

首善北京

第62期

香港文匯報 WEN WEI PO http://www.wenweipo.com

主編：北京市人民政府新聞辦公室 香港文匯報北京分社

本期責編：時燕歌

聚焦北京十六區縣「兩會」

通州區 全力建設首都科學發展示範區



通州區區長岳鵬

香港文匯報訊(記者 時燕歌) 隨著首都北京建設中國特色世界城市步伐的不斷加快,通州區作為北京市委、市政府集中力量率先建設的現代化國際新城,被賦予了「北京發展新藍圖、首都功能新載體」和「科學發展示範區」的全新定位。北京市委、市政府要求通州大力發展符合世界城市需求的高端服務業,疏解中心城原有功能,承載世界城市新增功能。

通州區區長岳鵬向記者表示,2012年,通州區要實現地區生產總值增長15%左右,稅收總額增長20%等一系列經濟和社會發展目標。為此,2012年通州區將狠抓「一核五區」的形象進度,新城核心區全部地塊實現上市,加快文化旅游區重點地塊的土地開發和上市步伐,實現對醫療康體種子項目、派格5D秀、新樂城等產業項目供地等。同時狠抓文化產業與文化事業的加速發展等工作,加快推進現代化國際新城雛形的基本建成。

通州新城醫療服務升級全面啟動

記者從通州區「人代會」上了解到,首都兒科研究所附屬兒童醫院新院區已經明確落戶通州新城。2012年將啟動建設潞河醫院門診綜合樓、新華醫院、婦產醫院、中醫醫院二期。據了解,通州目前正着力推進和規劃建設的潞河醫院、中醫醫院、第四醫療中心、新華醫院4家區域醫療中心。以4家區域醫療中心為龍頭,以專科醫院為特色,以社區衛生服務中心為基礎,

以社區衛生服務站和村衛生室為網底的三級醫療服務網絡正在形成,通州新城醫療服務升級已經全面啟動。

高端醫療健康產業是現代服務業中的朝陽產業,在北京市「加快現代化國際新城發展行動計劃」中,明確提出了在通州規劃建設「北京國際醫療服務區」,作為北京市發展高端醫療健康產業的重點承載地。北京國際醫療服務區按照世界一流、國內第一的建設要求,面向頂端「醫、教、研」資源開展定向招商。通過與行業龍頭開展戰略合作、推進重點項目簽約落地等,目前初步確定了協和醫科大學、萬建一克夫蘭綜合醫院、洛杉磯兒童醫院、力資國際睡眠研究中心與國際護理學校等一批重點推進的種子項目。

通州文化發展打「原創藝術」牌

據悉,首屆中國藝術品產業博覽會將於明年10月舉辦。通州立足首都北京先進文化之城的建設,以「北京精神」為強大動力,充分發揮文化在新城發展中的重要作用,通過深度整合提升區域內豐富優質的原創藝術資源,將重點發展具有顯著地域特色和比較優勢的原創藝術和藝術品創作、展示、交易等相關產業。完成中國藝術品交易中心、國家時尚創意中心、世貿藝術中心等等一批文化產業項目建設,打造具有重大影響力的文化產業中心,屆時將形成文化產業與文化事業融合發展的良好局面。

順義區 發揮順義對外交往門戶和外向型經濟窗口作用



順義區區長王剛

香港文匯報訊(記者 郭洪波 汪蛟) 順義區人民政府區長王剛在接受記者採訪時製到:「順義作為北京重點建設的新城、臨空經濟高端產業功能區和現代製造業基地,作為首都對外交往的門戶和外向型經濟發展的窗口,應該而且能夠在首都加快轉變經濟發展方式、率先形成城鄉一體化發展新格局等方面發揮更大作用。緊緊圍繞「打造臨空經濟區、建設世界空港城」的目標,全力推進北京國際航空中心核心功能區建設,着力優化產業結構,着力推進城鄉一體化,着力保障和改善民生,着力加強和創新社會管理,加快文化強區建設,努力將順義建設成為北京東北部中心城市。」

打造北京東北部區域金融中心

王剛向記者表示:「汽車工業、航空產業,這兩大千億級產業是順義區域經濟發展的強勁動力,從而順義並未就此止步,而是瞄準了「國際金融之門」的目標,從製造業強區向特色鮮明的產業金融區邁進。」按照北京市打造具有國際影響力金融中心城市的規劃佈局,「十二五」期間,順義區提出以離岸金融為支點,以產業金融和生態金融為支撐,促進順義區金融產業向集羣化、高端化、總部化和國際化發展,打造北京東北部區域金融中心。

打造北京東北部商業中心

據了解,順義區將按照北京建設世界城市和國際商貿中心的

要求,依據「一核、兩片、四重點區域」的產業佈局構建現代商業服務業體系,着力發展國際空港型特色、高端商務,為順義最終建設成北京東北部中心城市提供有力支撐。其中,「一核」為臨空經濟核心區,「兩片」為商業服務業集聚區、商業服務業拓展區,「四重點區域」為國門商務區、天竺-後沙峪會展商務區、老城區商業中心、馬坡商務休閒區。從而形成全國商業街、綜合賣場、購物中心、會展中心、物流基地、站點商團、商務休閒消費等相互聯動局面,充分滿足各方面消費需求。

打造文化創意產業「三中心一基地」

王剛表示,順義區將全力打造文化創意產業的「三中心一基地」。全國會展服務中心依托新順義的龍頭帶動性作用,完善會展產業鏈,力爭到2015年,全國廣告會展收入達到70億元以上。北京工業設計服務中心依托臨空經濟基礎優勢,建立集中的工業設計企業培育區域。北京時尚體育休閒中心依托奧林匹克水上公園、國際鮮花港等知名旅遊景點的多元化發展,力爭到2015年,全區旅遊休閒娛樂業收入達到30億元以上。全國高端出版印刷產業基地依托區域雄厚的出版印刷資源,通過完善產業鏈條,提升整體競爭力,力爭到2015年,全區出版印刷業年收入超過40億元。

大興區

全面啟動新城核心區建設

香港文匯報訊(記者 吳昊、通訊員 李永輝) 近日,記者在北京市大興區代會上獲悉,2012年,大興區將全面啟動新城核心區建設,預計2015年,核心區將具備規模,屆時將成為一個富有活力、功能齊全、品質高檔的現代化城市核心區。大興區有關負責人表示,隨著京津冀區域空間背景的進一步發展,大興新城的主導功能逐步轉變為北京與京津冀區域連接的門戶交通樞紐。

大興新城核心區位於大興新城中部,南至黃良鐵路,東至京九鐵路及京開高速公路,北至南六環路,西至規劃東路,規劃用地總面積約8平方公里,總建設規模將超過400萬平方米。地鐵大興線穿整個核心區,並設有義和莊站,核心區通過便捷的交通系統與中心城區和新城其他功能區緊密聯繫。

大興核心區規劃四大區域

從功能上分,大興新城核心區將形成商貿金融混合、商業服務休閒、會議展覽酒店、文化休閒四大區域。大興核心區在未來將成為一個集商務辦公、文化休閒、綠色居住等為一體的城市公共服務中心。商務辦公方面,未來核心區高質量的、獨特的商務辦公區將重點發展金融、保險、信息、貿易服務、總部辦公及會議為主的特色酒店,結合會議舉行的中小規模展覽、五星級酒店等商務服務。此外,核心區文化休閒設施

將按照符合國際化新城的標準建設,規劃建設2處文化休閒區,分別承擔不同的文化休閒服務功能,包括綜合體育中心、博物館、展覽館、圖書館、影劇院、文化藝術中心等各級公共文化休閒設施。

未來核心區綠色宜居

未來核心區將着力建設具有吸引力的人居環境,區域內大興新城濱水公園與規劃建設中的小龍河帶狀公園、規劃建設總面積約5公里的市民草坪共同形成貫穿核心區的「綠線」。使整個核心區都滿足健康成年人步行5分鐘即可到達戶外公共綠色空間的要求,85%的居住社區滿足兒童或者老年人步行5分鐘即可到達戶外公共綠色空間的要求。核心區還將加強對公共空間的設計,尤其是公園、濱水綠帶、城市廣場、公共綠地等明確的公共活動場所,在建築空間尺度、材料、色彩等方面加強人性化的設計,提升公共空間的質量。同時,還將規劃建設國際水準的體育、醫療等公共服務設施。

另悉,核心區在城市設計、建築設計、景觀設計方面都將按照與自然結合的原則,突出新城市區獨有的環境優勢,展現自然和諧的城市風貌。無論是建築群體天際輪廓線、建築高度控制、建築界面要求、建築形態及風格要求等都將圍繞整體性的設計原則展開。

大興新城核心區城市設計規劃效果圖



昌平區 推動轉型升級 加快建設京北創新高中心 國際科教新城

昌平區區長金樹東

香港文匯報訊(記者 郭洪波) 昌平區區長金樹東在接受本報記者採訪時表示:「今後五年,將是昌平區抓住歷史機遇、推動轉型升級、加快建設現代化京北創新高中心、國際科教新城的關鍵時期。必須緊緊圍繞加快轉變經濟發展方式這一主題,自覺堅持高端引領、創新驅動、綠色發展,開放包容的區域發展方針,勇於實踐,大膽探索,走出一條具有時代特徵、首都特點、昌平特色的轉型發展之路。」



昌平區區長金樹東

堅持高端引領 做世界城市建設最新發展的示範區

金樹東介紹:「協同推進城市化、城市現代化和城鄉經濟社會一體化發展,在六環路以南地區形成高強度密集開發態勢,六環路以北地區形成具有田園特色的現代都市風貌,全面構築「兩軸兩帶、三城多點」的總體空間佈局,確保未來科技城2015年全面建成,北京科技商務區(TBD)如期形成服務功能,沙河大學城、昌平新城及各重點產業功能區建設同步推進,率先建成一批業態均衡、功能完善、各具特色、聯動互補的高端城市組團,打造以軌道交通昌平線串聯起的現代化城市發展帶。」

堅持創新驅動 建設創造 創意 創新成果匯聚的活力之區

金樹東表示:「通過五年的努力,力爭使高科技產業增加值佔地區生產總值比重超過30%,萬人擁有專利申請量達到20件以上。切實把實施科技創新與文化創新「雙輪驅動」擺上戰略高度,凝聚科學發展的精神動力。進一步提升文化創意產業的發展水平和競爭力,着力將其培育成為區域經濟的重要支柱和新增長點。完善公共文化服務體系,努力滿足城鄉居民多元化、多層次的精神文化需求。同步推進制度創新和管理創新,最大限度地激發社會創新創造活力。」

堅持綠色發展 建設風貌秀美的魅力之區

昌平堅持綠色發展,着力改善生態環境品質,全面提升山區、平原、城鎮綠化美化和水環境治理水平。通過精心打造城鄉生態景觀,逐步建成一批具有國際水準的城市綠廊和郊野公園。努力推動集約化發展,培育與良好生態相匹配的城市經濟業態,促進節地、節能、節水和資源綜合利用,落實清潔空氣行動計劃,構建有利於節約資源、保護環境的產業結構、消費模式和生產生活方式。切實把「永遠乾淨」的要求落到實處,不斷提升城鄉精細化管理水平,努力營造清新宜人的生活空間。

堅持開放包容 建設安居樂業的和諧之區

昌平將繼續堅持開放包容,樹立「大昌平」意識,以更大魄力推動對外開放,進一步提高區域開放程度和國際化水平。2012年將積極開展多方面的國際合作,深入推進與周邊區縣和其他城市的產業互補、互利雙贏,不斷加強對駐昌平各界的交流與服務,營造既鼓勵創新和競爭,又寬容失敗的社會氛圍,真正形成尊重差異、包容多樣、和諧共生的城市品格。

平谷區

實施「一區三化五谷」戰略建設首都生態

香港文匯報訊(記者 鄭源源) 近日,平谷區區長張吉福在平谷區「人代會」上接受了本報記者專訪。張吉福向記者介紹了平谷區全面實施「一區三化五谷」戰略,將推動各領域創新,加快轉變發展方式,着力提升城市形象,積極改善人民生活,促進經濟社會協調發展,努力在首都生態第一區建設上邁出堅實步伐。

建設幸福平谷 福澤全區人民

當記者提到關於「一區三化五谷」戰略時,張吉福特別介紹了「幸福平谷」的建設。他認為:「平谷第一個在北京市全面提出幸福城市建設,「幸福平谷」是「五谷」中內涵最豐富、涉及面最廣、與群眾關係最密切的。可以說,我們政府的所有工作都能用百姓的幸福指數來衡量,這也是我們由建設「四谷」到建設「五谷」轉變的主要動力和根本原因。」

建設「幸福平谷」,就要讓群眾從生老病死的各個方面都感受到幸福,平谷提出了「十二有」的目標,即「生有優生教育、學有優良教育,勞有就業崗位,住有安全食品,住有宜居環境,行有便捷交通,娛有健康文化,購有滿意服務,病有保障醫療,困有救助關愛,老有良好保障,逝有安寧空間」。明年在這些方面都會有一些新的舉措。比如出生方面,對戶籍家庭孕婦實行免費住院分娩。在治病方面,對精神病人免費治療,對大病患者實施專門救助。在就業方面,要建設就業促進中心,完善就業服務網絡。

平谷區通用航空產業優勢

張吉福說:「我們國家剛剛開放低空,通用航空產業將是具有巨大市場潛力的戰略性新興產業之一,估計有上萬億的產業空間。」平谷區發展通用航空產業具有四大優勢。一是地理位置優越,處於環渤海經濟圈的節點位置。二是生態環境優越,生態環境最好,將來能夠吸引高端人群和產業入駐。三是空域資源優勢,平谷是北京地區唯一一個具備低空飛行條件的區縣。四是市場准入條件優勢,平谷已經有一個小型民用機場,在此基礎上進行擴建和改造,審批手續相對比較簡單。

他介紹說:「平谷已經開展了規劃建設等工作。目前,機場擴建工作已經開始,完成「十二有」的目標,即「生有優生教育、學有優良教育,勞有就業崗位,住有安全食品,住有宜居環境,行有便捷交通,娛有健康文化,購有滿意服務,病有保障醫療,困有救助關愛,老有良好保障,逝有安寧空間」。明年在這些方面都會有一些新的舉措。比如出生方面,對戶籍家庭孕婦實行免費住院分娩。在治病方面,對精神病人免費治療,對大病患者實施專門救助。在就業方面,要建設就業促進中心,完善就業服務網絡。

中國樂谷 樂動平谷

「中國樂谷」已經納入了北京市「十二五」規劃綱要,是「國家級音樂產業基地」和北京市文化創意產業集聚區。據張吉福介紹,目前,「中國樂谷」規劃基本完成,「中國樂谷」的樂章已經敲響了。明年,平谷將「軟硬兼施」,加快「中國樂谷」建設。

平谷區區長張吉福



平谷區區長張吉福

懷柔區 打造文化科技高端產業新區

懷柔區區長齊靜

香港文匯報訊(記者 郝軼) 懷柔文化科技高端產業新區是北京市「十二五」時期重點培育的四個高端產業新區之一。懷柔區區長齊靜表示,懷柔區將按照文化科技高端產業新區行動計劃確定的空間佈局,加快文化科技高端產業新區建設目標,實施科技創新人才強區戰略,加快轉變經濟發展方式,加大產業龍頭項目和重大功能性項目的引進和推進力度,重點打造會議展覽、影視文化、科技研發、文化創意和現代製造業五大產業功能區。力爭五年內地區生產總值達到332億元,年均增長15%以上。

懷柔發展影視產業 打造「中國影都」

「十二五」期間,文化產業大有可為。懷柔區將以影視產業為龍頭,加快文化產業發展,增強文化產業綜合實力。以影視產品交易、發行為重點,不斷完善產業鏈條,打造集拍攝製作、出版發行、檢驗驗收、旅遊休閒為一體的產業格局,提高「中國影都」品牌影響力。

齊靜表示,2012年懷柔將力促製片人總部基地、紅樓夢古都文化園、中影二期開工建設。啟動國際化公共服務平台建設,完善落實扶持政策,引進、壯大一批具有影響力的影視企業。積極扶持文化創意產業專業村建設,加快原創藝術產業發展,力爭實現文化產業綜合收入增長20%以上。

懷柔搭建科技成果轉化平台

懷柔區重視科技成果轉化和科技研發產業發展。據介紹,2012年懷柔圍繞中科院懷柔科教園園建設,通過引導科研創新成果就地轉化,推動納米材料綠色打印技術產業化項目投產,進一步科研工作將力促中科院空間中心和研總院項目開工,其中着力建設中科院研究生院、超級雲計算中心、中航工業試驗與檢測基地。

齊靜介紹,2012年懷柔將加速科技創新步伐,加快建設首都科技條件平台懷柔工作站,最大限度地利用北京科技資源優勢,集中支持一批重大科技成果產業化項目,同時加大科技與農力度,重點扶持現代農業園區、特色農產品加工基地建設。

懷柔大力發展戰略性新興產業

據悉,懷柔將大力發展汽車製造、汽車物流及服務業,做精做強現代製造業。2012年力促福田重機機械、福田與戴姆勒聯合項目盡早開工,加快推進汽車物流園園建設,引進汽車零部件企業,實現汽車產業群式發展。懷柔推動現代製造業不斷升級,引進培育一批以新能源、新材料等為重點的規模大、效益高、品牌優的企業,形成新的經濟增長點。繼續支持食品飲料、包裝印刷等產業優化升級,做大做強。整合閒置資源,增加土地儲備,淘汰高污染、高能耗項目,大力發展戰略性新興產業。齊靜表示,力爭2012年引進投資5000萬元以上項目不少於10個。



懷柔區區長齊靜

密雲縣 全面持續推進「綠色國際休閒之都」建設工作



北京密雲生態商務區一期及高鐵站點周邊夜景效果圖

香港文匯報訊(記者 楊凌雲) 「未來五年,是密雲深化實施密雲生態商務發展區工作方針,實現「三個走在前列」奮鬥目標,建設「綠色國際休閒之都」的決勝階段,也是充分釋放發展後勁,加快補充經濟總量、推進產業升級,全面實現科學發展、跨越發展的關鍵時期。」這是在近期閉幕的北京密雲兩會上,密雲縣政府對未來五年工作作出的形象描述。

多項標識性旅遊目的地工程 計劃五年落成

北京市「十二五」規劃綱要指出,要「將密雲新城打造成綠色國際休閒之都和北方山水生態名城」,全面推進「密雲國際綠色休閒旅遊產業綜合示範區」建設。

在今年的政府工作報告中,針對發展旅遊產業,密雲明確提出了「加快推進重大項目建設,全面提升產業發展水平」的計劃,努力建設「全國旅遊目的地的新標杆,享譽京城的時尚新高地,北京建設中國特色世界城市的新亮點」。據了解,密雲目前正在建設和推進的標識性旅遊工程包括:密雲中法古北水鎮、密雲華潤希望小鎮、港中旅房車基地、張裕國際葡萄酒城、遠大集團雲台山山地綠色休閒度假區、中化集團瀾滄莊旅遊目的地項目、招商局集團東三智區域新農村建設項目、北大國際健康產業園、馮家峪房車基地等。

大力推進密雲企業上市和品牌建设

記者發現,與往年有所不同的是,「推進企業上市和實施品牌戰略」第一次大篇幅的出現在密雲的政府工作報告中。密雲縣政府認為,這是「為提升企業綜合競爭力作出的新的戰略謀劃,是發展壯大縣城經濟的關鍵所在,必須集成政策、集中力量,全力推進。」

據了解,未來密雲縣為此每年將投入500-1000萬元,用於培育和扶持企業上市,力爭「十二五」期間,實現2-3家在密雲註冊的企業上市。

與此相配套,密雲提出了「全面實施品牌戰略」的具體規劃和配套措施,鼓勵縣域企業樹品牌、打品牌。按照《密雲品牌戰略實施意見》的規劃,未來密雲將力爭培育一批具有國際國內影響力的品牌企業和產業集羣,目的是加快經濟發展方式轉變,促進產業結構優化升級,提升區域創新能力和核心競爭力。

根據與此配套的《密雲縣關於實施品牌戰略的獎勵辦法》規定,密雲將對被認定為中國馳名商標或中國知名品牌的企業一次性獎勵100萬元;對被認定為北京市著名商標或北京知名品牌的企業一次性獎勵50萬元,並計劃到2015年底,實現註冊商標總數達到5000件,中國馳名商標2-3件、北京市著名商標18件等目標。

延慶縣 打造「縣景合一」國際旅遊休閒名區



延慶縣人民政府縣長李先忠

香港文匯報訊(記者 郭洪波 鄭源源) 記者從延慶縣政府工作報告中了解到,未來五年,延慶縣將深入實施生態文明發展戰略,堅持高標準、高起點,着力打造「縣景合一」的國際旅遊休閒名區,全面建設環境優美、生態宜居、富裕文明、幸福和諧的綠色北京示範區。延慶打造「縣景合一」的國際旅遊休閒名區,是全面建設綠色北京示範區的重要抓手,打造「縣景合一」的首要任務就是着力構建綠色產業體系。在實踐中加快構建「一城一川兩河四帶」和「十個新的戰略增長極」的產業空間佈局,培育具有影響力和競爭力的特色品牌,逐步形成與「縣景合一」相適應的綠色產業體系。

推動產業轉型升級 做大旅遊休閒產業

據了解,延慶計劃以旅遊休閒產業為龍頭做大第三產業。以創建全國旅遊標準化示範縣、創建國際旅遊綜合改革試點縣、創建中國延慶世界地質公園為載體,全面推動旅遊休閒產業轉型升級,構建與「縣景合一」相適應的大旅遊產業體系。以縣「十二五」規劃確定的「四大產業帶」和「十個新的戰略增長極」為重點,着力打造一批新的精品旅遊產業。大力培育體育休閒產業,積極發展文化創意產業,繼續做好國際公路自行車賽、長城森林音樂節等精品體育賽事和文化旅遊活動,着力打造「休閒延慶」品牌。

堅持「兩型」方向 做強新能源和環保產業

延慶以新能源和環保產業為主導做強二產。加大新能源、環保和智能電網項目引進力度,促進產業集聚,加快生物醫藥、服裝、食品、新材料等傳統優勢工業技術升級,整合八達嶺經濟開發區、康莊工業園和新能源示範園資源,加大基礎設施投入,按照景區的標準,大力提升園區整體形象。着力推動延慶經濟開發區轉型升級,打造環境優美的城郊高端商務中心區。促進二、三產業融合,開發遊客可以直接參與體驗的「生產旅遊項目」,充分挖掘新能源產業基地、新能源示範園和德青源生態園等工業項目的旅遊資源,實現綜合效益最大化。

發展都市型現代生態農業 打造「延慶、有機農業」品牌

延慶以都市型現代生態農業為方向做優一產。此次政府工作報告中選出:延慶要充分發揮優美的生態和生活功能,加強農旅互動,促進一、三產業融合。大力引進社會資本,高水平台打造特色清城品牌,積極發展創意農業,重點開發建設一批特色農業園區和農業旅遊度假產品。大力發展有機農業,不斷提升「延慶、有機農業」的品牌影響力。另悉,延慶計劃以舉辦2014年第十一屆世界葡萄酒大會為契機,打造功能完善、產業充分融合的葡萄酒莊產業帶。