 嚴敏慧）食物環境衛生署公布，去年下半年，本港鼠患參考指數為1.5%，較去年上半年1.8%低。不過，去年全年鼠患參考指數達1.7%，較前年1.5%微升。鼠患最嚴重地區分別為深水埗（3.2%）、觀塘（3.1%）及元朗（3%）。食環署表示，已在上述地區及去年下半年指數升幅較高的南區，進行增強防治鼠患工作，本港公眾地方鼠患情況大致受控。