

藝術品回報11% 跑贏股市

香港文匯報訊(記者 趙建強)歐美經濟不穩,拖累去年股市表現,而在內地資金的強勁支持下,受內地客青睞的藝術品市場卻逆市增長,全年回報率高達11%,連續兩年跑贏股市。英國《金融時報》引述反映藝術品回報率的梅摩藝術品指數顯示,去年該指數較美國股市標準普爾500指數整體回報率高出約9個百分點,更為2008年以來最佳。



圖為大量珍貴的中國瓷器、玉器、佛像等收藏品將被拍賣。

報告指出,梅摩藝術品指數主要反映紐約及倫敦售出的畫作,在過去的10年中,該指數有6年表現超越標準普爾500指數,平均年回報率為7.8%,更遠高於標普指數的2.7%回報率。梅摩指數編制者邁克爾·摩西表示,藝術品價格與股市波動沒有關聯,反而與財富增長和縮水的周期相吻合。

內地投資者回購推高作品價格

顯然,該指數去年的優異表現,主要得益於中國傳統藝術作品的強大貢獻,而內地投資者紛紛回購以內售賣予西方投資者的文化資產,更使得此類藝術作品在去年的回報率

達到20.6%。專門投資藝術品,管理資產規模約達1億美元的美術基金首席執行官菲利浦·霍夫曼指出,中國有巨大的財富,而新富人群希望向朋友炫耀自己的珍貴藝術品,因此不需要很多人就會帶來價格飆升。

去年一些創下了拍賣紀錄的成交包括,去年11月羅伊·利希滕施泰因(Roy Lichtenstein)的《我可以看到整個房間……一個人也沒有!》(I Can See the Whole Room...and There's Nobody in It)在佳士得拍賣,使1988年以200萬美元購得此一畫作的賣家淨賺逾4,000萬美元。而安迪·沃霍爾的《美元符號》則於去年以69.85萬美元成交,為估價的兩倍,而賣家於23年前更僅以2.7萬美元購得。

內地炒賣瘋狂 泡沫臨爆破

內地藝術品炒賣有多瘋狂,以本月初廣東融德拍賣行的一次拍賣可見端倪,該行在當日拍賣中賣出663件藝術品,總成交金額逾1.13億元人民幣,其中回流沙的《夜宴》更以1,449萬元高價拍。

整次拍賣會亦創出該行成立以來成交量與成交金額之最。藝術品有價有市,自然吸引不少投資者入場,除專業收藏家外,一些非專業人士亦希望分一杯羹,人人希望「刀仔鋸大樹」,深信自己擁有「慧眼」,能夠在芸芸藝術品中尋找到有強勁升值潛力的珍品,

大賺一筆。不過,有經驗的老行家表示,投資藝術品並非如炒樓、炒股票般,除了有錢,亦需要足夠的藝術鑑賞能力,才能買到有升值潛力的作品。而且,藝術品投資回報期甚長,可以長達數年至十數年,需要相當「定力」才可以忍耐如此長的時間。

但由於混入了大量投機者,內地藝術品投資市場已經陷入相當的混亂當中,甚至不少庸品出現擾亂市場,而藝術品亦從「收藏型」轉變為純粹的「投機型」,業界指,在大量資金推動下,部分藝術品的市場成交價格已開始嚴重偏離其實際價值。

香港文匯報記者 趙建強

原料上行面料下跌 價格指數小幅推升



一、2011年12月份中國輕紡成交情況概述:
據統計月報顯示,2011年12月份中國輕紡織品市場成交量42123萬米,環比增長35.29%,同比增長45.57%;1-12月份累計成交量475291萬米,同比增長5.73%。2011年12月份中國輕紡織品市場成交額625562萬元,環比增長8.57%,同比增長1.36%;1-12月份累計成交額4884337萬元,同比增長11.35%。2011年1-12月份中國輕紡織品原料市場成交額401億元,同比增長12.9%。

二、本周面料市場總體情況概述:
本周,因農曆年關臨近,中國輕紡織品多數市場經營戶多以收賬為主,除賬發貨多有拒絕,大眾面料銷量繼續下降。因部分操作工需提前返鄉,織造部分織造企業正在做放假前的準備工作,印染及後加工企業開機率顯現不足,部分小本經營戶正在加快速度清現貨,準備年終清庫庫存,部分經營戶正在謀劃春節以後銷售計劃,致使面料市場成交量下滑,冬季面料現貨價格逐日回軟。但部分前店後廠式布業公司和規模性經營門市能以國際流行趨勢為導向,進行有針對性的產品設計與創新,春季創意面料出樣節奏依然快速,以小批量多品種現貨限量上市,掛樣上市面料風格翻新週期繼續加快。

三、紡織品主要價格指數分析:
【中國·柯橋紡織指數】2012年109期價格指數收盤於106.89點,與上期相比上調了0.12%。本期價格指數與年初相比上調0.12%,去年同比上調2.19%。本期從一般分類品種中顯示:原料類、坯布類、家紡類價格指數不等量上調,拉動總類價格指數小幅推升。但服裝面料類、服飾輔料類價格指數不等量下跌,相對制約了總類價格指數的推升幅度。

四、本周價格指數運行情況分析:

中國第一個紡織品指數

中國·柯橋紡織指數

2012年109期價格指數簡評

1. 國際油價高位震盪原料價格上漲,棉花價格繼續呈現回升走勢。近期國際原油價格高位震盪,上游聚酯原料PTA、MEG市場價格上漲,例如PTA華東市場現貨較低價該價12月31日在8580元/噸,至1月6日在8750元/噸;MEG華東市場現貨較低價該價12月31日在8370元/噸,至1月6日在8470元/噸;江浙半光聚酯切片現貨現款承兌較低價該價12月31日在10600元/噸,至1月6日在10875元/噸,價格重心明顯呈現上揚走勢。國內棉花價格繼續呈現回升走勢,例如國內32級棉12月31日收報19180元/噸,至1月6日收報19190元/噸,上調10元/噸;229級棉12月31日收報20423元/噸,至1月6日收報20436元/噸,上調13元/噸。

2. 全球經濟復甦復燃,成本上推聚酯原料繼續上揚。1. 受內需支撐,江浙蘇滬織造業價格上漲。2012年1月全球經濟復甦復燃進程中,但歐債問題仍將持續困擾商品市場,中國經濟增長將放緩,但積極的財政政策將有效拉動內需。2012年歐洲經濟依然會被債務危機所牽制,消費能力難以釋放。美國、日本經濟依然處於復甦階段中,美國從中國進口紡織服裝維持平穩,日本則維持中微降。中國經濟增長放緩無疑,但國民可支配收入穩步增長,服裝內銷能力增強。近期國際原油價格高位震盪,上游聚酯原料PTA、MEG價格上漲,江浙地區半光聚酯切片、有光聚酯切片價格上漲。因上游聚酯原料成本支撐較強,織造廠家信心仍有提升。上游聚酯原料行情繼續上揚,下游織造企業年底備貨繼續增加,織造採購量仍有所增加。因下游場年度備貨採購力度加大,紡織企業產銷表現良好,庫存率普遍偏低,中國輕紡織品原料市場織造市場氣氛繼續好轉,市場報價仍有上揚,優惠商談價格多有取消,多數織造廠家報價上漲。FDY、POY絲提價較為明顯,主流企業的產銷良好,紡織企業庫存尚無明顯壓力。2. 原創設計提高面料附加價值設計可以大大提高面料的附加價值,吸引消費者對紡織面料企業開始看到這一點。近年來不斷探索,追求設計與技術的結合,運用新材料、新技術、新工藝來開發新產品,意識到原創設計的重要性,紡織部分規模型企業走出自己之路。聘請了日本、韓國、印尼等多個國家的設計人員,組成20多人的多國設計專業團隊,每月出口到世界50多個國家,並與許多不同客戶、不同區域的著名品牌、產品出口到世界50多個國家,並與許多世界著名的一級品牌建立了業務往來,產品利潤率達到40%以上,有的甚至高達60%。除了花樣原創外,許多面料企業從原料、工藝等方面進行原創研發。目前,服飾面料設計的材料不僅有傳統的棉、毛、絲、麻等天然纖維,滌

漲幅前十類		跌幅前十類	
1 床上用品類	2.95%	1 線纜類	-2.78%
2 滌綸類	1.35%	2 時尚面料類	-1.50%
3 棉麻類	0.76%	3 日用家紡類	-1.50%
4 窗紗類	0.58%	4 粘毛面料類	-0.96%
5 滌棉面料類	0.43%	5 錦綸面料類	-0.85%
6 錦綸面料類	0.38%	6 襪料類	-0.78%
7 錦綸面料類	0.34%	7 混紡類	-0.61%
8 天然纖維坯布類	0.23%	8 粘膠類	-0.57%
9 化學纖維坯布類	0.12%	9 粘膠面料類	-0.56%
10 服裝裡料類	0.05%	10 其他化纖類	-0.48%

五、下周價格指數預測
預計後市輕紡織品傳統業區和公司化業區適銷對路面料成交仍將繼續走穩,後市創意面料銷路仍將繼續擴大,部分前店後廠式布業公司和規模性經營門市產品研發力度繼續加大,但部分中小經營戶成交繼續走軟,又因農曆年關臨近,輕紡織品傳統市場買賣業務時間只有一周之餘,年終多數經營戶多以收賬為主,資金鏈緊張中小商戶除賬發貨仍將繼續下降,大眾面料價格走勢仍將繼續回軟,市場銷路繼續呈現分化格局。

鄭州華潤私化獲通過

香港文匯報訊(記者 廖毅然)燃氣行業繼續上演整合潮,華潤燃氣(1193)經過一年多的努力,第二次向鄭州華潤燃氣(3928)股東提出私有化議案,終於在昨日獲得通過。另一方面,中石化(0386)聯同新奧能源(2688)擬全購中國燃氣(0384)一事仍存在相當大的變數。

華潤燃氣早在2010年入股鄭州燃氣至56.87%,使後者成為其子公司,再向其他股東提出私有化,但當時鄭州燃氣估值過高,華潤燃氣的報價被鄭州燃氣的股東否決。去年下半年鄭州燃氣股價數次跌至10元,華潤燃氣趁機再提出私有化,鄭州的股東則可選擇收取每股14.73元現金,或每股換取1.5股華潤燃氣。

雙方昨早停牌,收市後發表聯合公告指,股東會上95%票數投贊成票,私有化議案被通過。預計鄭燃

中銀點心存款證增發至8億元

香港文匯報訊 據湯森路透旗下IFR報道,中行(3988)的香港分行發行1年期點心存款證,已增發至8億元(人民幣,下同),較最初推出的6.5億元為多,票息定於2.5厘,而匯控(0005)為是次交易牽頭行,繳款日為1月12日。中行的香港分行及中銀(2388)去年合計發行197.61億元存款證,其中181.2億元在今年到期。

此外,中國電力新能源發展(0735)已完成其第二筆離岸人民幣債券的發行,融資額達8億元,該優先無擔保5年期Reg S類型點心債,利率為6.5厘,是次私募交易由渣打(2888)負責安排。該公司曾在2011年4月底發行5億元3年期Reg S類型點心債,票息為3.75厘,由中電新能源多家公司提供擔保。中電新能源來自於中國五大發電

企業之一的中國電力投資集團拆新能源資產上市,母公司為中電國際。國開行所發人債擬境外使用

外電並引述消息指,計劃發行最多60億元(人民幣,下同)點心債的國家開發銀行是次發債集資所得將首次用於境外人民幣業務,不準備匯到內地。

是次為內地金融機構在境外發行的離岸人民幣債券中,首次明確用於境外業務,料有助增加人民幣在境外的使用,推動人民幣國際化。

國開行表示,是次將分別為簿記建檔及CMU招標兩條渠道發行,簿記建檔部分主要針對10年期或以上的點心債,採用金管局CMU招標發行3年及5年的點心債。

中化化肥擬13.8億全購尋甸龍蟒

香港文匯報訊 中化化肥(0297)9個月稅後溢利為1800萬人民幣。該公司於雲南擁有一個磷礦的探礦權及4個磷礦的探礦權,並正為後4者申請探礦權證。

立信德豪:上市公司披露表現遜色

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)環球經濟放緩,投資者選股亦小心翼翼。普通消費者尚有不同途徑獲取產品質量好與壞,而股市投資者欲最直接得到相關資訊,相信是循上市公司報告的方式。不過,會計師事務所立信德豪指,越來越多上市公司在內部監控及風險管理方面,不完全遵守有關法則,尤其在披露做法方面,表現更顯遜色。

僅15%恒生綜指成分股內控有效

調查發現,僅15%恒生綜合指數成分股公司仔細說明董事會如何檢討公司內部監控有效性。至於如何就董事會職能,每年檢討財務申報人員是否具備相關資格及經驗,以確保內部監控系統有效,恒生綜合指數成分股公司、恒生中國企業指數成分股公司總體合規率分別僅為44%及13%。

立信德豪風險諮詢服務總監兼合夥人羅柏達認為,不斷有新公司加入恒生綜合指數成分股,需要時間才能達到披露標準,並非等同公司比過去表現差,但情況仍需改善,以確保投資者利益。

雖然不少公司報告中說明有進行年度內部監控成效檢討,惟數目持續下降。恒生綜合指數成分股公司2009年100%披露相關資訊,到2011年已減少9個百分點;恒生綜合指數成分股公司此方面數字則由94%降至88%;恒生中國企業指數成分股公司從原來的100%披露,大幅降至79%,較2010及2009年分別下跌6%及21%。但羅柏達相信,由於內地企業所受監管更嚴格,大型企業反而做得比某些香港公司好,民營企業



左起:立信德豪風險諮詢服務經理周佩蒂、風險諮詢服務總監兼合夥人羅柏達、風險諮詢服務經理施文偉

表現較遜色,但不包括在調查範圍內。另外,風險管理方面,不足半數,僅38%恒生綜合指數成分股公司及36%恒生中國企業指數成分股公司會描述如何識別、評估及管理風險。而恒生指數成分股公司的數字微降1%至65%。羅柏達稱,現今經濟困難,要提升投資者信心,加強風險管理是一法門。公司應全面闡述風險管理方法,能有助辨別和減低可能阻礙業務目標實現的威脅。

未來一年充滿挑戰,港交所將董事會由三分之一獨立非執行董事組成的規定升級為強制性規則,要求所有上市公司必須於2012年12月31日前達標。恒生綜合指數成分股公司尚有27%未達要求,這些公司仍需努力。

立信德豪對232家恒生綜合指數成分股公司,就有關企業管治進行檢討,是次研究包括約40條問題,主要採用各公司於其年度報告中所披露的資料來分析。

瑞房向亞洲投資者發優先票據

香港文匯報訊(記者 趙建強)瑞安房地產(0272)公佈,旗下全資附屬公司Shui On Development (Singapore)計劃向亞洲機構投資者進行優先票據國際發售,票據由瑞安房地產及Shui On Development 作擔保。

公告指發行票據所得款項淨額,將用於房地產業務之資本開支及收購、發展、建設或提升資產、土地財產、非土地財產、設備或償還現有債項。

龍源12月發電量放緩升3.86%

香港文匯報訊 龍源電力(0916)去年12月份發電量增幅放緩,整體僅升3.86%至約234萬兆瓦時,當中風電按年增長6.77%,火電僅有0.74%按年增長,其他可再生能源業務更按年倒退23.58%。不過,綜合全年,集團累計完成發電量有17.26%按年增幅,約為2527.3萬兆瓦時,當中風電增長32.3%。

TCL通訊上月手機銷售增9.54倍

香港文匯報訊(記者 劉璇)TCL通訊(2618)宣佈其未經審核的去年12月及全年手機和其他產品銷售量。去年12月,集團手機及其他產品總銷量約447萬台,較去年同期大幅增長95.4%。

創維12月銷售總量增13%

香港文匯報訊(記者 李永青)創維數碼(0751)公佈,去年12月份集團電視機銷售總量按年升13%至132萬台,而去年4月份至12月份則升20%至731.6萬