



唐英年表示，香港規劃發展必須以人為本，切合需要。
香港文匯報記者曾慶威 攝

唐梁：規劃須以人為本

反思經濟主導規劃 配合社會住屋需求

重視保育平衡發展 研設副政務司統籌



梁振英透露，土地及房屋的政綱預計會最先出台。
香港文匯報記者曾慶威 攝

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）近年香港城市規劃及保育發展話題不絕，新屆行政長官參選人唐英年表示，香港規劃發展必須以人為本，切合需要，並可提升公民參與程度，期望構建人性化、多元化、有朝氣、有靈魂及有回憶的城市；又指樂於考慮增設副政務司司長，做好統籌跨部門的工作。

唐英年昨日在出席由思匯政策研究所等7個團體舉辦的論壇時，闡述了他對香港規劃發展的方向。他坦言，香港面對樓價貴、住房面積小、空氣質素有待改善等挑戰，特區政府必須人性化地規劃香港未來的發展，並認同保育舊區及保護維港的重要性。

要平衡保育與發展難度很高，有與會者促請下屆政府增設副政務司司長，從宏觀層面統籌跨部門的規劃工作。唐英年回應指，現時發展局隸屬於財政司司長之下，但明白城市規劃還涉及運輸、房屋等部門的政策，有需要進一步做好部門之間的統籌工作。

改善跨部門協調合作
他續說，特區政府3名司長目前的工作繁重，還要額外處理跨部門的協調，壓力很大，故承諾願意考慮增設副司長一職，優化各部門的合作，及減輕各司長的負擔。

人口政策可試優化

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）唐英年任政務司司長期間執掌人口政策工作。就近年越來越多內地居民來港定居，目前每日150個內地居民來港的單程證名額，其中多屬家庭團聚性質，這是基本人權，但認為在團聚以外的申請個案，「有空間」跟中央以優化人口的原則，研究加設一層由特區政府審批的程序。他坦承「不容易，但可以做」。

就內地孕婦湧港及「衝關」問題似有惡化趨勢，唐英年昨日在與傳媒高層茶敘時亦表示，過去1年，有3萬多名父母均非港人的嬰兒在香港出生，估計今年有關數字會「更為可觀」，亦對特區政府制定房屋、醫療、社福、教育等政策帶來很大的變數。

他指：「資源多留一點可能造成浪費，太少則可能迫爆。」並舉例

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）面對土地供應緊張，宣稱將參選行政長官的民主黨主席何俊仁（圖左），及民協前主席馮檢基（圖右）均稱，政府應優化城規會處理規劃的程序，提高公民參與，做好長遠城市規劃。

何俊仁及馮檢基昨日亦出席了城市規劃論壇。何俊仁說，目前城規會的組成「由規劃署主導」，令「地產商提出反對的權利較市民大」，故認為特區政府在規劃時，應該增加城市規劃的討論平台，平衡各個持份者利益，並簡化城規會處理規劃的程序，又建議當局應以「火車頭」的角色發揮推動作用，透過立法會及區議會增加市民的話語權。

馮檢基則稱，政府將市中心及住宅區混合規劃，有助減少跨區工作造成的交通壓力和空氣污染，當局同時應開發更多土地，其中舊區重建是其中一個可行方案，「舊區重建並非着重發展高樓大廈，反而應配合原有社區的文化，例如可以在社區引入單車代步，將部分社區的馬路慢線改成單車行線」。

就丁屋興建問題，何俊仁稱，目前新界丁屋的規劃混亂，當局在執法的同時，應盡快定出時限切實解決城鄉矛盾。馮檢基則建議，當局應該劃定期限終止丁權，部分未獲發丁屋的原居民，可能以分配居屋取代。

他又駁斥指，倘就丁屋問題簡單「劃線」取消政策，只會令問題更嚴重，因為當局可能要即時收購所有丁屋，或興建足夠房屋分配給目前有丁權的人士。

他稱，「並非很簡單地劃一條線，如果他們JR（司法覆核），我輸梗」，強調特區政府必須正視問題，而非故步自封。

雙英續鬥民望

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）無線電視委託香港中文大學傳播研究中心進行下任行政長官人選的民意調查發現，有42%受訪市民支持梁振英出任特首，支持唐英年的就有28%。唐英年昨日在公開活動後回應說，每次民調都有參考價值，他會盡力爭取市民及選委的支持。梁振英亦指，自己會繼續努力爭取社會支持，相信得到市民支持，會成為出任特首的重要條件。

無線昨日公布首次特首民調結果，受訪市民被問及最希望誰人出任新屆特首時，42%受訪者選擇梁振英，28%選擇唐英年，何俊仁僅得2%；而以100分為滿分，梁振英亦以平均分61分排首位，其次為唐英年的53分，而有意參選的新民黨主席劉淑儀不足50分，何俊仁則以最低分排於榜末。不過，被問到他們估計現實中誰會出任特首，7成受訪市民認為是唐英年，17%則相信梁振英有機會當選。

「9人起動」昨日冒著寒風，在中環街頭派發宣傳單張。
香港文匯報記者莫雪雲 攝

「9人起動」冒寒拉票

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）選舉委員會分組別選舉投票日將於明日舉行，各界別的候選人都扭盡六壬，加強宣傳力度以爭取支持。會計界別的其中一張名單「9人起動」昨日冒著寒風，在中環街頭派發宣傳單張，希望以誠意打動選民。

譚學林參選前諮詢業界取態

「9人起動」成員之一的譚臣集團董事譚學林說被問及會計界另外兩張名單，「A16聯盟」和「票在你手」都表示會向業界作調查及諮詢意見，作為他們決定在特首選舉中投票意向的考慮因素時說，「9人起動」早在報名參選之前，已經諮詢業界對他們4項政綱的意見，又強調他們沒有既定立場，亦未決定會支持哪位特首候選人，屆時會審視候選人的政綱、團隊，而一旦有決定，必定會參考業界的意見。

被問到倘當選會如何與特首候選人溝通時，譚學林表示，他們最少會約見所有候選人1次，並希望有機會和其他當選的選委一同與特首候選人會面。

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）行政長官參選人梁振英認為，維港兩岸坐擁美麗的天然資源，景色儼如蘇州的雙面刺繡，但香港過往抱着「刀耕火種」的心態看待土地，加上架構、政策對規劃的不重視，傾向以土地收入為主導，未有做好城市長遠設計，認為城市規劃必須考慮到香港社會各方面的需求，尤其要做好古物古蹟及郊野保育，並要顧及人文氣息滿足市民精神需要，跨代攜手攤開衛星圖，打造香港成為藍天白雲青山綠水的「宜居城市」。

梁振英昨日在出席城市規劃論壇時，讚揚香港是「最美麗的城市」，尤其維港兩岸的天然資源以至景觀層次感，足證香港有條件打造成「宜居城市」。

他說，社會對土地發展需求迫切，大批基層生活在籠屋劏房反映居住問題必須解決，但近年市民對保育古蹟有愈來愈高的訴求，認為政府應該反思過去的規劃理念，並非由經濟發展及物質需要主導，而要配合及尊重社會各方面的需求，加強城市規劃的整體性。

他稱：「我們那代人的父親無法帶子女四處走，話當年，但這一代土生土長的香港人能夠分享父親的成長，反映社會對保育古蹟的濃厚興趣。」

因此，梁振英認為，香港的城市規劃必須提高公民參與度，並相信倘政策是「講道理擺事實」，定能得到政府架構的足夠協調，以至全社會市民的認同，「社會上曾經有講法指，無人瞞街就有房屋問題，但經過長時間的討論，社會已經對新一輪房屋問題凝聚共識，即使社會

政綱以住屋打頭炮

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）唐英年昨日向傳媒高層透露了其參選的概念，梁振英在一公開場合被問及何時公布參選政綱時表示，他的團隊目前正研究不同政策範疇，進行大量研究，稍後他會將自己的初步想法和理念分批向公眾交代，並透露土地及房屋的政綱預計會最先出台，隨後是教育及其他大眾關心的問題，又期望「全民寫政綱」的方式得到市民認同及支持。

CY：DTZ亞太區盈利豐

星島報業集團主席何柱國指梁振英擔任戴德梁行（DTZ）亞太區

選委會選舉明日舉行

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）2011年選舉委員會界別分組選舉將於明日舉行，共1,300名候選人將競逐24個界別分組的766個議席。當日，全港110個一般投票站及2個設於警署的專用投票站，將由明日上午7時30分至晚上10時30分，開放給有競逐界別分組的約23.7萬已登記投票人投票。

選舉事務處發言人昨日表示，為確保投票保密，法例規定投票站只准投票人及獲授權人士進入，任何人均不得在「禁止逗留區」逗留，以確保投票人可安全無阻地進出投票站。

在選委會投票於今晚10時30分結束後，一般投票站及專用投票站的票箱會被運送到設於香港會議展覽中心展覽廳3B-3E的中央點票站，以點算選票。中央點票站設有指定範圍供公眾人士及傳媒觀察點票情況。各選舉主任會於設在會展的新聞中心宣布選舉結果，而有關結果亦會上載到選舉網站（www.elections.gov.hk）。