

金匯動向

馮強

利好因素已反映 提防澳元獲利回吐

澳元匯價上周在1.0115美元附近獲得較大支持後，其走勢已進一步趨於偏強，在先後重上1.02及1.03美元水平後，更一度於本月初反覆走高至1.0425美元附近的6周高位。

另一方面，澳洲第三季生產者物價指數在低於預期後，市場已頗為關注澳洲將於本週三公佈的第三季消費者物價指數，若果該通脹數據的升幅亦相繼低於預期，則不排除澳洲央行將有機會於今年第四季以及明年首季之間出現降息活動。

美元偏弱 金價續向好

金價在經過上周五的反彈後，12月期金已進一步於本月初反覆走高至1,660.50美元水平。雖然美元近期仍處於略為偏弱的走勢，而且該情況亦有助金價於本月初的表現。



金匯錦囊

澳元：澳元將反覆回軟至1.0250美元水平。
金價：現貨金價將徘徊於1,600至1,700美元之間。

金匯出擊

英皇金融集團總裁 黃美斯

憧憬峰會達協議 歐元走強

儘管周日歐盟領導人的峰會未有提出具體計劃解決歐元區債務危機的協議，但市場仍然樂觀地對週三另一場峰會很可能達成協議，因此周一風險資產相對支撐大市。

不過，兩國發言人表示希望在週三會議中，可達成一個可以穩定市場情緒的解決方案。現時仍未可解決難題分別環繞在如何加大歐洲金融穩定基金(EFSF)規模由4,400億歐元至6,000億水平；為希臘提供新的援助貸款及各主要銀行同意為希臘減記幅度比率等。

就業分項指數從9月時的51.0下降至50.3，表明就業市場實際上已陷入停滯，暗示歐元區勞動力市場還可能出現更糟糕的情形。此外，歐盟統計局公佈歐元區8月份工業訂單上升1.9%，比市場預估上升0.2%大幅增加。

另一方面，市場焦點再次轉移回美國聯邦儲備理事會(FED)下周的議息會議上，投資者開始關注美聯儲下周可能推出另一輪量化寬鬆計劃，周一早段美元全面轉弱。

焦點轉移至FED下周議息

歐元兌美元上周大致持穩於1.37區間，擺脫峰會可能不會就解決歐債危機採取行動的憂慮影響，歐元兌美元周一再度上探1.39水平，最高見1.3953的七周以來最高。

走勢所見，歐元兌美元目前陷於爭持走勢，上方阻力先為50天平均線1.3890，其後另一個需衝擊的關口將是1.3960以至1.40水平。

美房地產基金行情升溫

投資 攻略

第三季期間，由於衰退疑慮升溫，以及美股顛簸加劇影響，導致美國房地產信託基金上季就跌了13.75%，比當地大型股基金期間平均的11.83%跌幅還深了一些；但自美股於本月4日觸底反彈，美房地產信託基金也出現了微妙的轉變。

據基金經理表示，雖然歐債危機引發的資金緊縮，波及房利美與房地美，讓有份參與的房貸信託基金近三個月就跌了13%。

在商業房產信託上，Simon Property今年第二季的運營資金(計算折舊及攤銷以及其他非現金支出後淨收入)從去年同期的4.877億元(美元，下同)或每股1.38元，增長至5.83億元或每股1.65元。

公司在美國全資擁有以及有參與權益的購物中心和名牌大賣場就高達392間，據Zacks估計，其第三季的每股運營資金為1.67元，若預測成真，其每股運營資金的年增長將是高達6成，而上周相關房地產信託基金的2.83%漲幅，比美國股票基金以及美國大型股基金期間的0.34%漲幅和0.21%跌幅等表現為佳。

比如摩根士丹利美國房地產基金，主要透過持有美國房地產業公司股票，以尋求高於平均水平的經常性收入，以及以美元計價的長期資本增值。上述基金在2008、2009和2010年表現分別為-42.64%、-40.34%及26.73%；其資產比重為99.56%

股票及0.44%現金；而平均市盈率和標準差為38.07倍及41.25%。

摩根士丹利美國房地產基金的資產行業比重為92.12%房地產、6.48%周期性消費、0.88%健康護理及0.09%金融服務。至於該基金的三大資產比重股票為9.96%Simon Property Group Inc.、9.79%Equity Residential及6.37%Host Hotels & Resorts Inc.。

基本面改善助吸引資金

今年以來各板塊房地產信託基金表現來看，美國的5.23%跌幅相對於亞、歐期間的7.75%和9.72%跌幅為輕，加上第三季經歷了市場衝擊以及劇烈波動股價，基本面回溫將有助近月已修正的股價重拾正軌，為持基金帶來助益。

美房地產基金回報表現

Table with 3 columns: 基金, 近三個月, 今年以來. Rows include 摩根士丹利美國房地產基金 A, 亞洲房地產信託基金組別平均, 歐洲房地產信託基金組別平均.

責任編輯：劉錦華

經貿訊

昆明謀建泛亞金融中心

香港文匯報訊(記者 胡修平、實習記者 芮田甜 昆明報導)《昆明泛亞金融服務中心建設藍皮書(2010—2011)——戰略目標與實施框架》日前發行。該書指出：昆明將打造成立足中國西南、面向亞洲西南的區域性國際金融中心。

該書由雲南省對外金融合作研究基地、中國昆明泛亞合作戰略研究院聯合編撰，由中國金融出版社出版。

發展跨境人幣金融服務中心

書中指出昆明泛亞金融服務中心的主要任務是建設「七個中心」即跨境人民幣金融服務中心、綠色金融中心、國際礦權交易中心、資源性商品跨國期貨交易中心、依托於「走出去」的離岸金融中心、私募股權投資中心、華人金融中心；「三個示

範區」即供應鏈金融示範區、農村金融示範區、開發性金融示範區。該書共11個章節，以「昆明泛亞金融服務中心建設」為主題，對中國昆明市、南寧市、成都市、重慶市、越南的胡志明市、泰國的曼谷市和新加坡等7個重點城市進行了多個角度的比較，論述了昆明市建設區域性國際金融中心的重要性。為昆明區域性國際金融中心建設提供了有利的智力支持，同時也標誌著昆明區域性金融理論體系開始確立。



藍皮書新聞發佈會現場。香港文匯報記者芮田甜攝

上千海內外茶企聚廈門茶展

香港文匯報訊(記者 葉臻瑜 廈門報導)20日，含烏龍茶、紅茶、白茶在內的內地六大茶類品牌茶企及斯里蘭卡錫茶等十餘國香茗，集體亮相第二屆中國廈門國際茶業展覽會(下稱廈門國際茶展)。

台知名茶企紛應邀參展

據悉，本屆廈門國際茶展的台灣展區面積近4000平方米。除去年參展的台灣天福茗茶、靜思茶道、今年台灣福星國際有限公司、王德傳茶業等知名茶企也應邀參展。茶品方面，除了台灣四大高山茶、鶯歌陶瓷之外，還增加了台灣精美茶食品、茶包裝等。此外，廈門國際茶展更邀得美國茶藝師協會、斯里蘭卡茶葉局、意大利茶葉協會、俄羅斯咖啡與茶協會、越南工商會、馬來西亞茶業商會、尼泊爾—中國工商會、印度茶葉局、肯尼亞茶葉局、德國茶葉協會、台灣茶協會、香港茶學會等共襄盛舉。

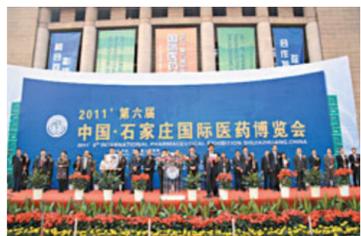
據介紹，第二屆中國廈門國際茶業展覽會於10月20日至23日舉辦，設置國際標準展位1000個，比去年同期增長約30%。展品覆蓋茶葉、茶食、茶機械、茶具、茶盤、茶多酚等產業鏈上下游。

黔建全球最大LED藍寶石項目

香港文匯報訊(實習記者 虎靜 貴陽報導)10月26日，美國GTAT公司與貴陽市工業投資集團下屬貴州皓天光電科技有限公司合作開發的「3000萬片LED藍寶石襯底材料項目」將投產。標誌著貴州在LED產業發展上實現「零」突破。

據了解，2010年下半年，美國GTAT公司調整經營戰略，開放其藍寶石生產設備供應，貴陽工投經過多次洽談，於2011年2月與該公司達成戰略合作意向，其全資子公司貴州皓天光電科技有限公司決定投資2.188億美元採購GTAT公司電子級藍寶石生產設備，建設年產3000萬片藍寶石襯底材料項目，雙方將用兩年形成一期年產3000萬片藍寶石襯底基片、年銷售40億元左右、年實現利稅15億元，該項目已成為目前全球最大的LED藍寶石生產項目。

200餘藥企現身石家莊藥博會



石家莊藥博會開幕，200餘家藥企參展。香港文匯報記者孔榮娣攝

香港文匯報訊(記者 孔榮娣 石家莊報導)以「展示醫藥成果、促進合作創新」為主題的第六屆中國、石家莊國際醫藥博覽會日前開幕，吸引了天津醫藥集團、哈藥集團以及該市的華藥、石藥、神威、以嶺等200多家醫藥生產企業參展。石家莊市長艾文禮表示，本屆藥博會將集中展現當前國內外新技術、新產品和醫藥行業的最新研究成果，從而推動醫藥產業經濟交流合作，打造醫藥產業創新發展平台。

餘平方米，設立15個36平米的特裝展位和268個標準展位。記者在現場看到，藥博會不僅展出了各類藥物，血壓計等醫療器械也備受市民的關注。

醫藥產業探討轉型升級

本屆藥博會除安排開幕式、展覽展示、貿易洽談等活動外，還舉辦了「十二五醫藥產業轉型升級之藍海戰略論壇」、「高端醫藥新技術新產品推介會」，還有知名醫療專家在現場開展義診和免費健康檢測。

石家莊是世界上重要的維生素和抗生素生產基地，全國最大的醫藥工業基地、重要的現代中藥生產基地和首批國家生物產業基地。該市規模以上生物醫藥企業達136家，從業人員6.5萬人。去年該市生物醫藥產業完成增加值151億元人民幣，佔該市工業增加值近10%，生物醫藥產業已發展成為該市重要的支柱產業。

「茅台播窖1935」將亮相黃圃食洽會

香港文匯報訊(記者 李芳 中山報導)2011中國(中山黃圃)國際食品工業經濟洽談會將於11月4至6日舉行。今年食洽會吸引了包括茅台集團等知名企業參展，更吸引了128家境外企業簽約152個標準展位，佔總展位數的36%。

4000採購商料應邀出席

此次食洽會以「匯聚食品精華，共享發展先機」為主題，展位面積達1萬平方米。其中，標準展位423個，增加18%；特裝展位由上屆的19個增加至25個，增加30%，特裝展位已全部落實。主辦方負責人透露，在採購商的邀請上具有針對性和實效性，邀請、組織採購商4000家，目前落實3300多家，已完成目標的82%，到10月中旬可全部落實。

據《鄭州商品交易所關於甲醇期貨合約及相關規則徵求意見的通知》，甲醇期貨的交易單位為50噸/手，最小變動價是1元/噸，合約漲跌停板幅度為上一交易日結算價的4%，最低交易保證金為合約價值的6%，合約交易月份為1-12月份，交割單位為50噸。

另外，還設置了食品加工機械展區，展位數由往屆的約20個迅猛增長至今屆的100個，於9月初已全部招滿。眾多參展企業將利用食洽會作為新、特、優產品打入市場的推廣平台，茅台集團的播窖1935系列酒、嘉豪的廣府湯，意欲借食洽會拓商機。

2011食洽會適逢黃圃臘味生產125周年，「黃圃臘味歷史文化展覽館」開館首次對外開放，領略嶺南地區百姓流傳千百年的傳統飲食習俗。

甲醇期貨月底登陸鄭商所

據《鄭州商品交易所關於甲醇期貨合約及相關規則徵求意見的通知》，甲醇期貨的交易單位為50噸/手，最小變動價是1元/噸，合約漲跌停板幅度為上一交易日結算價的4%，最低交易保證金為合約價值的6%，合約交易月份為1-12月份，交割單位為50噸。