

740公頃邊境地 明年2月「解禁」

包括米埔段及蓮麻坑段 2015年再釋出2地

香港文匯報訊 (記者 羅敏文) 特區政府明年2月15日起把740公頃的邊境禁區土地率先「解禁」,包括「米埔至落馬洲管制站段」及「蓮麻坑至沙頭角段」,並於2015年再把其餘兩幅土地釋出禁區範圍。保安局表示,當局完成所有新輔助邊界圍網工程後,全港2,800公頃的禁區土地,將可縮減至約400公頃。

保安局於2008年1月宣布把邊境禁區範圍大幅縮減至400公頃,由於需時進行規劃研究、制訂相關土地用途,以及重鋪邊界巡邏路旁的輔助邊界圍網,遂需分4階段把禁區土地「解禁」,涉及的地段分別是「米埔至落馬洲管制站段」、「落馬洲管制站至梧桐河段」、「梧桐河至蓮麻坑段」及「蓮麻坑至沙頭角段」。

布明年2月15日起,率先將「米埔至落馬洲管制站段」及「蓮麻坑至沙頭角段」的邊境禁區,將有共740公頃土地被剔出禁區範圍,市民出入時毋須使用「禁區紙」。保安局發言人表示,有關輔助邊界圍網工程已完成,屆時可釋出土地可供公眾使用,以符合當地居民的訴求。

釋出土地符合居民訴求

就餘下兩段邊境禁區土地,當局預計「落馬洲管制站至梧桐河段」的輔助邊界圍網工程可於明年第四季完成,當局將於2013年再次修訂《邊境禁區令》,指明縮減邊境禁區範圍。

建議墳場附近建公營龕場

被釋出的禁區土地,當局建議循自然保育、保育文化遺產及推廣地區經濟等3方面發展,其中有1,484公頃土地屬於高生態價值土地則列作保育區;另有973公頃將用作康樂旅遊等發展,餘下土地則用於發展社區設施及道路;當局又建議在現時邊境內的沙墳墳場附近,興建公營骨灰龕場,將可提供10萬個龕位。



約50名將軍澳居民代表聯同區議員,昨日遊行到北角政府合署,促請城規會否決政府擴建堆填區的計劃。香港文匯報記者羅敏文攝

環署:建築廢物不會釋毒氣

香港文匯報訊 (記者 羅敏文) 將軍澳堆填區擴建計劃引起區內居民不滿,約50名將軍澳居民及區議員昨日趁城規會審議時遊行抗議。西貢區議員方國珊質疑當局隱瞞日後運往堆填區的建築廢物含有毒物質,並會釋有毒氣。環保署駁斥有關指控,稱法例規定建築廢物不准混有化學廢物,絕不會釋有毒氣。

將軍澳50居民遊行抗議

城規會昨日聽取反對擴建計劃人士提出的理據,因有逾百名登記人士表達意見,會議將延續至今日。

環保署發言人表示,有指控指建築廢物含有毒物質的言論與事實不符,因法例規定建築廢物不准混有化學廢物,而環評報告顯示堆填區釋出的有機化合物氣體,符合國際健康風險指引的規定。

殼王入主無綫 獲廣管局批准

香港文匯報訊 (記者 文森) 廣播事務管理局昨日宣布,批准電視廣播有限公司(無綫電視)的股權結構變動申請。准許持有無綫電視26%股份的表決控權人陳國強博士重組旗下中介公司的架構,由一家新成立的公司,即邵氏兄弟有限公司,取代邵氏兄弟(香港)有限公司成為無綫電視的直接股東,股權結構內亦加入新的表決控權人Innovative View Holdings Limited。不過,無綫電視股份的最終表決控權人及董事局成員維持不變。是次股權變動已於今年11月23日生效。

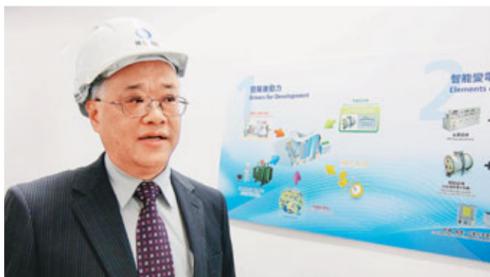
稱配合環保成本升 中電欲加價1成

香港文匯報訊 (記者 謝雅寶) 中電正與政府商討明年電費調整幅度,將於本月向立法會交代,有消息透露,中電提出的電費加幅高達10%。中華電力常務總裁藍凌志昨日出席活動後表示,由於中電需要配合政府的環保政策,未來將要大量使用天然氣,惟成本持續上升,預料明年難逃加價,強調目前仍在商討階段,未能透露具體加幅。

藍凌志指出,為配合政府改善空氣質素的環保政策,中電在2015年需要將目前的溫室氣體排放量減少40%至45%,因此必須使用更多天然氣,但現時的天然氣價格較20年前高2倍至3倍,相信有關價格將會持續增長。他表示,過去5年海外大部分城市的電價已大幅提升,預計明年香港的電價亦會有明顯升幅。

配合九東發展 50億建7變電站

另外,中電為配合政府九龍東的發展計劃,昨宣布斥資50億元,在未來15年分3階段,在區內興建7個變電站及2條電



吳華安表示,啟德發展區的主要建設將於2021年完成,預料區內人口將增至近9萬人,用電量高達450兆伏安,與現時的尖沙咀區相若,屆時電力需求會很迫切。

纜隧道,以支持啟德發展區的建設,及觀塘、黃大仙及九龍城等多個舊區重建項目。中電高級項目經理(東區)吳華安表示,啟德發展區的主要建設將於2021年完成,預料區內人口將增至近9萬人,用電量高達450兆伏安,與現時的尖



藍凌志指出,中電為配合政府的環保政策,未來將要大量使用天然氣,惟其價格持續上升,預計明年電價會有明顯升幅。

沙咀區相若,電力需求迫切。中電首階段共有3個變電站於2012年初啟用,包括富安街變電站、啟東道變電站及啟德郵輪碼頭變電站。當中啟東道變電站為全港首個智能變電站,採用全自動化數碼設備及加入多

新社聯請願 促公屋凍租

香港文匯報 (記者 鄭治祖) 通脹之下,百物騰貴,房協日前宣布將會於明年4月加租5%至10%,新界社團聯會擔憂房協加租會令基層市民百上加斤,發起請願行動,要求凍結執行加租措施。新社聯房屋政策委員會主席文裕明稱,得悉房委會也計劃在明年9月起加租10%,若房委會亦跟隨房協加租,加上多項公共服務早先後向政府申請加價,將令數十萬戶公屋居民來年要勒緊褲頭過日子。

陳克勤陪同 盼效2009年做法

新界社團聯會昨日約20人在民建聯立法會議員陳克勤陪同下,到金鐘新政府總部請願,反對公屋加租。新社聯房屋政策委員會主席文裕明表示,房協加租10%有可能觸發房委會跟進,尤其房委會的公屋租金可加可減機制將於明年會啟動,考慮到最低工資實施和近年通脹幅度,房委會很有可能加租達1成。文裕明強調,新社聯是理性組織,會尊重租金的「可

新社聯反對公屋加租,要求當局考慮凍結執行加租決定。香港文匯報記者鄭治祖攝

加可減」機制,但「公屋加租會給社會一個政府帶頭加價的印象,會打擊政府的管治威信」,故他們希望房委、房協參考2009年加租時的做法,凍結執行加租決定,為租戶提供臨時免租。

工業傷亡增逾倍 勞處加強執法

香港文匯報訊 (記者 聶曉輝) 隨着香港基建工程陸續「上馬」,工業意外隨之趨升,今年已有20名工人在工業意外中身亡,較去年全年的9人增加逾1倍。勞務處副處長梁振榮表示,截至今年11月中,勞務處針對安全問題發出340張改善或停工通知書,更有250宗檢控個案,分別較去年全年增加60%及17%,同時處方已進行5次全港性的特別執法行動,巡查約6,700個工作地點,當局會加強執法,呼籲業界時刻保持警覺。

周聯僑:工程增傷亡亦升

為了持續加強及提升建造業工人的安全意識,香港建造商會昨日聯同發展局及勞務處,展開第二階段「建造業安全推廣運動」,重點提醒關於工地吊運、高空工作、防止高空墮物及電器工作4類職業安全,並鼓勵商會會員公司加強工地巡查,改善有欠安全的工作環境及訓練工人必須按安全程序工作。工聯會建造業總會理事長周聯僑亦指出,工程增加是傷亡個案上升的其中一個原因。

香港建造商會會長何安誠表示,改善工作環境及培訓工人安全意識,業界責無旁貸,但人手短缺及工人老化等問題對建造業安全造成很大挑戰,業界已不斷積極吸納新工人入行。他又指,目前已有5個至6個地盤推出一項新措施,在新入行工人的安全帽及工衣上加上標示,以便識別「正接受入職訓練」的工人,「這並非標籤,只是希望其他工人多關懷及保護新人」。



何安誠(中)表示,目前已有五六個地盤推出一項新措施,可以從工人的安全帽及工衣上識別出「正接受入職訓練」的工人。香港文匯報記者聶曉輝攝

劉皇發致電林鄭 商清拆村屋僭建

香港文匯報訊 (記者 文森) 鄉議局主席劉皇發昨致電發展局局長林鄭月娥,商討清拆新界村屋僭建物問題。劉皇發表示,希望雙方共同找出妥善辦法,圓滿解決問題。他說,雙方需要時間討論,並認為要解決有關問題存有難度,也存在一

定壓力,不過必須處理,「我打(電話)給局長,(我們)有溝通,大家一齊去想一個較圓滿、妥善的方法,當然要點時間去想,解決問題不是即時就可想得到,妥善的方法是兩方面都能顧及得到,暫時我仍未想到有何方法,都需要靜一靜去想。」

規管一手住宅物業銷售建議法例 公眾諮詢

政府於2011年11月29日發表了規管一手住宅物業銷售建議法例的諮詢文件,就建議法例徵詢公眾意見。

歡迎市民就有關議題發表意見。相關資料可在運輸及房屋局網站查閱。

諮詢期至2012年1月28日

遞交意見

請循下列途徑把意見遞交運輸及房屋局:

✉ firsthandsale@thb.gov.hk ☎ 2761 6100

香港九龍何文田佛光街33號房屋委員會總部第一座2樓運輸及房屋局 (信封面請註明「公眾諮詢」)

公開論壇

運輸及房屋局將舉行公開論壇,聽取市民意見;詳情請瀏覽該局網站的最新公布。

日期	2011年12月16日(星期五)	2012年1月4日(星期三)
時間	晚上7:30至9:30	晚上7:30至9:30
地點	九龍尖沙咀東部科學館道2號香港科學館演講廳	香港銅鑼灣高士威道66號香港中央圖書館演講廳

網上論壇

公眾人士亦可登入運輸及房屋局網站內的網上論壇發表意見:

http://forum2011.thb.gov.hk

運輸及房屋局網站

www.thb.gov.hk