

香港文匯報訊（記者 何凡 北京報道）國家統計局昨日發佈的內地經濟數據顯示，內地第三季GDP增速為9.1%，略低於市場預期，且成為兩年來最低水平。此間專家指出，經濟增速理性回落，是主動調控的結果，中國出現「二次探底」可能性很小。而隨着物價水平近兩個月持續下降，消費等經濟內生動力保持強勁，中國正向「軟着陸」目標邁進，不過須密切關注與應對國內外經濟出現的新情況。

■在實體經濟運行的「三駕馬車」中，消費保持強勁，第三季增長17.3%，高於二季度。圖為一位市民在選購鞋子。



通脹壓力猶存

貨幣政策從穩



香港文匯報訊（記者 何凡 北京報道）多位內地經濟學家向本報指出，由於短期內通脹壓力猶存，因此，貨幣政策短期內總體放鬆的可能性不大。

交通銀行首席經濟學家連平表示，在多方面因素的保證下，中國經濟「二次探底」的可能性不大。他說，「內需依然強勁，消費會保持在一定的水平；投資增速進一步降低已經很難；由於剛性需求的存在，房地產市場未來也將保持穩定；汽車市場已開始正增長。當前唯有出口具有較大的不確定性。」他預計，在政策合理、國際市場不惡化的前提下，中國明年GDP有望實現8.5%至9%之間的增幅。

宏調不放鬆

國家行政學院決策諮詢部研究員王小廣也向本報指出，GDP增速回落是一個客觀事實，也是前期宏觀調控的結果。他說，「目前GDP增速不是出現所謂的見底，而是繼續向合理水平回落，向內生式增長轉變。只要GDP增速保持在8%以上，當前的宏觀調控政策導向便不會放鬆。而目前各項指標比較合理，政策沒有再進一步收緊的必要。」

專家稱，政策是否放鬆，將主要取決於全球經濟放緩對國內經濟衝擊程度的判斷，及短期內通脹壓力何時得到更有效的緩解。一個穩定的貨幣政策，有利於穩定民眾的通脹預期，有利於避免滯脹；反之，忽緊忽鬆的貨幣政策將喪失其公信力，令市場對控制通脹失去信心。中金公司首席經濟學家彭文生認為，短期內通脹壓力猶存，上月進出口增速均顯著回落，且低於市場預期，表明歐美經濟復甦乏力造成的外需不振影響，已進一步擴展。相對而言，國內需求的放緩則相對平穩，經濟硬着陸的風險不大。他表示，貨幣政策短期內總體放鬆的可能性不大。不過，一些與中小企業經營困境和保障房建設資金缺口相關的定向寬鬆政策微調則可以期待。



■前三季度工業增加值同比增長14.2%。圖為濟陽某汽車廠的生產車間。

第三季GDP增9.1% 內地邁向軟着陸

略低於市場預期 增幅兩年來最緩

國家統計局新聞發言人、國民經濟綜合統計司司長盛來運指出，從經濟增長的動力、協調性與增長質量看，前三季度國民經濟運行態勢總體良好，繼續朝着宏觀調控預期方向發展。下階段宏觀調控，既要保持政策的連續性、穩定性，又要增強政策的前瞻性、針對性和靈活性，進一步處理好保持經濟平穩較快發展、調整經濟結構和管理通脹預期的關係，加快經濟結構調整和發展方式轉變。

「三駕馬車」兩降一升

在實體經濟運行的「三駕馬車」中，消費保持強勁，第三季增長17.3%，高於二季度，且前三季度穩定運行於17%左右。投資前三季增速24.9%，低於上半年的25.6%，仍在25%的高位運行。而外貿方面，9月份的貨物進出口增速較8月份有所回調。至於規模以上工業增加值增速，三季度達13.8%，低於二季度的14%，依然基本在14%水平波動。

初步測算，前三季度國內生產總值320,692億元，按可比價格計算，按年增長9.4%。他認為，在目前複雜多變的國際形勢下，在國內經濟運行不確定性和不穩定性上升的環境下，中國的宏觀經濟能取得如此成績，非常不容易，也非常了不起，充分說明中國宏觀經濟政策是正確的，宏觀調控的力度是得當

的，宏觀調控是成功的。

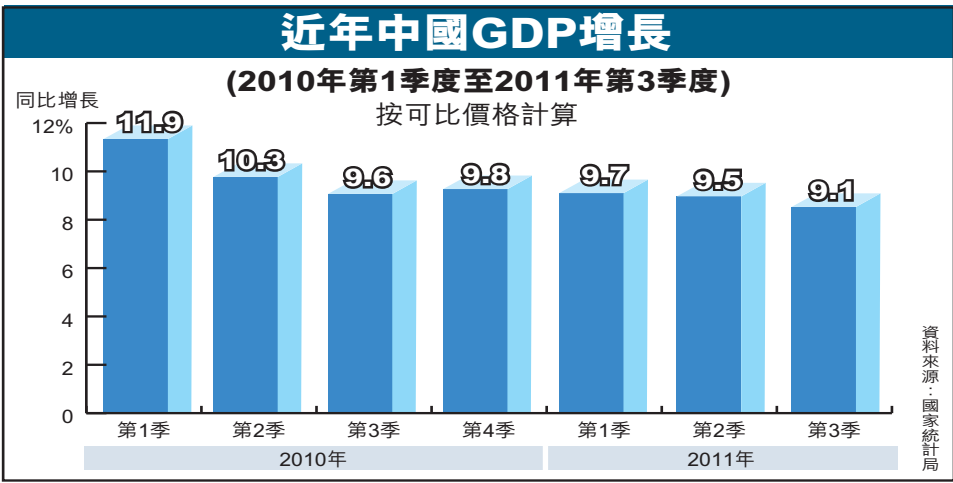
盛來運表示，國民經濟也呈現出物價高位回落、就業持續增加、效益不斷提高、民生繼續改善的特點。這表現在CPI與PPI同比指數連續兩個月趨向回落；截止到9月末，全國城鎮單位就業人員同比增加555萬人；前三季度財政收入同比增長29.5%；1月至8月規模以上企業的利潤同比增長28.2%等。

二次探底可能性小

盛來運稱，目前外部環境的壓力在加大，國內經濟運行中的不穩定、不確定因素也在上升，但下階段中國經濟繼續保持平穩較快增長的可能性較大，趨向「二次探底」的可能性非常小。世界經濟復甦進程緩慢，對中國經濟不可避免的會造成多方面影響。

不過，中國發展內需動力比較強，投資的內生動力也在增強，如民間投資佔投資總額的比重已上升到59%，且1月至9月民間投資增速34.2%，高出總投資增速9個百分點以上等。

盛來運還表示，一些先行指標在經過調整後也趨於穩定，回升向好。比如，PMI指數最近兩個月連續小幅回升，新開工項目投資近幾個月處於回升的狀況，1月至9月新開工項目的計劃總投資比1月至8月份回升0.3個百分點，都預示着經濟基本走穩。



拐點隱現 46市樓價停漲



■9月內地70個大中城市中，46個城市樓價停漲。圖為湖北武漢某在建樓盤。

香港文匯報訊（記者 房慶 北京報道）內地樓價上漲步伐繼續放緩。國家統計局最新發佈的統計數據顯示，9月內地70個大中城市中，有59個城市房價漲幅同比回落。與上月相比，9月北京、上海、廣州、深圳等46個城市房價出現停漲或下降。市場方面人士表示，部分城市的樓價拐點已經隱現。

70城市上月樓價僅1跌

國家統計局新聞發言人盛來運昨日表示，今年9月份，與上月相比，內地70個大中城市中，天津、南京等17個城市樓價出現下降，北京、大連等29個城市房價與上月持平，已經停止上漲步伐。與2010年9月相比，今年9月房價同比下降的城市有1個。環比價格上漲的城市中，漲幅均未超過0.3%。統計數據顯示，9月份，與去年同期相比，內地70個大中城市中，價格上漲的有69個，但漲幅回落的城市有59個，同比漲幅在

5%以內的城市有49個。

二手樓市場方面，在70個大中城市中，二手樓價格環比出現下降的有25個，與上月持平的城市有21個；與8月份相比，9月份環比價格下降和持平的城市增長了3個，扣除上漲的城市中，無一城市的環比價格漲幅超過0.6%。

開發景氣指數兩年新低

統計局同期公佈了9月的全國房地產開發景氣指數為100.41，創2009年9月來的最低點。數據顯示，前三季全國房地產開發投資4.4萬億，同比增長32%，較上半年回落0.9個百分點，住宅投資3.17萬億，增長35.2%。盛來運指出，當前房地產投資增速有所回落，1月至9月房地產開發投資增長32%，較1月至8月回落了1.2個百分點。

此外，中國正在快速推進保障房建設進度，當前保障房安居工程的開工率超過90%，進展比較迅猛。

統計局：四萬億投資計劃成功



■國家統計局新聞發言人盛來運表示，政府出台的4萬億投資計劃非常成功。

香港文匯報訊 據中新網報道，國家統計局發言人盛來運昨日在三季度經濟運行發佈會上表示，從近三年的運行情況來看，中國政府出台的4萬億投資計劃是非常成功，為經濟的可持續發展以及民生的改善打下了堅實的基礎。

盛來運表示，在過去兩年，為了應對國際金融危機的衝擊，中國政府出台了以4萬億投資計劃為內容之一的一攬子經濟刺激政策。從近三年的運行情況來看，這項政策是非常成功的。這不僅使中國經濟在2009年實現企鵝回升，2010年回升向好，今年又有政策刺激退出以後，偏快的增長向穩定增長有序轉變。

同時，進一步加強了國家的基礎設施建設，推進了結構調整，推動了技術創新，加強了民生工程，為以後的經濟的可持續發展以及民生的改善打下了堅實的基礎。

「可以說，沒有4萬億投資為基礎的一攬子計劃，就沒有現在中國經濟穩定增長的大好局面。當前世界經濟又出現一些新的情況和問題，世界經濟復甦的不確定性和不穩定性在增加，經濟下行的風險在增加，所以我們外部環境的壓力確實在加大。但是我相信我們國家會根據形勢的變化，做出正確的政策選擇，來鞏固和發展我們經濟發展的好勢頭。」盛來運說。

五利好助推四季度CPI下行

香港文匯報訊（記者 何凡 北京報道）國家統計局新聞發言人、國民經濟綜合統計司司長盛來運昨日指出，今年以來物價上漲的壓力不斷加大，但從近三個月物價走勢來看，綜合的物價調控措施已取得明顯成效。他說，「促進物價下行的有利因素在累積增多，我們的總體判斷是四季度物價繼續下行的可能性較大，但仍須加強和完善宏觀調控。」

盛來運稱，居民消費價格指數（CPI）連續兩個月出現同比指數回落，說明物價上漲的勢頭得到了初步遏制。他歸納了五個促進物價下行的有利因素：一是經濟增長速度適度回調，有利於緩解總供求矛盾，有利於減輕物價上漲的需求壓力；二是流動性不斷收緊，減弱了物價上漲的流動性壓力，前三季度銀行貸款M2增速僅有13%；三是糧食今年又取得豐收，目前秋糧長勢和收成比預期好，有利於減輕農產品價格上漲的壓力；四是今年後三個月的小麥因素在不斷減弱；五是最近幾個月國際大宗商品的價格出現波動下行，有利於減輕輸入性的通脹壓力。



■糧食豐收有利於減輕農產品價格上漲的壓力。

物價仍處高位運行

不過，他仍指不能掉以輕心，因物價畢竟還是在高位運行。另外，影響物價上漲的一些長期的因素，短期之內還沒有得到根本的消除。特別是在結構轉型期、原材料價格、人工成本的上升以及資源成本的上升具有長期性的特點，難以在短期之內得到控制。而輸入性通脹壓力仍然較大，特別是在目前一些主要國家仍維持寬鬆的貨幣政策的情況下，世界流動性依然非常充足，因此大宗商品的價格仍在高位運行。

城鎮居民收入實際增7.8%

香港文匯報訊（記者 何凡 北京報道）前三季度內地城鎮居民家庭人均總收入17,886元。其中，城鎮居民人均可支配收入16,301元，同比名義增長13.7%，扣除價格因素後的實際增長7.8%。不過，這一增速低於經濟增速。

國家統計局新聞發言人、國民經濟綜合統計司司長盛來運昨日表示，由於經濟形勢平穩，城鎮居民收入繼續增加。今年以來各地還提高了最低工資的標準，提高幅度不小，全國平均在20%左右。

數據顯示，農村居民收入增速快於城鎮居民收入增速。盛來運表示，農村居民人均現金收入5,875元，同比名義增長20.7%，扣除價格因素，實際增長13.6%。

對於網民反映收入增長的數據與實際感受有出入，盛來運表示，調查樣本是來自全國近7萬戶的調查戶，且數據收集由國家統計局直屬調查隊及專職調查員進行。