

基金透視

第一金投信

REITs市場築底

後市表現可期

今年8月以來,市場擔憂歐美債務問題可能引發景氣衰退,全球股市表現不盡理想,在投資者信心不足的情況下,REITs市場的波動亦跟着加大...

第一金投信全球不動產證券化基金經理人楊慈珍表示,下半年全球經濟成長動能減緩,短期受多項消息面影響,使得REITs股價出現修正...

回顧今年以來全球不動產市場狀況,由於歐美債務疑慮,使得REITs市場起伏較大。不過實質產業面仍呈正面,因此在回檔修正後,中長期股價仍為震盪向上格局...

美國市場租金增長空間大

楊慈珍表示,就目前全球REITs市場來看,最看好美國REITs市場,主要因企業獲利成長帶動辦公室承租需求,且商辦空置率出現見頂走平情況...

值得注意的是,由於REITs收益率優於長期公債,使得商用不動產市場交易量逐步向上成長,今年各區資產交易量較去年同期持續增長...

整體而言,全球REITs市場雖短期受市場多空消息雜陳影響,股價波動劇烈,但中長期產業基本面溫和改善的趨勢未變,加上第三季股價已大幅修正...

金匯動向

企業信心下跌 歐元趨軟

歐元兌美元匯價本周初受制於1.3915附近阻力後,其走勢已略為回軟,在先後跌穿1.38及1.37水平後,更一度反覆下滑至1.3650附近...

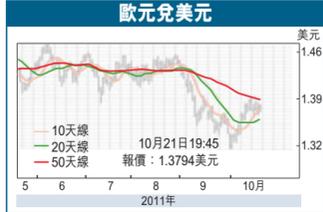
雖然投資者仍憧憬德法兩國將可能於周六以及下周三的兩次會議中尋求出徹底解決歐債危機和歐洲銀行業穩定的綜合方案...

由於德國Ifo指數從9月份的107.4下降至10月份106.4的16個月以來低點後,該數據已是連續第4個月下跌,這反映市場在擔憂歐元區仍可能出現經濟衰退風險的情況下...

信半疑,故此歐元兌美元匯價短期內將不容易出現太大幅的反彈,反而若果歐盟於下周三還是未能提出有效解決歐債危機方案的情況下...

由於德國Ifo指數從9月份的107.4下降至10月份106.4的16個月以來低點後,該數據已是連續第4個月下跌,這反映市場在擔憂歐元區仍可能出現經濟衰退風險的情況下...

馮強



金匯錦囊

歐元: 歐元兌美元將走低至1.3650 加元: 加元將反覆走低至1.0250水平 金價: 將徘徊於1,600至1,680美元

個月以來的高點,但受到歐盟於下周三的會議結果仍可能充滿變數的影響下,預計加元將反覆走低至1.0250水平

金價在1600美元承接力佳

周四紐約商品期貨交易所12月期金收報1,612.90美元,較上日下跌34.10美元。金價在經過本周的持續下跌後,12月期金已於本周四暫時企穩於1,604.70美元水平...

通脹困擾 印度基金欠吸引

據基金市場策略員表示,雖然外資上一周轉賣為買,由前一週超賣4.81億美元轉為上週淨流入的3.27億美元,但金額不大...

首城印度次大陸基金的基金行業比重為20.47%防守性消費、16.87%基本物料、13.75%科技、9.46%電訊、7.72%周期性消費...

93.73%股票和6.27%現金。首城印度次大陸基金的基金行業比重為20.47%防守性消費、16.87%基本物料、13.75%科技...

此外,比較其他約10倍以及低於10倍的中、巴、俄等金砖國市盈率,連今年才新加入金磚國行列的南非,其12個月的預期市盈率僅9.5倍...

印度基金回報表現

Table with columns: 基金, 近三個月, 今年以來. Lists various Indian funds and their performance metrics.

上海大名城企業股份有限公司2011年第三季度報告正文

Large financial report table for Shanghai Damingcheng Enterprise Co., Ltd. 2011 Q3. Includes sections for 1.1 重要提示, 1.2 公司基本情況, 2.1 主要會計數據及財務指標, 2.2 報告期末股東人數及前十名無限售條件股東持股情況.

申請酒牌續期啟事 HARI'S AT GOLDEN MILE. 現特通告: 曹子謀其地址為新界天水圍嘉湖山莊美湖居8座13樓E室,現向酒牌局申請位於九龍彌敦道50號域假日酒店閣樓(B舖)Hari's At Golden Mile的酒牌續期...

申請酒牌續期啟事 名苑酒家. 現特通告: 雲雪妹其地址為香港灣仔謝斐道110-116號美暉大廈2樓B座,現向酒牌局申請位於香港皇后大道東38號地下B-C舖名苑酒家的酒牌續期...

申請酒牌續期啟事 香港銅鑼灣海景酒店. 現特通告: 黃洪賢其地址為香港英皇道18號1樓(部份),現向酒牌局申請位於香港英皇道18號1樓(部份)香港銅鑼灣海景酒店酒牌續期...

申請酒牌續期啟事 荃發華記燒臘茶餐廳. 現特通告: 郭耀華其地址為九龍新填地街50號1/F,現向酒牌局申請位於九龍新填地街19號地下荃發華記燒臘茶餐廳的酒牌續期...

申請酒牌續期及更改啟事 馬家莊清真館. 現特通告: 馮淑芳其地址為九龍順利邨利富樓743室,現向酒牌局申請位於九龍深水埗長沙灣道21-25號地下(主要部分)正宗茶餐廳的酒牌續期及作出以下更改...