



民建聯促強積金自由行

提12建議堵制度漏洞 嚴限管理費蠶食供款

香港文匯報訊(記者 歐陽麗珠)強積金供款入息下限將於明天起,由月入5,000元放寬至6,500元。強積金推行至今11年,管理費過高蠶食供款、僱員投資選擇不足、領取供款欠缺彈性等問題逐漸浮現,社會擔心強積金未能保障僱員退休生活。民建聯昨日到新政府總部請願,提出12項建議,包括落實強積金全「自由行」、為自願供款提供稅務優惠等,全面堵塞制度的漏洞。



■ 民建聯建議政府增設由政府營運、低管理費、與外匯基金回報掛鉤及通脹掛鉤的低風險強積金產品。

強積金制度自2000年推行至今11年,歷經經濟起落,該制度的不完善處逐漸浮現。民建聯近20名成員昨日到新政府總部請願,提出12項建議。民建聯立法會議員陳克勤引用積金局最新數據指出,目前358萬就業人口中,71%參加強積金計劃,多年來平均回報率5.1%,2008年至2009年曾出現負25.9%的歷史低位,打工仔資產嚴重「縮水」,令計劃的退休保障成效受質疑。

僱員自主低 產品風險高

社會上有聲音批評受託人的行政費偏高,令僱員退休後所得積金大幅削減。該制度下,選擇權集中在僱主手上,僱員的自主權低,加上強積金基金產品的風險較高,難以抵禦市場波動,經濟衰退時資產嚴重萎縮。

綜合種種制度上的弊端,民建聯昨日遞交請願信及建議書,促請特首曾蔭權全面檢討強積金。陳克勤表

示,香港人口老化嚴重,必須盡快檢討及堵塞漏洞,保障市民退休生活。民建聯建議,盡快落實強積金全「自由行」,讓僱員享有選擇權,每年有一次轉換基金受託人的機會;增設由政府營運、低管理費、與外匯基金回報掛鉤及通脹掛鉤的低風險強積金基金產品;設立自願性供款扣稅額,每年上限12,000元,鼓勵市民增加供款;規定強積金受託人收取取額行政費,以防

供款被嚴重蠶食。陳克勤表示,民建聯將於下月4日提出全面檢討強積金制度的動議辯論。

修訂供款最低入息明生效

另外,「強積金供款最低入息水平修訂」明日起生效。每月入息低於6,500元的僱員,日後毋須供款,但僱主仍要為僱員作僱主部分的供款。



■ 「社言港心」約見社署署長聶德權,就青少年就業及發展、整筆過撥款、服務合約制度等範疇進行交流。

社言港心：同工不同酬增流失

香港文匯報訊(記者 文森)由一群關注社福政策的社工組成的社會服務發展研究中心「社言港心」工作小組,約見社署署長聶德權,就青少年就業及發展、整筆過撥款、服務合約制度等範疇進行交流。有發言的社工反映,整筆過撥款令業界出現「同工不同酬」,打擊社工士氣及推高流失率;而合約制亦令服務未能延續,影響服務質素。

署長意見照聽政策依舊

在日前的座談會上,出席的社工向聶德權反映業界關注的議題,尤以整筆過撥款政策引起社工熱烈的討論。有社工表示,政策推行10年,目前已難以逆轉,「因為社署署長每隔三四年就換人,即使發現政策存在種種問題,每任的社署署長都是意見照聽,但是政策依舊,將檢討的重任留給下任政務官處理」。最令社工界難耐的是,整筆過撥款造成一系列難以化解的矛盾,如同事之間就因為「同工不同酬」以致士氣大受打擊,人才流失。

同時,他們認為社福機構提供的服務受合約掣肘,每隔1至3年便要從新續約,令服務規劃難以長遠發展,機構管理層經常要擔憂服務能否延續。業界希望社署檢討合約制,令制度更公開、透明及年期較長。

精神復康機構難覓會址

目前,社工處理有住屋需要的個案時,需要經由社署向房屋署推薦,有在綜合家庭服務中心工作的社工希望,當局賦權予社工直接轉介及推薦個案予房署,毋須通過社署推薦,而部分較敏感的服務如精神復康,機構難以物色場地或會址,致使服務遲遲未能展開,部分服務或機構甚至未能受惠於福利租金優惠,令機構承受龐大的財政壓力,有機構希望社署協助。

「社言港心」希望聶德權能細心考慮業界提出的各項問題,定期與業界交流意見,以便當局修訂及制訂政策。

13%居屋涉炒賣 學者倡另設市場

香港文匯報訊(記者 謝雅賢)施政報告提出的新居屋計劃,引起各界對補地價形式的爭議。有學者指出,現時約13%居屋二手市場,涉及炒賣或違規出租單位,認為當局有需要收緊政策,防止居屋成為投資產品,建議當局增設「另類居屋市場」,加強第二市場流通。另外,有房委會委員支持新的補地價形式應徵收利息,但息率不應過高,可考慮與物價指數掛鉤或參照「大額存款」利率。

有業主涉違規出租炒賣

昨日《城市論壇》討論新居屋計劃。出席的城市大學公共及社會行政學系副教授劉國裕指出,現時約13%居屋二手市場交易並非自住買家,「業主視居屋為投資產品,違規出租,甚至炒賣」。數據顯示,過去10年居屋在公開市場自由買賣的個案,每年約6,000宗,佔總買賣量3%;而轉讓予公屋住戶的居屋第二市場買賣宗數,每年僅2,000宗。

建議保留補地價方式

劉國裕表示,居屋補地價的作用是讓業主有改買私樓上流的機會,若政府以「賣大包」方式出售新居屋,難免會出現炒賣情況。他認為,政府應收緊政策,可考慮增設另類居屋市場。政府可保留舊補地價方式,並限制新居屋業主不得在公開市場自由買賣。

單車友撞警被捕 高呼「我係大學生」

先夫譚公務本府君於二〇一一年十月十七日下午不幸逝世享壽七十八歲謹定於二〇一一年十一月七日(星期二)上午十時在香港殯儀館舉行大殮隨即出殯

哀此訃

未亡人 伍秀琼

孝男 建恒

孝女 詩韻 婿黎世光 外孫女黎天慧

詩鳴 婿屠自強 外孫 屠明宏

親屬繁衍 恕未盡錄

泣告

香港文匯報訊(記者 杜法祖)一名青年昨晚在尖沙咀文化中心對開海濱長廊涉踉蹌車,被一名輔警勸喻離開時,雙方發生爭執,混亂中輔警被人推倒撞傷腰部,涉嫌襲警青年被其他警員制服拘捕,有人被捕時更大呼「我是大學生,為何拘捕我?」

事發於昨晚7時許,警方鑑於每晚的「幻彩耀香江」煙火表演即將舉行,有不少市民和遊客會到尖沙咀海濱長廊欣賞,另一方面亦有約千名遊行人士會經過附近,遂加派人員巡邏維持秩序。其間一名年約20歲,身穿背心和牛仔褲、戴眼鏡、背着一個斜揹袋的青年,踩着一輛名貴單車,在文化中心對開海濱長廊左穿右插插行,一名輔警偕文化中心一名保安員將該名青年截停,勸其離開到其他地方繼續踉蹌單車,但青年拒絕並與警員發生激烈爭執,混亂中輔警被人用力推倒地上,腰部扭傷。正在現場協助維持遊行隊伍秩序的警員見有同袍遇襲,馬上趨前合力將該名青年按在地上制服拘捕,其間有人不斷高聲呼叫「我是大學生,為何拘捕我?」涉案青年連同單車被帶返警署查扣,受傷輔警由救護員送院治療,遊行隊伍未受事件影響。



西九諮詢接千意見書

香港文匯報訊(記者 林裕華)西九文化區第三階段公眾諮詢昨日完結,當局共接獲1,000份意見書,西九管理局諮詢會主席張仁良表示,市民普遍支持新的發展圖則,而該批意見書交由香港理工大學公共政策學院研究及分析,料一兩個月後公布研究結果。當局將於年底,把發展圖則提交規管審批。

西九管理局於昨日舉行最後一場公眾簡會,近80名藝術學校師生出席。有學生擔心,日後西九文化區的大型場館如M+,演出門檻過高,只讓蜚聲國際的知名海外藝術家演出,本地藝術家難有演出機會。M+行政總監李立偉回應指,藝術家演出只要達水準,不論知名度高低,也有機會登台表演。

今日香港天氣預測

2011年10月31日 星期一

初時大致多雲 日間天晴

氣溫: 22°C-27°C 濕度: 60%-85%

潮漲: 13:01 (1.7m) 23:27 (2.6m)

潮退: 05:38 (0.5m) 16:42 (1.4m)

日出: 06:26 日落: 17:48

未來四日天氣預告

1/11(星期二) 氣溫: 23°C-28°C 濕度: 60%-85% 天晴

2/11(星期三) 氣溫: 23°C-28°C 濕度: 60%-85% 天晴

3/11(星期四) 氣溫: 23°C-27°C 濕度: 70%-90% 大致多雲 稍後有幾陣雨

4/11(星期五) 氣溫: 22°C-26°C 濕度: 85%-95% 多雲 間中有雨

空氣污染指數

一般監測站* 污染指數: 45-65 空氣指數: 中等至偏高

路邊監測站* 污染指數: 80-95 空氣指數: 偏高

*設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。*設於銅鑼灣及旺角。

城市	最低	最高	預測
福州	17°C	25°C	多雲
北京	7°C	13°C	有霧
長春	7°C	18°C	多雲
北京	7°C	13°C	有霧
上海	10°C	21°C	多雲
廣州	12°C	18°C	多雲
海口	21°C	28°C	多雲
沙田	14°C	25°C	多雲
成都	11°C	18°C	多雲
重慶	16°C	20°C	有雨
香港	17°C	25°C	多雲
廣州	19°C	27°C	多雲
貴陽	12°C	18°C	多雲
昆明	10°C	21°C	多雲
海口	21°C	28°C	多雲
杭州	15°C	22°C	多雲
哈爾濱	5°C	18°C	多雲
南昌	16°C	24°C	多雲
合肥	14°C	22°C	天晴
馬尼拉	22°C	31°C	雷暴
新德里	15°C	31°C	天晴
首爾	9°C	22°C	天晴
新加坡	24°C	31°C	雷暴
東京	14°C	21°C	有雨
內瓦	19°C	27°C	多雲
雅加達	23°C	33°C	有雨
吉隆坡	24°C	32°C	雷暴
呼倫貝特	3°C	13°C	驟雨
濟南	12°C	21°C	多雲
蘭州	10°C	21°C	驟雨
蘭州	5°C	15°C	有雨
拉薩	-2°C	12°C	多雲
南昌	16°C	24°C	多雲
南京	13°C	23°C	多雲
寧波	18°C	26°C	多雲
上海	16°C	22°C	多雲
瀋陽	7°C	18°C	天晴
石家莊	8°C	17°C	多雲
台北	20°C	26°C	驟雨
太原	5°C	16°C	多雲
天津	10°C	20°C	多雲
烏魯木齊	-4°C	3°C	天晴
武漢	12°C	23°C	多雲
西安	10°C	16°C	多雲
廈門	19°C	27°C	多雲
西寧	-2°C	12°C	多雲
銀川	4°C	14°C	多雲
鄭州	9°C	18°C	多雲
倫敦	15°C	16°C	多雲
馬德里	9°C	20°C	天晴
莫斯科	4°C	6°C	有雨
巴黎	11°C	16°C	多雲
羅馬	12°C	23°C	多雲
日內瓦	9°C	14°C	多雲
里斯本	12°C	23°C	多雲
紐約	15°C	16°C	多雲
洛杉磯	13°C	28°C	天晴
紐約	-2°C	7°C	天晴
三藩市	11°C	22°C	天晴
多倫多	0°C	11°C	多雲
溫哥華	8°C	12°C	多雲
明尼阿波利斯	2°C	10°C	天晴
華盛頓	2°C	10°C	天晴