

供應增價格穩

供港批發平23%

五豐行：隨內地調整 有零售商每斤44元降至38元

香港文匯報訊(記者 聶曉輝、曾雁翔) 香港通脹持續，食材價格不斷上漲，但代理內地活豬的五豐行因應市場情況，下調活豬批發價。五豐行表示，本港活豬市場批發價由6月23日的最高每擔1,789元降至近日最低每擔1,381元，跌幅23%。香港豬肉行總商會理事長許偉堅相信，近日批發價稍微下跌，主因是內地養豬戶增加，令供應量回升。鮮肉大聯盟董事陳志宏指出，個別零售商已將活豬價格由每斤44元減至38元。但有肉檔檔主卻表示，由於早前多次加價未有全數轉嫁消費者，故不會即時減價。

五豐行指出，活豬貨源主要來自內地，受內地豬價影響較大，公司會跟隨內地市場調整活豬採購及批發價，近日價格已經回落。五豐行又指，為擴大活豬貨源，已在內地積極擴展活豬養殖基地，其中在河南的養殖基地二期專案已獲集團批准，即將進入施工階段，估計項目投入營運後，將有助穩定豬肉價格。

河南擴養殖基地增貨源

雖然本港整體通脹未有舒緩跡象，但近月的活豬批發價卻出現回落。根據食環署資料顯示，本港活豬批發價由去年10月的每擔最高1,266元，升至今年7月的1,844元，其後有回落趨勢，並跌至上月的每擔最高1,795元。

許偉堅表示，5月底因內地豬肉產量減少，令活豬批發價由每擔約1,200元，急升至6月份約1,800元；7月至10月初仍維持1,600元至1,700元水平。他表示，近日批發價稍微下跌，主因是內地養豬戶增加，令供應量回升。但他指出，每擔約1,300元的活豬只屬少數，每日只有100隻，由於脂肪多，肉質較韌，在零售市場不受歡迎，只會供應餐廳食肆，「市場買到的較高質素活豬價格仍維持約1,500元一擔。」

市民：零售價應即減

許偉堅又謂，5月份豬價連升20天，甚至早前運費上升，肉販並無轉嫁至消費者，相信今次來貨價回落，需時數天觀察供應量。他預料，只要未來數日批發價維持每擔1,500元的水平，瘦肉零售價可由現時每斤44元，減至約41元；如批發價降至1,400元，零售價可減至每斤38至40元。有市民指出，批發價上升時，肉販即時加價，既然現時批發價回落，應即調低零售價，才對消費者公平。



過去1年港按月活豬日均供應及拍賣價

月份	總活豬供應	每擔拍賣最高價(元)	每擔拍賣最低價(元)	每擔拍賣平均價(元)
10/2010	4,777	1,266	1,061	1,153
11/2010	4,674	1,339	1,143	1,232
12/2010	4,506	1,315	1,078	1,195
01/2011	4,841	1,354	1,134	1,237
02/2011	4,100	1,522	1,286	1,394
03/2011	4,377	1,582	1,282	1,412
04/2011	4,161	1,534	1,230	1,377
05/2011	4,331	1,568	1,276	1,424
06/2011	4,275	1,766	1,530	1,646
07/2011	4,061	1,844	1,529	1,676
08/2011	4,075	1,797	1,515	1,642
09/2011	4,152	1,795	1,532	1,659

資料來源：食環署 製表：香港文匯報記者 聶曉輝

挺港36招見效 物價漸回落

香港文匯報訊(記者 文森) 豬肉批發及零售價格回落，市民終於可鬆一口氣，在香港通脹不斷升溫下，總算傳來一則好消息。其實，國務院副總理李克強早於今年8月訪港期間，已向全港市民大派「定心丸」，強調會致力抑壓副食品價格，確保港食供應穩定。而商務部部長陳德銘亦曾預期，9月後內地通脹會偏向穩定，物價逐漸回落，香港定可從中受惠，承諾終於兌現。

中央積極調動各方力量

副總理李克強今年8月訪港期間，推出「挺港36招」，當中包括保障供港物資。他當時表示，中央會積極調動各方力量，採取措施保持糧食、肉類、水果、蔬菜等優質農副產品，穩定向香港市場作出供應。這可說是為全港700萬市民投下一顆「定心丸」。而特區政府發言人當時亦稱，這有助紓緩本地物品價格上漲。

陪同李克強訪港的陳德銘，亦有向港人送上「安心茶」。他強調，會確保供港物資穩定，即使內地通脹猛如虎，食品如豬肉價格上漲波動，仍會確保對香港的穩定供應量，亦會嚴格保證豬肉的衛生安全質量。他說：「今後不管發生多大的困難，我們對香港的吃、穿、用的，我們供應的量和質都會保證。」

陳德銘當時更曾預計，今年8月、9月內地通脹會偏向穩定，物價回落後，香港可從中受惠。結果「香港受惠」的承諾今日兌現，港人在食品價格上直接受惠，亦正如他訪港時所言：「要讓香港居民有一個穩定的環境能夠安居樂業，創造經濟繁榮。」



勞顧會6成員停批補充外勞

香港文匯報訊(記者 聶曉輝) 本港僱主若想聘請海外僱員，可按工種及職級，透過勞工處及入境處的不同政策申請輸入外勞。然而，3名勞工界立法會議員及6名勞顧會勞方代表卻發現，不少公司改變外勞職銜名稱，繞過原應由勞工處審批的計劃，向入境處申請輸入外勞，批評此舉嚴重影響本地人就業機會。6名勞顧會勞方成員由即日起，暫停審批勞工處「補充勞工計劃」的輸入外勞申請，直至政府承諾堵塞政策漏洞，否則不排除發起進一步行動，暫有49宗申請受影響。勞工處則呼籲勞顧會勞方代表早日恢復參與審核。

葉偉明批改職銜繞過勞處

勞顧會勞方代表梁鑾庭表示，僱主一般可透過入境處的「優秀人才入境計劃」或「一般就業政策」等申請輸入外勞，但部分工種及較低技術人員則需向勞工處的「補充勞工計劃」提出申請，勞工處審視業界情況後，交勞顧會審批，一般需時半年。

工聯會勞工界立法會議員葉偉明批評，近年不少公司在更改外勞職銜名稱後，繞過勞工處而直接



李鳳英。香港文匯報記者劉國權攝



葉偉明。香港文匯報記者劉國權攝



梁鑾庭。香港文匯報記者劉國權攝

接向入境處申請輸入外勞。他舉例指出，有本港飛機工程公司過去兩度透過「補充勞工計劃」申請從外地輸入「飛機維修技術員」，但非全數獲批，更需與勞工處合辦展翅計劃，培訓本地員工。然而，該公司過去3年卻透過入境處的「一般就業政策」申請149名「飛機維修執照技術員」來港，更全數獲批。

梁鑾庭批評，有僱主藉着計劃的灰色地帶，間接聘用廉價勞工或輸入外勞，影響本地工人的就業及晉升機會。資料顯示，勞工處「補充勞工計劃」去年共批出1,180宗申請，成功率為50.4%。今年截至10月中，「補充勞工計劃」合共批出900宗申請，目前有49宗申請尚待勞顧會處理。入境處發言人表示，有關該149宗按「一般就業政策」申請來港的飛機維修執照技術員申請，入境處是按既定程序審批。發言人指出，所有申請來港工作者，均須符合有關入境安排的申請資格條件，包括市場確實缺乏該等專業人才及技術勞工等，該處審批每宗申請時，均按照現行入境政策及相關申請資格謹慎審批；該處非常重視本地工人的就業機會，批准申請後，在有需要時會巡查，防止計劃被濫用。



約30名的士車行車主協會代表在立法會門外抗議。香港文匯報記者莫雪芝攝



車主向劉健儀等遞交抗議信，要求政府加強監管，盡快降低保費。香港文匯報記者莫雪芝攝

的士小巴保費倍升 保險業仍稱蝕本

香港文匯報(記者 歐陽麗珠) 的士小巴業界不滿汽車保險費過去5年不斷增加，至今升幅超過一倍，加上承保公司數目太少，保險公司有合謀抬高價格嫌疑，使業界經營更見困難。保險業界昨日強調，保費上升是因為涉及投保汽車的意外增加，加上虛報傷勢及包攬訴訟等非法行為嚴重，保險公司要承受巨額索償。警方數字顯示，今年首9個月收到38宗保險騙案及虛假索償的舉報，強調已成立專責小組主動打擊非法行為。

立法會運輸業保險事宜聯合小組委員會，昨日討論運輸業界投訴保險費過高問題。約30名的士車行車主協會代表，會前在立法會門外抗議，不滿當局執法及規管過於寬鬆，令的士保費長期飆升。該會主席吳坤成表示，保險費長期高昂，嚴重影響經營成本，更質疑有人合謀抬價，要求港府加強監管，令保費盡快降低。

保險業監理處資料顯示，的士及小巴保費5年內均升逾一倍。其中，2007年每輛的士每年平均保費為7,801元，今年已升至17,161元，保費更佔的士車主營運成本16%。而每輛小巴的保費則由2007年的17,702元至29,012元，升至今年的37,346元至

45,213元，而保費佔車主營運成本約6%。

黃國添：包攬訴訟增添壓力

對於保費大幅增加，香港保險業聯會代表黃國添表示，虛報傷勢嚴重以獲取更高賠償，以及包攬訴訟等非法行為，令保險公司要付出巨額賠償，業界更要動用不少人手及時間核實懷疑個案，「要設法追蹤目標人士，病歷紙方面要看有沒有問題，甚至(要查)有否索償代理從中協助」。他指，有小部分個案，需跟進1年至2年，甚至跨境跟蹤。索償金額大增，業界加保費亦蝕本，2009年的士承保虧蝕2,594萬元。保險界立法會議員陳健波表示，汽車保險長期虧蝕，嚇退願意承保的公司，現時僅餘下7間至8間公司肯繼續經營。保險業界亦質疑，公立醫院醫生審批病假紙時較寬鬆。

警方數字顯示，2009年10月至今年9月，共處理7宗有關包攬訴訟的案件。警方表示，已成立專責小組主動打擊。港府則表示，汽車保費由市場調節，有關部門會與業界合作打擊詐騙活動，冀能減低保險索償，令保費有下調空間。

關愛2千元租津助綜援戶

香港文匯報訊(記者 林裕華) 私人樓宇租金持續上升，領取綜援的私樓租戶生活更見拮据。關愛基金宣布，為有關租戶提供一筆過1,000元至2,000元的租金津貼，紓緩他們面對加租的壓力。此外，基金亦會為正輪候「綜合家居照顧服務(普通個案)」的長者，提供家居清潔及陪診服務津貼，每月津貼480元。兩個援助項目均由社會福利署負責推行，預算開支共約6,000萬元。

現時領取綜援的私樓租戶每月會獲得租金津貼，惟不少綜援戶繳付的租金高於津貼最高金額。為紓緩他們的經濟壓力，關愛基金將提供一筆過的津貼，每個合資格的1人綜援住戶可獲發1,000元，2人或以上住戶則獲2,000元津貼。合資格綜援戶須於今年7月1日正租住私樓，當時支付的每月租金要高於租金津貼最高金額。社署預計約有2.3萬個綜援戶受惠，有關人士須遞交申請，當局會根據綜援受助人已呈報的租金資料，直接將津貼存入合資格人士的銀行帳戶，預計最快於下月發放津貼，預算總開支約3,600萬元。

發放長者家居清潔陪診資助

另外，基金為正輪候「綜合家居照顧服務」的低收入家庭長者，提供為期1年的家居清潔及陪診服務津貼，服務須由社署認可的服務機構提供，每月的服務津貼額為480元。合資格長者須年滿65歲，於今年7月31日或之前正輪候「綜合家居照顧服務」，亦沒有接受任何社署資助的長者社區照顧服務，預計約有4,000人受惠，預算開支約2,400萬元。社署本月起會寄發通知信及申請表予有關長者，申請人須於明年1月31日或之前交回，預計合資格人士最快可於本月接受服務。

「業主需求主導」重建接25申請

香港文匯報訊(記者 謝雅寶) 市區重建局今年6月宣布推出「業主需求主導」重建模式，申請期限昨日正式屆滿。市建局表示，共接獲25份申請書，有關申請將由遴選小組進行甄選，並在本月或下月向董事會提交甄選建議，挑選一兩個合資格的申請項目，納入年度業務計劃內，並在2012/13財政年度開展。

業主可享7年樓齡賠償

「業主需求主導」重建模式是由業主間先取得共識，再向市建局申請重建，若申請項目獲接納及開展，有關業主可享有7年樓齡賠償，及按一貫方式補償其他業主和安置住宅租戶，以及有需要的業主提供「樓換樓」。至於不獲接納的申請項目，當局在對獲挑選項目開始進行人口凍結時，以書面通知有關申請者。

要作出有關申請，必須符合一定申請標準，包括樓宇出現失修情況、地盤面積至少達400平方米(即4,000多呎)、樓宇不可具有保育及歷史價值、當局是否有足夠資源執行項目、涉及地段內須得到至少67%業權持有人同意申請。