

# 港成國開行海外投資平台

香港文匯報訊 綜合新華社和中新社報道，中國國家開發銀行國際控股有限公司昨日在香港成立，標誌着國家開發銀行和國開金融有限責任公司的海外投資平台以香港國際金融中心為起點，登陸全球資本市場。當日國開行並與私募基金美國德太集團(TPG)、歐洲Permira基金、美國KKR公司以及新世界發展簽訂戰略合作協議。

新開業的國開行國際是國家開發銀行金融公司的全資子公司，董事長由國開金融總裁張旭光擔任。作為國開行和國開金融公司的海外投資平台，在港設立的國開國際主要從事直接投資和資產管理業務，利用國開行的品牌和強大的項目及政府資源，為中資企業「走出去」和海外資本進入中國提供融資支持和服務平台。國開國際將通過與國際頂尖金融機構的合作，依托國開行和國開金融的資源優勢和專業團隊，為合作企業提供直接投資、資產管理等一體化金融服務。

## 從事直接投資和資產管理

國開行董事長陳元在開業儀式上表示，將借國開行國際這個平台，把中國

企業和國際資本市場對接起來，並把國際投資者引入中國；並全面提升自身在國際金融市場的影響力，發展成為一流的投資機構和資產管理平台。

## 國開行資產逾5萬億人民幣

國開行近年積極推動走出去業務，開展國際經濟金融合作，截至去年底，國開行資產規模突破5萬億元人民幣，不良貸款比率0.68%，全年盈利353億元人民幣，外匯貸款餘額1413億美元，貸款項目遍及全球90多個國家和地區。截至目前，國開行已在140多個國家和地區設立工作組，外匯貸款約2000億美元，總資產約6萬億元人民幣，成為全球最大的開發性金融機構和中國最大的對外投融資合作銀行。



國家開發銀行。資料圖片

建立於09年的國開金融有限公司，擁有中國銀行業內唯一一張人民幣投資牌照。在承接國開行原有投資業務的基礎上，依托其強大的資金實力、廣泛的渠道資源、深厚的客戶關係，國開金融大力拓展城市開發、產業投資、海外投資和基金業務四大板塊，建設國際一流的市场化投資和資產管理機構，服務中國

的城市化、工業化和國際化進程。全國政協副主席董建華、國家開發銀行董事長陳元、中央人民政府駐港聯絡辦副主任郭莉、香港特區政府財經事務及庫務局局長陳家強、香港金管局總裁陳德霖，以及香港與內地企業、國內外知名投資機構和金融界負責人共150餘人出席成立儀式。

# 內銀上月末突擊放貸 四大行3日900億

香港文匯報訊 內地銀行界消息指，由於11月的最後三天信貸投放超出預期，預計11月銀行業新增貸款將達到5,500-6,000億元人民幣。

內地《中國證券報》昨報道，11月最後三天，四大銀行新增貸款約900億元，預計四大行11月新增貸款超過2,200億元，較10月的2,380億元略有下降。

報道引述分析人士稱，大銀行月底信貸投放規模超出預期，不排除有關部門通過窗口指導進行調控，畢竟目前信貸投放節奏低於全年的信貸投放預期，最後兩個月完成1.2萬億元信貸投放才能實現全年7.5萬億元目標。

此外銀行人士表示，存款增長為銀行發放貸款提供了彈藥；11月財政存款大量進入銀行體系，使得四大銀行存款負增長的局面有所好轉。

中證報上周五曾報道稱，截至11月28日，四大國有商業銀行新增貸款僅為1,400多億元人民幣，預計金融機構全月新增貸款約5,000億元左右，大大低於市場預期的6,000億元。

## 碧桂園完成全年銷售目標92%

香港文匯報訊(記者 趙建強) 中國內地樓市的金九銀十並未出現，11月銷售又回落，昨日公布銷售數字的中三內房企業，全年銷售達標率均未如理想，其中表現較好的為碧桂園(2007)，完成全年92%銷售目標，距離430億元(人民幣，下同)目標仍欠36億元，而該公司11月銷售約25億元。

據該公司公告數字計，碧桂園11月單月銷售約25億元，環比減少約43%。公司指，截至11月底公司累計銷售金額394億元，銷售面積約627萬平方米，同比增長約29%及12%，又指公司另有約36億元已認購待簽約金額。

## 首創置業達標67%

北京首創置業(2868)截至11月銷售101.2億元，銷售面積107.8萬平方米，完成全年150億元目標僅約67%，全年達標近乎不可能。公司11月單月簽約金額11.1億元，銷售面積9.2萬平方米，環比分別下跌10%及38%，另有約10億元已認購未簽約金額。

## 中渝置地達標70%

此外，中渝置地(1224)11月銷售金額3.07億元，亦較10月下跌約36%，截至11月底，合約銷售金額52.66億元，完成全年目標70%。

# 年關至 溫企臨還債高峰

香港文匯報訊 年關將近，溫州民間借貸將按慣例進行年終清算，還債高峰期即將來臨。據《中國證券報》引述溫州市政府相關報告稱，企業資金鏈斷裂引發的倒閉和企業主出走現象可能還會在局部地區出現。

報道稱，溫州當地一位官員表示，雖然溫州出台了多項救助措施，對小型、微型企業給予稅收扶持，但企業因局或將持續到明年一季度。

年關難過的另一原因是溫州企業的「抱團模式」難以為繼。此前溫州企業互相擔保的融資模式逐漸出現問題。

## 溫企「抱團模式」難以為繼

一位長期研究溫州經濟人士指出，溫州民間借貸危機一定程度上破壞了溫州民間的信任體系，這將拉高企業的融資成本。而擔保鏈上的企業既要承擔關停倒

閉、企業主逃企的連帶債務，又失去此前互保的支持，難以從銀行獲得新的貸款。在雙重壓力下，這些企業依然存在資金鏈斷裂的潛在風險。

## 企業仍存資金鏈斷裂風險

今年來在宏觀調控、流動性收緊的大背景下，溫州民間借貸空前活躍，民間借貸利息瘋漲。由此導致許多中小企業因資金鏈斷裂而發生老板潛逃、跳樓自殺、企業倒閉、員工欠薪等一系列事件。

為此，溫州市日前啟動了總規模為50億元人民幣的溫州市民間資本服務基金，以緩解中小企業資金周轉困難問題。

# 滬深兩市成交縮至833億

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道) 滬深股市昨繼續縮量探底走勢，全天低開低走，觸底反彈。早盤券商、石油、地產等權重板塊積極做多，但市場積弱難返震盪回落。午後上證綜指逼近前期低點2307，抄底資金進場，傳媒、環保板塊放量拉升股指，尾盤小幅回落。兩市收盤漲跌不一，滬指報2325點，跌7點或0.31%；深證成指收報9586點，微漲不到1點或0.01%，兩市共成交再萎縮，至833億元人民幣(下同)。

盤面上，傳媒股領漲兩市板塊，天舟文化漲

停，華誼嘉信、浙報傳媒領漲；B股指數連續下挫後小幅反彈收漲逾1.5%；券商股全日高位震盪；地產股漲跌不一，招商地產、首開股份等漲幅居前，道博股份等領跌。黃金股受國際金價拖累走跌，跌幅近3%；銀行股普遍下跌，工行跌超2%，三大保險股漲跌不一，中國太保漲超1%，中國人壽跌逾2%。

中信證券研究報告認為，短期內國內市場仍將維持弱勢震盪，但在明年一季度迎來流動性拐點的判斷下，預計明年1月市場將真正走強。

股票代碼：600617、900913 股票簡稱：\*ST聯華、\*ST聯華B 編號：證2011-067

### 上海聯華合纖股份有限公司關於有限售條件的流通股上市的補充公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，對公告的虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏負連帶責任。

公司2011年12月6日披露的《上海聯華合纖股份有限公司有限售條件的流通股上市公告》(詳見公司刊登在《上海證券報》、香港《文匯報》及上海證券交易所網站的2011-066號公告)補充公告如下：

一、第三大點「聯華合纖股改實施後至今股本結構變化和股東持股變化情況」的第一小點：「聯華合纖股改實施後至今股本結構的變化情況」，現作如下補充：

(4)、根據2010年12月29日公告《上海聯華合纖股份有限公司簡式權益變動報告書》，多貝特與何雲才先生於2010年12月27日簽署了《股份轉讓協議》，多貝特將持有的聯華合纖11,999,963股股份轉讓給何雲才先生。本次交易完成後何雲才先生持有聯華合纖11,999,963股股份(佔總股本的7.18%)，北京多貝特商貿有限公司不再持有聯華合纖股份。變動情況如下：

項目	數量(股)	變動前比例	變動數量(股)	數量(股)	變動後比例
一、有限售條件股份	0	0.00%	0	0	0.00%
1、國有法人持股	42,367,063	25.34%	42,367,063	25,34%	25.34%
2、其他內資持股	42,367,063	25.34%	-11,999,963	30,367,100	18.16%
其中：境內非國有法人持股	0	0.00%	11,999,963	11,999,963	7.18%
境內自然人持股	0	0.00%	0	0	0.00%
二、無限售條件流通股	60,269,297	36.05%	60,269,297	60,269,297	36.05%
1、人民幣普通股	64,558,440	38.61%	64,558,440	38,61%	38.61%
2、境內上市外資股	167,194,800	100.00%	167,194,800	100.00%	100.00%
股份合計	167,194,800	100.00%	167,194,800	167,194,800	100.00%

(5)、根據2011年9月27日《上海聯華合纖股份有限公司有限售條件的流通股上市公告》的公告內容，江蘇省建豐工程檢測有限公司持有的8,359,740股、何雲才持有的8,359,740股，上海根相資產管理有限公司持有的3,750,000股已可上市流通。變動情況如下：

項目	數量(股)	變動前比例	變動數量(股)	數量(股)	變動後比例
一、有限售條件股份	0	0.00%	0	0	0.00%
1、國有法人持股	42,367,063	25.34%	-20,469,480	21,897,583	13.10%
2、其他內資持股	30,367,100	18.16%	-12,109,740	18,257,360	10.92%
其中：境內非國有法人持股	11,999,963	7.18%	-8,359,740	3,640,223	2.18%
境內自然人持股	0	0.00%	0	0	0.00%
二、無限售條件流通股	60,269,297	36.05%	20,469,480	80,738,777	48.29%
1、人民幣普通股	64,558,440	38.61%	64,558,440	38,61%	38.61%
2、境內上市外資股	167,194,800	100.00%	167,194,800	100.00%	100.00%
股份合計	167,194,800	100.00%	167,194,800	167,194,800	100.00%

二、第七大點「股本變動結構表」變動情況如下：

股份類別	其他內持	本次上市前	變動數量	本次上市後
有限售條件流通股	21,897,583	21,897,583	-6,250,000	15,647,583
無限售條件流通股	21,897,583	21,897,583	+6,250,000	28,147,583
A股	80,738,777	80,738,777	+6,250,000	86,988,777
B股	64,558,440	64,558,440	0	64,558,440
無限售條件流通股	145,297,217	145,297,217	6,250,000	151,547,217
股份總額	167,194,800	167,194,800	0	167,194,800

特此公告。

上海聯華合纖股份有限公司 董事會 2011年12月6日

SBC 駿業

## 您的營商最佳夥伴

18間分行網絡遍佈中港 始創於1995年經驗豐富誠信專業

公司註冊

- 香港及海外公司
- 周年申報
- 公司秘書
- 撤銷註冊

企業管理

- 即用商務辦公室
- 代辦銀行開戶
- 信託及代理人服務
- 商務通訊組合
- 商標註冊
- 註冊文件律師鑒證

會計·稅務

- 理帳報表
- 庫存盤點
- 審計安排
- 稅務顧問

香港：九龍灣 | 尖沙咀 | 旺角 | 灣仔  
中國：深圳 | 廣州 | 上海 | 北京 | 南京 | 杭州 | 成都

查詢電話：8206 1993  
www.sbc.com.hk

大中華印務公司 GREAT CHINA PRINTING CO. TEL: 21913486 www.jejahua.com

2012年全港最平月曆系列

迷你月曆仔 \$0.90  
掛牆大月曆 \$4.80  
枱曆 \$7.50

歡迎來圖做專版

專版枱曆

福 興 隆

黃金廣告位 生意興隆 百福臨門

九龍觀塘駿業街66號巧運工業大廈9A室

證券代碼：600639 900911 股票簡稱：浦東金橋 金橋B 編號：證2011-028

### 上海金橋出口加工區開發股份有限公司關於完成對東方證券股份有限公司增資配股事宜的公告

特別提示

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

依據董事會決議，公司已於近日完成對東方證券股份有限公司(以下簡稱「東方證券」)增資配股事宜。

東方證券以其2010年12月31日總股本3,293,833,016股為基礎，按每10股配股3股的比例向全體股東進行配股新股，配股價格為4.5元/股。公司原持有東方證券127,656,682股，佔東方證券總股本的3.88%，本次公司配股數量為38,297,005股，配股金額為172,336,522.50元。

本次增資配股完成後，公司持有東方證券165,953,687股，佔東方證券總股本的3.88%。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司 董事會 2011年12月7日

## 比華利中港酒店

集團管理·自置物業 牌照號碼：H/O277 H/O278

日租400元起 月租7000餘元起 訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1及2樓全層 電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔軒尼詩道175-191號京城大廈4樓全層 電話：2507 2026 傳真：2877 9277 網址：www.bchhotel.hk

### 申請酒牌續期啟事 BABY Q PUB

現特通告：陳浩源其地址為新界東涌逸東邨善逸樓2208室，現向酒牌局申請位於新界大埔舊墟直街八號榮明花園A地舖Baby Q Pub的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE BABY Q PUB

Notice is hereby given that Chan Ho Yuen Stephen of Room 2208, Sin Yat House, Yat Tung Estate, Tung Hung, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Baby Q Pub at Shop A, G/F., Wing Ming Garden, 8 Kau Hui Chik Street, Tai Po, N.T. with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th December 2011

### 申請酒牌續期啟事 太子餐廳

現特通告：朱瑞娟其地址為九龍安域道2號6樓B座1室，現向酒牌局申請位於九龍旺角太子道西162號華邦商業中心1樓及地下1號太子餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE THE PRINCE RESTAURANT LIMITED

Notice is hereby given that Chu Sui Kuen at 6B1, No.2 Alnwick Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of The Prince Restaurant Limited at G/F. (Rm No.1) & 1/F., Workingbond Commercial Centre, 162 Prince Edward Road West, Mongkok, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th December 2011

### 申請酒牌續期啟事 新南山冰室

現特通告：邱文輝其地址為九龍南山邨南豐樓地下101-102室，現向酒牌局申請位於九龍南山邨南豐樓地下101-102室新南山冰室的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE BLUE MOUNTAIN CAFE

Notice is hereby given that Yau Man Fai of 101-102, G/F., Nam Fung House, Nam Shan Estate, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Blue Mountain Cafe at 101-102, G/F., Nam Fung House, Nam Shan Estate, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th December 2011

### 申請酒牌續期啟事 水瓶座咖啡店

現特通告：鄧仲強其地址為新界沙田博康邨博逸樓3413室，現向酒牌局申請位於九龍旺角花園街2至16號好景商業中心3樓301室水瓶座咖啡店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CAFE DE VERSEAU

Notice is hereby given that Tang Chung Keung of Room 3413, Pok Yat House, Pok Hong Estate, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Cafe De Verseau at Flat 301, 3/F., Ho King Commercial Centre, 2-16 Fa Yuen Street, Mong Kok, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th December 2011

### 申請酒牌啟事 六角

現特通告：謝浩儀其地址為香港灣仔軒尼詩道2號文熙大廈6樓E，現向酒牌局申請位於香港灣仔光明街6號地下六角的酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日

申請酒牌啟事 泰妃

現特通告：黃惠貞其地址為九龍佐敦吳松街139, 139A及141號地下1號舖，現向酒牌局申請位於九龍佐敦吳松街139, 139A及141號地下1號舖泰妃的牌。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年12月7日