



apm重本宣傳迎聖誕新年

特步聯同閩高校 培養鞋服人才

香港文匯報訊(記者 黃瑤瑛、特約通訊員 陳玲紅 泉州報導)特步國際(1368)等十餘家泉州知名鞋服企業日前與泉州師範學院服裝學院簽署人才合作培養協議書,雙方將共同進行「訂單式」培養人才,提高人力資源的利用率。

據了解,剛剛成立的泉州師範學院服裝學院由泉州師範學院、黎明大學、泉州紡織服裝學院共同組建,將根據企業用人需求,對與鞋服產業相關的本科生進行個性化培養,學制4年。校企共同制定人才培養方案,在師資、教學條件、實訓實習等方面進行全方位緊密型的合作。

特步(中國)有限公司業務人力資源部副總監俞賽前認為,該合作方案的實施將更有針對性地為企業培養人才。據其介紹,近幾年,特步對設計類、服裝類、產品規劃等人才需求較大。



馮秀炎(中)稱,新地旗下apm今年聖誕裝飾豪華500萬元進行佈置。

香港文匯報訊(記者 周穎)趁聖誕及新年黃金檔期,商場大灑金錢,廣迎內地消費新勢力。新地旗下觀塘apm斥資1,800萬元進行宣傳推展,籌辦60至80團內地購物團到商場消費,新地預料,商場人流(11月至12月)可達1,900萬人次,生意額則可達5億至5.5億元,較去年升約20%及15%至20%。

新地代理租務總經理馮秀炎昨日於記者會時表示,旗下apm今年聖誕宣傳推廣費創新高約1,800萬元,升近20%,當中裝飾佈置費用約500萬元,較去年升近15%至20%,聖誕推廣期內計劃舉辦逾500小時,即合計逾220場不同類型的表演節目,較去年升近10%。

籌80購物團吸內地貴客

另外,apm聖誕期間還將籌辦60至80團購物團,合計約3,000至4,000人,主要來自廣州深圳東莞一帶,預計旅客人均消費4,800至8,000元,可為商場額外帶來1,600萬至2,800萬元消費額,較去年升20%至30%。

為了擴大宣傳平台吸納旅客及加強內地宣傳的力度,聯同團購物網站高朋網作港深跨境合作推出

團購服務,深圳的網民可以低於4折即120元,購買商場總值高達300的現金券,名額共2,000位,投資額約60萬元。

兩個月料生意逾5億增20%

馮秀炎預料,商場人流(11月至12月)可達1,900萬人次,生意額則可達5億至5.5億元,較去年升約20%及15%至20%。今年全年商場營業額將較去年增長20%,至約30億元,預期明年營業額將上升至33億元至36億元。

她又表示,集團明年將斥資1億元翻新apm商場,涉及樓面約10萬平方呎,長遠冀擴大零售部分面積,由180間店舖增加至250間,預計2至3年內完工,完成優化計劃後,預料商場生意額可望每年有雙位數字上升。

港赴滬推介冬日節

香港文匯報訊(記者 茹舒儀 上海報導)以「愛聖誕,愛香港」為主題的「2011香港繽紛冬日節」將從11月25日開始持續到明年的1月1日。日前,香港旅遊發展局攜一眾香港著名景點專程赴滬推介這一年終盛事。

據悉,作為今年「香港繽紛冬日節」的亮點之一,由Tiffany&Co.榮譽贊助,以「閃爍喜悅·冬日·愛」為主題的「Tiffany浪漫聖誕樹」十分奪人眼球。高達18米的聖誕樹將矗立於中環皇后像廣場,為廣場增添迷人的節日氣氛。

現代教育免費補習獲嘉獎

香港文匯報訊 現代教育(1082)應香港基督教青年(YMCA)邀請,出席上周YMCA主辦的「A-Life Academy」計劃之開幕典禮。開幕典禮上,大會向現代教育之代表致送感謝狀,以表揚集團對A-Life Academy計劃之支持,贊助參與該計劃的其中56名中四至中六的學生,讓他們免費報讀現代教育旗下的補習課程。

國旅局長登天際100 全方位鳥瞰香港



國家旅遊局局長邵琪偉率團參觀「天際100 香港觀景台」。

香港文匯報訊 正在香港展開考察工作的國家旅遊局局長邵琪偉,日前率領代表團到香港訪問,並登上香港最新地標及旅遊景點「天際100 香港觀景台」,於這個唯一能360度鳥瞰全香港景觀的觀景台上,了解本港最新的旅遊業發展,並藉此欣賞維港的醉人景致。

上,了解本港最新的旅遊業發展,並藉此欣賞維港的醉人景致。

全新體驗動感都市

邵琪偉局長此行目的是了解香港整體的旅遊業發展,以進一步推動深港兩地旅遊業的交流合作。首次到訪「天際100 香港觀景台」參觀的邵琪偉局長對此感到非常滿意,表示從觀景台鳥瞰香港可讓他有全新的體驗,不但能於市中心近距離欣賞維港兩岸的繁榮景致,亦能全面感受香港的動感及城市脈搏,而觀景台上各項互動設施亦讓他大開眼界。

新地副主席兼董事總經理郭炳聯是次國家旅遊局訪問團到訪深感榮幸,並表示,「天際100 香港觀景台」自今年4月試業至今,訪客人數不斷上升,而且反應良好,逾9成的遊客表示會向親友推介。他相信,隨著多位內地官員到訪而產生的示範作用,將更有助觀景台吸納來自內地的旅客。

食少事繁 管理有方?

《晉書》帝紀第一·宣帝 記載:「(諸葛)亮使至,帝(司馬懿)問曰:『諸葛公起居何如,食可幾米?』」對曰:『三四升。』次問政事,曰:『二十罰(杖)已上皆自省覽。』帝既而告人曰:『諸葛孔明其能久乎!』竟如其言。」閣下身邊人士會否如此?

筆者從事傳媒工作前曾在九龍灣一運輸公司就職,該位老闆對於整體事務,從人事招聘到貨物配送無不親力親為,強調「力不到不為財」。其實,信任存在於關係之中,不存在於人本身,筆者與同事對於他的「鞠躬盡瘁,死而後已」之行為佩服有餘,尊重有限,更多是認為其給予我們不信任感,拒絕給予空間相處合作。

久戰則兵疲

「久戰則兵疲」,身與心長期崩得太緊,身體必定無法負荷而成為「逃兵」,屆時再多補藥也難以回復。別拿閣下的今天賭明天,適當放權令個人從繁雜的理事中解放出來,保重身體做幾個人「好事,勝過「出師未捷身先死」。 ■劉理建

責任編輯：劉偉良

投資理財

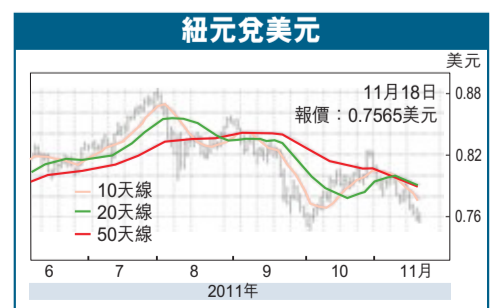
金匯動向 馮強 商品貨幣轉弱 紐元考驗74美仙

紐元上周初顯著受制於79.25美仙附近阻力後,其走勢已進一步趨於偏弱,在先後跌穿77及76美仙水平後,更一度於上周五反覆下滑至75.55美仙附近的6周多低位才能暫時穩定下來。由於歐盟現時仍缺乏有效辦法去阻止歐債危機的蔓延,因此當市場的避險情緒依然高漲之際,高風險資產以及商品貨幣仍會繼續遇到下調壓力,將不利紐元的短期表現,所以預期紐元將會繼續有反覆下調空間。

雖然歐洲央行近期持續買入意大利以及西班牙公債以壓抑債市的升勢,而歐元匯價在上周亦因此得以暫時企穩於1.34美元水平,但受到德國不同意歐洲央行採取量化寬鬆的貨幣政策以及大規模購入歐元區公債的情況下,不排除往後將會陸續有歐元區國家難以負擔發債成本的持續上升,所以歐元匯價暫時仍難以作出大幅反彈,這亦對商品貨幣的表現構成負面影響。此外,紐元在10月份的顯著反彈,主要是因為市場憧憬歐債危機能得到有效舒緩所引起,但隨著G20峰會於本月初缺乏實質結果後,紐元已是持續處於反覆下跌的走勢,所以紐元已有機會進一步失守上月初74.70美仙附近的主要支撐位。在受到紐元兌日圓又疊疊偏弱的帶動下,預料紐元將反覆跌穿74.00美仙水平。

美元反彈 金價下試1700

上周五紐約商品期貨交易所12月期金收報1,725.10美元,較上日升4.90美元。金價在本月上旬未能持穩於1,800美元之上後,其走勢已逐漸處於反覆偏弱,再加上美元近期又略有所彈,故此預料現貨金價將反覆走低至1,700美元水平。



金匯錦囊

紐元: 紐元將反覆跌穿74.00美仙水平。
金價: 現貨金價將反覆走低至1700美元水平。

金匯出擊 英皇金融集團總裁 黃美斯 經濟低迷 英鎊弱勢持續

歐元區兩大經濟體意大利與西班牙的公債收益率上周均逼近或達到了7%,令人極其擔心未來的融資情況,並導致風險資產下挫。普遍認為7%是過高的融資成本,難以為繼。此前,收益率長期處於7%,已迫使愛爾蘭和葡萄牙向外界求援。意大利與西班牙規模太大,不容易對其施救。因此,在未來日子市場仍極關注相關歐元區國家的收益率走勢。歐洲央行將於今日公佈一周的公債購買數據,而歐盟執委會也將發佈其關於發行歐元區共同債券的諮詢報告;德國強烈反對發行這種債券。歐元區需要在月底前制訂槓桿化使用歐洲金融穩定機構(EFSF)救援基金的具體計劃,隨著截止日期臨近,市場也將密切關注央行官員和歐元區財長的言論。正當歐債危機愈演愈烈之際,美國經濟卻似乎正在擺脫年中時的疲弱狀態。最近美國經濟數據大多優於分析師的預期。許多人現在認為,第四季經濟增長將強於第三季,第三季美國經濟成長的環比年率為2.5%。美國烈治文聯邦儲備銀行製造業報告和美國耐用用品訂單數據將於本周公佈;倘若數據好於預期,將進一步改善人氣,並令人寄望下月發佈的關鍵就業數據。

1.56成近期支持位

英鎊兌美元上周大部分時間承壓,由周初持續滑落,英國零售銷售數據意外強勁為少見的經濟面利好消息,

但數據無法改變英國經濟前景仍然低迷的觀點。英國央行的季度通脹報告顯示,該國經濟處於萎縮的邊緣,且預計通脹將最終回落至遠低於目標的水平;這暗示央行可能擴大其2,750億英鎊的資產購買計劃規模,與許多人人士的預期一致。周三還有數據將顯示,英國失業率處於15年高位,突現經濟疲弱。至周四英鎊兌美元1.5689後才見企穩,周五英鎊兌美元曾升上1.5888,主要為歐元兌美元回升所帶動,但鑒於英國經濟低迷且英國央行可能進一步購買資產而會逢高出貨,又令英鎊回落至1.58下方水平收盤。金融時報周五援引英國央行貨幣政策委員會委員威爾的話報稱,明年英國央行擴大印鈔的可能性很大,除非前景改善。

圖表走勢分析,配合RSI及隨機指數的超買訊號,英鎊兌美元尚見回落跡象;而上周二亦見失守一個重要支持1.5850/70水平,原先為過去三周之支撐區,亦為10月中旬之頂部,更同時為本月形成的小型雙頂之頸線位置,目前破位下延幅度預計可達250點,即約為1.56水平。倘若以上月升浪計算,50.0%及61.8%回試水平可至

本周數據公布時間及預測 (11月21-25日)					
日期	國家	香港時間	報告	預測	上月
21	日本	7:50AM	十月份貿易盈餘(日圓)	+2961億	-
	美國	11:00PM	十月份二手房屋銷售(單位)	485萬	491萬
22	美國	9:30PM	第三季國內生產總值	+2.5%	+2.5%
23	美國	9:30PM	十月份個人收入	+0.3%	+0.1%
		9:30PM	十月份個人開支	+0.3%	+0.6%
		9:30PM	十月份耐用用品訂單	-1.0%	-0.6%
		10:45PM	十一月份密西根大學消費情緒指數	64.2	64.2
24	英國	5:30PM	第三季國內生產總值(修訂)	-	+0.5%
25	德國	3:00PM	十月份入口物價指數#	-	+6.9%

上周數據公布結果 (11月14-18日)					
日期	國家	香港時間	報告	結果	上次
14	歐盟	6:00PM	九月份歐元區工業生產#	+2.2%	+6.0%
	德國	3:00PM	第三季國內生產總值#	+2.5%	+2.8%
15	歐盟	6:00PM	九月份歐元區貿易數字(歐元)	29億 (赤字)	44億 (赤字)
		6:00PM	第三季歐元區國內生產總值#	+1.4%	+1.6%
	英國	5:30PM	十月份消費物價指數#	+5.0%	+5.2%
	美國	9:30PM	十月份生產物價指數	-0.3%	+0.8%
		9:30PM	十月份零售額	+0.5%	+1.1%
		11:00PM	九月份商業存貨	0.0%	+0.4%
16	歐盟	6:00PM	十月份歐元區協理消費物價指數#	+3.0%	+3.0%
	美國	9:30PM	十月份消費物價指數	-0.1%	+0.3%
		10:15PM	十月份生產物價指數	+0.7%	-0.1%
		10:15PM	十月份設備使用率	77.8	77.3
17	英國	5:30PM	十月份零售額#	+0.9%	+0.6%
	美國	9:30PM	十月份建築動工(單位)	62.8萬	63.0萬
18	德國	3:00PM	十月份生產物價指數#	+5.3%	+5.5%
	美國	11:00PM	十月份領先指標	+0.9%	+0.1%

註:R代表修訂數據 #代表增長年率

1.5710及1.5610,下一級關鍵位會達至1.54水平。至於上方阻力將會重新以1.5850為參考,其後阻力則在1.60及200天平均線位置1.6130水平。

避險帶動 英債基金升溫

投資 攻略

進入第三季,歐洲主權債問題此起彼落,英債基金由8月起,僅上月的平均1.03%漲幅是落後於歐債基金其間的2.01%平均漲幅,但英債基金在8、9月以1.44%、1.31%的平均漲幅,居其間債券基金排行榜前列外,也帶動英債基金截至上月底的今年6.39%平均漲幅,是遠比歐債基平均的0.95%漲幅給力。預期歐洲央行再擴大其證券市場計劃,英債將比德債更具作為避風港資產吸引力。 ■梁亨

據基金經理表示,雖然英債基金上半年的平均0.1%跌幅,表現並不突出,也不及歐債基金其間的2.91%平均漲幅,是市場自開年起,對英債的低收益率不感興趣;然而歐債危機,觸發英債行情與美債同步升溫。

此外,上周10年期英債收益率來到2.106%,在這10年期英債自1950年代發行以來的低記錄帶動下,英債基金基金近一周和近一個月以平均的1.13%及4.19%漲幅,均居債券基金排行榜前列位置。

而倫敦銀行同業拆息和美國5年期掉期合約來到2009年8月以來最大的38個基點差距的同時,據彭博社的統計,今年英債指數的回報率達15%,高於歐債指數的9.2%回報率,因此在歐主權債未有明確的方向前,英債還會受惠避險情緒需求,比如佔近三個月榜首的景順英國債券基金,主要是透過多元化的英國政府債,以達致穩定收益和取得資本保障為目標。

基金在2008、2009和2010年表現分別為-18.16%、9.65%及3.65%。資產比重為96.41% 債券及3.59% 現金。基金標準差為10.59%。

較德債更具吸引力

資產信貸評級為100% AAA級。基金三大投資(收益率)比重為11.43% United Kingdom Gilt (4.75%)、10.91% United Kingdom Gilt (4%)及10.85% United Kingdom Gilt (4.25%)。

儘管上周英鎊在失業率連續3個月上升下,稍微回落,而英、德5年期CDS同時處於95個基點風險水平,只要歐洲央行再擴大其證券市場計劃,英債將比德債更具作為避風港資產吸引力。

雖然上周2.17%收益率的基準10年期英債還處於低水平,但英倫銀行750億鎊購債計劃,使得去年10月至今年3月其間,當地債務管理辦公室的債務供應減少764億鎊,在總額4,000億鎊央行QE計劃下,下一財年的1,675億鎊新債只與今年財年相若,這也對英債提供一定的支撐和助益。

英國債券基金回報表現

基金	近三個月	今年以來
景順英國債券基金C	4.68%	16.34%
Threadneedle 英鎊債券基金CL	1.263%	12.43%