

# 趙正永：陝西「十二五」入中等發展省份

■陝西省省長趙正永(右四)與香港文匯報社長王樹成(左三)、陝西省政府秘書長秦正(右三)、香港文匯報董事總經理歐陽曉晴(左二)、陝西省商務廳廳長李雪梅(右二)、陝西省政府新聞辦公室主任李偉(右一)、香港文匯報陝西辦事處主任劉娟(左一)合影。

香港文匯報記者 胡秦玉攝



香港文匯報訊(記者 劉娟、胡秦玉 西安報導)昨日下午,陝西省省長趙正永在西安會見了香港文匯報董事長、社長王樹成一行人。趙正永表示,陝西省將組織代表團赴港澳招商,希望香港文匯報能繼續為擴大陝西與香港交流與合作發揮更大的作用。

## 唔本報社長 商擴大海外影響

在會見中,趙正永首先對王樹成社長一行來陝表示歡迎,並對本報長期以來對陝西的關注和支持表示感謝。趙正永表示,香港文匯報是香港的一份綜合性主流大報,是香港與內地之間相互交流、深化了解的重要橋樑。長期以來,香港文匯報對

陝西的發展給予了高度的關注和支持,對擴大陝西影響、推動兩地交流與合作發揮了重要的作用。

## 陝西三大台階 勾畫發展藍圖

在談到陝西的發展時,趙正永表示,「十二五」期間,陝西將圍繞科學發展、富民強省兩大主題,大力實施民生工程,以轉變發展方式推動經濟不斷增長,爭取實現經濟總量、人民生活質量、生態環境保護三個「上台階」,進入中等發展省份。今年10月份,陝西省將組織代表團赴港澳招商,希望香港文匯報能進一步加強對陝西的公關和推介力度,為擴大陝西與香港交流與合作發揮更大的作用。

王樹成對趙正永省長及陝西省政府長期以來給予本報的大力支持表示感謝。王樹成表示,陝西近年來取得了很多令人振奮的成績,陝西兩地的經濟發展具有很多的差異性和互補性。王樹成同時表示,香港文匯報目前除香港外,還在世界20多個國家和地區發行,讀者超過300萬。香港文匯報將繼續加大對陝西的關注力度,讓更多的海外讀者了解陝西的變化,以及發展中陝西的新亮點和新形象。

在會見結束時,王樹成社長和趙正永省長還約定,將在明年合適的時候由香港文匯報牽頭,組織海外20多家華文媒體高層來陝西訪問,進一步促進陝西的對外推介和文化交流。

陝西省政府秘書長秦正、香港文匯報董事總經理歐陽曉晴、陝西省商務廳廳長李雪梅、陝西省政府新聞辦公室主任李偉、香港文匯報陝西辦事處主任劉娟等參加了會見。

# 國際金價跳水 穗民排長隊抄底

## 價跌難挫投資熱 專家料長線延牛市

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道,連續兩日,國際現貨黃金、現貨白銀大幅跳水。金價目前為1,639美元,距離兩周前1,920美元的歷史高位相差近15%。然而,由於看好未來黃金價格長線走勢、且投資渠道匱乏,廣州市民對金價下跌大為興奮,24日去商場搶購金條的市民排起了長隊。



■由於看好未來黃金價格長線走勢、且投資渠道匱乏,廣州市民對金價下跌大為興奮,24日去商場搶購金條的市民排起了長隊。圖為內地某金舖一隅。

24日金價走跌主要源於美聯儲利率會議的會後聲明並沒有強調推出第三輪量化寬鬆貨幣政策。而該政策是促進金價避險的重要方面,因此投機資金、尤其是中小投機資金對於黃金價格的預期大打折扣,連續兩日砸盤。

**年底或衝擊2000美元關**

廣東省黃金公司的田鵬飛分析說,24日的下跌已使黃金價格跌出了1,680美元至1,840美元的重要振蕩區間,長達3個月的中線牛市宣告結束。

不過,對於金價半年以上的長線走勢,多數業內人士依然看好。據了解,全球最大的黃金上市交易基金(ETF)-SPDR Gold Trust黃金持倉

量維持在1,252.21噸的水平,並沒有發生任何改變;而該基金一般被視為黃金價格的風向標。

廣州金鑽綠緣珠寶公司的張世柏總經理預計,國際金價挑戰2,000美元的時間可能延遲至11月至12月。

中國黃金協會副會長張炳南接受記者專訪時認為,從2001年開始的長線黃金牛市是由於美元的信用危機導致的,只要美元貶值的長線趨勢沒有改變,金價振蕩走高的趨勢就不會發生改變。

**半日交易總量近10千**

金價大幅下跌,對於廣大內地市民來說,卻近乎於喜訊。由於看好未來黃金價格走勢且投

資渠道匱乏,適逢國慶節前夕,且是周末,抄底黃金條的市民數量激增。

廣東粵寶公司的黃金超市中,很多人大清早已經趕過來購買,10時30分後,還排起了長隊。一位投資者當場購買了價值70多萬元,共計2,000克的金條。購買兩百克、三百克金條的投資者比比皆是,半日下來,交易總量接近10千。

在東山百貨商場,購金者人頭攢動,還沒有到中午時間,10克、50克的小規格金條已經脫銷。記者現場諮詢中年投資者林大姐:「怕不怕金價繼續下跌?」她興奮地答:「當然不怕。全世界都在通貨膨脹,黃金怎麼都會走高的。再說,不買黃金,難道買股票買房子呀?」

## 首台黃金售賣機亮相京城

香港文匯報訊 據《成都日報》報道,內地首台自助黃金售賣機24日正式在北京王府井亮相,當地消費者本周日或就能體驗這種新奇的銷售模式。工作人員在現場進行了試售,並成功購得自助黃金售賣機「吐出」的第一根金條。

### 最大金條2.5公斤

現場圖片顯示,這台差不多一名成人高度的機器,在外形上與一般自動商品售賣機並無太大區別,金黃色的外表顯得十分耀眼。在這台自助黃金售賣機的正面上方裝有一塊觸摸式產品展示屏,屏幕上顯示有不同產品描述和價格,價格根據實時黃金產品報價每10分鐘更新一次,消費者可以自助挑選自己想要的黃金產品。自助黃金售賣機項目方表示,每台售賣機放置320塊、10款不同的24k金幣或金條產品,其中,最大購買金條規格為2.5公斤,大約價值人民幣100萬元。

### 能識別百元現鈔

記者了解到,這款自助售賣機可以識別100元、50元現金,但不設找零。此外,消費者可以刷卡購買。

據悉,為防範風險,自助售賣機只在有人值守的場所,如黃金售賣商場、高級私人會所、北京農商行營業大廳布放。

不過,關於消費者最關心的「與傳統黃金購買渠道相比,有沒有價格優勢」的問題,由於尚未正式開售目前尚不得而知,項目方也未給出具體說明。



■內地首台自助黃金售賣機24日在北京王府井亮相,工作人員在現場進行了試售,並成功購得自助黃金售賣機「吐出」的第一根金條(見小圖)。 法新社

# 廣州國慶推4萬套房 多數市民觀望

據中新社廣州25日電 即將到來的「十一」國慶黃金周前後,廣州市場可售房產的貨量近4萬套。而調查卻顯示,僅有一成市民認為近期適合購房。

## 開發商冀出貨爭購房者

據了解,廣州樓市上半年銷售平淡、貨量少,多重因素影響下,開發商推貨量都集中在下半年,並希望通過傳統銷售旺季「金九銀十」、尤其是「十一」黃金周這個重要銷售節點迅速消化,回籠資金、拉高業績。

合富輝煌集團市場研究部發佈的數據顯示,「十一」前後,廣州十區共有70個樓盤開盤或是加推新貨,合計貨量達1.7萬套,再加上兩個縣級市的樓盤,共有96個樓盤開盤或是加推新貨,貨量達2.14萬套。合富輝煌首席分析師黎

文江分析指出,今年「十一」期間,市場上餘貨加新貨總量達到近4萬套,市郊外圍區域供應較多。

然而,記者這兩天走訪幾個樓盤售樓部以及中介公司看到,在國慶黃金周最後一個周六、周日,售樓部和地產中介的人氣一般,備戰黃金周的「儲客期」情況很不理想。有樓盤推銷員走上街頭派發廣告,至少有一半的行人甚至都不接「紙」,如果有人接過廣告,銷售人員會上前攀談、介紹,希望留下客戶資料,但大部分人匆匆而過。

## 近六成人看漲明年樓價

根據搜房焦點網對近千名廣州市民進行的問卷調查,僅11%的廣州市民認為今年的「金九銀十」適合買房,只有

8%的市民選擇在九、十月份買房,大部分市民持觀望態度。

調查結果還顯示,有56%的市民不能接受目前的樓價,但仍然認為明年房價還會繼續上漲。

「現在市場供大於求是肯定的,降價優惠是必然的。」黎文江曾分析指出,今年「十一」期間,發展商考慮到剛性需求的首次置業人群購買能力有限,大型單位或許會通過優惠促銷來降低總價拉籠購房者。

近4萬套貨量對比不足一成的「購房心」,的確難以實現發展商心中的「金九銀十」。有業內人士預計,在目前限購等樓市調控政策沒有放鬆、樓價未見鬆動的情況下,買賣雙方都處於「糾結」狀態,廣州樓市成交量必然萎靡,「金九銀十」恐會落空。

# 陳年茅台 30萬元江西拍出

香港文匯報訊 據中新社報道,江西省首屆陳年茅台酒專場拍賣會昨日在南昌落槌。一瓶1966年產的茅台酒被拍出30萬元人民幣,成為該場拍賣會的「標王」。

當天下午,主辦方從徵集的160餘瓶陳年茅台酒中選出78瓶進行拍賣。品種涵蓋五星三大革命、五星地方國營、葵花茅台酒、大飛天、小飛天、五星54度等,它們全部從江西民間徵集,大部分為1990年以前出廠。

據介紹,該瓶1966年5月1日出廠的陳年茅台,是短頸的大飛天,有2位茅台酒收藏者競相出價。第1位率先喊出25萬元,過不了幾秒,另一位直接喊出30萬元,最後就以這價成交。

貴州茅台酒產於貴州省仁懷市茅台鎮,是大曲醬香白酒的鼻祖。

# 烏市居住證制 下月起推行

香港文匯報訊 據中廣網報道,新疆烏魯木齊市從10月1日起全面推行居住證制度,首次辦理居住證不收費。烏魯木齊市公安局流動人口管理辦公室主任雍生介紹,以前來新疆的務工人員每到一個縣市區,都要辦一次暫住證,並且還要辦就業、計生等多個證件。有了居住證後,可將各部門多種證件整合為一,真正實現一證在手,全疆通行。

西安「十一」婚宴價漲三成

香港文匯報訊 據《三秦都市报》報道,記者24日在陝西省西安市高新路附近一家婚慶公司了解到,國慶期間該公司一共接了80多場婚慶的訂單。西安市婚慶協會會長董峰表示,10月份西安婚慶市場十分火爆,尤其是國慶期間,10月1日、2日、5日、6日是公認的好日子。去年國慶期間西安有500多對新人舉辦婚慶,預計今年要比去年增長40%左右,達到七八百對新人。他表示,去年婚慶的平均價在5,000元至6,000元左右,今年的平均價已達8,000元左右。西安飯莊東郊店的工作人員表示,該處婚慶價格每桌1,380元起價,最高不封顶,而且10月份所有周末的婚慶已預訂一空。董峰說,婚慶價格比婚慶公司的價格漲幅要大,如今每桌1,000元以下的婚慶非常少,一般酒店的婚慶比去年漲了30%左右。

# 國慶節後國內遊價降65%

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道,國慶慶票價格一路高漲,使得今年國慶國內遊價格同比去年高出一兩成,令不少計劃出遊的市民望而卻步。記者24日從旅行社了解到,相比國慶期間居高不下機票價格,國慶後許多航線都大幅降價,使得國內遊價格大幅下降,最高降幅達到了65%。

## 爭搶市場 眾多航線降價

記者24日從南湖國旅、西部假期等旅行社了解到,廣州往返北京、昆明、西安、山西、麗江、黃山的機票價格最貴,旅行社團體機票折扣普遍維持在8折以上。其中,廣州往返黃山的機票更上漲至全價。這個價格與去年同期6折左右的機票採購價相比,漲幅約在10%至20%。

國內不少景區在國慶期間也將實施遊客的「限流」政策,如九寨溝每天限2萬人

次參觀,布達拉宮每天限3,000人次參觀,北京故宮博物院則每天限售8萬人次門票。這也在一定程度上限制了人們出遊的熱情。

## 降低成本 旅社棄飛機團

為降低出遊成本,不少旅行社放棄了飛機團,轉而設計了一系列符合市場需求的專列團,比如大理、麗江的10天雙臥團,報價最低只有2,399元,而同樣行程的飛機團則最低要3,899元;再如前往西安的雙臥7天團,最低報價只有1,899元,但飛機團的價格高達3,399元,幾乎漲價了一倍。

正是如此,不少市民也開始選擇乘坐火車去旅行,一名陳姓市民與十幾名同事和朋友組團參加了「幸福之旅」的張家界專列團,「我們時間比較寬鬆,專列團價格便宜,還能欣賞路上的風景!」

不想乘坐專列的市民,也可以選擇在節



遊客乘坐搖櫓小船穿行在江蘇常熟沙家浜蘆蕩中。

後出遊。既可以避開國慶高峰人群,又可享受更實惠的價格。記者24日在旅行社了解到,國慶雖未至,但有大批國內節後產品以最高65%的降幅,提前推出市場並開賣,史無前例地大規模「爭搶」節後旅遊市場。