

港銀內地貸款審批 金管局：未見有問題

香港文匯報訊 香港財庫局局長陳家強昨表示，隨着兩地經濟的融合，香港銀行參與及內地的業務乃大勢所趨，金管局已加強有關業務的監察，金管局並沒有發現銀行貸款審批標準出現重大問題。

要求提高監管儲備

陳家強昨回覆立法會議員提問時表示，鑒於香港銀行在內地業務的迅速發展，金管局一方面有定期向銀行收集更全面和詳細的資料以進行有關的風險分析，另一方面有增加對銀行的定期以及專題現場審查。此外，金管局亦要求銀行提高監管儲備，以建立更大的緩衝來應付將來資產質素可能變壞的情況。

陳家強透露，香港銀行業的非銀行類中資企業貸款（包括香港銀行設於中國內地的附屬子行錄得的貸款）由2009年底的10,140億元(港元，下同)上升60%至2010年底的16,220億元。而2011年6月底的貸款額再上升至20,340億元，比2010年底增加25%，但增幅有所放緩。

他指出，貸款的息率及本地和海外貸款業務的分布，是個別銀行的商業決定，會受到客戶的信貸需求、風險、銀行個別貸款組合的額度、貸款是否有抵押品或擔保及資金成本等因素所影響，金管局不宜對此類商業行為進行干預。

港交所新系統下月啟用

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港交所昨日宣布，旗下證券市場的第三代自動對盤及成交系統(AMS/3)將於12月5日起，從現行的AMS/3.5提升為AMS/3.8。較早前港交所已順利完成連串市場演習，交易所參與者亦確認本系統準備就緒。新的交易系統處理量將較舊系統增加約10倍至每秒3萬個買賣盤，並可擴容至每秒15萬個買賣盤，一般交易日的時延亦縮短至2毫秒，較現時快約70倍。

此外，相對於AMS/3.5只能顯示5個最佳價格，AMS/3.8能顯示10個最佳價格，進一步提高市場透明度。市場數據播送訊息量亦由每秒1千個股份真倍增至每秒2千個，部分舊有系統功能也會簡化，協助提高交易所參與者運作效率。

為審慎起見，由12月5日至16日期間，將設有為期兩周的穩定期，屆時港交所將備有應變安排，若有需要亦可撤回至個買賣盤。資料圖片

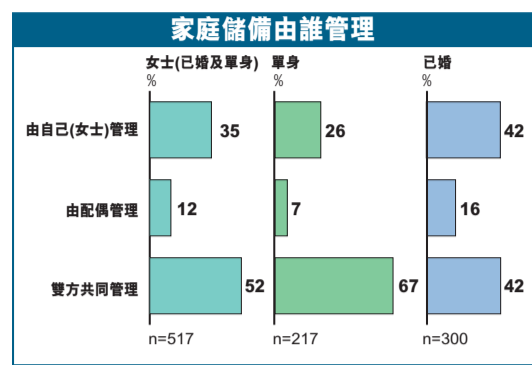
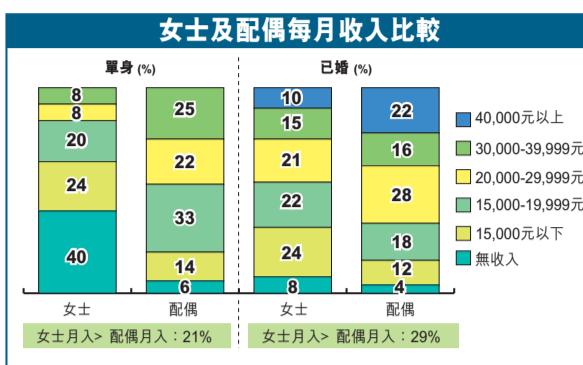
熟女聚財 22%身家百萬

私己錢作投資 富達建議三成

香港文匯報訊(記者 余美玉)一項調查顯示，三成「港女」收入比配偶高，而且踏入30歲後，財富增長更快，或與女性掌管家庭財政權有關。不過，大部分港女投資取態傾向保守，寧將資金儲於銀行，富達香港主理程劍慧建議，女士可將三成「身家」投資高風險產品，以達年期較長的投資目標，如退休及教育基金，另外七成則放於增長穩定的產品。



富達國際投資香港主理程劍慧稱，女性於婚後掌握財政大權，令資產大大增加。香港文匯報記者 張偉民攝



富達國際投資發表女士財富管理研究報告，合計訪問517位年齡由25至54歲的港女，當中217位為單身，300位已婚，分析她們對財務管理的行為和態度。

調查發現，港女踏入30歲後，其財富增長較快，22%年齡介乎35歲至44歲的受訪者擁有100萬元或以上的流動資產，而25歲至34歲女性人口之中只有5%為百萬富翁。

已婚女士亦擁有較多流動資產，約四分之一人擁有一百萬以上身家，同時已婚女士中的42%會擔任「財政大臣」，管理家庭儲備。程劍慧表示，大部分女性於婚後理財會較審慎，減少消費，加上掌握財政大權，令資產大大增加。

逾二成港女收入勝另一半

本港女士的賺錢能力亦將一舉男士比下去，調查又發現，約有三成及逾兩成的已婚及單身女士，月入比其配偶或男伴高，已婚者的平均月入中位數為18,954元，未婚則為17,009元。不過，雖然不少女性賺錢能力較佳，但就投資心態而言，大部分港女仍傾向保守，並認為男性有較多投資知識及經驗。

受訪女性每人平均持有2.5種投資工具，有92%放於

銀行收息，股票投資則佔78%，不過，有84%女性考慮於未來2年增加投資，並會採取較進取的投資工具，只有57%的人會繼續把資金留作銀行存款。

投資保守 最多人銀行收息

程劍慧認為，港女是時候改變變財富管理的心態，既然收入可觀，又掌握財政大權，就要適當配置資源，並指於投資方面，女性可以媲美男性，要對自己的投資決定有信心。她表示，儲退休金及教育基金，由於投資年期較長，可承受風險程度較高，可透過較進取的投資組合以「錢盪錢」方式早日達成目標。

她又建議，女士可將身家的三成撥作「賭本」，投資高風險產品，例如個別股票、亞洲及新興市場的股票等，其餘70%「老本」則放於增長穩定的產品，例如債券基金，回報會較放於銀行吸引。

資金出現回流亞洲跡象

此外，身兼投資基金公會主席的程劍慧又指，由於歐債危機未解，令部分資金有回流亞洲的跡象，基金贖回潮亦見改善，惟因市況仍不明朗，基金界生意額有六至七成跌幅，令人擔憂。

美銀沽建行 淡馬錫接1/3

香港文匯報訊(記者 趙建強) 據路透社報導，美國銀行早前出售的中國建設銀行(0939)股份，其中三分之一已經落入淡馬錫手中，其餘則由一些中資機構投資者組成的團隊購入。淡馬錫此次收購斥資超過20億美元，而在建行的持股量由8.1%升至接近10%。

中資團隊有份參與接貨

美銀於本周一稱，該行計劃以66億美元出售手上大部分的建行股份。建行則公布，美銀同意以協議轉讓方式向幾家機構投資者轉讓約104億股建行H股。完成交易後，美銀持股量將降至約21.48億股，佔建行已發行總股份的0.86%。

銀出售建行股份是該行為剝離非核心資產、改善資產狀況而採取的部分舉措，預料減持帶來的稅後收益達18億美元。於三個月前，美國銀行出售131億股建行股份，當時買家包括淡馬錫及一些中國投資者。

資料顯示，美銀在2005年建行進行規模80億美元的香港IPO之前及IPO過程中購買該行股份，涉及投資總額為30億美元。建行昨收報5.53元，跌1.073%。

高盛減持工行至10.11%

另外，聯交所周三資料顯示，高盛在中國工商銀行(1398)H股的持股量由12.13%降至10.11%。高盛於11月14日申報減持17.52億股工行H股，每股平均代價為4.88元。本次減持後其持股量降至約87.78億股，或10.11%。工行收跌3.33%，報4.65元。

成本漲 偉易達純利倒退5.4%

香港文匯報訊(記者 李永青) 由於原材料、勞工成本上漲，偉易達(0303)截至9月30日止的中期純利按年跌5.4%至8,850萬美元(約6.88億港元)，每股盈利35.6美仙，擬派中期息每股16美仙。

該公司主席兼行政總裁黃子欣承認，成本上漲是集團面對的最大挑戰，但隨著提升效率的措施初見成效，集團的溢利率已見改善的跡象。

業績報告指，美國企業失業率高企及經濟表現呆滯，以及歐洲債務問題亦削弱消費信心，但該集團對下半年營業額增長仍持審慎樂觀

看法，因該集團已進一步減少人工佔產品成本的比例，又加速生產自動化及嚴格控制營運成本。

歐美亞洲業務溢利齊跌

期內，為該集團帶來最大盈利貢獻的北美洲區，溢利按年下跌10.8%至4,210萬美元(約3.27億港元)；歐洲業務溢利亦微跌1.97%至3,990萬美元(約3.104億港元)；亞太區業務亦由780萬美元(約6,068.4萬元)跌至720萬美元(約5,601萬港元)。集團整體毛利率亦由32.2%降至30.4%。偉易達昨收報69.15港元，升0.217%。

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗錦田丈量約份107各地段⁽¹⁾的所有擁有人，我們將根據城市規劃條例第16條提出規劃許可申請，於新界元朗錦田丈量約份107各地段⁽²⁾及毗連政府土地(漁農自然護理署漁業研究站以東)，擬議作住宅發展。擬議發展的地盤面積約11.9公頃，擬議地積比率不多於0.33，總樓面面積不多於約39,240平方米。而最高屋宇高度不多於3層，另有1層地庫停車場。

輝煌有限公司
二零一一年十一月十七日

- (1) 丈量約份，地段號碼：981 RP (Part), 1008 RP, 1554 RP (Part), 1560, 1749 RP, 1750 S.A6 RP (Part), 1750 S.A8, 1750 S.A9, 1808, 1810, 1816, 1820, 1822, 1823 S.C RP, 1823 S.D RP, 1823 S.F ss.1, 1823 RP, 1825 S.E, 1826, 1827, 1829, 1830 S.A, 1831 S.A, 1831 RP, 1832 S.A, 1832 RP, 1833, 1866 S.A RP, 1866 S.B RP, 1874 and 1905 RP.
- (2) 丈量約份，地段號碼：980 (Part), 981 RP (Part), 1008 RP, 1009 RP, 1010 RP, 1011, 1012, 1013, 1015 RP, 1017 RP (Part), 1018 RP (Part), 1554 RP (Part), 1555 S.A, 1555 S.B RP (Part), 1557 RP, 1558, 1559, 1560, 1562 S.(CF) RP, 1562 S.(CF)B, 1562 S.(CF)D, 1748 RP, 1749 RP, 1750 S.A6 RP (Part), 1750 S.A8, 1750 S.A9, 1808, 1809, 1810, 1816, 1817, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823 S.A, 1823 S.B, 1823 S.C ss.1, 1823 S.C RP, 1823 S.D ss.1, 1823 S.D RP, 1823 S.E ss.1, 1823 S.E ss.2, 1823 S.E RP, 1823 S.F ss.1, 1823 S.F RP, 1823 RP, 1825 S.A, 1825 S.B, 1825 S.C, 1825 S.D, 1825 S.E, 1825 RP, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830 S.A, 1830 RP, 1831 S.A, 1831 RP, 1832 S.A, 1832 RP, 1833, 1838 (Part), 1839 (Part), 1840 (Part), 1847 RP, 1866 S.A RP, 1866 S.B RP, 1874, 1876 S.A, 1876 S.B, 1876 RP (Part) and 1905 RP.

申請酒牌續期啟事 偉記燒鵝茶餐廳

現特通告：劉仕運其地址為新界沙田火炭山尾街18-24號沙田商業中心地下10號舖，現向酒牌局申請位於新界沙田火炭山尾街18-24號沙田商業中心地下10號舖偉記燒鵝茶餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月17日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
WAI KEE KITCHEN
Notice is hereby given that Lau Sze Lin of Shop No.10, G/F, Shatin Galleria, 18-24 Shan Mei Street, Fotan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Wai Kee Kitchen at Shop No.10, G/F, Shatin Galleria, 18-24 Shan Mei Street, Fotan, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 17th November 2011

申請酒牌續期啟事 粗菜館

現特通告：崔明貴其地址為西貢峯徑第3號C地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城衙前圍道17-19號A地下粗菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年11月17日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
TSO CHOI RESTAURANT
Notice is hereby given that Tsui Ming Kwei of C, G/F, 3 Che Keng Tuk Road, Sai Kung is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Tso Choi Restaurant at A, G/F., 17-19 Nga Tsin Wai Road, Kowloon City, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 17th November 2011

SBC 駿業

您的營商最佳夥伴
18間分行網絡遍佈中港
始創於1995年經驗豐富誠信專業

公司註冊
香港及海外公司 · 公司秘書
周年申報 · 撤銷註冊

企業管理
即用商務辦公室 · 商務通訊組合
代辦銀行開戶 · 商標註冊
信託及代理人服務 · 註冊文件律師鑒證

會計 · 稅務
理帳報表 · 審計安排
庫存盤點 · 稅務顧問

香港：九龍灣 · 尖沙咀 · 旺角 · 灣仔
中國：深圳 · 廣州 · 上海 · 北京 · 南京 · 杭州 · 成都

查詢電話：8206 1993
www.sbc.com.hk

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1及2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

第四季港股
海通：謹慎樂觀

海通國際
聯席董事總經理李耀榮(右)及執行董事潘慕堯

香港文匯報記者 張偉民攝

香港文匯報訊(記者 黃詩韻) 環球經濟最近逐步明朗，海通國際表示，市場信心開始復甦，對第四季股市持謹慎樂觀態度。該行並對未來證券行業有信心，指繼去年推出首隻人民幣固定收益債券後，會逐步推行更多人民幣相關產品。

海通國際執行董事兼聯席董事總經理李耀榮表示，歐美經濟問題得到改善。美國經濟稍有回穩，失業率有改善。歐債問題中，希臘危機已安定下來，相信意大利最終會有解決方案。

他續指，隨着市場信心回現，第四季企業IPO將會加快，並料明年十分興旺。另外，因為香港融資方便靈活，有越來越多中國證券公司選擇來港上市。市場消息指，海通國際母公司海通證券將於下個月上市。

增加人幣投資產品
作為有中資背景的證券公司，李耀榮稱不但會繼續推行人民幣產品業務，增加此方面的投資工具，更預料未來5年至10年證券金融界會配合人民幣國際化及中港互補來發展。

市況目前仍處低位，危機不斷，李耀榮則表示現時是投資好機會，又指該行會加強風險管理，並認為內地公司到香港上市，可以讓投資者有投資中國證券行業的機會，但願投資者小心選擇財務健康的公司。

內地方面，內部通脹漸見回落，就鐵路和資源等行業，中央已局部放鬆銀根。就早前明富環球申請破產事件，他認為對市場影響沒有想像中大，故現況仍較樂觀。該行將繼續關注內地銀根是否放鬆。另外，他期待新CEPA能有突破。

Orange Tee 橙易产业

新加坡 豪華公寓/洋房/地產物業/投資移民

Jackson Wan 溫鑑仰先生

烏节路。滨海湾。圣陶沙。东海岸
金裝修。貫穿商業與購物中心。交通方便快捷
人民幣6萬-180萬 每平方米
歡迎聯絡我們 yiyang.wan@orangeretee.com

+65 8468 6888 +852 9192 7075