

# 房屋白表入息上限擬增至3萬

香港文匯報訊（記者 謝雅寶）行政長官曾蔭權將於下周三發表《施政報告》。有消息指，政府將會宣布「新居屋」計劃，並調整居屋白表入息上限，由2.7萬元調高至3萬元，又打算把興建計劃移交房協負責，房委會只擔當監管角色。消息人士表示，新居屋旨在協助有需要市民置業，每年提供單位數量約數千個。

全港市民對復建居屋需求殷切，有指政府會在《施政報告》提出新居屋計劃，並提高居屋白表入息上限，由2.7萬元調高至3萬元，以及增加白表比例。此外，有指政府又考慮把興建居屋的權力交由房協負責，或採取私人參建模式，房委會只擔當監管角色；並會提出優化置安心計劃，改為「可租可買」形式推

出。

## 置安心計劃 料可租可買

前房委會委員王坤表示，房協既無興建居屋經驗，亦無足夠土地供應，認為政府不應把居屋興建權移交房協負責。此外，王坤認為，居屋入息上限應調高至3.3萬元。房委會資助小組委員會兼公屋聯會副主席文裕明表示，房委會「有經驗、有土地、規模大」，才是興建居屋不二之選。

至於有指「置安心」改以「可租可買」形式推出，王坤預料，當局會向買家提供折扣，但折扣多寡，則是關鍵問題。王坤說：「折扣過低，或會影響市民購

買力；折扣過高，則擔心影響私人市場」。他表示，「置安心」並非一個長遠房屋政策，政府應在《施政報告》中，提出具長遠房屋政策，以及盡快復建居屋。

## 房委會：施政報告將交代

有消息人士表示，政府復建居屋的宗旨，是協助有需要市民置業，並非為壓抑樓價，每年提供新居屋單位數量約數千個。另外，對於居屋興建權移交至房協的說法，房委會發言人表示，不予置評，一切留待《施政報告》交代。至於房協發言人則表示，暫未接獲有關消息。

# 港研「原授專利」自行審批省時

## 內地英歐辦理需半年 改制諮詢公眾至年底

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）創新科技是本港6大產業之一。但根據本港現行專利制度，任何人要為發明品申請20年本港「標準專利」註冊，須先在內地、英國或歐洲取得專利，前後需時半年。特區政府正研究引入「原授專利」制度，即由本港自行審批申請，讓發明者節省時間及成本，但須建立由龐大科研人員組成的審查隊伍。港府昨日

發表有關文件，由即日起至12月31日諮詢公眾，預期明年上半年公布建議方案。



■蘇錦樑（中）表示，專利制度保護科技發展產生的發明，對培育創意，推動科技發展，發揮重要作用。張錦輝（右）指，引入「原授專利」制度確實可讓只想在香港申請標準專利的發明者節省成本及時間。

香港文匯報記者聶曉輝 攝

## 香港專利制度檢討可行方案

**標準專利** 方案1：設立「原授專利」制度，外判實質審查，以取代現行的「再註冊制度」

方案2：設立「原授專利」制度，外判實質審查工作，同時保留現行的「再註冊」制度（並考慮作適當修改）

方案3：不設立「原授專利」制度，保留現行「再註冊」制度（並考慮作適當修改）

**短期專利** 方案1：維持現狀 方案2：優化短期專利制度 方案3：終止短期專利制度

**規管專利代理服務** 方案1：維持現狀 方案2：設立專利代理服務提供者規管制度

諮詢期：即日起至2011年12月31日

資料來源：商務及經濟發展局、知識產權署

製表：香港文匯報記者 聶曉輝

## 須建資料庫 審查擬外判

他指，引入「原授專利」制度，確實可讓只想在香港申請標準專利的發明者節省成本及時間，但首先要建立綜合技術資料庫及龐大的審查隊伍，審核發明品的新穎性、創新性及工業使用。以香港目前的技術及人手，未必配合得到，或要考慮仿效新加坡，把審查工作外判海外機構，但長遠會培訓相關人員。

當局已在諮詢文件內，詳列其他國家及地區的做法，並臚列各方案的優缺點，包括：在發展「原授專利」制度時，一併保留現有「再註冊」制度。至於「短期專利」方面，文件亦提出優化、終止及維持現狀的可行方案。

## 蘇錦樑指現制度要檢討

商務及經濟發展局局長蘇錦樑指，專利制度保護科技發展產生的發明，對培育創意以及推動科技發展，發揮重要作用。但現行專利制度已實施逾10年，有需要全面檢討。他指出，當局對文件內各項議題持開放態度，並會仔細審議所收集意見，制訂有利香港整體利益及發展的建議。當局將成立由法律、專利代理、學術、科研及工業等界別組成的「諮詢委員會」，為本港專利制度提供意見。

# 男童頸椎手術亡 父母轟屯院失信

香港文匯報訊（記者 林裕華）13歲男童張睿霆8月在屯門醫院接受頸椎手術後，拔除呼吸管時腦部缺氧，最終死亡。死者父母指，院方一直強調手術安全，即使有意外，也只會癱瘓，但最終卻痛失兒子。家屬批評醫院違反承諾，不肯把專家調查報告交予他們。屯門醫院解釋，現正就事件尋求海外專家意見，在完成評估報告後，便會向家屬提供報告副本。

張睿霆逝世已1個多月，父母心情仍未平伏，昨日在記者會上一度飲泣。張太（鄭妙華）表示，睿霆接受手術前，主診醫生一直強調要做手術，並沒有提供過其他治療方案，並聲稱手術安全，風險接近零，萬一有輕微意外，可能會癱瘓，「但我的兒子做完手術後，是100%死亡」。

## 斥拒交報告 家屬表不滿

死者家屬表示，院方曾承諾提供專家調查報告，但屯門醫院只提供事件報告，交代手術過程，但未有解釋睿霆拔喉後，腦部會出

現缺氧。此外，院方不肯把調查事故的專家評論報告交予他們，而主診的外國專家亦沒有接受調查。家屬怒斥院方沒兌現承諾：「我的兒子已死了，為何家屬沒有知情權？」

家屬又引述事件報告指，因當時過程極繁張，負責手術的醫護人員難以憶述所有細節，他們感到極不滿，質疑兒子死於醫療失誤。負責張睿霆頸椎手術的醫生，包括替馬尼拉人質事件傷者梁頌學施手術的屯門醫院腦外科醫生方道生、1位美國兒童脊椎神經疾患專家等。

## 醫管局跟進 承諾嚴肅辦

醫管局表示關注個案，已要求屯門醫院嚴肅跟進調查，向死者家屬詳細交代事件及提供所需協助，當局向家屬致以深切慰問。屯門醫院發言人承認事故並不尋常，亦非預期之內，並已就事件尋求海外專家意見，評估醫院醫療水平，期望盡快完成評估報告。屆時，院方會向家屬提供報告副本及解釋評估結果。



■死者家屬張先生（右一）和張太（右二）不滿院方只交代事件過程，並沒有提供專家調查報告。

**今日香港天氣預測**

2011年 10月5日 星期三

**未來四日天氣預告**

6/10(星期四)	7/10(星期五)	8/10(星期六)	9/10(星期日)
氣溫：23°C-26°C 濕度：70%-90%	氣溫：23°C-27°C 濕度：70%-90%	氣溫：24°C-28°C 濕度：70%-90%	氣溫：24°C-28°C 濕度：70%-90%
多雲 有幾陣雨	多雲 有幾陣雨	部分時間 天色明朗	部分時間 天色明朗

查詢天氣：187 8200 時差：10013或1000

## 空氣污染指數

一般監測站#

污染指數：20-45

空氣指數：輕微至中等

路邊監測站\*

污染指數：35-75

空氣指數：中等至偏高

0-25 輕微

26-50 中等

51-100 偏高

101-200 极高

201-500 嚴重

\* 設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。

## 中國各大城市天氣預測

城 市 最 低 預 測

福 州 19°C 25°C 密雲

濟 南 13°C 23°C 天晴

貴 阳 13°C 19°C 多雲

廣 州 8°C 22°C 天晴

長 春 15°C 20°C 密雲

杭 州 17°C 22°C 密雲

哈 尔 滨 4°C 15°C 多雲

南 昌 17°C 23°C 多雲

合 肥 14°C 23°C 多雲

南 京 14°C 23°C 多雲

呼 和 浩 特 4°C 19°C 天晴

南 寧 17°C 21°C 有雨

青 海 18°C 23°C 積雨

西 安 12°C 24°C 天晴

長 廣 21°C 28°C 多雲

石 家 庄 12°C 24°C 天晴

拉 薩 6°C 19°C 多雲

台 北 24°C 27°C 積雨

昌 原 5°C 20°C 天晴

南 京 12°C 23°C 多雲

天 津 12°C 23°C 多雲

烏 魯 木 齊 15°C 25°C 天晴

武 漢 15°C 22°C 多雲

西 安 12°C 24°C 天晴

長 廣 21°C 28°C 多雲

石 家 庄 12°C 21°C 天晴

拉 薩 6°C 17°C 多雲

台 北 24°C 27°C 積雨

昌 原 5°C 20°C 天晴

南 京 12°C 23°C 多雲

天 津 12°C 23°C 多雲

烏 魯 木 齊 11°C 25°C 天晴

## 世界各大城市天氣預測

城 市 最 低 預 測

馬 尼拉 23°C 29°C 雷暴

新 德里 23°C 34°C 天晴

首爾 12°C 21°C 多雲

阿 姆 斯 特 丹 15°C 27°C 天晴

哥 罗 典 16°C 27°C 有雨

法 兰 克 福 11°C 23°C 多雲

羅 馬 13°C 25°C 天晴

日 内 瓦 10°C 23°C 有霧

基 睽 本 10°C 23°C 有雨

吉 隆 坡 24°C 33°C 積雨

墨 莫 本 10°C 23°C 天晴

## 倫 敦 16°C 19°C 明朗

歐 洲

馬 德 里 13°C 29°C 天晴

羅 約 9°C 18°C 多雲

巴 黎 15°C 22°C 密雲

三 蘭 市 13°C 21°C 多雲

多 倫 12°C 19°C 天晴

溫 哥 華 11°C 16°C 有雨

芝 加 哥 9°C 22°C 天晴

華 盛頓 8°C 20°C 多雲

香港文匯報訊（記者 文森）粉嶺田家炳中學爆發流感，共涉及19名學生及兩名員工。10男11女受影響，年齡介乎11歲至39歲。他們自9月30日起出現發燒、咳嗽、喉嚨痛等呼吸道感染症狀，其中一人需入院。所有受影響人士現時情況穩定。

## 鼻咽樣本中 含甲流病毒

從入院學生抽取的鼻咽分泌樣本，經化驗後發現對甲型流感病毒呈陽性反應。衛生防護中心職員已視察該學校，並建議該校職員採取預防呼吸道感染措施。

踏入流感季節，衛生防護中心提醒市民採取預防呼吸道感染措施，注意保持個人及環境衛生，打噴嚏、咳嗽和清潔鼻子後須洗手。如果市民有呼吸道感染的病徵，應戴上口罩。此外，市民須注意保持空氣流通，以及避免前往人煙稠密的地方。

</div