

浙江農信機構允降存備率

香港文匯報訊 內地貨幣政策再次出現微調，率先獲放寬流動性是地方性小型金融機構。有消息指，浙江省農信系統獲准下調部分機構人民幣存款準備金率，由原來的16.5%下調0.5個百分點至16%，涉及機構數為五家。

路透社和其它境外媒體報道指，收到消息指浙江省農信系統獲准定向下調部分機構人民幣存款準備金率0.5個百分點至16%，下調將於11月25日(本周五)起生效，而25日當日恰逢存款準備金率清算日。相關消息人士稱，此次下調存款準備金率涉及的機構數為5家，存款準備金率從16.5%調到16%。這次獲准定向下調存款準備金率所涉及的機構，此前因涉農貸款指標未能完成而被上調存款準備金率，因此是次獲得單獨下調。該人士並未透露這些機構的名稱，但指出這次定向下調的影響不會太大。

中國人民銀行對上述消息不予評論。

央行借信貸預調微調

市場分析指，人民銀行或正繼續通過定向調整信貸導向的方式，對宏觀調控政策進行預調微調；這一政策的實施地放在前期風口浪尖的溫州，無疑給機構更多的聯想空間。

內地民營企業發展典範「溫州模式」曾廣受經濟界推崇，然而，早前不斷曝光的溫州企業主因資金鏈斷裂而「跑路」的負面新聞，將「溫州模式」神話破滅。為幫助溫州中小企業解決融資難題，人民銀行給予當地法人金融機構「輸血」，發放「再貸款、再貼現」，然後讓銀行把「血液」再輸送給「需要用血



的企業和農戶。

民營經濟省份試水溫

是次獲下調存款準備率的農信機構全部位於民營經濟發達的浙江省，這5家機構可以增加向外發放貸款。

中國人民銀行副行長胡曉煉日前表示，央行要在宏觀審慎政策框架內，根據各金融機構資本充足率、經營穩健性

市場人士認為，是次放寬流動性有助地方性小型金融機構「輸血」中小企業。

資料圖片

狀況及執行國家信貸政策情況，對調控參數進行調整優化，並對主要服務上述領域的中小金融機構適當傾斜。

中銀國際分析師認為，是次個別下調存款準備金率，或是因為有關機構吸取先前監管機構的指導，在涉農等相關信貸領域有所作為，故監管機構轉而鼓勵這類符合信貸政策導向的行為，也不足為奇。

中金：A股明春先低後高

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道) A股市場昨日繼續震盪調整，上證綜指受累資源、地產股一度失守2,400關口，惟午後金融股、中石油拉升，指數重上2,400，最終收報2,412點，跌0.1%，成交506.9億元；深圳成指收報10,028點，跌0.06%，成交515.4億元。兩市成交小幅增加。

A股昨微跌 短線或反彈

分析人士預計外盤走勢不太壞的情況下，大盤將繼續小幅技術性反彈，5日線和30日線是小反彈目標位，高度有限。中信證券最新發佈的A股策略報告指出，國內匯豐採購經理指數(PMI)、美聯儲貨幣會議紀要和美國減赤方案最後期限到前兩黨及奧巴馬的舉措等是值得投資者本周關注的事件。

中金公司最新發佈2012年投資策略，報告稱年內A股走勢相對樂觀，惟明年一季度初，股市可能由於歐債問題再度反覆而出現調整。第一季度後半期隨着消費物價指數(CPI)進一步走低，國內貨幣政策進一步放鬆的空間打開，市場有望延續反彈向上走勢。預計明年上半年，A股有望上衝至2,900點附近，此後可能再度回落。

魏家福：航運業處寒冬期

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 中遠集團董事長魏家福昨日於本港出席活動後表示，由於歐債危機擴散，美國經濟放緩，加上業界運力供大於求等多個不利因素影響，現時航運業已處寒冬期。不過，他相信隨着業界停止訂新船及延遲交船，情況將會逐步改善。他又透露該集團有興趣投資美國港口，但未談及詳情。

工行內地推「移動銀行」

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 工商銀行(1398)昨日宣布推出「工銀移動銀行」服務，成為內地首家全面整合並整體推出移動金融服務的商業銀行。工行副行長易會滿介紹，該行每天業務量已突破2億筆，相當於每分鐘需處理超過5,000筆業務，其中67.5%業務是通過電子渠道的「非櫃台」方式完成。

渾水做空分眾 復星受累

創出一年新低。受消息拖累，身為分眾傳媒大股東、在港上市的復星國際(0656)昨日收盤時大跌6.52%，報4.16港元。

美國一些機構聲稱中國民企財務造假，已引發今年5月至6月華爾街一輪做空中國概念股，引爆中國赴美上市的民企風暴。此次引發分眾傳媒股價暴跌是渾水研究總監卡爾森·布洛克的一番不利言論。他稱，強烈看空分眾傳媒在北美股票市場上的表現。然後其該番言論引發美國投資者紛紛拋售和做空分眾傳媒的股票，導致其暴跌近四成，股價創一年來新低。

CEO斥放謠言牟利

對此，分眾傳媒CEO江南春通過微博回應稱，美國市場真是令人無法理解，做空的人放謠言以圖利，其

「離譜到」說分眾第四季度會改變業績預測，「這些人應該得到法律的懲處。」他又表示，其對分眾第四季度的業績充滿信心。

短期公告收購詳情

針對渾水報告指分眾傳媒LCD顯示屏的數量和效果均被高估、虛報不存在的收購等結論，分眾傳媒總裁嵇海榮亦在微薄回應稱，不存在虛報收購，詳細情況請投資者關注公司即將發佈的公告，並稱渾水的調查數據極不專業、不負責任。

有業內人士稱，渾水研究是典型的資本獵殺者，其通過出售負面報告給有關機構做空賺錢，從而讓這些大資金能夠提前「融券」賣出相關公司的股票，待該股暴跌至低位後買入平倉，從而賺取豐厚利潤。



分眾傳媒CEO江南春通過微博駁斥渾水行為。

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 美國機構渾水研究(Muddy Waters)周一把在美上市公司分眾傳媒股票下調至強烈賣出，後者遭到美國投資者大肆做空，其股價在周一收盤暴跌39.49%，收報15.43美元，

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告〔2011〕18號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》(成府發〔2008〕52號)、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》(成辦發〔2010〕71號)及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定，定於2011年12月15日上午10時，在成都市土地交易市場(市國土資源局辦公大樓附四樓)，以拍賣方式組織出讓6宗國有建設用地使用權。現有有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地的基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	淨用地拍賣起叫價(含出讓金)	競買保證金(萬元)	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人	
							容積率	建築密度	建築高度	綠地率			
1	DY01(252/211):2011-139	大邑縣安仁鎮過境路側	47464.20 合71.1959畝	城鎮混合住宅70年商業40年	47萬元/畝	850	1.0<容積率≤1.6	≤30%	20米	≥30%	住宅用地	71.1959 指標價款	大邑縣國土資源局
2	XJ08(252/211):2011-140	新津縣花源鎮白雲村三組	18463.69 合27.6955畝	城鎮混合住宅70年商業40年	160萬元/畝	1200	1.0<容積率≤1.8	≤30%	≤24米	≥35%	二類居住用地	27.6955 指標價款	新津縣國土資源局
3	XJ09(252/211):2011-141	新津縣花源鎮白雲村三組	24942.61 合37.4139畝	城鎮混合住宅70年商業40年	160萬元/畝	1500	1.0<容積率≤1.8	≤30%	≤24米	≥35%	二類居住用地	37.4139 指標價款	新津縣國土資源局
4	XJ10(252/211):2011-142	新津縣花源鎮白雲村三、四組，普興鎮前鋒村一組	30181.89 合45.2728畝	城鎮混合住宅70年商業40年	160萬元/畝	1900	1.0<容積率≤1.8	≤30%	≤24米	≥35%	二類居住用地	45.2728 指標價款	新津縣國土資源局
5	XJ11(252/211):2011-143	新津縣花源鎮白雲村三、四組，普興鎮前鋒村一、六組	60223.77 合90.3357畝	城鎮混合住宅70年商業40年	160萬元/畝	3700	1.0<容積率≤1.2	≤40%	滿足機場淨空要求	≥35%	二類居住用地	90.3357 指標價款	新津縣國土資源局
6	XJ12(252/211):2011-144	新津縣普興鎮前鋒村六組	48829.46 合73.2441畝	城鎮混合住宅70年商業40年	160萬元/畝	3000	1.0<容積率≤1.2	≤40%	滿足機場淨空要求	≥35%	二類居住用地	73.2441 指標價款	新津縣國土資源局

- 二、中華人民共和國境內外的法人、自然和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
- 三、DY01(252/211):2011-139號宗地：住宅套型建築按建住房(2006)165號文件的要求執行，即商品住房總面積中套型建築面積90平方米以下住房面積所佔比重，必須達到70%以上。
- 四、申請參加多宗土地競買的，競買保證金只須按其中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得多宗土地的競買人，在簽訂最後一宗地的《出讓合同》時方能將競買保證金轉作地價款。
- 五、請競買申請人在2011年12月14日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續，領取《競買應價領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2011年12月13日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。
- 六、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都土地市場交易中心、成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。(諮詢電話：028-85987005、028-87050706)
- 七、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2011年11月24日可到成都市土地交易市場招拍掛窗口索取出讓文件。

聯繫地址：成都市百花西路2號附樓四樓 諮詢電話：028-87033536、028-87054959 詳情見：四川省國土資源廳網 (http://www.scdlr.gov.cn) 成都市國土資源局網 (http://www.cdtr.gov.cn)

成都市國土資源局 2011年11月22日

拍賣宗地位置示意圖



申請酒牌續期啟事 小桃園酒家

現特通告：陳潤林其地址為新界元朗流浮山正大街28號地下，現向酒牌局申請位於新界元朗流浮山正大街28號地下小桃園酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月23日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SIU TO YUEN RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Yuen Lam of G/F, 28 Ching Tai Street, Lau Fau Shan, Yuen Long, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Siu To Yuen Restaurant at G/F, 28 Ching Tai Street, Lau Fau Shan, Yuen Long, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 23rd November 2011

申請酒牌續期啟事 CLASSIFIED

現特通告：李文迪其地址為香港跑馬地毓秀街13號金毓大廈地下B舖，現向酒牌局申請位於香港跑馬地毓秀街13號金毓大廈地下B舖Classified的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月23日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CLASSIFIED

Notice is hereby given that Lee Man Dick Dicky of Shop B, G/F, Kam Yuk Mansion 13 Yuk Sau Street Happy Valley, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Classified at Shop B, G/F, Kam Yuk Mansion 13 Yuk Sau Street Happy Valley, H.K. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 23rd November 2011

申請酒牌轉讓啟事 CLASSIFIED

現特通告：梁紀進其地址為香港荷李活道108號地下1號舖，現向酒牌局申請把位於香港荷李活道108號地下1號舖Classified的酒牌轉讓給Dioso, Celerina N.其地址為香港荷李活道108號地下1號舖。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月23日

APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE CLASSIFIED

Notice is hereby given that Leung Ki Chun of Shop 1, G/F., 108 Hollywood Road, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Classified at Shop 1, G/F., 108 Hollywood Road, Hong Kong to Dioso, Celerina N. of Shop 1, G/F., 108 Hollywood Road, Hong Kong. Any person who knows any reason why this transfer should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 23rd November 2011

申請酒牌轉讓啟事 SML

現特通告：吳澤霖其地址為香港銅鑼灣時代廣場11樓1105號舖，現向酒牌局申請把位於香港銅鑼灣時代廣場11樓1105號舖SML的酒牌轉讓給書展雄，其地址為香港銅鑼灣時代廣場11樓1105號舖，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月23日

APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE SML

Notice is hereby given that Ng Chak Lam Alex of Shop No. 1105, 11/F., Times Square, Causeway Bay, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of SML at Shop No.1105, 11/F., Times Square, Causeway Bay, Hong Kong to Cho Chin Hung of Shop No.1105, 11/F., Times Square, Causeway Bay, Hong Kong with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this transfer should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 23rd November 2011

申請酒牌續期啟事 潮州好棧

現特通告：趙雨順其地址為新界沙田馬鞍山新港城L座8樓8室，現向酒牌局申請位於新界沙田馬鞍山新港城中心第三層3049號舖潮州好棧的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月23日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HIT HOT CHIU CHOW

Notice is hereby given that Chiu Yu Shun of Flat 8, 8/F., Block L, Sunshine City, Ma On Shan, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Hit Hot Chiu Chow at Shop No.3049, Level 3, Sunshine City Plaza, Ma On Shan, Shatin, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 23rd November 2011