

金秋時節，位於京郊懷柔的廟城鎮，「十里懷河」沿線燈光旖旎，河岸兩側亭台樓閣，印有廟城town的大紅色地標性建築明亮醒目，都市型設施農業公園果豐葉茂……隨着全球最大的重卡企業—福田汽車的落戶，更是給廟城的工業發展帶來了寶貴機遇，為該鎮產業轉型升級畫上了濃墨重彩的一筆。

廟城鎮不僅有令人留連忘返的南國風情園，還有知名度越來越高的紅瓷產業。更可喜的是全球最大的重卡企業落戶廟城，這是目前福田汽車技術水平和工藝水平最高的數字化工廠。市委書記劉淇出席投產儀式，並給予了高度評價。稱之為「北京速度」。

聽到這些消息，不僅讓我們對過去曾經熟悉的廟城刮目相看，而且也很想知道面積不過32.7平方公里、人口僅2.4萬人的「彈丸之地」，是如何創造出這樣一個與國際接軌的「北京速度」的。

最近，記者專訪了廟城鎮黨委書記李樹才等領導一行，也看到了發生在廟城這片土地上的巨大變化。

■香港文匯報記者 郝軼，通訊員 張瑩、雷雲鵬

2011年10月18日(星期二) 香港 文匯報 WEN WEI PO



A16

特刊 責任編輯：陳華超 版面設計：劉砥砥

## 第十五屆京港洽談會特輯

■環境優美的廟城鎮



■廟城鎮紅瓷產業



■北京GTL重卡



# 與國際接軌的「北京速度」

## ——北京市懷柔區廟城鎮特寫

說起GTL，也許有的人不知是什麼。可只要說「福田汽車歐曼重卡汽車」就幾乎沒有人不知道了。在建設國際都市大潮中，廟城鎮果斷決策，引進北京市2010年重點建設的工程項目—福田汽車歐曼GTL新型節能重卡數字工廠。從此開啟了廟城鎮現代化高端製造業的新紀元。

### GTL—世界級的標準

福田汽車歐曼新型節能重卡數字工廠，是順應物聯網技術發展新趨勢實施聯網產業發展而佈下的一枚重要棋子。這個全球最大的重卡生產基地，年產能將達到20萬輛。從2010年1月24日的項目奠基到今天的正式投產僅用了一年的時間，就高效負責地完成了北京市政府和北汽集團交付的使命。速度之快，令人稱奇。

然而，與國際接軌的還不僅僅是速度，還有GTL的國際標準。

作為中國新型綠色節能重卡的歐曼GTL重卡，是依托福田汽車的全球研發中心、新能源汽車研發中心等強大研發實力，接合全球重卡在節能環保方面的領先技術開發的，採用了空氣懸掛廢氣再利用節能技術、油電混合動力技術等六大領先技術。歐曼GTL重卡所採用的智能化技術、高安全性標準，既反映了世界重卡發展的最高水準，也一定程度代表了未來重卡技術發展的新趨勢，堪稱一款高智能化、高安全的「未來重卡」。歐曼GTL重卡符合歐洲安全、滿足歐美市場的重卡產品需求，在性能、配置和質量等方面，均達到世界重卡的標準，將成為歐曼進入海外市場的先鋒，也必將對中國重卡產品的發展方向產生深遠的影響。

在引進歐曼GTL重卡項目後，廟城鎮黨委、鎮政府主動跟進、解決難題，打破傳統的人員配置思路，成立起福田歐曼重卡汽車項目工作組，選拔了10多名組織能力強、專業水平好、農村工作經驗豐富的機關工作人員，由黨政主要領導任組長，負責佔地拆遷、工程推進、手續協調等工作，順利完成了砂石場搬遷、紅線外污水管道、10千伏線路遷改、養殖場拆遷等工程，終於使這個重大項目各項工作順利展開。

該項目的建成，不僅能帶動整個懷柔區的經濟發展，還能形成「南造、北貿、東



■廟城鎮新農村建設一景



■環京自行車賽途經廟城鎮

娛、西居」的汽車產業發展新格局。廟城鎮通過福田歐曼重卡汽車項目，能順勢打造出南部現代製造業發展集聚區，發展高效的北部汽車物流貿易區，高標準建設沿懷河娛樂景觀帶，以點帶面建設西部宜居新區，並解決大量的就業問題，意義重大而深遠。

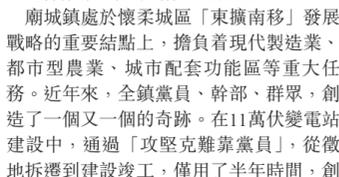
北京建設世界城市的實施，帶動着新一輪產業佈局調整。廟城鎮位於北京的半小時經濟圈之內，作為懷柔新城的重要組成部分和重要功能配套區，廟城鎮抓住機遇，厚積而薄發。

### 佔領制高點 創造新亮點

近年來，根據北京市建設的重大發展趨勢，廟城鎮抓住機遇，以搶佔制高點的姿態，提出了以實現「工業化、城市化、現代化」為方向，以升級一產、優化二產、大力發展第三產業為措施，朝着建設都市農業園區、先進製造業園區、現代服務業園區的目標努力。

在「十一五」規劃和新的工作方針指導下，廟城鎮出現了令人可喜的氣象。經過調整結構，產業升級轉型步伐加快。以農民增收為目標，重點打造了南國風情園、千畝櫻桃莊園、香菇產業園、科技展示園、百花百草園等一批市場化、集約化、產業化、設施化的特色品牌園區，設施農業整體競爭力顯著增強。圍繞文化創意產業集聚區的發展規劃，以懷河為紐帶，重點發展影視文化、休閒觀光、民俗工藝等時尚休閒業，「兩河之夜」影視文化休閒藝術街區、唐韻山莊、中影二期、時尚島等高端文化項目穩步推進。崔永元電影博物館、農民藝術家范秀龍畫家基地等富含文化韻味的產業紛紛落戶。紅瓷產業、泥塑產業規模進一步擴大，文化創意產業新格局已初現端倪；高兩河陶瓷彩繪廠在進行技術革新和設計創新後走上了快速發展之路。該廠以生產各種工藝陶瓷和仿古瓷為主，以仿清乾隆、同治年間的粉彩瓷為特色，其首批「中國紅」瓷器，於2009年8月出爐，成功打入市場。近年來為十幾個影視劇組提供瓷器道具八百多件，還為《紅樓夢》劇組合作專門設計製作了瓷器道具。

廟城鎮處於懷柔城區「東擴南移」發展戰略的重要結點上，擔負着現代製造業、都市型農業、城市配套功能區等重大任務。近年來，全鎮黨員、幹部、群眾，創造了一個又一個的奇跡。在11萬伏變電站建設中，通過「攻堅克難黨員」，從微地拆遷到建設竣工，僅用了半年時間，創



■紅紅火火的群眾文化活動

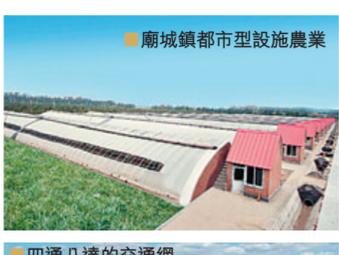
造了懷柔區變電站建設史上的「新紀錄」；在生態示範區聯絡線拆遷工作中，以拆遷先拆為原則，鎮村黨員幹部帶頭衝在第一線，在規定期限內完成區級下達的任務指標，為示範區建設順利推進提供了前期保障。在濱河森林公園、天然氣入懷、攪拌站搬遷、寬溝佔地、四條道路建設施工等重點工程實施中，努力克服時間緊、涉及戶數多、情況複雜等諸多困難，實現了所有工程的快速推進。

在基礎建設方面，廟城鎮多方籌資1.25億元，改擴建懷楊路、南小街、三山路、懷昌路、北台路等鎮級公路，啟動了孫史山路至北台路聯絡線道路工程、南園路道路建設工程、霍各莊路道路建設一期工程和三山路道路建設工程，鎮域公路總里程數達到了14.2公里。

「十一五」期間，廟城鎮經濟發展保持穩定增長勢頭，穩居全區第二。全鎮農村經濟總收入達到22.9億元，年均遞增8.8%；鎮鄉企業總收入23億元，年均遞增7.9%。財政收入平均增速16.1%。

2011年是「十二五」規劃開局之年，廟城鎮可說是芝麻開花節節高，各項數據再創新高。2011年預計完成財政收入8900萬元，年均遞增15.1%；農戶人均純收入可達16660元，年均遞增9.6%；固定資產投資12.5億元，年均遞增25.4%。不但圓滿完成了「十一五」計劃確定的各項任務，而且順利實現了「十二五」規劃的良好開局。

今天的廟城鎮，氣象萬千，日新月異。那麼，再過五年，廟城鎮將會是什麼樣子？「十二五」規劃又將有怎樣的舉措呢？



■廟城鎮都市型設施農業



■四通八達的交通網



■山水天地酒文化公園一景

未來的廟城，是一幅美麗的圖畫，全新的「北京」速度下，將打造出全新的面貌。「兩區兩翼」和「一主兩輔」，便是該鎮未來五年基本的規劃格局。

「兩區」，就是建設新居住功能區和建設現代製造業發展集聚區。北至懷河、南至彩各莊的新城第14街區，將建成全鎮的政治、文化和居住中心。以現有的新新小鎮為基礎，不斷完善市政基礎設施改造工程，優化周邊景觀環境建設。着力加大新居民建設和村莊建設，建設西台新村，輻射支撐西部都市農業、都市工業發展帶發展；建設兩河新村，輻射支撐東部現代服務業、南部現代製造業集聚發展，全面實現我鎮農民上樓和現代化新農村建設。以福田二工廠投產為契機，進一步整合廟城中部聚源地農民就業基地和京承高速以南桃山村、高各莊村的工業用地，盤活周邊可用工業和建設用地，逐步擴大廟城商用車產業基地範圍。在大秦鐵路以南、三山路以東、懷河以西的地塊上打造「現代製造業發展集聚區」，着力發展汽車及零部件製造業、食品飲料、包裝印刷、傢具家裝、工藝美術等都市工業和生物醫藥、新能源等高科技產業，打造經濟發展的新增長點。

「兩翼」，就是構建都市農業示範發展翼和現代服務業發展翼。在加快鎮域農業現代化進程中，沿鎮的西部桃山、孫史山、王史山、西台上、西台下等五村將形成都市農業示範發展翼。包含三山設施農業公園、千畝櫻桃園等特色農業發展園區和與中國農業大學、農科院等科研院所合作打造的「千畝農業科技示範園區」，集聚發展農業新技術產業所需的人力、財力、物力、信息等多種資源，為都市型農業新技術的研發和國內外資金、技術的引進提供試驗示範場所；沿鎮的北界從西北的唐韻山莊至北部的酒文化公園、時尚島，東部沿懷河流域兩岸的區域，着力打造現代服務業發展翼。以懷河流域保護為發展前提，充分利用該鎮東部懷河風光優美的優勢，利用中影基地二期品牌進行大力宣傳，繼續延伸現有的懷河生態觀光旅遊，將廟城鎮東部懷河沿線地區發展成環境優美、設施完備、集休閒、娛樂、會展、住宿、餐飲等多功能為一體的綜合性發展帶。

「一主」，就是打造現代都市工業產業集群。「十二五」時期，將着力打造高端商用車產業集群，在西南部建設佔地1600畝的商用車產業基地，進一步完善和豐富商用車整車和配套零件生產、汽車物流、汽車貿易等一系列產業集群元素，爭取至「十二五」末，實現收入300億元。廟城商用車產業基地作為全球一流商用車基地的雛形將基本形成。

「兩輔」，就是推動現代都市農業優化提升和樂業引鳳發展現代服務業。下一步，將着力加快轉變農業發展方式，推進農業科技進步與創新，大力發展優質、高效、生態、綠色、循環、安全的現代都市農業，大力提高農業科技水平。在鎮域西部西台上、西台下及三山區建設都市農業發展示範區。重點發展專業化種植、養殖園區及農產品深加工等都市農業，培育一批帶動能力強的農業龍頭企業，實現農業與旅遊業、文化創意產業、科技產業等多元元素的共融，總產值突破億元大關。以中影二期入駐廟城為契機，以產業融合為基礎，積極推動廟城服務業與一、二產業相互滲透、相互融合、聯動發展，帶動廟城現代服務業整體優化升級，大幅提升廟城土地附加價值。到2015年，力爭現代服務業實現總收入24億元。

李樹才書記介紹說，今後五年，全鎮工作的經濟總量和產業競爭力實現跨越式發展，力爭綜合實力成為全區第一。到2015年，全鎮農村經濟總收入654.8億元，工業總收入力爭達到600多億元。社會事業全面發展，人民生活富裕安康，和諧社會雛形基本形成。

千淘萬漉雖辛苦，吹盡狂沙始到金。我們相信，在不久的將來，一個具有「文化科技強區、國際交往新村、現代產業基地、生態宜居典範」和「創新、集約、協調、宜居、人文」特徵的廟城鎮，將以全新的姿態，出現在世人面前。