

金匯動向

馮強

澳元反彈逼近阻力 料後市回試1.015

澳元本月初受制於1.0305美元附近阻力後，其走勢已略為偏軟，在跌穿1.02美元水平後，更一度於本週二反覆下探至1.0155美元附近。

央行貨幣政策轉向寬鬆

另一方面，在澳洲第3季的經濟表現已是好於第2季的情況下，澳洲央行卻依然在本週二作出降息行動，這除了反映出澳洲央行已頗為擔憂歐債危機將會進一步拖累全球經濟之外，澳洲央行的貨幣政策已明顯是轉向寬鬆。

周二紐約商品期貨交易所2月期金收報1,731.80美元，較上日下跌2.70美元。金價在經過本週初的下跌後，2月期金已一度於本週二反覆下探至1,705.70美元水平。



金匯錦囊

澳元：澳元將反覆跌穿1.0150美元水平。
金價：現貨金價將徘徊於1,700至1,750美元之間。

金匯出擊

央行料減息 歐元宜低吸

投資者等待本週稍晚在歐元區召開的重要會議，歐洲央行（ECB）預計將在週四會議下調利率，並為銀行業提供超長期流動性操作。

另外，美國聯邦儲備理事會（FED）將在下週二發佈最近政策會議的記錄。金匯時報報導稱，歐洲正在討論增強救助基金，可能同時有兩支救助基金。

4,400億歐元歐洲金融穩定基金（EFSF）繼續運作。在該報發出後，歐元兌美元在紐約交易時段升至日內高位1.3427。

短線走勢將整固偏穩

走勢所見，RSI回返至50水準，隨機指數自超賣區域回升，MACD則仍示意上升狀態中，隨着價位尚未明顯擺脫短期平均線。

高檔品牌基金潛力看好

投資 攻略

前週三德國10年期60億歐元國債的拍賣結果令人失望，加上被視為高檔消費需求新希望的中國市場，11月的官方採購經理人指數跌破50的臨界點至49，加深DAX奢侈品指數自上月中的下跌幅度。

據基金經理表示，DAX奢侈品指數於8月中跌至92點的今年低水平，與10月中所造出本季低位的93點，剛好形成雙底形態。

新興經濟體財富效應帶來商機

美經濟遲緩已是不爭的事實，而歐債問題自第一季末已經浮現，但Tiffany上季每股盈利同比增加52%至0.7美元。

比如佔近三個月榜首的東方匯理優越生活基金，主要透過將總資產不少於67%投資於業務來自經營奢侈品的上市公司股票或具商譽聲望產品/服務的上市公司股票。

分別為-44.38%、48.61%及37.03%；其基金平均市盈率和標準差為15.2倍及29.01%；而資產分布為96.32%股票、3.33%現金及0.35%其他。

東方匯理優越生活基金的地區分佈為60.47%歐洲大陸、30.42%美國、8.25%英國及0.87%新興亞洲；而資產行業比重為81.23%周期性消費、9.76%防守性消費、3.86%健康護理及1.46%金融服務。

近期多間高檔品牌企業公布業績大多比預期為佳，比如Coach的每股0.73元盈利，便比原先預期的0.7元為高。

高檔品牌基金回報表現

Table with 4 columns: 基金, 近三個月, 今年以來. Rows include 東方匯理優越生活基金 AU C, ING (L)高檔消費品投資基金P Cap, 百達精選品牌P USD.



青啤年末擴張大戲落子海南

40萬千升啤酒生產基地項目在香港簽約

12月6日，香港國際會展中心，2011海南（香港）經貿、旅遊、文化活動周盛大開幕，海南省委書記羅保銘、代理省長蔣定之、副省長李國梁等出席。



海南省副省長李國梁（中）向青島啤酒公司總裁孫明波（左）、澄邁縣委書記楊思濤（右）祝賀項目簽約成功。

國際旅遊島戰略助力百年青啤落戶海南

海南是世界著名的旅遊勝地，「國際旅遊島」戰略已提升為國家戰略，每年吸引大量海內外遊客前往旅遊度假。

據悉，此次青島啤酒海南生產基地項目位於海南省澄邁縣老城經濟開發區，總體規劃生產能力40萬千升/年，一期工程生產能力20萬千升/年。

「工廠建設在澄邁縣老城經濟開發區，區位優勢明顯，可以以海口為中心輻射全島。同時，澄邁縣老城經濟開發區環境優美、基礎設施配套完善，非常適合青島啤酒的投資發展。

青島啤酒在海南已成中外朋友喜歡的「新特產」

聽說青島啤酒要在海南建廠的消息，海口市龍華區金龍路一酒店總經理胡亮亮立刻喜上眉梢。他告訴記者，青島啤酒一直是酒店裡的招牌酒。

一說啤酒就點「青島」，他們知道這是中國最好的啤酒。」

據悉青島啤酒在海南直接生產，不僅口感新鮮而且每年可以降低大量物流費用，也可以帶動當地的就業和稅收。

以「市場帶動工廠」，青啤戰略佈局積極穩健

無疑，海南將被打造成青島啤酒在廣東之後的又一戰略重鎮，強化其華南核心基地市場的競爭優勢。

從3月，青啤喝下浙江新安江；8月，劍指粵東，60萬千升生產基地入駐揭陽；10月，破局海外，簽約泰國邁出中國啤酒行業國外建廠第一步。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告 成國土拍告〔2011〕21號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、《國土資源部39號令》、《成都市人民政府關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》（成府發〔2008〕52號）...

Table with columns: 序號, 宗地編號, 宗地位置, 淨用地面積, 土地用途, 淨用地拍賣起叫價, 競買保證金, 規劃設計條件 (容積率, 建築密度, 建築高度, 綠地率, 用地使用性質), 持證准用面積, 出讓人.

- 二、中華人民共和國境內外的法人、自然和其他組織均可申請參加競買...
三、以上兩宗地住宅套型建築按建住房（2006）165號文件的要求執行...
四、申請參加多宗土地競買的，競買保證金只須按其申請宗地最高的一宗土地繳納...



成都市國土資源局 2011年12月7日

《香港文匯報》全港各大連鎖店有售 訂閱熱線：2873 9889

7-11便利店 O.K.便利店 百佳超級市場 華潤超級市場