

港台簽航空協議 每周即增28班

間的航線或台灣航點航線上共享代碼。

鄭汝樺稱有利進一步交流

特區政府運輸及房屋局局長鄭汝樺對協議正式生效表示歡迎。她表示，協議為港台航空發展開創空間，使更多航空公司可提供更多客、貨運服務來往香港及台灣，並增加航點，為旅客提供更多選擇，不但有利於兩地航空業、貨運業及旅遊業的發展，鞏固香港國際及區域航空樞紐的地位，而且有利於促進港台進一步交流合作，使港台關係更上一層樓。

營運港台航線的國泰航空歡迎新協議。國泰發言人表示，有關協議的落實將增加往來香港及台灣的航班數目。國泰目前每周運108班航班前往台北，集團旗下另一間航空公司港龍航空，目前每天分別運3班及6班航班，前往台北及高雄，集團希望今後能開辦更多航班往來台北或台灣其他目的地。

香港文匯報訊(記者 文森) 香港與台灣昨日在香港簽署《香港與台灣間航空運輸協議》，即時生效。協議下，雙方指定航空公司的數目不設限制，使新的航空公司可自由進入市場。即日起，往來香港、台北及高雄的客運力每周增加28班，達至198班；明年國際航空運輸協會實行夏季班表後，每周航班進一步增加7班。貨運方面，即日起兩地每周各增加1,100噸，達2,800噸，明年再增加200噸。

指定航空公司數目不設限

協議由港台經濟文化合作協會(「協進會」)與香港經濟文化合作策進會(「策進會」)經雙方有關當局授權後代表簽署。

雙方協議在現有民航服務的基礎上，提供更大空間，促進港台間航空服務的發展。雙方達成4項共識，包括對指定航空公司的數目不設限制，使新的航空公司可加入市場。另外，目前來往香港與台北或高雄的客、貨運力，分別是每周170班客運及1,700噸貨運，雙方同意即日起，將各方每周客運增加28班；明年國際航空運輸協會夏季班表實施後，每周航班進一步增加7班。而貨運運力則由即日起各方每周增加1,100噸，明年國際航空運輸協會夏季班表實施後，每周再增加200噸。

協議同時允許來往台中、花蓮、台東、馬公、金門、台南等航點與香港設立特別包機，每條航線最多每周辦28航班；以及允許雙方航空公司在港台之

■港台經濟文化合作協會與台灣經濟文化合作策進會簽署《香港與台灣間航空運輸協議》。



市建局重建項目愁對割房

海壇街91單位割388間 安置難收購進度受阻

香港文匯報訊(記者 謝雅寶) 香港樓價高企，「割房」單位「有價有市」，但有關問題已影響市建局的重建項目發展。市建局未來5年將斥資200億元推行10項重建及樓宇復修項目，強調目前財政穩健，有足夠資金應付未來的工作。資金不成問題，但「割房」卻礙重建，以深水埗海壇街的重建項目為例，單位普遍被「一割4」，91個住宅單位中有388間「割房」，惟房屋供應有限，令當局在安置方面越見困難，收購進度較預期延誤1至2個月，甚至更長。

市建局行政總監羅義坤昨日與傳媒會面時表示，當局未來5年將斥資200億元推行重建及樓宇復修項目，包括10個重建項目，當中以大地積的地盤為主，地盤面積分別介乎1,000平方米至7,000平方米，涉及280幢樓宇，估計可改善3,500戶舊區居民的居住環境。在樓宇供應方面，市建局未來5年將有3,400個單位推出市場發售，當中50%屬中小型單位，面積多數是500呎或以下，以滿足市民住屋要求。

公屋難求 3年未能「清場」

不過，羅義坤表示，當局旗下重建項目的「割房」問題越趨嚴重，以深水埗海壇街項目為例，91個住宅單位內有388間「割房」，項目開展至今已3年，仍未

能完全「清場」，阻慢收購進度，「不少住戶希望日後可原區安置，或要求安置在指定的市區屋邨，但公屋供應量有限，安置難度越來越大」，他希望業主及租戶與當局充分合作，加快重建進度。

斥資13億 復修8.9萬單位

另外，為加快樓宇復修計劃，羅義坤表示，當局在未來5年將斥資13億元，為約2,600幢樓宇進行復修工程，共涉及8.9萬個單位業主，更會增聘50名員工專責有關復修的工作，希望在2015年將當局的復修服務擴展至全港各區。另外，政府將推行強制驗樓及驗窗計劃，他指出，當局正與政府商討向有意申請驗樓計劃的業主，支付首次驗樓款項，但不會資助強制驗窗計劃。



■羅義坤表示，市建局未來5年將斥資200億元推行重建及樓宇復修項目。香港文匯報記者謝雅寶攝

面對全球經濟不明朗，樓市發展不穩定，羅義坤表示，當局早前發行2.5億元的債券，市場反應理想，暫時沒有計劃再增加發債的金額，亦不會向市場融資，強調該局目前財政狀況非常穩健，有足夠的資金進行未來5年的市區更新工作，會維持審慎理財的原則。

麥當勞擬再加價2.3%

香港文匯報訊(記者 羅敏文) 麥當勞快餐店繼今年4月及8月分別加價2%及2.5%後，計劃再加價2.3%，但未有披露不同食品的加價幅度及實施時間表。麥當勞表示，本港通脹不斷加劇，公司在面對租金、公共費用及食材等營運成本不斷上漲下，將「輕微」調整食品價格，並指加幅低於今年11月份的5.7%通脹水平。

營運成本漲 今年兩加價

麥當勞今年以營運成本如租金及食材等不斷上漲為由，經已兩度加價，分別在4月平均加價2%，而8月亦再加價2.5%，但麥當勞8月時推出3款全日售價僅20元的超值套餐，作為優惠，以免「趕客」。不過，麥當勞面對營運成本壓力加大，決定再度提出平均加價2.3%，但未有透露各食品的具體加幅及實施日期。香港文匯報記者曾向麥當勞查詢，但直至截稿前未獲回覆。

麥當勞的新聞稿指出，在香港通脹不斷加劇的情況下，麥當勞亦同樣面對日益增加的成本壓力，營運成本如租金、公共費用及食材等不斷上漲，香港11月份的消費物價指數上升5.7%，而整體食品價格更上升8.2%，其中豬肉上升22.6%，牛肉上升17.6%，蛋及食油同時上升12.7%，而地產界亦預測明年全年舖租將上升25%。

美心酒樓蘿蔔糕含菌超標

香港文匯報訊(記者 文森) 下月便是農曆新年，賀年食品少不了蘿蔔糕，但食品安全中心調查發現，美心大酒樓1間分店的蘿蔔糕樣本不合格，被檢出每克含28,000個致病原「產氣英膜梭狀芽胞桿菌」，進食後可致腸胃不適。另外，16個奶類產品含菌量超標。食安中心已要求有關店舖停售及銷毀有問題食品，並向有關廠商發出警告信，如有足夠證據，中心會提出檢控。

27食物樣本不合格

食安中心昨日公布11月份食物安全報告，10,700個食物樣本檢測中有27個樣本不合格，整體合格率为99.7%。報告指，美心大酒樓藍灣半島廣場分店1個蘿蔔糕樣本不合格，被檢出每克含2.8萬個致病原「產氣英膜梭狀芽胞桿菌」，中心發言人表示，進食含有過量該種細菌的食物可致嘔吐、肚痛及腹瀉。美心集團回應指，於11月收到食安中心報告後，已即時跟進並抽檢該店的蘿蔔糕樣本，結果顯示沒有驗出「產氣英膜梭狀芽胞桿菌」，將與食安中心進一步跟進。

惠康超級市場出售的「健之果仁」青提子乾樣本亦被驗出防腐劑二氧化硫超標，含量為3,110ppm，較法定標準1,500ppm高逾1倍。中心發言人表示，二氧化硫毒性屬低，但個別對防腐劑有過敏反應的人士，可能會出現氣喘、頭痛或噁心。惠康回應指，收到食安中心通知後，已即時全線停售該品牌的青提子乾，會繼續與供應商跟進事件。

象拔蚌樣本含毒素

另外，澳洲奶製品牌子Browns有10個全脂奶樣本不合格，含菌量達每克3.8萬至3,000萬個，超出3萬個的法例標準；此外該品牌5個奶類產品，以及Organic Valley 1個樣本亦被檢出含菌量超標。中心指有關產品批次已被封存，沒有流入市面。

此外，2個象拔蚌樣本被驗出含麻痺性貝類毒素，1個調味醬樣本防腐劑超標，2個鮮牛肉樣本違例含有防腐劑二氧化硫，亦有露筍、菜心及椰菜等4個樣本含過量重金屬鎘或除害劑克百威，中心發言人提醒市民徹底浸洗肉類和蔬菜，清除有害殘餘物質。

劈價搶客 電腦節首日輸腦場

香港文匯報訊(記者 謝雅寶) 香港電腦節昨日正式開幕，與深水埗腦場及灣仔電腦城電腦節正面交鋒。兩大電腦節為「吸客」，首日已「割價迎戰」，電腦顯示屏、8GB手指記憶體、電腦等全部低至7折至9折發售，雙方售價接近。不過，有電腦節參展商表示，首天展銷會生意欠佳，料總人流及生意額較預期下跌高達50%，整個展銷期的生意額或未能達標，甚至會蝕本。

香港電腦商會舉辦的「香港電腦節」昨於長沙灣遊樂場揭幕，與「打對台」的深水埗腦場及灣仔電腦城電腦節正面交鋒，不少參展商均「劈價」選擊，但生意額仍未如理想。「香港電腦節」商戶宏碁產品經理施前江直言，首天電腦節銷情欠佳，認為政府派發6,000元並未帶動市民消費，料總人流及生意額較預期下跌達50%，「本來預計首天可以有400萬元生意額，現時已下調至100萬元。」

腦場商戶稱銷情理想

另外，深水埗腦場則認為「對手」未有影響其銷情。正都電腦店業務經理劉翹靈表示，腦場展銷會自本周二開幕後，該店每天都要補貨，總人流及生意額均較平日上升1倍至2倍，昨日開售5小時，已賣出約500個電腦顯示屏，銷情理想，「我們腦場是不會輸給對家」。腦場中田數碼助理店長徐卓倫表示，昨日整體銷情理想，生意額較平日增加30%至40%，每天會繼續推出不同優惠的電子產品「吸客」。

兩大電腦節各有「捧場客」。李先生昨帶備3,000元到電腦節「格價」。他表示，2年至3年前曾到深水埗腦場購買電子產品，但場內人多擠迫，「寧願買貴一些都不想迫入場」。而腦場「擁躉」陳先生表示，電腦節優惠及款式不多，「從來都不會去電腦節入貨」。



■香港電腦節昨日正式開幕，與深水埗腦場及灣仔電腦城電腦節正面對壘。香港文匯報記者梁祖彝攝

電腦節與腦場展銷會售價大比拼

貨品	電腦節售價	腦場售價
華碩10吋小型電腦	2199元	999元
Toshiba 8GB手指記憶體	78元	58元
Buffalo 1TB外置式硬盤	799元	699元
Topcon 34吋上網電視	1799元	1699元
Acer 22吋電腦顯示屏	999元	999元

資料來源：香港電腦商會及香港電腦業協會
製表：香港文匯報記者 謝雅寶



■施前江稱生意額較預期期差。香港文匯報記者謝雅寶攝



■劉翹靈稱，腦場生意理想。香港文匯報記者謝雅寶攝



■腦場展銷「擁躉」陳先生。香港文匯報記者謝雅寶攝

環諮會通過兩焚化爐選址

香港文匯報訊(記者 羅敏文) 環境諮詢委員會昨日通過在石鼓洲及屯門興建焚化設施的環評報告，為補償。據悉，有大嶼山地區人士不滿在大嶼山以南的石鼓洲興建焚化設施，有意仿效東涌居民質疑港珠澳大橋環評報告的做法，就焚化設施環評報告提出司法覆核，包括質疑報告未有考慮機場第3條跑道引致的空氣污染，以及有關焚化技術並非最好，不符合法官在港珠澳大橋案中所指，工程須採用最佳技術減少污染的原則。

有地區人士擬提覆核

環境局今年初完成在大嶼山以南的石鼓洲及屯門興建焚化設施的環評報告，認為兩個選址均可取，但認為石鼓洲選址較佳，提出明年上半年會向立法會申請有關撥款。環境諮詢委員會昨日審議有關的環評報告，認為兩個選址均可，但提出附加條件，若確定選址石鼓

洲興建焚化設施，必須盡快新設海岸公園作為補償。據悉，有大嶼山地區人士不滿在大嶼山以南的石鼓洲興建焚化設施，有意仿效東涌居民質疑港珠澳大橋環評報告的做法，就焚化設施環評報告提出司法覆核，包括質疑報告未有考慮機場第3條跑道引致的空氣污染，以及有關焚化技術並非最好，不符合法官在港珠澳大橋案中所指，工程須採用最佳技術減少污染的原則。

有環諮會成員表示，曾聽聞有地區人士不滿當局興建焚化設施，但相信要提出司法覆核的機會不大。他稱，焚化設施設置減排裝備，污染物符合國際標準，亦遠低於港珠澳大橋所帶來的污染，若要以公眾健康為由提出覆核，法官未必接受。



除夕倒數 今日為2011年大除夕，港九多個地方都有除夕倒數活動，熱門倒數地點如時代廣場、蘭桂坊等預計會吸引數以10萬計市民參與。世貿中心將有性感美少女兵團及舞蹈員齊飛躍慶祝新年來臨。

6原訟庭特委法官連任

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 司法機構宣布，6位現任高等法院原訟法庭特委法官，包括馮柏棟、何沛謙、翟紹唐、陳健強、袁國強及石永泰，獲委連任。新的任期為3年，由2012年1月1日起，即各人現時的任期屆滿後起生效。委任由行政長官根據司法人員推薦委員會的推薦而作出。

女子網上非法賣藥被捕

香港文匯報訊(記者 林曉晴) 衛生署與警方昨日在油麻地拘捕一名43歲女子，涉嫌在互聯網非法售賣一盒名為「Careprost」的藥劑製品，該藥為未經註冊藥劑製品，並含第一部毒藥「比馬前列素」，必須醫生處方。衛生署早前透過監察系統，發現一名女子在互聯網上售賣該款聲稱能令眼睫毛增生的藥劑製品「Careprost」。經署方調查後，發現該產品在本港未經註冊，而產品成分含第一部毒藥「比馬前列素」，必須由醫生處方，並在藥房及在藥劑師監督下才可合法售賣，而在互聯網上售賣屬違法行為。