

採訪安排客隨主便 政治炒作別有用心

蔡子玲



李副總理訪港期間的新聞採訪報道安排和保安措施，是由特區政府、警方和港大安排的。中國有一個禮儀規範：客隨主便，入鄉隨俗。李副總理訪港期間的身份是「客人」，他尊重作為「主人」身份的特區政府、警方和港大的有關安排，是悉隨尊便。事實上，領導人來港公開訪問的新聞採訪安排，從來是在安全和場地允許的前提下，盡可能讓更多傳媒到場採訪。是次李克強副總理到訪也不例外。眾所周知，李副總理本人一向親民隨和，務實開放，善待媒體，願意與公眾更多親密接觸，願意與新聞界的朋友溝通交流。李克強訪港期間展示的開放親民形象，以及在港大的平實感人演講廣受媒體好評。反對派議員一再借炒作特區政府所作的新聞採訪報道安排和保安措施，既非實事求是，毫不公道，更悖逆民意和港人福祉，完全是別有用心。

某些反對派議員日前提出所謂捍衛新聞自由的動議，聲稱特區政府「刻意妨礙新聞自由」，如在有政要訪港時限制傳媒採訪的行程，包括阻撓攝影記者拍攝、安排遠離現場的採訪位置、拒絕傳媒採訪只發放官方短片和稿件等，要求政府停發「鯊稿」和安排「吹風會」。

民政事務局長曾德成回應指，特區政府無意限制傳媒採訪自由，但每次活動都要根據保安等需求作出安排，有關國家領導人或外國政要訪港的活動，要在尊重保安要求的同時，兼顧本地、內地及海外媒體的採訪需要，希望各方以互相尊重的態度，理解彼此工作上的需要。而政府發放稿件令傳媒更清楚政策背景。

需要指出的是，李副總理訪港期間的新聞採訪報道和保安，是由特區政府、警方和港大安排的。中國有一個禮儀規範：客隨主便，入鄉隨俗，英文意思是Up to you，即「由你決定，你說了算」的意思。作為「客人」

的李副總理聽從「主人」的安排，不僅不存在責任上的關連，而且體現出禮貌和涵養。反對派議員借炒作新聞自由含沙射影，其目的是企圖沖淡「李六點」繪港新藍圖、「三十六招」化危為機的意義，並將矛頭指向特區政府「刻意妨礙新聞自由」，誣指「警方以威嚇手段阻撓記者採訪」，這種政治炒作，罔顧事實，顛倒黑白，悖逆民意和港人福祉，不得人心。

李副總理打開了「香港的幾扇門」

李副總理訪港主要突出了三個主題：一是經濟和民生的主題，二是發展和合的主題，三是教育和青年的主題。李副總理在香港的活動充分顯示了中央對香港的支持、對香港市民的關心，也體現了中央領導人親民、開明務實的作風，訪問取得了圓滿成功。

有輿論認為，李副總理訪港打開了「香港的幾扇門」：

首先是「校門」。他出席香港大學一百周年校慶典禮，向港大師生發出了充滿感召力的呼籲，希望同學們立足香港、志存高遠、勤奮學習、不辱使命，為香港的繁榮發展貢獻自己的聰明才智；

第二是「家門」。李副總理走進了香港尋常百姓的家庭去溝通，在公屋家庭和中產家庭，他詢問物價，詢問家庭成員工作與上學的情況，感受市民生活的煩惱與歡樂；

第三是「心門」。李副總理「信心挺港」與「經濟挺港」比翼雙飛，港人增強了信心，感到鼓舞和振奮，更有助於香港人心的回歸；

第四是「未來之門」。在世界經濟前景不明，風險重重之際，李克強訪港，再次以強而有力的措施挺港，鼓勵港人自強不息，開創美好未來。本港輿論對李副總理好評如潮：「他的謙和與熱誠讓大眾倍感親切」，「他的身上體現了國家領導人親民、務實的作風和開明、理性的風格」。

李副總理充分展示開明開放的政治家魅力

李副總理訪港期間，其親民形象、開明務實作風亦深入人心，令港人如沐春風。他不僅同香港政商界人士進行會面，還深入社區，廣泛接觸普通香港市民，噓寒問暖，共話家常，同普通市民進行了情感交流。他的親民、務實作風給港人留下深刻印象。本港市民、社會各界及各大傳媒，高度評價李副總理送來了中央支持香港發展的新政策，帶來了對基層市民和香港青年的真切關

中環街市活化加料增成本

綠洲設計新舊兼容 方案明年交城規會

香港文匯報訊（記者 林曉晴）市建局決定，把活化的中環街市「城中綠洲」項目總建築設計合約批予創智建築師有限公司（AGC）。AGC表示，活化項目將以「新舊兼容，啟發創意」為大方向，保留建築物特色，如：水磨石大樓梯及光井等，但因同時要加強建築物結構，不排除改變地基。市建局表示，項目成本預算需5億元，但由於通脹高企，建築成本上升，不排除增加成本。而新方案設計圖，將於明年提交城規會審批。



市建局昨日宣布，決定把「城中綠洲」活化項目總建築設計合約批予創智建築師有限公司（AGC）。香港文匯報記者梁祖彝攝

AGC奪總建築設計合約

市建局早前邀請4支設計團隊，就中環街市活化項目作出4個概念設計，並於今年4月進行1個月巡迴展覽，當中以「城中綠洲」最受歡迎。經過公開招標競投後，市建局行政總監羅維坤昨日宣布，決定把「城中綠洲」活化項目總建築設計合約批予其中一支設計團隊——創智建築師有限公司（AGC）。

AGC董事吳永順表示，公司早前概念設計「漂浮綠洲·新市集」獲大部分市民支持，顯示市民認為方案特色「新舊兼容，啟發創意」可取。吳永順指，將會就活化項目設計新方案，而新方案亦會保留「新舊兼容，啟發創意」特色，並強調會繼續聆聽市民意見。

考慮承托力 或改變地基

吳永順指，設計會以保育為大原則，因此會保留多項建築物特色，如街市中間的水磨石大樓梯、光井、橫向式窗戶，及1973年建成至今的外牆。此外，設計會增加綠化

空間，如於天台種樹。不過，吳永順表示，由於中環街市建成已近80年，要考慮天台承托力，故要在結構上進行加強工作，不排除改變地基。他又指，不會把街市變成名店商場，因大部分市民意見不希望把活化項目商業化，並希望增加公共休憩空間。

天台建泳池 計劃或有變

「漂浮綠洲·新市集」其中一個設計是於天台建泳池，有關設計引起大眾爭議。吳永順表示，大眾對街市內建游泳池持不同意見，未來會視乎公眾意見再決定。他又指，中環街市面積有限，不能採納每個方案中的元素，在設計中必須有取捨。

羅維坤透露，現時活化項目成本預算為5億元，但由於通脹高企，建築材料物價上升，不排除成本會上升。但他表示，如方案符合公眾期望，又可達到保育目的，市建局不介意「加碼」，但需待最終設計方案落實後，才能有較準確預算。他又指，希望有關設計可於明年提交城規會。



AGC早前提交的中環街市活化項目設計概念「漂浮綠洲·新市集」。設計團隊供圖



市建局將活化逾70年歷史的中環街市為「城中綠洲」。圖為中環街市現況。香港文匯報記者梁祖彝攝

房委會停車場明年加價

香港文匯報訊（記者 文森）房委會轄下停車場「月租車位」及「24小時泊」明年加價，私家車及輕型貨車月租加3%，電單車月租加約10%。至於「24小時泊」收費，按地區加幅為8%至12%。至於時租和「日泊」收費，則維持不變。

私家車月租費將上調3%

房委會商業樓宇小組委員會通過，明年開始稍為調高旗下停車場月租和「24小時泊」租金。私家車月租收費將上調3%，有蓋停車位由980元至2,040元，上調至1,010元至2,100元；露天停車位由790元至1,680元，上調至810元至1,730元。輕型貨車月租收費上調3%，有蓋停車位由2,280元上調至2,350元；露天停車位由1,760元上調至1,810元。而電單車月租加約10%，有蓋車位由每月300元上調至330元；露天車位由每月250元上調至270元。

「24小時泊」加幅12%

至於「24小時泊」收費，按地區加幅為8%至12%，其中港島、九龍、沙田等地區，由80元加至90元；青衣、大埔、粉嶺、上水等則由60元加至65元。房委會認為，加幅溫和；調整後停車場收費更貼近市場水平。

港下月10日「月全蝕」

香港文匯報訊（記者 文森）本港上空12月10日將出現月全蝕。天文台指，今次月蝕過程長達6小時，是自2000年以來，於香港觀看時間最長一次。月全蝕過程中，市民於大部分面向東方無障礙物的地方都能看到。

過程6小時11年來最長

天文台科學主任胡宏俊表示，這次月蝕過程由半影蝕始，至半影蝕終，長達6小時，是自2000年以來，於香港可見時間最長的一次月蝕。半影蝕始開始時間為當晚7時32分。而月蝕時，月亮仰角頗高，大部分面向東方無障礙物地方都能看到。若天氣良好，觀測月蝕條件將會相當理想。

首批海外醫生申請交醫委會

香港文匯報訊（記者 文森）昨日，醫管局向醫務委員會遞交首批9名海外醫生有限執業註冊的申請。而另外1名醫生的申請，將在收妥文件後提交醫委會。醫管局指，目前本港醫生人手不足，希望醫委會積極考慮這批醫生的申請，否則本港醫療服務質素將更受影響。

醫管局發言人表示，首批獲聘的10位醫生，均已在外國應考專科考試，並取得等同香港醫學專科學院認可的中期考試專科資歷，同時具備實習後3年或以上執業經驗，亦已取得當地執業註冊。該9名已獲安排遞交申請的醫生，將會被分派到公院麻醉科、內科及急症科工作。至於餘下1位醫生的申請，將會待有關文件收妥後提交醫委會。

梁栢賢指不會放寬門檻

醫管局行政總裁梁栢賢期望，醫委會能夠考慮醫管局需要審批申請。

他指出，現時有客觀數據顯示，醫院人手不足，有招聘海外醫生的需要。他表示，會因應公立醫院人手需求，評估聘用海外醫生人數，強調不會放寬有限度註冊醫生的聘用要求。

盼考慮免影響服務質素

現時，本港約有12,800名註冊醫生，比例是每1,000人有1.8名醫生照顧，低於多個歐美和東南亞國家。另外，上年度公立醫院急症住院嚴重個案，較2009年至2010年度增加15%。

專科門診診人次，則由1998年至1999年度530萬，增至2009年至2010年度630萬。其間，病人平均住院日數有所下降，但手術總數增加2成半，其中大型手術更增加60%。梁栢賢擔心，如果沒有外來醫生填補，服務質素將更受影響。

業主反對何東花園列古蹟

香港文匯報訊（記者 羅敏文）政府上月24日宣布把何東花園列為法定古蹟，業主可於1個月內提出反對。發展局證實，業主何勉君前日深夜提出反對。根據既定安排，行政長官考慮後，可指示不把何東花園列作法定古蹟，或把個案轉交行政長官會同行政會議考慮，再就有關安排作出適當更改或附加條件。

位於山頂道75號的何東花園，20世紀初，由香港富商何東爵士1927年購入地皮興建，屬於中國文藝復興建築風格建築物，原為1級歷史建築。現任業主何勉君（何東孫女）去年向屋宇署申請，把建築物拆卸，重建為11幢別墅。當局今年初宣布，把何東花園列為暫定古蹟，並於最近提出換地方案，但被業主拒絕。

傳補地價太高 海園酒店停招標

香港文匯報訊（記者 陳寶瑤）海洋公園昨日宣布，即日終止位於大樹灣的漁人碼頭酒店及正門廣場的海洋酒店招標程序。圖方表示，基於標書內某些條款如建築、財務、酒店運作等，未能符合各方最佳利益，需重新審視酒店發展項目未來路向，包括重新招標可能性，具體內容將於2012年年初公布。知情人士透露，事件或因政府要求發展商補地價金額太高，雙方未能達成共識所致。

酒店及正門廣場海洋酒店，原定6月底開標，但圖方把開標日期押後6個月至今年底，但圖方昨日突然發出聲明，指經過仔細審閱，認為收到標書內某些條款未能符合各方最佳利益，即日終止招標程序。圖方指，目前正重新審視酒店發展項目未來路向，包括重新招標，或由圖方自身興建等可能性，具體內容將於2012年年初公布。

料2013年將無法落成

海洋公園發言人解釋，未能符合各方最佳利益的條款包括建築設計、財務安排、酒店運作等方面，預料

酒店落成日期因此而延誤，2013年將無法落成。不過，有知情人士透露，其中一個入標而呼聲頗高的建築商，認為政府要求補地價金額太高，雙方未能達成共識。消息指，建築商雖知要補地價，但沒有料到政府要求幾近市場價格，令成本增多，加上營運期只得35年，地價過高令項目失去吸引力。海洋公園3間酒店均以BOT（建造—營運—轉移）形式招標，營運期35年，期內公園與發展商攤分利潤，期滿後酒店擁有權歸還公園。首先興建海洋酒店及漁人碼頭酒店，原計劃於2013年及2015年啟用，由同一份標書招標；水療度假酒店則預料2016年可落成。

稱標書未符合最佳利益

海洋公園將興建3間酒店，首兩間：大樹灣漁人碼頭