



# 中國擬與東盟簽人幣貿易結算

香港文匯報訊 據路透社引述消息人士表示，中國計劃和東南亞國家聯盟(ASEAN，簡稱東盟)的10個成員國簽訂協議，在貿易結算中使用人民幣。倘消息屬實，這將是人民幣國際化的另一舉措。目前尚不清楚中國和東盟間的協議何時簽署，但消息人士稱可能是今年底或明年年初。

## 今年底或明年初簽

這兩位知消息人士稱，與東盟的協議框架，將為中國和東盟銀行業開始人民幣和東盟國家貨幣相互兌換鋪平道路。其中一人稱，這將為人民幣成為地區性貨幣打下基礎。東盟是中國第三大貿易夥伴方。

消息人士稱，一旦簽訂協議，中國隨後將一一與東盟成員國進行磋商，並簽署外匯互換協議，從而允許非中國公司可以和其所在國境內的銀行結算以人民幣計價的交易，而非透過香港進行此類交易。目前，中國已於印尼、馬來西亞和新加坡三個東盟國家簽訂了互換協議。

人民幣在國際市場發揮更大作用，並令其外匯儲備多元化，是中國近年一年推進的重要舉措。目前中國外匯儲備規模位居世界榜首，第三季增長42億美元至3.2萬億美元。

# 近4萬客商出席澳門MIF



崔世安巡視第16屆澳門國際貿易投資展覽會展館。

香港文匯報訊(記者 王海濤、林婉琪、李潔穎 澳門報導)以「促進合作，共創商機」為主題的第16屆澳門國際貿易投資展覽會(MIF)昨日開幕，來自60多個國家和地區的350個代表團參加，展會規模為歷屆之冠。澳門經濟財政司司長譚伯源表示，澳門將貫徹中央「十二五」的發展規劃，逐步將澳門發展成為世界旅遊休閒中心和區域商貿服務平台。

本屆展覽面積逾3萬平方米，海內外參展商超過850個，展位超過1,650

個，共有來自60多個國家和地區350多個代表團，與會客商超過3,700人。譚伯源表示，隨着CEPA的實施，泛珠三角區域合作的推進，中葡經貿合作論壇的舉行，《珠江三角洲地區改革發展規劃綱要》的實施，以及今年初《粵澳合作框架協議》的簽署，澳門對外經貿交流和合作日益加強。促進經濟適度多元發展，打造世界旅遊休閒中心和區域商貿服務平台，是澳門經濟未來發展的總體定位。

# 雅虎回絕馬雲美意

## 楊致遠：還有很多選擇 賣盤非本意

香港文匯報訊(記者 涂若奔)阿里巴巴集團主席馬雲昨日在本港出席「All Things Digital」會議時表示，他未有改變收購雅虎的想法，集團無論對收購「整個或部分的雅虎」都很有興趣，又稱時間對雙方均很珍貴，催促雅虎「盡快作出決定」。雅虎創辦人楊致遠則在同一場合稱，雖然不排除將公司出售的可能性，但強調「我們還有很多選擇」。

有關阿里巴巴收購雅虎的消息一直受到廣泛關注，馬雲昨日於會議上主動多次談及這一話題。他先是對雅虎大加讚美，指其是重要的公司和行業龍頭，也是「偶像」，對整個行業具有舉足輕重的意義，甚至聲稱如果沒有雅虎，也就沒有他的互聯網公司，自己是因為不希望看見「偶像」轟然倒下，才願意伸出援手，而援手的方式則是收購「整個或部分的雅虎」，並計劃引入新的管理層。

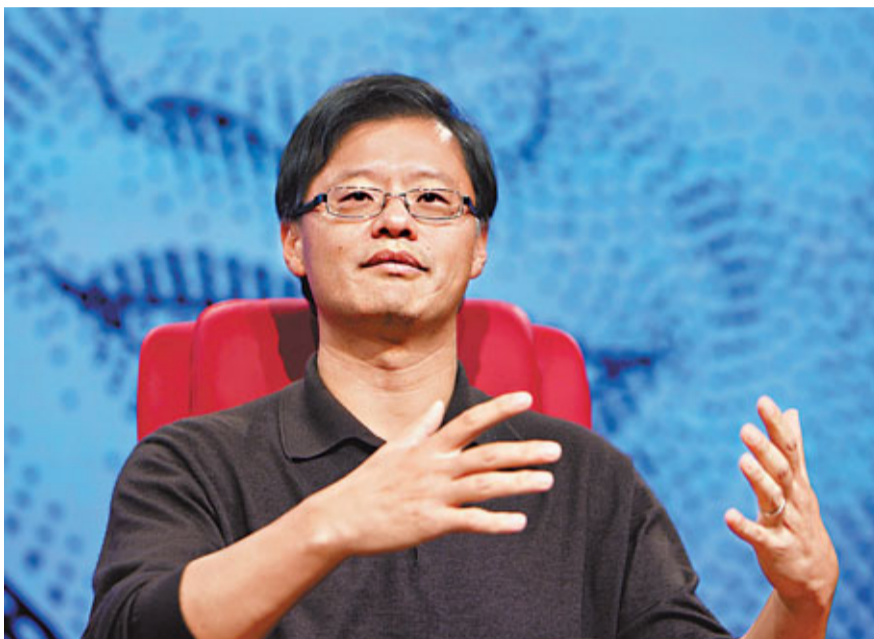
## 馬雲：雅虎到底要什麼

然而雅虎對此遲遲未有回應，馬雲坦言十分失望，不過截至目前他仍未改變心意，對雅虎仍抱有強烈興趣，集團目前「正在等待雅虎董事會，特別是獨立董事告訴我們，他們到底要什麼？」他又透露，集團已開始就收購雅虎事宜與私募股權公司展開合作，未來幾周將進

行一些討論，又催促雅虎在「還有收購者的情況下作決定」。對於這番「好意」，雅虎創辦人楊致遠卻不置可否，稱雖然不排除將公司出售給馬雲或私募基金公司的可能性，但「將公司賣掉不是我們的意圖，董事會和我們的股東都有許多實現價值的選擇」，因此有必要考慮及評估所有的選擇。他強調，作為創始人，其目標是希望看到雅虎能充分發揮自己的潛力，又稱儘管面臨諸多挑戰，雅虎仍是一家領先的數字媒體公司。至於雅虎與微軟的關係，他未有多談，僅表示「微軟是我們一個很重要的夥伴」。

## 有興趣與Twitter合作

而馬雲則再度開腔，稱明白雅虎有不少選擇，也知道有不少公司正與雅虎接觸，但仍然希望雅虎能作出決定，盡快開出價錢。對於近期有關阿里巴巴為收



楊致遠強調，作為創始人，其目標是希望看到雅虎能充分發揮自己的潛力。

購雅虎籌資200億美元的報道，他矢口否認，但同時又強調集團「不差錢」，聲稱「雖然目前市場不好，但資金已經到位，問題在於雅虎想要怎麼做」。

## 雅虎約值200億美元

另外，馬雲還談及有興趣與強大的合作夥伴合作，例如Twitter或是Square，但未有更多詳情。他又預料，集團與搜

索引擎公司百度的競爭將會加劇。據外電報道，私募股權投資公司Silver Lake Partners，正在與加拿大退休金計劃投資委員會，以及微軟共同研究聯合收購雅虎的方案。微軟將出資數十億美元。目前一些私募股權投資公司預計雅虎的收購價格可能達到每股16至18美元左右。雅虎股價本周三收於15.94美元，市值約200億美元。

# CEPA助拓內地環保產品市場



曾詩韻表示，貿發局有中小企支援計劃，協助港商進行展銷及產品檢測。

香港文匯報訊(記者 李永青)國家「十二五」規劃大力發展綠色經濟，內地綠色消費市場蘊藏極大潛力。香港貿發局經濟師曾詩韻指出，港商藉着CEPA，生產綠色產品可享零關稅，有助減低成本，料在小朋友食品市場需求大。她指出，雖然港商在尋找目標客戶群或有困難，但相信可透過互聯網宣傳開拓業務，該局亦有中小企支援計劃，協助港商進行展銷及產品檢測。

## 食用品安全越來越受關注

為了解內地消費者對綠色產品的需求和市場趨勢，香港貿

發局早前向上海、北京、廣州、瀋陽、成都和武漢6個城市，合共2400名消費者進行問卷調查。結果發現，86%受訪者認為自己的環保意識和行為相對幾年前明顯提升；75%受訪者為追求更健康和優質的生活，開始購買綠色產品。另外，有過半數受訪者視「綠色環保」為時尚潮流，也有44%曾在海外生活的「海歸人士」刻意選購環保產品，成為另一個主要消費群。

## 年齡越小 綠色產品越多銷

調查顯示，最多受訪者購買的依次為綠色食品/飲料(95%)、節能的電子/電器產品(90%)、服裝(57%)及個人護理產品(53%)。調查又發現，家中有嬰幼兒是消費者轉購綠色環保產品的觸發點，75%受訪者表示，會盡量購買綠色產品給小朋友。調查指出，孩子年紀越小，受訪者因孩子而購買綠色環保產品的比例越高。

調查指出，內地中高端的消費層對綠色產品大感興趣，但綠色環保產品價格太高，加上產品認證真偽難辨，往往窒礙消費者的購買意欲。曾詩韻建議，港商走高檔路線，並建立專業形象。她說，港商除了透過媒體宣傳綠色生活，亦可透過贊助非牟利機構，舉辦講座進行軟推銷，引導消費者多選擇環保產品。

# 戴德梁行掛牌出售

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報導)國際房地產顧問DTZ戴德梁行大中華區發佈聲明指，根據英國相關上市公司條例，DTZ戴德梁行宣佈展開「正式出售程序」(Formal Sales Process)，以便與有意收購方開展談判。聲明指，由於較早前戴德梁行最大股東法國Saint George Participations SAS(SGP)及合作夥伴法國巴黎銀行(BNP)提出收購但最終放棄，該項收購計劃現已告一段落。此後，該行接獲其他有意收購的初步意向。根據英國相關上市公司條例，DTZ戴德梁行宣佈展開「正式出售程序」(Formal Sales Process)，以便與有意收購方開展談判。

對於DTZ戴德梁行此次掛牌出售，業界人士未感意外。有媒體報道稱，DTZ戴德梁行已是連續出現虧損，目前正在削減人員成本和其他費用。該人士認為此次戴德梁行出售主要是解決資金問題，若出售成功甚至有可能會退出房地產市場。

## 已接獲相關收購初步意向

不過，DTZ戴德梁行大中華區申明指，該行大中華區業務一直保持有力的增長，即便在2008年金融風暴中也有可觀的盈利。

# 滬指曾創近31個月低點

香港文匯報訊(記者 袁毅 上海報導)外圍美股下跌，加上管理層表態支持新股融資、銀行密集發債，眾多利空因素壓制下，滬深兩市昨低開，煤炭等做空力量強大，令股指節節下挫。滬指曾創下近31個月低點2315，尾盤金融地產等權重股反彈，收盤報2331點，跌1.94%；深指破萬點報9796點，跌3.06%。兩市分別成交578.7億元(人民幣，下同)和527.9億元，有所增加。

## 融資不斷 市場信心受挫

證監會主席尚福林表示，支持文化產業利用資本市場做大做強，央行也將擴大文化企業的直接融資規模。如此疲弱市道，管理層仍大力支持新股IPO，令市場持股信心遭到嚴重打擊。建行獲批發行不超過400億元次級債券，加上工行、交行此前獲批的不超過700億元、260億元次級債，已高達1360億，再次給市場大抽血，建行跌1.72%。上市首日遭爆炒的中國水電連續兩天大跌，昨盤中一度破發，收報4.52跌7%，打擊市場信心，水利板塊受拖累跌3.13%。

## 中國水電一度破發收跌7%

繼中國水電後，即將招股的大盤股還有中交股份和陝煤股份，市場傳言稱新華人壽等超級大盤股即將啟動過會流程，上述3隻大盤股融資規模或超550億元。銀監會主席劉明康表態稱銀行可承受房價下跌四成；房價剛剛開始下跌，還不足以威脅到銀行資產，表明調控還將繼續，利空地產板塊跌2.68%。煤炭板塊全面走低。

分析人士指出，在大盤弱勢的情形下，管理層還在不斷加快融資節奏和融資量，加劇了市場的調整，但是昨天已經較為充分地反映了內外的新老利空，消化了相當一部分的恐慌情緒及浮盈，因而後市可能繼續出現震盪明顯的築底走勢。

# 中證監支持文化企業上市



中國證券監督管理委員會。資料圖片

香港文匯報訊 為配合發展文化產業，中國證監會昨日表示，將創造條件支持符合條件的文化企業發行上市，鼓勵文化類上市公司進行併購重組，並穩步擴大其債券市場融資水平。

據中國證監會新聞稿稱，證監會將「推動完善經營性文化單位轉企改制的配套制度，促進文化企業和文化產業充分利用資本市場做大做強」。

## 支持對文化產業信貸投放

另外，兩個重要監管部門中國人民銀行和銀監會亦表達同樣的政策導向，人行表示，要引導商業銀行開發適合文化特點的信貸產品，加大支持對文化產業的信貸投放，支持和鼓勵其債券融資，擴大直接融資規模。

目前中國A股市場文化類企業上市公司有電廣傳媒、歌華有線、中視傳媒、華誼兄弟、時代出版等。

# 北京「最貴」限價房地 6.61億售出

香港文匯報訊(記者 趙建強)北京昨日招標海澱區西二旗限價房項目，項目僅得三家發展商參與，其中兩間出價低於底價，最終由唯一高於底價的北京威凱建設發展以6.61億元奪得地塊。物業開售時限價每平米9,800元，為目前北京「最貴」的

限價房。資料顯示，項目涉及總建築樓面141,368平米，另需要配建幼兒園及小學。內地傳媒引述分析人士指，由於項目除去建設成本後，利潤空間有限，使地塊競投遇冷。

# 社保基金新開16個股票帳戶

香港文匯報訊(記者 劉璇)據《華爾街日報》報道，中國社保基金9月份新開了16個股票交易帳戶，這表明該基金也像中央匯金一樣正在買入上市公司股票以提振內地股市。報道引述中國證券登記結算公司發佈統計顯示，

截至9月30日，全國社會保障基金理事會在上海證交所共有89個交易帳戶，而一個月前為81個，該基金上個月還在深圳證交所新開了8個股票交易帳戶。這是該基金今年以來股票交易帳戶出現的首次淨增加，正值內地股市大跌之後。