

首善北京

第50期

香港文匯報 WEN WEI PO
http://wenweipo.com

主編：北京市人民政府新聞辦公室
香港文匯報北京分社
本期責編：周容霞



香港文匯報訊(記者 馬靜) 第十五屆京港洽談會21日舉行簽約儀式，京港兩地合作再結碩果，共簽約18個項目，總金額達60億美元，單個簽約項目最高金額達120億元人民幣。簽約項目涉及文化創意產業、生物醫藥產業、電子信息、房地產及基礎設施、新能源、新材料和環保業等多個產業領域。

京港地鐵將增加運營線路

本屆京港洽談會京港兩地軌道交通合作再續新篇，簽署合作意向書。北京市基礎設施投資有限公司作為業主方與作為投資方的香港鐵路有限公司、北京首都創業集團有限公司共同簽署了《「十二五」北京地鐵市場化投資運營意向協議書》。按照協議規定，北京地鐵規劃「十二五」末期建成並開通660公里線路，業主方與投資方將選擇適當線路開展合作，港鐵公司和首創集團作為主要投資方，擬投資北京地鐵在建及新建線路，並由其合資公司北京京港地鐵有限公司負責運營管理。投資、運營方式將根據項目的具體情況，經雙方協商一致後，採用購買股權+委託運營和特許經營兩種方式或其他雙方認可的可行方式。

京港地鐵將增加運營線路

京港地鐵有限公司相關負責人在接受本報採訪時表示，本次簽約雙方並未確定具體合作線路和金額，但根據協議，未來京港地鐵將會參與北京市新建地鐵線路的建設和運營。公司期待未來能負責更多線路的運營管理，在實現公司規模效益的同時，分擔全線路運營管理壓力，同時減輕北京市政府財政投資壓力。2004年的第8屆京港洽談會上，京港兩地政府高層提出以PPP模式投資、建設並運營4號線兩地地鐵項目的合作意向，並於2009年9月20日正式開通試運營。

徐克團隊將在京建影視基地

本港著名導演、騰訊控股有限公司董事徐克當日亮相簽約儀式。徐克透露，他將聯合其他幾家香港影視公司與房山區政府簽署合作協議，在北京房山區投資建設大型影視城「高科一號」影視基地。徐克介紹，「高科一號」影視基地項目是亞洲首家以3D多維技術為核心的科技型多媒體影視基地，是頂尖的創意文化基地，將打造「亞洲唯一」的水下攝影、太空基地、魔幻史詩等超級場景，投資研發3D拍攝高科技設備，開發啟蒙啟身、建設「全國唯一」影視版權拍賣中心。

京港共商金融融合

香港文匯報訊(記者 袁倩敏) 以「推動資本對接，創新金融服務」為主題的香港金融服務合作論壇於21日在京舉行。北京市金融工作局黨組書記霍學文在論壇上表示，未來，京港兩地可在港上市、在港發行人民幣債券、股權投資合作、跨境人民幣結算、機構互設、人才交流六個方面加強資本對接與金融合作。

京企成長空間大 積極「借港出海」

霍學文重點指出，目前，在香港上市的在京企業共50家，佔香港上市內地企業總數的三分之一，總市值7.8萬億元，佔內地日股總市值的80%。在京企業尤其是科技企業，規模龐大，上市積極性很高，未來還將有很大的成長空間。此外，前三個季度內地企業在港發行人民幣債券195億元，在京企業發行佔三分之一，對此，他說：「在京企業直接融資的技術正在不斷加強，以中國銀行間市場為例，在京企業前三個季度發行債券7210億元，佔發行債券總額的58%」，因此，在港發行人民幣債券業務的發展空間也很大。

人民幣離岸業務 駛入發展快軌

今年8月，國務院副總理李克強訪港宣佈多項措施，以提振香港作為中國金融中心和人民幣離岸業務中心的地位。對此，香港證券及期貨事務監察委員會總監李子麒在論壇上表示，始於2004年的香港人民幣離岸業務，一直得到中央政府和內地監管部門的大力支持，已經進入快速發展階段。

李子麒稱，目前，在香港的人民幣離岸市場上，今年的人民幣債券發行規模已接近820億元，超過2010年全年發行的兩倍。除人民幣債券日趨規模化，其他金融產品還有較大的發展空間。隨着李克強副總理訪港相關政策的逐步落實，香港的人民幣離岸市場將會進入更大發展階段。他強調：「隨着人民幣跨地業務的不斷發展，以及香港人民幣離岸市場的一條新道路，邁上新的台階。」

京年底將開通三條軌道線路



香港鐵路有限公司乘務管理總管劉天成推介香港軌道交通建設經驗

香港文匯報訊(記者 時燕歌) 記者在第十五屆北京-香港經濟合作研討洽談會京港城市軌道交通服務交流專場上了解到，北京市2011年底將通車三條近37公里的軌道線路。9號線南段、15號線一期東段等三條近37公里的軌道線路。另悉，北京市將在原2015規劃基礎上新增8號線三期、16號線、海澱山後線、燕房線、新機場線等5條線路，累計里程達703公里。並在原規劃2400億元基礎上，新增建設項目增加總投資834.8億元。

京港城市軌道交通建設互取經驗

香港鐵路有限公司乘務管理總管劉天成介紹，香港地鐵的運營、設施維護及安全管理經驗豐富，香港提供優質的鐵路服務，注重綜合設計。在軌道交通設計建造階段通過提早參與，確保設計及建造已包含可靠性、安全性、可用性、可維護性的要求，達到運營維修所需標準。據統計，2010年港鐵在京港主要交通工具市場佔有率中佔44.3%，軌道交通已經成為香港市民普遍的出行選擇。

北京市將借鑒港鐵的建設經驗，積極構建「以地面公交通為主體，出租車、駐車換乘為補充」公共交通換乘體系。通過交通規劃、落實用地、科學調研、系統管理等方法落實公共交通接駁換乘工作，通過提高交通運輸保障力，緩解城市交通擁堵。據了解，目前北京市軌道交通運營線路14條，總里程336公里，車站1968座，2010年軌道交通客運量18.46億人次，日均506萬人次。北京軌道交通建設步伐正大踏步向前邁進，預計到2015年，軌道交通網絡規模將達660公里，形成「三環、四橫、五縱、七放射」的網絡格局。

北京京港地鐵有限公司總經理王紹基對北京軌道交通發展提出兩點建議：第一，地鐵與物業開發相結合，站點周邊高強度開發，充分發揮軌道運輸的優勢，將地鐵與地下空間商業開發有機結合，方便市民生活。第二，盡早確定地鐵建設標準。運營商提早參與線路設計和建設工作有利於優化運營功能，有利於降低項目全壽命成本，有利於運營商合理調度內部資源，提前進行人員培養和開通準備工作。

編前話：今年，迎來了京港洽談會的第十五個年頭。此前14年裡，京港洽談會不僅成為了京港兩地共襄盛舉的大事，亦成為了促進兩地經貿往來的橋樑。十四年來，兩地關係日益密切，交流日趨緊密，如今的京港洽談會已邁出經貿往來的範疇，擴大至與社會民生息息相關的諸多領域。住房保障、城市交通、衛生合作已列入兩地合作的日程表；科技交流、影視基地的建立、旅遊開發已寫進互利兩地的簽約單。京港洽談會如同一個走向青年的孩子，朝氣蓬勃、意氣風發，他將走進下一個15年，變得更加富有活力與生命力！

第十五屆京港洽談會 碩果累累



香港文匯報訊(記者 馬靜) 第十五屆京港洽談會21日舉行簽約儀式，京港兩地合作再結碩果，共簽約18個項目，總金額達60億美元，單個簽約項目最高金額達120億元人民幣。簽約項目涉及文化創意產業、生物醫藥產業、電子信息、房地產及基礎設施、新能源、新材料和環保業等多個產業領域。

京港兩地企業家舉行圓桌會議 共謀發展

香港文匯報訊(記者 吳昊、馬靜) 第十五屆京港洽談會重要活動京港企業家圓桌會議20日在京舉行，本次圓桌會議以「中關村——合作與創新」為主題，中關村管委會企業代表與香港企業家共謀以大力發展戰略性新興產業為背景的新需求和新商機。



香港貿易發展局總裁林天福在香港企業家圓桌會議上致辭

香港貿易發展局總裁林天福介紹，京港企業家圓桌會議，是今年「京港經濟合作洽談會」的重頭戲之一，目的是希望透過這個活動進一步推動兩地在創新和研發方面的合作，以配合國家「十二五」規劃的逐步實施。林天福認為，兩地企業家除了討論科研合作之外，亦需要把課題擴大到物流、市場推廣、融資、專利授權等方面；因為沒有這些配套服務的支持和配合，科研工作只會停留在學術研究的階段，很難得到廣泛的應用和發展。

林天福指出，香港是國際商業中心，專業服務發展成熟，具備豐富知識和經驗，擁有大量的專業人才，熟悉國際商業的運作模式，無論是會計、法律、金融、設計、市場推廣、專利授權等，都與環球市場有良好的接觸。北京企業可以充分利用香港在服務業方面的優勢，全面推進升級轉型，透過香港這個國際跳板，尋找開拓科研成果的合作夥伴。

林天福說，每年，香港貿易發展局為服務業和創新科技行業提供各種形式的推廣平台，促進業界的合作和交流。他希望中關村和北京的科技企業能夠參與到這些展示展覽會中，探討市場最佳發展機遇。

圓桌會議上，京港雙方分別介紹了兩地科技、金融與專業服務發展情況。中關村管委會有關負責人介紹了示範區在創新平台、科技金融、人才特區、產業集聚、空間規劃等方面的創新發展情況；香港科技局有關負責人介紹了促進創業投資、服務科技產業化、助力創新驅動的成功經驗與做法。兩地企業家、投資機構、金融服務機構代表圍繞科技創新、專業服務、投資併購、企業發展等核心議題，進行了討論協商。

據悉，中關村在參與京港兩地合作方面已具有很好的基礎。如今京港企業已成為示範區吸引海外投資的重要來源。截至2010年底，中關村共有港資企業421家，港資企業實現總收入1975.1億元。

西部發展核心區(首鋼)專場推介會現場



香港文匯報訊(記者 鄭源濤、郭洪波) 10月20日下午，作為第十五屆京港洽談會的重要活動之一——西部發展核心區(首鋼)投資說明會在首鋼總公司文匯館隆重舉行。來自京港兩地的企業家代表和北京市、石景山區、首鋼等有關方面的負責人出席了會議。本次推介會以「京港合作新亮點——綠色石山、新首鋼、新高鐵」為主題，目的是促進京港經貿實業，加強京港商務合作，為首鋼在北京地區的產業轉型、新首鋼高端產業綜合服務區的開發建設創造新的機遇，帶來新的發展，為北京市的經濟社會發展做出新的貢獻。

新首鋼高端產業綜合服務區地處長安街東西軸和西部發展帶重要節點，距離天安門廣場僅14公里，是北京市區唯一可大規模聯片開發的區域，具有較強的輻射力和影響力。北京市石景山區副書記、代區長夏林茂在致辭中表示，石景山區正處於轉型發展的關鍵時期，產業形態已經從重工業轉型為文化創意、高新技術、商務服務、現代金融和旅遊休閒等五大新型產業，以「打造北京CRD，構建和譜石山，建設現代化首都新城區」作為中長期發展目標。首鋼集團黨委書記、董事長朱繼民強調，加強合作、互利雙贏既是時代發展的潮流，也是商界精英的共識。充滿無限生機與活力的新首鋼高端產業綜合服務區始終保持開熱情的懷抱，熱忱歡迎國內外投資商抓住機遇，在新首鋼高端產業綜合服務區大開發、大發展中獲得豐厚的回報。

在本屆京港洽談會上，密雲集中發佈了「山水商務、田園總部——密雲生態商務區」，「中國雲創造核心——世界雲谷」、「葡萄酒文化休閒旅遊聚集區——酒鄉之路」等六大項目，簽約企業呈現出品牌知名度高、投資體量大等特點。據密雲縣王海臣縣長介紹，今年是「十二五」開局之年，北京市政府召開專項會議研究通過了「密雲生態商務區」概念性規劃，對密雲提出了建設國際一流「山水商務、田園總部」商務區的要求，要求密雲大力發展區域中心城市核心功能優勢互補的高端服務業，打造首飾、休閒、健康產業總部基地，在錯位經營和差異化發展中，疏解北京城核功能和城市城市核心区互不發展、區域經濟社會協調發展。

北京昌平的蘋果紅了

香港文匯報訊(記者 郭洪波) 又是一年蘋果紅。昌平舉辦第八屆蘋果文化節，一方面堅持「富裕農民、造福市民、服務首都」的辦節思路，持續推介昌平「一花三果」都市型現代農業品牌，在促進農業增效、農民增收的同時，為廣大市民朋友體驗農業、旅遊休閒提供一個絕佳的選擇；另一方面，以果為媒，以節搭台，以節促發展，將蘋果文化節與促進區域發展更好地結合起來，深入宣傳昌平的資源優勢和發展環境，吸引更多朋友和有識之士走進昌平、選擇昌平。昌平既是首都的城市發展新區和新城，又是生態保護發展區，區內科教資源富集，生態環境良好，人文景觀優美，區位優勢明顯。隨着建設中關村核心区、打造未來科技城、推進城鄉一體化、舉辦第七屆世界華人大會等一系列重點工作的全面推進，昌平在首都發展格局中的地位和作用進一步突出。為此，提出全區未來發展的總目標、總任務是：集中力量建設高端引領、創新驅動、綠色發展、開放包容的京北創中心、國際科技新城。

得天獨厚山前暖帶 成就北京唯一國家級蘋果示範區

昌平山前暖帶，擁有最適宜蘋果生長、長達百里的「山前暖帶」，是全國最早引種紅富士蘋果的地區和北京唯一的國家級蘋果標準化示範區。近年來，該區緊抓市委、市政府大力發展都市型現代農業的歷史機遇，以繁榮農村經濟、促進農民增收為主線，着力打造了以「一花三果」為主的都市型現代農業發展格局。其中，「一花」指以百合花為代表的花卉產業，「三果」指以蘋果為代表的精品林果業，以草莓為代表的設施農業和以柿子為代表的傳統林果業。截至目前，全區「一花三果」產業年收入突破5億元，帶動了15萬戶農民增收致富，贏得了廣泛的知名度和美譽度，已經成為首都農業一道靚麗的風景線。

密雲吸金280億元 環境友好型產業成主導



密雲縣縣長王海臣與華潤置地、中國移動衛星通信集團現場簽約。

香港文匯報訊(記者 楊潔雲) 在21日舉行的「第十五屆北京-香港經濟合作洽談會簽約儀式」和「新密雲、新高鐵」推介會上，密雲吸金200億元，華潤生態樂活城、中國移動衛星通信、北京科技成果转化(密雲)示範基地等15個項目與密雲簽約。

在本屆京港洽談會上，密雲集中發佈了「山水商務、田園總部——密雲生態商務區」，「中國雲創造核心——世界雲谷」、「葡萄酒文化休閒旅遊聚集區——酒鄉之路」等六大項目，簽約企業呈現出品牌知名度高、投資體量大等特點。據密雲縣王海臣縣長介紹，今年是「十二五」開局之年，北京市政府召開專項會議研究通過了「密雲生態商務區」概念性規劃，對密雲提出了建設國際一流「山水商務、田園總部」商務區的要求，要求密雲大力發展區域中心城市核心功能優勢互補的高端服務業，打造首飾、休閒、健康產業總部基地，在錯位經營和差異化發展中，疏解北京城核功能和城市城市核心区互不發展、區域經濟社會協調發展。

香港文匯報訊(記者 靳秋) 在第十五屆北京-香港經濟合作研討洽談會上，房山區委常委、副區長李江與香港騰訊控股有限公司執行董事趙敏就「高科技影視基地」項目現場簽訂了合作框架協議。該項目是亞洲首家以3D多維技術為核心的科技型多媒體影視基地，項目建設將聚集大量相關產業的高端企業，以創意、科技、研發、環保等理念將其打造成「亞洲電影硅谷」。該項目簽約金額達10億美元。此外，房山代表還為香港各界人士帶來了包括CSDD長陽半島開發建設項目、北京北控綠源聚光光伏發電(CPV)片及模組生產線項目、良鄉高教園區「智匯城」建設項目在內的共32個推介項目，涉及文化新材料、都市農業、文化創意等方面，展示了房山區準確的產業定位、突出的發展優勢、廣闊的合作空間和優惠的扶持支持政策。

展示都市型現代農業魅力 在全國率先實現零農殘

截至目前，全區共有蘋果標準化果園面積約3.4萬畝，年產優質蘋果2900萬公斤左右，年收入突破1.3億元，有力帶動了2000多戶果農增收。其中，零農殘有機果品生產技術覆蓋面積超過2萬畝，佔全北京市推廣面積的40%；昌平蘋果也先後榮膺「中華名果」、「國家地理標誌性產品保護」、「多項桂冠」等項桂冠。今年，該區專門將昌平蘋果樣品送交農業部果品及苗木質量監督檢驗測試中心(北京)進行農藥殘留檢測，根據檢測結果，昌平蘋果已在全國率先實現了零農殘有機果品的生產目標。

一、重陽孝親雲峰山 親「密」之旅情意濃

香港文匯報訊(記者 楊潔雲 北京報導) 一年一度的密雲「魚王美食節」剛在國慶前夕揭幕，就在市民們還在讚歎密雲水庫魚的鮮美之際，密雲旅遊局又緊鑼密鼓地推出了2011秋季密雲旅遊的又一項目——重陽節、密雲孝親之旅。來自北京市多個地區的居民以及首都新聞媒體組成「孝親旅遊團」，在秋高氣爽的重陽節當天，歡聚在密雲水庫北岸不老屯鎮的雲峰山下，在溫馨和睦的笑聲中，全家老少一起登高遠眺，親情瀟灑「孝親」之旅。

雲峰山的美景讓久居鬧市的北京市民感到格外興奮，曾經榮獲東京電影攝影獎、今年已經66歲的著名演員金雅琴讚歎道：「雲峰山不僅山勢挺拔俊秀，還藏有北京最大的摩崖石刻和隋唐年間的古刹等眾多人文古蹟，山頂重衣草莊園的美景、茗園茶庵的全家齊聚讓我一個個眼福和口福，希望有機會還能來密雲！」

二、福田新能源汽車零配件基地落戶北京平谷

香港文匯報訊(記者 鄭源濤 北京報導) 國內最大的新能源汽车零配件產業聚集區——「福田汽車平谷綜合產業園」日前落戶北京平谷。該項目是北京市「建設世界城市，創造世界品牌」的又一重大舉措。「福田汽車平谷綜合產業園」主要定位是「汽車和新能源汽车零部件的製造和銷售、高端裝備及其零部件的製造和銷售以及為上述業務提供配套支持的物流基地」。項目將於2017年完成開發建設。

苟仲文副市長表示，「福田汽車平谷綜合產業園」的建設，將進一步完善首都的新興產業和現代製造業佈局，推動本市新興產業的戰略性調整，助推福田汽車乃至北京汽車工業保持在新能源汽車領域的領軍地位，形成本埠現代製造業的新興增長點。

平谷區與福田汽車此次攜手合作，將助力平谷區全面實施「一二三化五谷」發展戰略，提升區域發展實力，完善區域產業結構。同時，在北京市積極推進世界城市建設的過程中，積極投身新能源汽車產業，力爭成為世界級汽車企業的福田汽車，也必將為北京市實現世界城市的目標添磚加瓦。

三、澳門及印度企業家考察昌平

香港文匯報訊(記者 郭洪波 北京報導) 10月20日上午，由北京市昌平區政府與中國工程機械工業協會聯合主辦的「第十一屆中國(北京)國際工程機械、建材機械及礦山機械展覽與技術交流會」60餘位印投資代表、澳門企業家、工程機械行業參展商到昌平考察投資環境，尋找合作商機。區委常委、常務副區長張燕友代表昌平區委政府致辭，重點推薦北京工程機械產業基地，是市委、市政府貫徹落實國家《裝備製造業調整和振興規劃》、推動首都工程機械產業集羣化、高品質發展所作出的一項重大決策。基地2009年落戶昌平南口鎮，現有規劃面積276.98公頃(4154.7畝)，擬通過對周邊區域土地產業進行整合，將總佔地面積拓展到400公頃(600畝)，建成後將建成全國工程機械產業集羣最大、產業鏈最長、產業帶動力最強的工程機械產業園區。

四、高科1號影視基地落戶房山

香港文匯報訊(記者 靳秋) 在第十五屆北京-香港經濟合作研討洽談會上，房山區委常委、副區長李江與香港騰訊控股有限公司執行董事趙敏就「高科技影視基地」項目現場簽訂了合作框架協議。該項目是亞洲首家以3D多維技術為核心的科技型多媒體影視基地，項目建設將聚集大量相關產業的高端企業，以創意、科技、研發、環保等理念將其打造成「亞洲電影硅谷」。該項目簽約金額達10億美元。此外，房山代表還為香港各界人士帶來了包括CSDD長陽半島開發建設項目、北京北控綠源聚光光伏發電(CPV)片及模組生產線項目、良鄉高教園區「智匯城」建設項目在內的共32個推介項目，涉及文化新材料、都市農業、文化創意等方面，展示了房山區準確的產業定位、突出的發展優勢、廣闊的合作空間和優惠的扶持支持政策。