

何東花園保育未達共識

3個月內定「生死」 政府或須補償業主

香港文匯報訊（記者 曾雁翔）位於山頂道的何東花園今年初獲政府列為「暫定法定古蹟」，命令保護期尚有3個月，保育工作迫在眉睫。古物諮詢委員會的研究顧問報告指出，何東花園極具社會人文和建築價值，是香港碩果僅存具有「中國文藝復興」風格的民居，委員會冀能將「主樓」和「花園」一併保育。政府需要在保護期完結前與業主達成共識，有可能要透過補償業主，方能列為法定古蹟。

古物諮詢委員會昨日舉行公眾簡報會，公開2份研究顧問報告，研究何東花園的社會人文價值和建築價值。香港大學香港人文社會研究所報告指出，歐亞裔商人何東成功在山頂建造何東花園，打破港英殖民地政府不准非歐裔人士居住山頂，以及不准在山頂建造中式建築的不平等規定。

「中國文藝復興建築」風格

負責研究建築價值的香港大學建築文物保護課程助理教授李浩然指出，上世紀20至30年代中國建築師倡導「中國文藝復興建築」運動，利用西方技術和物料呈現中式美學風格，藉此重振中華文化，而何東花園聘請來自上海的建築師，將該運動的精神融入設計中。而「中國文藝復興建築」風格多見於教育機構，民居的例子可謂少之又少，相信是唯一現存的「中國文藝復興建築民居」。李浩然強調，花園與大宅不能分開保育，原因是花園的景觀無可取代，

加上當年何東妻子張靜蓉經常在此舉行佛教儀式和活動，刻意將花園營造成「人間淨土」，具有宗教意義，假設大宅局部發展成私人物業，他日花園變成人來人往的公園，「淨土」的本質便會變質，失去保育意義，建議用作佛教場地或佛學課程研修地點。

委會盼主樓花園一併保育

由於何東花園屬於私人物業，如政府將花園列為「法定古蹟」，必須先取得業主同意。何東花園分為「花園」和「大宅」2部分，據了解，現時業主只願意保育「花園」區域，大宅部分則有意發展。

古物諮詢委員會主席陳智思表示，保育何東花園將有3種可能性，最理想是業主無條件捐出整個項目供政府保育、或保育部分地方，最後一個可能是當局提供補償，例如「以地換地」或「現金補償」換取整個項目作保育。委員會將盡力提供協助，有信心當局能解決問題。



■古物諮詢委員會公開2份研究顧問報告，報告指何東花園極具歷史和建築價值。香港文匯報記者 曾雁翔 攝



■何東花園的主樓，呈現了「中國文藝復興」風格。發展局供圖



■食環署署長梁卓文（左三）會見新民黨代表，討論在水圍增建食環街市。新民黨提供

新民黨促天水圍建新街市

香港文匯報訊（記者 歐陽麗珠 鄭佩琪）天水圍區內現有8個街市，7個由領匯委託外判營辦商管理，其中頌富街市一期將於本月底關閉，10多個商戶獲安排遷往附近租金較貴的街市，其餘30多戶面臨失業。新民黨昨跟食環署開會，促請署方「地盡其用」，在水圍天壇街食環署車廠其中一幅長期空置的土地，興建跳蚤市場或臨時街市，安置受影響商戶，以及為居民提供更多購物選擇。食環署回應，若覓得適合土地及獲區議會支持，署方樂意與相關部門提供協助。

居民「買貴鎚」情況惡化

新民黨昨日與食環署署長梁卓文及副署長趙慰芬開會，反映區內居民及街市商戶的訴求。該黨主席劉淑儀昨表示，在欠缺制衡及競爭的環境下，天水圍屋邨街市檔位租金以倍數上升，商戶難以經營，居民無奈「買貴鎚」。領匯屬下的頌富街市一期將於本月31日結業，改作其他商業用途，鄰近居民「買貴鎚」情況料會惡化。

促「地盡其用」建跳蚤市場

天水圍居民萍姐昨表示，區內街市售賣的蔬菜昂貴，「每斤菜心10元，在元朗10元可以買到2斤。」她平日會到元朗的街市買菜，「計及車費，還較在水圍（買菜）便宜。」新民黨促請食環署，利用天壇街食環署車廠其中1/3、逾4萬平方呎的空置地段，興建街市。在街市落成前，當局可考慮將有關土地暫時闢作跳蚤市場。新民黨引述梁卓文回應指會認真考慮有關建議。食環署發言人昨表示，現時沒有計劃在水圍興建新街市。對部分社會人士建議在適合地點設立富有地區特色的露天市集，如倡議者能覓得適當場地及得到區議會支持，並符合食物安全和環境衛生的要求，食環署樂意聯同相關的部門提供適當協助。

領匯回應稱，頌富廣場現正進行提升工程及優化商戶組合，引入更多不同種類的商戶。領匯去年於場內開設2期街市，為居民繼續提供街市購物的選擇，並維持場內街市數目。

失智患者增 工聯盼專組訂政策



香港文匯報訊（記者 林曉晴）香港人口老化，失智症（俗稱「老人癡呆症」）的患者人數趨增，目前已經有逾10萬名患者，預料至2036年，患者人數增至近29萬人，但當局對失智症患者的支援乏善可陳，

至今仍未有一間由政府資助、專門照顧失智症患者的日間中心。缺乏支援令照顧者承受巨大壓力，有人更因此患上抑鬱症。工聯會要求特首於任內最後一份施政報告中，成立專責小組制定失智症患者的照顧政策，支援患者及其家屬。

基層家庭難負擔日間服務

失智症，俗稱「老人癡呆症」，患者會逐步失去各方面的能力，包括記憶力、表達及理解能力等。患者除需要接受藥物治療外，亦須有專門訓練，但香港目前並沒有由政府資助、專門照顧失智症患者的日間服務中心。

全港失智症照顧者聯盟發言人表示，現時全港有5

間由非牟利機構經營的日間服務中心，由於是自負盈虧，每日收費約300元，一般基層家庭難以負擔。有家屬會把患者交予一般的日間護理中心照顧，但有關中心沒有足夠人手，亦未能提供切合患者需要的訓練。

母親已患失智症10多年的甄小姐，因母親病情嚴重，經常走失及發生家居意外，令甄小姐承受沉重精神壓力，身心俱疲，更於5年前患上抑鬱症，需長期服食藥物控制病情。

潘佩瑤倡為家屬提供津貼

工聯會立法會議員潘佩瑤認為，特區政府須關注失智症患者及其家屬需要，並認為當局應成立專責小組制定失智症患者的照顧政策，及設立專門照顧失智症患者的日間服務中心。同時，由於家人要照顧患者，如安排日間照顧服務及購買藥物等，經濟開支龐大，潘佩瑤建議當局為家屬提供經濟津貼。

特刊 責任編輯：陳華超 版面設計：歐鳳仙

「好吃嘴」11天「吃」出4.3億

第八屆中國國際美食旅遊節落幕



■美食節期間如織的人流

香港文匯報訊（記者 唐鑑宇 成都報道）11天，直接營業收入約4.3億元……這一系列令人心動數字背後，彰顯出的，是第八屆中國國際美食旅遊節的巨大成功。10月8日晚，伴隨著「美食寶貝」們的動人舞姿以及「好吃嘴」的幾分不捨，第八屆中國國際美食旅遊節在成都非物質文化遺產博覽園順利閉幕。經過八年的艱苦努力，國際美食節如今已成為海內外眾多食客翹首以盼的年度美食盛宴。通過八年的悉心探索，國際美食節如今已形成了「政府引導、社會參與、市場運作」的辦節模式，以政府資金作為引導，撬動社會資源和資本參與，產生了明顯的倍增效應。「中國美食、國際盛宴」，以一年一度中國國際美食旅遊節為契機，成都立足自身的「美食文化」，充分利用「美食之都」這一觀麗的城市名片，正逐步走出了一條美食產業的特色發展之路。

成都市商務局副局長文鋒在接受記者採訪時表示，此次美食節推出了三大亮點活動。其一是舉辦小吃爭霸賽，通過評選使得一大批成都民間美食脫穎而出，為挖掘民間美食，傳承美食文化起到了積極的作用。其二是開展惠民展銷，首次將展會與民生和產業相結合，組織了40家龍頭企業通過直銷的方式以優惠的價格為市民提供生態農副產品、美食原輔材料及特色加工產品，在使市民得到實惠的同時，也對本地龍頭企業及其產品進行了宣傳和推廣，有力地助推了產業發展。其三



■美食節現場

網絡資料圖片



■美食節現場

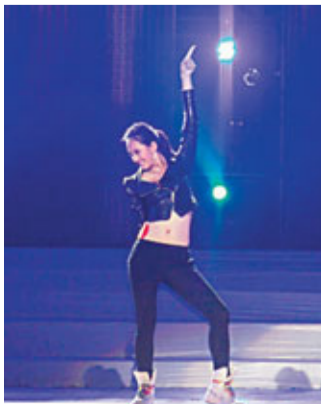
網絡資料圖片

食之都高峰论坛，邀請了國內外知名專家學者和行業知名品牌負責人共300餘人，圍繞「軟實力與國際美食之都建設」的主題舉行廣泛探討，為進一步推動美食之都建設提供了寶貴的意見和建議。這三大亮點活動的舉辦，充實了美食旅遊節的內涵，使得本屆美食旅遊節的品質得到了進一步的提升。

本屆美食旅遊節設立了一個主會場、13個分會場及44個互動體驗區，覆蓋全成都19個區（市）縣也根據各自資源，精心打造了鄉村美食、秋季食補、田園野炊、美食攝影、民俗體驗等獨具特色的美食旅遊活動，充分將成都的美食、美景和民俗文化展現給廣大遊客和市民，基本達到了「交流美食文化，促進產業發展，擴大國際影響，建設美食之都」的辦節目的，基本實現了遊客和市民、行業和商家、各級政府「三滿意」。



■美食寶貝冠軍彝族女孩袁曉芳



■美食寶貝亞軍唐舒



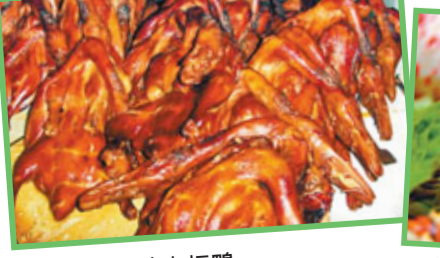
■第八屆中國國際美食旅遊節閉幕式現場

「黃龍溪一根麵」稱霸成都小吃爭霸賽

在第八屆中國國際美食旅遊節期間，組委會還舉辦了成都美食年度評選活動——小吃爭霸賽。通過海選、周賽、決賽層層角逐，「黃龍溪一根麵」、「貴哥瀘肉卷」、「懷遠吳高晴土板鴨」分獲此次爭霸賽的一、二、三等獎。

摘得美食爭霸賽桂冠的「黃龍溪一根麵」可謂是此次美食節上最閃亮的「明星」，美食旅遊節組委會相關負責人告訴記者，黃龍溪一根麵往往在一個上午就被「好吃嘴」們「搶光」。「黃龍溪一根麵」的特色在於其「一碗只有一根麵，一鍋也是一根麵，一根麵要多長有多長」。一根麵的精髓在於吃的是麵條本身的味道而不是調料的味，即使不加紹子（麵鹵），味道也是鮮美無比。此外，一根麵的吃法也很講究：必須夾住一根麵從頭吃到尾。如果大夾大夾的往嘴裡塞，是絕對品不出味道的。

成都市商務局副局長文鋒表示，如今成都發展的「美食產業」，其內涵早已不僅僅是「吃」這麼簡單。通過小吃爭霸賽這種形式，我們可以挖掘出民間美食的深刻文化內涵，「我們要吃得有文化」。



■懷遠吳高晴土板鴨



■「黃龍溪一根麵」製作過程



■貴哥瀘肉卷