李嘉誠傳售數碼影院業務

香港文匯報訊 （記者 李永青）據外電消息，環球數碼創意控股（8271）已落實出售旗下、股東包括長和系主席李嘉誠等持有的環球數碼創意科技80%股權，買方為馬雲名下雲峰基金以及凱雷投資集團合組的財團，交易作價7,500萬美元(約5.8億港元)。

環球數碼創意控股董事會昨發公告指，目前並無任何有關收購或變賣的商談或協議，亦不知悉股價上升之原因。環球數碼創意控股昨收報0.34元，大升60.37%。

凱雷雲峰基金出資5.8億

外電昨引述凱雷投資集團公布指，由於看好中國影院數字化發展前景，凱雷由旗下凱雷亞洲成長基金IV作牽頭，財團成員包括阿里巴巴集團創辦人馬雲旗下的雲峰基金，已經完成收購全球第二大、亞洲最大的數碼影院服務器供應商－環球數碼創意科技80%股權。凱雷未透露收購作價，但市傳凱雷支付約7,500萬美元(約5.8億港元)向北京首鋼及長和系主席李嘉誠等購入股份。

資料顯示，在以中國為代表的新興市場，數碼影院發展迅速。環球數碼創意科技在亞洲已安裝服務器逾6,800台，居亞洲之首；在中國市場安裝逾4,500台服務器，市場佔有率54%。

環球數碼創意科技由張萬能於12年前在香港創立，業務遍布美國、中國、歐洲、新加坡、日本和香港，並以1.1萬台已安裝服務器名列全球第二。交易完成後，張萬能將留任首席執行官一職，仍是公司重要股東之一。

今年首三季盈利增25%

在中國，電影院數碼化率高達70%，相對於全球數碼化率為約25%。張萬能預期，中國電影院數碼化的比率於明年將增至逾85%。他透露，隨着在日本和中國等市場的份額逐步擴大，其公司在今年首9個月的淨利潤同比增長約25%。

環球數碼創意科技主要競爭對手包括杜比(Dolby)、索尼(Sony)和美國Doremi。

三一發H股延長18月

香港文匯報訊（記者 劉璇）股市不斷動蕩，已於9月下旬喊停本港IPO招股的三一重工仍持觀望態度，並且於昨日發表公告，擬提請股東大會批准將其H股發行上市相關議案有效期延長18個月。該股曾宣布集資高達259.7億元(約33.3億美元)，有望成為繼嘉能可（0805）後本港最大的IPO案。

去年5月，三一重工股東大會審核通過公司發行H股並上市的議案，當時授權的有效期為18個月。

中鋁擬拆秘魯銅礦上市

此外，中國鋁業公司計劃將其在秘魯的銅礦資產在香港上市，募集資金不超過10億美元。

是次交易擬於明年上半年進行，法巴、中金和摩根士丹利負責安排是次交易。擬上市的資產主要包括位於秘魯的特羅莫克銅礦，市值22億美元，該銅礦要等到2013年才開始投產，年產銅金屬規模可達約25萬噸。

■科諾威德執行總裁趙曉波（中）指，公司計劃來港進行品牌推廣。 香港文匯報記者劉璇 攝

科諾威德招股配售超額

香港文匯報訊（記者 劉璇）內地樓宇能源管理及解決方案服務供應商科諾威德（1206）昨日起開始招股。市場消息稱，其國際配售已錄得超購，孖展認購亦有3,000萬元，較公開發售集資1,460萬元超額逾倍。不過，該3,000萬元僅由10位投資者進行瓜分，其認購反應只屬平淡。

該公司執行總裁趙曉波昨日在接受採訪時表示，科諾威德是清華大學旗下首個通過分拆境外公司在境外上市的公司；其母公司同方控股於1997年在上海上市，而科諾威德亦是第一家A股分拆紅籌股。該公司在上市後，下一步計劃來港開展業務，希望通過香港項目起到示範作用，從而進行品牌推廣。

同方控股以47.36%的股份為其控股股東，亦是科諾威德系統集成商中前五大個客戶之一，去年同方控股佔收入的9.7%，且呈下降趨勢。

該公司於2005年在新加坡注冊成立，但是次卻在港上市，趙曉波稱香港更適合做金融資本，以及投資者的國際度和資金流通性更大等因素，因此選擇來港上市。由於集資額不大，對在目前大市情況下會成功上市有信心。

趙曉波指出，公司四成業務收入來在海外市場銷售，其餘為內地。過去3年海外市業務主要集中於歐洲和北美，下一步將促進發展東南亞地區。該公司期望通過垂直管理模式，希望每個地區業務均衡發展。

城市化帶動建築節能

此外，趙曉波補充，公司主要面對酒店、寫字樓等公共建築，不受地產政策限制，隨着城市化進程的推進，對建築節能行業將有非常大的剛性需求，公司發展前景良好。對於稅率優惠問題，他稱，優惠稅率15%目前處於網上公示期，相信今年內可以獲批，公司將繼續獲於2011年至2013年享有優惠稅率。

天聯冀3年完成注資

香港文匯報訊（記者 劉璇）天津天聯(8290)董事會主席兼天津燃氣董事長金建平(見圖)昨日表示，母公司天津燃氣已於2006年、2008年及2009年先後3次注入天然氣資產，總值6.2億元人民幣。未來天津燃氣會按照上市時承諾整體上市對天聯進行資產注入，料3至5年可以完成整體上市。

研究回歸A股

金建平又稱，天聯考慮回歸A股，現正與有關部門進行溝通，時間表取決於審批進度。他表示若成功回歸A股，天聯將成為首間A+H股上市的燃氣公司。

天津市去年銷售天然氣13億立方米，天聯市佔率為15%，金建平預料今年燃氣銷售收入會有10%的增長。母公司擁有天聯51.3%的股權，去年於天津的市佔率95%。

對於公司上半年整體毛利率下跌10%至14.4%，該公司執行董事兼天經燃氣總經濟師董惠強回應指，主因毛利率約為50%的燃氣接駁業務收入佔總收入比例下降，源於母公司於2006年注入燃氣資產後，使該業務的收入佔比進一步提升所致。天聯副總經理孫學剛現稱，時銷售業務佔天聯的70%，接駁業務為近20%，輸氣則為3%至5%。

今轉主板掛牌

至於燃氣銷售的毛利率亦稍有下降，一方面是因為最近發展較大的工商業用戶，價格有所讓利；另一方面，地方政府對國家調價政策的體落有一定順延時間差，相信時間差後可以消化。現時工商用戶佔公司燃氣銷售85%，民用佔15%。因為工商用戶銷售價格不受國家政策影響，他預料未來工商用戶佔比將持續增加，整體毛利率將趨於合理水平。該公司今日將會由創業板轉往主板掛牌，新股份代號為「1265」。

九倉傳發債6.1億

香港文匯報訊 據道瓊斯通訊社引述合約細則表示，九倉(0004)計劃發行1億新加坡元(約6.13億港元)的債券。該批依美國證券法S規例發行的7年期無擔保優先債券擬由該公司新加坡子公司Wharf MTN (Singapore) 發行，將由星展集團負責安排。合約又顯示，該批債券發行規模可能超過1億新元，具體將視市場狀況而定，並稱該債券最早將於周一定價。

摩根新推基金分析平台

香港文匯報訊（記者 余美玉）摩根資產管理新推網上基金分析平台「專業顧問天地」，專為本地基金中介人而設。該平台主要功能包括組合分析、基金篩選、基金比較及基金追蹤等，並提供世界金融市場的最新動態及主要指數變化及匯率走勢，並包含摩根資產管理的焦點基金分析。

SBC 駿業

您的營商最佳夥伴
18間分行網絡遍佈中港
始創於1995年經驗豐富誠信專業

· 香港及海外公司 · 公司秘書
· 周年申報 · 撤銷註冊

· 即用商務辦公室 · 商務通訊組合
· 代辦銀行開户 · 商標註冊
· 信託及代理人服務 · 註冊文件律師鑒證

· 理帳報表 · 審計安排
· 庫存盤點 · 稅務顧問

香港：九龍灣｜尖沙咀｜旺角｜灣仔
中國：深圳｜廣州｜上海｜北京｜南京｜杭州｜成都

查詢☎：8206 1993
www.sbc.com.hk

城市規劃條例(第131章)
修訂圖則申請
進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12A(7)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/NE-TKL/3	新界粉嶺坪輋丈量約份第76約地段第2034號、第2052號A分段(部份)、第2052號B分段 (部份)、第2053號 (部份)、第2054號(部份)、第2055號 (部份)、第2056號、第2057號、第2059號餘段、第2060號餘段、第2062號、第2063號A分段餘段、第2063號B分段餘段、第2063號C分段餘段、第2064號 (部份)及第2065號餘段 (部份)及毗連政府土地	把申請地點由「農業」地帶改劃為「綜合發展區」地帶	回應部門的意見，及提交經修訂的總綱發展藍圖、園景設計總圖、樹木調查圖、技術評估包括環境噪音影響評估、排水影響評估和污水收集系統影響評估。	2011年10月25日

城市規劃委員會

2011年10月18日

申請酒牌續期啟事
多佳麗夜總會有限公司

現特通告：李媛霞其地址為新界將軍澳翠林邨彩林樓423室，現向酒牌局申請位於九龍旺角上海街698號2字樓多佳麗夜總會有限公司的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年10月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
WONDERFUL LADY NIGHT CLUB COMPANY LIMITED

Notice is hereby given that Li Wun Ha of Rm. 423, Choi Lam House, Tsui Lam Estate, Tseung Kwan O, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Wonderful Lady Night Club Company Limited at 2/F., 698 Shanghai Street, Mongkok, Kowloon with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th October 2011

申請酒牌續期啟事
霸王山莊

現特通告：洪麗麗其地址為香港金鐘道89號力寶中心一座2805室，現向酒牌局申請位於新界沙田沙田廣場第3層50號舖霸王山莊的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年10月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
KINGS' LODGE

Notice is hereby given that Hung Lai Lai of Room 2805, Tower One, Lippo Centre, 89 Queensway, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kings' Lodge at Shop No. 50, Level 3, Sha Tin Plaza, Sha Tin, N.T.. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th October 2011

城市規劃條例(第131章)
就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第6(1)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條，有關申述現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點，以及委員會的秘書處（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

(a) 處理有關意見，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
西營盤及上環分區計劃大綱草圖編號S/H3/26	7	2011年10月25日
市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃草圖編號S/H3/URA1/3	25	2011年10月25日

城市規劃委員會

2011年10月18日

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手

香港報業評議會 有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED

www.presscouncil.org.hk 電話：2570 4677
enquiry@presscouncil.org.hk 傳真：2570 4977

擅批過去未來神筆批命反敗為勝
名師 鍾應堂 掌相命家 精批命運 風水姓名
名震中外 儒家秘學、擅論終身、事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書。
相命最準
請駕臨彌敦道227號五樓4字1至7時會客 預約請電2730 5518
國內聯絡電話13600072711

《香港文匯報》全港各大連鎖店有售 訂閱熱線：2873 9889
7-11便利店 ◎ O.K.便利店 ◎ 百佳超級市場 ◎ 華潤超級市場