

# 大連旅業籌劃「溫泉走廊」

香港文匯報訊(記者 毛絮薇 大連報導)遼寧省大連市近年推動溫泉旅遊產業,對溫泉投資總量和數量躍居全省首位。大連市副市長孫廣田表示,大連市加大溫泉旅遊項目的規劃建設和招商引資力度,力爭旅遊格局在未來2年至3年內實現大突破。其中,該市計劃建設「溫泉走廊」,規劃龍門、安波、步雲山3個溫泉旅遊經濟區。

孫廣田表示,大連市將落實遼寧建設「中國溫泉旅遊第一大省」的精神,圍繞「建設國際旅遊名城」的目標建設。據統計,今年1月至9月,大連的溫泉旅遊共接納遊客13.64萬人次,同比增長25%;收入1,500萬元(人民幣,下同),同比增長30%。

## 籌建百公里溫泉走廊

隨着城市經濟發展,大連市溫泉項目佈局逐漸向城市北部延伸,呈現出單體規模大、密集化、檔次高等特點。據了解,大連正在着手規劃建設的龍門、安波、步雲山3個溫泉旅遊經濟區,總面積超過100平方公里。建成後將成為東北亞知名的溫泉旅遊目的地,形成國內具有輻射力和吸引力的「溫泉走廊」。與此同時,溫泉旅遊內容愈加豐富,形式更為多樣。在原有日式、歐式風格基礎上,古代的唐風古韻和「徽派」的精緻雕琢也多見於在建項目的規劃圖上。溫泉旅

遊也由原來的單一「泡溫泉」發展成集餐飲、娛樂、健身、購物、採摘於一體的休閒項目。

## 冀港商共建溫泉大省

冬季是北方城市旅遊的淡季,旅遊產品貧乏,遊客數量少。溫泉遊是填補大連冬季旅遊產品空白的好項目。今年,大連市多次到國內外宣傳溫泉旅遊項目,並舉辦一系列以溫泉遊為主題的推介會,引起各地客商的廣泛關注。

孫廣田說,大連溫泉旅遊要帶着好的概念和項目走出去,以大開放的格局吸引國內外旅遊大企。目前,大連旅遊位次提升,發展勢頭強勁,十大工程建設順利,溫泉旅遊產品開發勢頭看好,鄉村遊更加火爆。誠邀香港旅遊名企參與到遼寧建設溫泉旅遊大省的開發洪流中來,也希望香港遊客多來大連感受北方冬季溫泉的魅力。



■香洲田園城項目已累計完成投資30億元人民幣。圖為大連市副市長孫廣田(右一)在溫泉項目新址上聽取匯報。

## 中國茶葉百強 湖南茶業公司居亞

香港文匯報訊(記者 王穎、通訊員 王燦 長沙報導)每年一次的中國茶業經濟年會日前公佈中國茶業行業百強企業排行榜,湖南省茶業(集團)公司綜合實力排名第二,僅次於央企中茶公司。

該排行榜是根據茶業企業的年銷售額、出口額、基地面積、銷售門店等8項重要指標,由中國茶業流通協會組織專家審核認定座次。去年度,湖南省茶業公司實現銷售總收入21億元,出口4,500萬美元。

截至目前,公司已建設69個基地共49萬畝茶園,品牌連鎖專賣店651家,營銷網點1萬多個,年經營茶葉4.3萬噸。

中國茶業流通協會專家委員會主任劉仲華教授稱,湘茶獨具多茶類互補的優勢。這幾年,綠茶穩定發展,黑茶、黃茶等特色茶高速成長,有機茶葉形成批量,在國際競爭中凸顯優勢。

## 日立建鄭州汽車零部件廠

香港文匯報訊(記者 威紅麗 實習記者 王翼璋 鄭州報導)由日立集團投資的日立化成汽車零部件項目在鄭州經濟技術開發區奠基。這是該集團在中國投資首個汽車內外裝成型品生產基地,對於完善鄭州汽車產業鏈條,實現河南百萬輛汽車產業目標將起到積極作用。

據介紹,鄭州日立化成汽車零部件項目佔地126畝,主要為東風日產汽車配套生產汽車後尾門、汽車用高性能複合材料成型零部件、輕量樹脂成形組裝零件以及汽車模具等,總投資4億元(人民幣,下同)。根據計劃,該項目一期工程將於2012年12月投產,達產後可實現年產值8.6億元。

## 星濠70億貴州建綜合社區

香港文匯報訊(記者 前方 貴陽報導)香港星濠集團與貴州省黔南州龍里縣日前簽訂70億元(人民幣,下同)投資協議。根據協議,香港星濠集團將在龍里縣龍山鎮蓮花投資建設新興產業研發中心以及蓮花商貿中心,項目是集研發與商貿附屬辦公、酒店為一體的立體城市社區。研發中心主要以生物製藥、電子、信息技術、新材料、新能源、高端裝備製造等行業為主,商貿中心主要以IT數碼產品軟件、製藥工業、廣電設備、電子元件、化工等為主,項目總投資70億元。

## 漢王首推詞典筆



漢王詞典筆採用漢王光學字符識別(OCR)技術,用戶只需將漢王詞典筆在生詞上一刷,包括生詞的基本意思、詳細解釋、音標、屬性、習慣用法等,都能在漢王詞典筆的屏幕上實時呈現。在內容方面,漢王詞典筆內置朗文當代高級英語詞典等多部權威英語辭書,同時附贈400餘部專業詞典,總詞彙量近200萬條。

據了解,漢王詞典筆基於漢王光學字符識別(OCR)技術,以及獨創的嵌入式翻譯系統。該產品以極速掃描識別方式查詞,取代傳統電子詞典按鍵輸入查詞的方式,查詞效率大幅提高。

## 內置詞彙近200萬條

漢王詞典筆採用便於攜帶的筆式外觀,閱讀英文資料時,用戶只需將漢王詞典筆在生詞上一刷,包括生詞的基本意思、詳細解釋、音標、屬性、習慣用法等,都能在漢王詞典筆的屏幕上實時呈現。在內容方面,漢王詞典筆內置朗文當代高級英語詞典等多部權威英語辭書,同時附贈400餘部專業詞典,總詞彙量近200萬條。

## 蘇繡作品天津上市

香港文匯報訊(記者 徐燕 蘇州報導)由蘇州鎮湖刺繡藝術大師姚建萍領銜繡製的《富春山居圖合璧卷》、《世紀和平——百鶴圖》兩幅蘇繡作品已於周一在天津文交所上市,成為天津文交所首批上市的份額化非遺產品。

據了解,兩幅作品發售總價高達6,785萬元(人民幣,下同),成為蘇繡迄今為止達到的最高成交額。蘇州高新區鎮湖街道黨委書記處美華介紹稱,此次在天津上市的兩幅蘇繡長卷作品由姚建萍帶領38位繡娘耗時三年多完成。其中,《富春山居圖》合璧長1,132厘米,高33厘米;《世紀和平——百鶴圖》長990厘米,寬59厘米。兩幅作品8月通過天津文交所審核,9月以每股1.15元分別發售3,300萬股和2,600萬股。

責任編輯：黎永毅

### 投資理財

英皇金融集團總裁 黃美斯

## 10月20日重要經濟數據公布

20:30	美國一周首次申領失業援助人數, 預測: 40.2萬人, 前值: 40.4萬人
	美國新申領失業金人數四周均值, 前值: 40.8萬人
	美國持續申領失業金人數(10月8日當周), 預測: 367萬人, 前值: 367萬人
	加拿大8月批發貿易月率, 預測: 0.5%, 前值: 0.8%
22:00	美國9月領先指標, 預測: 0.3%, 前值: 0.3%
	美國9月成屋銷售年率, 前值: 493萬戶
	歐元區10月消費心指數, 前值: -18.90
	美國10月費城聯邦儲備銀行製造業指數, 預測: -9.3, 前值: -17.5

1.57轉為支撐參考, 25天平均線為另一重要依據於1.5610, 回陷此區下方將不利英鎊發展, 有機會再次重返1.54水平。

建議策略: 1.5800買入英鎊, 止損1.5600, 目標1.60及1.6150。

## 存不確定因素 英鎊續受壓

英國央行周三公佈10月初央行的會議記錄, 央行貨幣政策委員會(MPC)以9:0的投票結果一致通過重啟寬鬆計劃(QE), 從原來的2,000億英鎊擴大規模至2,750億英鎊。會議記錄中顯示, 部分委員認為根據歐元區和金融市場進展, 目前需求下潛風險巨大, 若經濟出現嚴重的下行風險, 央行有需要出台更大規模的貨幣政策激勵經濟, 使英國經濟更強勁。現時國際前景急劇惡化, 已沒必要等到11月公佈的經濟數據才作出有關決定。

## 英倫銀行料通脹明年初將急回

英國央行認為, 英國經濟基本增速已出現放緩, 第四季表現接近於零, 央行預期2012年通脹或大幅回落, 通脹前景方面幾乎沒有上行的因素。而央行總裁金恩在周二的演說中, 也對全球經濟前景給予黯淡的預測, 他同時敦促德國、日本與中國等國內採取更積極行動扶助經濟。而MPC委員普森稱, 目前英國通貨膨脹上漲是短期現象, 英國央行低估了通脹走高的程度, 但認為現時通貨只是下滑之前的高峰, 預期明年上半年將會很快地回落。

英鎊兌美元周二下跌, 英國通脹年率急升超過5%,

引發對英國短期將出現滯脹的擔憂, 且驅使一些投資者建立英鎊空頭頭寸。不過, 尾盤時段, 《英國衛報》報導稱, 法國和德國已經同意提高歐元區援助基金規模至2萬億歐元, 消息促使市場風險胃納有所改善, 推升歐元、加元走強, 股市亦應聲上揚, 英鎊亦見修復部分失地。周二數據顯示英國9月消費者物價指數(CPI)上升0.6%, 英國CPI年率上升至5.2%, 為三年高位。

數據公佈後, 宏觀基金賣盤打壓英鎊。英國央行決策者在10月貨幣政策會議上投票贊成推出更多量化寬鬆政策, 引發英鎊兌美元下挫至14個月低位1.5270。英國央行今日公佈的會議記錄可能將對未來幾天英鎊走勢甚為關鍵, 因會議記錄可能顯示仍存在推出更多量化寬鬆政策的可能性。市場很可能看到9月通脹急速上升將令英國議員及決策者未來的任務複雜化, 令對滯脹的擔憂揮之不去。英鎊兌美元周二下跌至最低1.5629, 在風險意願不確定的情況下, 英鎊短期內可能仍然承壓。

走勢所見, 預計當前英鎊需要穩企於1.58上方, 才可望以雙底形態繼續往上發展, 較近期目標可至1.5870, 關鍵則在1.60關口及250天平均線1.6055。若果以形態幅度計算, 一個較遠上試目標預估可至1.6175。下方則會以

### 金匯動向 馮強

## 央行續擴量寬 日圓或回試77.8

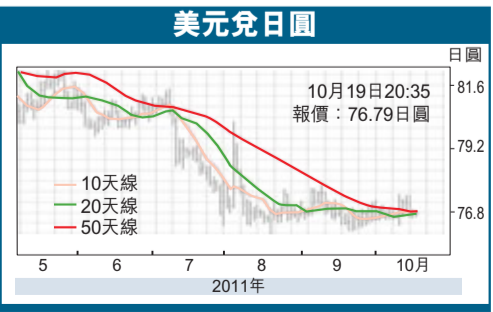
美元兌日圓上周在76.35附近獲得顯著支持後, 其走勢已稍為有所偏強, 在向上衝破77.00水平後, 更一度走高至接近77.50水平才開始遇到較大阻力。雖然美元兌日圓本周初的反彈在受制於77.45附近阻力後便迅速掉頭失守77.00關位, 但隨着美元兌日圓近日皆依然能守穩位於76.60至76.65之間主要支持位的情況下, 這亦有助美元兌日圓於稍後的反彈, 故此預期美元兌日圓將會續有反覆上調空間。

雖然評級機構穆迪已表示可能將法國的主權評級展望下降至負面, 但受到英國傳媒指德法兩國贊同把歐元區救助基金規模擴大至2萬億歐元的影響下, 歐元兌美元匯價已迅速從周二的1.36水平反覆回升至本周三的1.38水平, 連帶歐元兌日圓交叉匯價亦逐漸從104水平往上反彈至106水平, 這除了是反映市場的避險情緒已有所降溫之外, 歐元兌日圓的反彈亦將有利美元兌日圓的表現。

## 干預陰影仍籠罩市場

由於日本仍可能在今個財政年度追加其預算以協助大地震後的重建, 因此除了日本往後的債務規模將會繼續趨於擴大之外, 不排除日本央行將會相應進一步增加其量化寬鬆規模, 再加上市場現時仍存在着日本央行的干預陰影, 這亦限制着美元兌日圓的下跌幅度, 故此預期美元兌日圓將反覆走高至77.80水平。

由於12月期金經過周二急跌後已迅速在1628.20美元水平獲得較大支持, 因此現貨金價於周三時段已一度向上反彈至1665美元附近。預料現貨金價將暫時徘徊於1,620至1,680美元之間。



### 金匯錦囊

日圓: 美元兌日圓將反覆走高至77.80水平。  
金價: 現貨金價將徘徊於1,620至1,680美元。

### 投資 攻略

受到歐美經濟基本面欠佳, 加上美債評級下調、歐債危機加劇等不利因素所衝擊, 使得與油價關連度高的新興歐洲股票基金上季的平均27.35%跌幅, 成為表現最差的板塊; 然而摩根士丹利新興歐洲指數近一周的3.98%漲幅, 表明上季超跌的新興歐洲, 已因近周油價回穩再度獲得投資者的青睞。新興歐洲基金可望苦盡甘來, 相信續為市場關注焦點所在。 ■梁亨

# 新興歐洲基金可望苦盡甘來

據基金經理表示, 新興歐洲股市今年來先受通脹、歐債等問題困擾, 再經歷8月起的股災震盪後, 估價已非常便宜, 而在上季末的最後一周, 在歐債情勢改善的預期下, 三大新興板塊裡以新興歐洲股市的反彈幅度最大, 期間錄礦商Norilsk因啟動回購行動, 股價一度飆漲12.34%。

## 俄股市盈率已低於5倍

儘管俄、匈股市近兩周的漲幅8.07%和10.61%, 均站上全球十大股市漲幅榜之列, 但俄股目前市盈率已來到不足5倍的超跌水平, 而區內主要國家股市的市盈率、股本回報率在新興市場中也有較好的投資價值, 加上新興歐洲股市未來12個月市盈率不及8倍, 因此適合可承受大幅度漲跌風險人士收集建倉。

比如佔近三個月榜首的施羅德新興歐洲基金, 主要透過持有歐洲中部、東部以及地中海新興市場的公司股票, 以達成資本增值目標。上述基金在2008、2009和2010年表現分別為-66.28%、92.77%及18.87%; 其資產百分比為98.2%股票及1.8%現金; 而平均市盈率及標準差為7.29倍及38.85%。

施羅德新興歐洲基金的資產行業比重為33.93%能源、16.75%金融服務、10.93%電訊、9.94%基本物料、5.8%防守性消費、4.84%工業、3.18%公用、1.4%健康護理及1.07%周期性消費。至

於該基金的三大資產比重股票為9.42%OAO Gazprom ADR、9.27%Lukoil Company ADR及6.1%Deutsche Bank AG Ldn。

雖然全球經濟趨緩對新興歐洲股市影響仍大, 但據IMF上月的一份報告, 指包括新興歐洲的新興國家, 今年的主權債佔GDP比重為37.8%, 遠低於歐、美、日等國的佔102.9%GDP比重, 表明近年新興歐洲國家財政在累積財政實力的同時, 基本面的同步改善有助吸引資本流入, 讓股價有上行的水漲船高助力。

## 新興歐洲基金回報表現

基金	近三個月	今年以來
施羅德新興歐洲基金 A ACC	-21.71%	-17.32%
安本東歐股票基金 A2	-21.34%	-22.14%
ING (L)歐洲新興市場投資基金P Cap	-23.20%	-20.14%
柏瑞歐洲新興股票基金 Y	-23.39%	-22.17%
貝萊德新興歐洲基金(歐元) A2	-23.80%	-21.70%
瑞銀中歐股票基金P	-23.84%	-17.41%
景順新興歐洲股票基金 - C	-24.33%	-22.32%