

昌平區作為北京西北部的重要節點，統籌城鄉發展的戰略要地，承載着首都科技創新和高技術研發等重要職能。「十一五」期間，昌平經濟、政治、文化和社會等方方面面都邁上了一個新的台階，五年來所取得的成就，在昌平發展歷史上留下了濃墨重彩的一筆。當前，昌平發展進入了一個嶄新的階段，昌平區正以「高端引領 創新驅動 綠色發展 開放包容」的理念建設京北創新中心、國際科教新城。

■香港文匯報記者 郭洪波

2011年10月20日(星期四) 香港文匯報 WEN WEI PO



A27

特刊 責任編輯：陳華超 版面設計：伍泳傑

## 第十五屆京港洽談會特輯

# 十五年京港合作寫輝煌 冀港資港企多關注昌平 北京昌平 傾力打造京北創新中心 國際科教新城

中關村國家自主創新示範區北移  
給昌平發展帶來前所未有機遇

2010年1月，北京市政府工作報告中提出，昌平區回龍觀、東小口、北七家、沙河將全部劃入中關村國家自主創新示範區核心區。中關村國家自主創新示範區的北移，給昌平的發展帶來了前所未有的機遇。「十二五」規劃建議中，昌平提出了加快建設京北創新中心、國際科教新城的目標，這個目標的實現，依賴於中關村國家自主創新示範區的引領和支撐。要通過加快發展、壯大實力、完善功能、樹立形象，盡快形成產業集群、用地集約、設施配套、環境一流，具有國際影響力的研發服務和高新技術產業聚集區。目前，昌平將以海澱區、昌平南部地區構成的中關村核心區為依托，整合未來科技城、生命科學園等空間資源，並增強區內自主創新能力，加快建設北部研發服務和高新技術產業聚集區的建設。目前，昌平區除擁有中關村科技園昌平園、中關村生命科學園、中關村國家工程技術創新基地、小湯山農業科技示範園、未來科技城、北汽福田新能源汽車產業基地6個國家級開發區外，還有20餘個市級、區級、鎮級專業化產業園區分佈在昌平區境內，共同構成了一個巨大的產業發展區域，構築了昌平區高科技產業發展的廣闊空間。

打造北部研發服務和  
高新技術產業發展集聚區

當前，昌平已經迎來了大投入、大建設、大發展的關鍵時期，邁入了跨越式發展的新階段。未來的昌平將構築「兩軸兩帶、三城多點」的產業佈局。以八達嶺高速路沿線為西軸，重點發展科技商務和高新技術產業；以立湯路沿線為東軸，重點發展研發服務和旅遊會展產業。依托北部百里山前暖帶的豐富資源，形成文化休閒產業帶；在南部七北路沿線，形成研發服務和高新技術產業帶。發揮未來科技城大型央企研發機構聚集優勢，這是一個由神華集團、中海油、國家電網、中國核電等15家重量級中央企業集中建設的人才創新創業基地和研發機構集群，專門為中央引進海外高層次人才提供創業搖籃。與中關村科技園區以民企為主不同，未來科技城由神華集團等15家央企共同出資，是為貫徹落實中央引進海外高層次人才「千人計劃」而建設的人才創新創業基地和研發機構集群，着力打造具有國際影響力的大型企業集團技術創新和成果轉化基地；充分利用沙河大學城高校的教育科技資源，推動高校科研成果轉化轉化；提升昌平新城綜合服務功能，有效吸引高端產業聚集。加快建設主要沿兩軸兩帶分佈的中關村科技園昌平園、中關村生命科學園、中關村國家工程技術創新基地、科技商務區（TBD）、北京工程機械產業基地、北汽福田新能源汽車產業基地、未來科技城科研成果轉化基地、數字文化創新中心、明十三陵文化創意產業聚集區、國家現代農業科技城昌平園，充分發揮這十大產業功能區聚集資源要素、引領產業發展、推動昌平經濟的重大作用。



未來科技城總體

## 中央企業高度聚集昌平區 央企突破戰略初見成效

根據中央的要求，未來科技城將建成「一流科研人才的聚集高地，引領科技創新的研發平台、全新運行機制的人才特區」。中央對未來科技城的總體定位是：「具有世界一流水準、引領我國應用科技發展方向、代表我國相關產業應用研究技術最高水平的人才創新創業基地，使之成為中國乃至世界上創新人才最密集、創新活動最活躍、創新成果最豐富的區域之一」。按照建設進度安排，未來科技城從2009年7月開始建設，力爭用3年左右的時間，到2012年7月基本建成。近年來，中央企業在昌平高度聚集並高速發展，中央企業已成為昌平區經濟的重要組成部分。為進一步加強和中央企業的合作與交流，推動中央企業的服務工作，按照區領導的工作要求，2011年4月初，昌平區投資促進局進行了戰略性調整，成立了中央企業服務部，全面負責監督和落實中央企業相關服務工作，推進中央企業項目落地，確保企業發展的同時，促進該區經濟社會健康快速發展。截止到目前，該區已有26家中央企業的80個投資項目落戶，註冊資金總額323億元人民幣。2007年以來，共有中石油、中石化、中國移動、大唐集團、神華集團、華能集團、中國商飛、中國國電等18家央企陸續與該區簽署了戰略合作框架協議，佔在昌中央企業的69%。引進中央企業項目一直是投資促進工作的重點，今年，截止到目前，引進中央企業項目26家（22家子公司，4家分公司），註冊資金總額64.5億元。引進中央企業項目的數量和註冊資金分別比上年全年增長73%和122%（2010年全年引進15家、註冊資金29.04億元）。其中，中鋁能源、大唐摩克瑞、國核科學技術研究院、華海海惠、華北能源貿易分公司、神華中海航運均已完成註冊。眾多中央企業項目的進駐，對優化昌平區產業結構將起到重要的推動作用。為強化服務中央企業工作，促進項目增收，實現該區「十二五」跨越式發展，區投資促進局中央企業服務部完成了「北京市昌平區中央企業服務方案」，舉全區之力，強化中央企業服務工作，使在昌中央企業在新增註冊公司數量上實現新突破；在財稅貢獻上實現新突破，推動該區經濟社會健康快速發展。



昌平新城東區示意圖

## 建設科教資源高度集聚的國際科教新城

昌平擁有兩大全國重點能源院校——中國石油大學和華北電力大學。昌平還有北京化工大學等30多所高校和清華大學核能技術研究院等110多家科研機構。源源不斷的智力資源彌補了自然資源的不足，昌平區為能源企業成長提供了難以複製的沃土。坐落於即將開通的昌平軌道交通沿線的沙河大學城，是北京城市總體規劃中昌平新城的重要組成部分，是一個以高等教育為中心，融學習、工作、居住、生活為一體的現代化的學園都市。沙河高教園區規劃總用地面積799.72公頃，總建築面積552萬平方米，計劃投資總規模約為280億元人民幣，計劃入駐規模學生約8萬人，教職工2萬餘人。近幾年來，在眾多城市精英看好昌平區域利好的發展情況下，許多人的生活方向開始鎖定昌平區，這也引發了社會對高科技人才居住模式的思考。對於這些社會發展的骨幹力量，更加綠色適宜的居住環境、成熟完善的生活配套以及良好健康

的社區氛圍都是必不可少的生活因素。而在傳統繁華區域已接近飽和的今天，昌平核心城區便益發凸顯出其宜居價值。

利用昌平獨有的區域優勢  
吸引港資企業落戶昌平

昌平區現存香港投資企業111家。投資總額81737萬美元，註冊資本56413萬美元，合同外資38316萬美元，分別佔現存外商投資企業的23.91%、26.23%、25.92%。在本次京港洽談會期間，香港文匯報記者專訪了北京昌平區政府區長金樹東。金樹東透露：「在本次昌平組團招商的項目中，中關村核心區昌平北部研發服務和高新技術產業聚集昌平部分、未來科技城的綜合服務區，昌平新城招商項目是本次的重點，昌平張開懷抱，歡迎香港各界人士以及海內外投資者洽談合作。」金樹東說：「作為北京西北部的重要節點，統籌城鄉發展的戰略要地，昌平承載着



兩軸兩帶三城多點

首都科技創新和高新技術研發等重要職能。昌平是北京經濟發展要地，是承載首都科技創新和高新技術研發產業的重要基地。按照中央、北京市委、市政府的決策部署，昌平南部210平方公里的轄區已經正式納入中關村核心區範圍，昌平南部地區將瞄準全球競爭以及國家戰略需求的前沿，依托現有的未來科技城、中關村生命科學園、中關村國家工程技術創新基地等高端產業功能區，着力打造三個500億級的產業基地，力爭2020年達到4000億的產業規模，逐步建成具有全球影響力的科技創新中心。」

## 第七屆草莓大會規模空前

第七屆世界草莓大會將於2012年2月18日-22日在昌平舉行。目前，大會各項籌備工作進展順利，已完成全部草莓定植工作，共定植草莓75萬株，完成盆栽備份定植35萬盆，完成室外展示草莓定植10萬盆。據悉，本屆大會將集中展示全球17種草莓栽培模式，展示品種（品系）達135個。

大會場館建設全面推進

按照本屆大會「一園兩中心」場館規劃設計方案，大會主辦方加大了建設施工協調力度，場館建設進展順利，已完成總工程量的70%以上。草莓博覽園4.4萬平方米連棟溫室基本完工，內部展示設備安裝全部完成；地源熱泵系統已建設完成，進入調試階段；剪紙廊橋欄杆安裝基本完成；草莓醫院和草莓農莊完成主體結構施工；園區供電及燃氣主管線、道路鋪裝、綠化種植、給水施工等加緊進行。培訓展示中心室內2-5層地磚鋪設基本完成，正在進行牆面粉刷和高層地磚鋪設，室外SRC板收邊和玻璃幕牆安裝基本完成。加工配送中心正加緊內部結構施工，室外SRC板安裝完成60%，玻璃幕牆安裝基本完成。

綜合展示工作有序進行

本屆草莓大會規劃確定了國際草莓產業展、國際草莓風情展、中國草莓科技展、草莓科普文化展、日光溫室草莓產業展五大主題展區，展示

面積10萬平方米，將集中展示全球17種栽培模式，展示品種（品系）達135個。除國際草莓產業展採用企業招展方式外，其餘四個展區由組委會統一佈展。目前，國際草莓產業展確認意向參展企業120家（國際40家，國內80家），完成招展總目標的60%。其他展區草莓定植工作全部完成，共定植草莓75萬株。其中國際草莓風情展完成草莓定植19萬株；中國草莓科技展野生草莓20個品種、紅花草莓30個品種品系、自育品種27個，共完成定植11萬株；草莓科普文化展草莓天瀑、草莓大道展區共完成定植14萬株；日光溫室草莓產業展完成70棟日光溫室共計31萬株。另外，小湯山農業園盆栽備份定植35萬盆，天翼公司完成室外展示草莓定植10萬盆。

大會參會範圍和規模突破往屆

另據悉，目前已有國際園藝學會官員、前六屆舉辦城市代表、全球頂級草莓專家等15個國家的40名中外貴賓接受邀請，60個國家和地區的528名學術代表（國外304人）確認參會。其中伊朗、捷克等20個國家代表均為首次參加草莓大會，參會範圍和規模均已超過往屆。大會邀請工作仍在加緊進行，簽證邀請函發放、抵離信息登記等後續工作正有序推進。10月10日，大會論文摘要接收工作全部結束。共計接收論文摘要327篇，其中國外217篇，論文摘要數量突破往屆。學術委員會已完成了摘要評選和發送摘要接受函工作，正在進行摘要集整理編排工作。



草莓大會會場



發展草莓產業，建設都市現代農業。