

改良現有技術 投放比亞迪電動巴士 港汽車研發中心冀「省招牌」

近年內地大力推動電動車發展，國務院副總理李克強訪港期間，比亞迪與香港汽車零部件研究及發展中心簽署研發電動車合作備忘錄，為港商打入內地龐大的市場提供機會。該中心行政總裁楊楹表示，中心的強項並非發明什麼高新技術，而是善用現有技術並加以改良，令比亞迪的電動車讓人眼前一亮。舉例說，即將在港行駛的比亞迪K9電動巴士，將可告訴乘客下一站距離有多少米、不同路段車速限制，並裝上無線倒車監視及胎壓系統，讓行車更安全。

香港文匯報記者 李永青

楊楹接受本報訪問時表示，這次兩地合作，比亞迪將提供K9電動巴士，讓本港參與方裝上三個系統，包括：車輛安全和乘客信息服務系統、長身車輛無線倒車監視系統及輪胎壓力監測系統。車輛安全和乘客信息服務系統由該中心與城大資訊系統學系合作；長身車輛無線倒車監視系統則由中心和香港生產力促進局合作；而輪胎壓力監測系統則由應科院負責。

報站系統可提供飲食資訊

三個項目中，車輛安全和乘客信息服務系統進度較快，該系統已在4輛綠色專線小巴上試行多個月，未來參與的小巴數目將增至12輛。他說，該系統擁有三大功能，首先現時港鐵及部分公共交通工具都有報站系統，但巴士及小巴乘客都無法知道下一站的距離為多少，而該系統因配備全球定位儀器(GPS)，故能在顯示器上報出下一站之距離及站名，讓乘客可以早作準備；現時本港不同路段會有不同車速限制，系統可顯示所在路段之車速上限，若有需要更可發出警號聲，但最終是否發聲則要視乎交通工具機構的決定；由於系統配備GPS，巴士或小巴公司能清楚知道各車位置，可以更有效地調配資源。

他指出，車輛安全和乘客信息服務系統具有很大發展空間。舉例說，當去到路段時，系統除了能顯示距離外，更

可為該地段附近的商店賣廣告，讓乘客獲得更多資訊。「有了這個系統，落車前便知附近有什麼商店，想找個地方吃東西也方便些，不用亂找。」

若然未來車輛安全和乘客信息服務系統能進一步發展，可將服務範圍擴至車站。「若在我等車時，能從站頭顯示1號和2號路線的巴士還有多少米到站，我便能更好選擇坐1號或2號巴士，方便多了。」

冀港商生產最終行銷全國

楊楹表示，若將來K9裝上這套系統，將令人感到與別不同的感覺，讓乘客覺得更方便，只要乘客反應好，坐K9的人自然會增加，屆時將會有更多巴士配備這套系統。由於目前GPS已大量生產，裝上這套系統費用有限，但會為巴士公司加分不少。他強調，雖然中心是和比亞迪合作，但系統專利權由中心擁有，任何巴士或小巴公司亦可使用該系統。「只要該系統在K9上表現令人滿意，肯定愈來愈多人對該系統有興趣，中心最大心願是有港商去生產這套系統，並行銷全國，屆時商機真的大得無可限量。」

談到在車輛安全和乘客信息服務系統上城大和該中心之分工，他說，城大資訊系統學系負責軟件工作，中心負責硬件。

至於長身車輛無線倒車監視系統，則由中心和產力局汽



楊楹表示，香港要有長遠發展汽車零部件的大計，才可吸引全球相關人才。香港文匯報記者 張偉民攝

車電子部門合作，但主要研發工作由產力局負責，實際上中心是將研發「外判」給產力局汽車電子部門。對於該系統前景，他說，目前市場上已有不少有線的倒車監視系統，其系統賣點為無線，可裝配在不同位置，且可以移動，使用上較有線系統較為靈活。談到輪胎壓力監測系統，他說，全部工作由應科院負責，中心只是提供一個機會讓應科院參與K9計劃。至於未來發展潛力，楊楹指出，北美已要求所有車輛配備輪胎壓力監測系統，相信將來更多國家會有類似要求，若這次在K9上成功配備，未來會有很大發展空間。

思想無包袱 創意勝車企

香港文匯報訊(記者 李永青)現時內地及海外有逾百家汽車研究院及機構，不少大學亦設有相關研究中心，為何比亞迪會「相中」香港汽車零部件研究及發展中心？該中心行政總裁楊楹坦言，相對比亞迪有過萬名工程師，中心只有20多名工程人員，數量上有明顯差距，但對方仍找中心合作，主因是中心懂得如何善用香港強大的電子及資訊業，加上中心人員腦筋靈活，能為比亞迪產品增值。以車輛安全和乘客信息服務系統為例，均屬現有技術，但裝上這套系統的巴士肯定更具吸引力。簡單來說，就是中心技術人員懂得動動腦筋，將平凡化做不平凡。

整合現有技術 腐朽變神奇

楊楹認為，這套系統應用在K9上，將來只要坐過K9的人必對它留下深刻印象，很自然會想其他巴士公司都能提供類似服務，故他相信日後該系統必定能大派用場。

「車輛安全和乘客信息服務系統並非什麼高技術產物，GPS、顯示器、接收器，這些全是現有技術的東西，只是我們將它們整合成一個更有用的東西而已。今天可以做起這個系統，將來看到哪些商機，我們亦會用現成技術做些高增值產品。簡單來說，什麼東西能令一輛汽車變得更吸引更有價值，中心便做什麼。」他坦言，可能中心人員沒有內地車企研究人員的思想負擔，所以想到什麼便敢去提出，充滿創意。

他坦言，近十年中國內地汽車市場突飛猛進，但最大問題是整個車市仍以合資公司為主體，這讓中國車企很被動及很吃虧，因為什麼核心技术都掌握在外方手裡，只將一些簡單及低技術的零件留在中國生產。雖然中國車企已認識到問題所在，但不少車企抱著賺「快錢」的心態，寧繼續使用外國已落後多年的技術。雖然目前不少內地車企已加強自主技術研發，但在市場壓力下，擔心自主技術出了什麼問題，便無法承擔，很少公司像比亞迪般，會花這麼大人力物力去自行研發電動車技術。

子女難入學 專才不留港



比亞迪K9電動巴士將來港試行，香港汽車研發中心裝上三個系統，希望讓大家眼前一亮。財政司司長曾俊華誌慶圖片

香港文匯報訊(記者 李永青)談到未來香港汽車零部件研究及發展中心的發展大計，行政總裁楊楹表示，該中心獲得業界大力支持，很多研究都進展順利，但在挽留人才上卻遇上不少難題。他說，早前從美國底特律聘請了一個專家過來，可惜對方只做了7個月便被內地挖走了，主因是輪候入讀國際學校的人數太多，他的兒子要山長水遠到深圳的國際學校上課。由於內地求才若渴，故出動省級官員打一個電話，即讓其子入讀當地一流國際學校，而這名專家亦因

此回到內地服務。

「好的人才都往內地去」

楊楹坦言，曾為外國專家來港後子女無法入讀國際學校一事向港府高官反映，對方只是表示理解，卻無能為力。他說，不少大公司為聘請財金專才來港，會主動為他們解決子女入讀國際學校的問題，而新加坡當局亦有類似措施，解決子女入學問題，偏偏香港的工業人才無人理會，如此下去，實在難以聘請到一流人才來港。「為什麼好的人才都往內地去，留不住在香港，大家應好好思考這個問題。」楊楹以本身經驗為例，他為兒子申請

了兩年國際學校才有學位，並指現時世界各地都在爭聘人才，特別是內地，學歷高、能力好的專才，根本不愁沒有好位子，要他們骨肉分離來港工作，實在說不過去。

冀港府定長遠發展大計

同時，他希望港府能有長遠發展汽車零部件的大計，並指新加坡都定下了長遠發展生命科技的鴻圖大計，吸引到全球相關人才，若香港要吸引人才，亦要跟別人說清楚有什麼目標，不是一、兩個高官講幾句話便可。「內地十分重視汽車行業，有中、長期發展大計，希望香港能效法別人的優點。」

PMI初值遜預期 A股挫近3%

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報導)受全球股市大幅下挫，以及9月份匯豐中國PMI初值低於市場預期等內外因素影響，滬深股市低開後震盪回落，將前天的漲幅完全回吐。至收盤，滬指報2,443點，跌2.78%；深指報10,660點，跌3.01%。滬市成交748.9億元(人民幣，下同)；深市成交633.8億，兩市總成交同略略有萎縮。

市場憂中國經濟前景

美聯儲公布息口維持不變，同時對美國經濟衰退的風險發出預警，並採取「沽短債買長債」的策略，以期降低借貸成本、避免經濟衰退，市場對該計劃是否能刺激美國經濟持懷疑態度，隔夜歐美股市大跌，影響亞太區股市下跌，受此影響滬深股市早盤低開。

原本市場期待9月份的PMI因季節因素會繼續反彈，但昨公佈的9月份匯豐中國PMI初值為49.4，低於上月；另外，中國製造業產出指數為49.2(8月為50.2)，降至兩個月來的低點，引發市場對於中國經濟前景的擔憂，股市臨

近午盤急跌，水泥、券商、地產、有色、煤炭等權重板塊領跌。

穆迪21日下調美國銀行、花旗銀行和富國銀行的債券評級，並將其債券評級展列為負面，A股銀行股也集體大跌，滬指10日和5日均線先後失守。午後，大盤跌勢放緩，滬指維持在2,450點上方窄幅震盪，尾盤再度跳水，跌幅擴大。

業界：留意2400點支撐位

中證投資分析師張索清認為，昨日兩市股指低開低走，將前日漲幅完全回吐，且股指重新回到短期均線下方，超短期形態再度轉弱。本周情況來看，在連續的低換手和地量尋找支持後，近兩日股市的震幅明顯加大，成交量也放出，顯示多空分歧較為明顯。今日早盤若不能守住2,443點，股指重心仍將繼續下移，關注2,420至2,400點支撐；若能維持在該點位之上，大盤或將萎縮地窄幅縮量震盪，則需關注5日和10日線壓力。

傳中證監要查 綠城否認

香港文匯報訊(記者 涂若奔、趙建強)路透社本週三報導中銀監正就綠城集團之房地產信託業務進行調查，引起不少關注。但綠城中國(3900)昨日發出澄清公告，稱董事會確認公司並無從中銀監獲任何官方通知，該報導聲稱之調查並非針對綠城集團。

綠城常務副主席兼行政總裁壽柏年於公告中表示，綠城的營運及財務狀況一切正常，沒有出現資金問題。他並強調，主要股東目前並未與任何人士洽談轉讓綠城股份的事宜，亦沒有這樣的打算。不過，該股昨日仍大挫16.231%，收報4.49元。

重慶行推手機銀行



重慶市長黃奇帆出席NFC SD銀聯標準手機金融產品全球首發儀式。香港文匯報實習記者李京 攝

香港文匯報訊(實習記者 李京 重慶報導)重慶農村商業銀行(3618)日前與中國銀聯、重慶市通卡公司、宏達(HTC)、上海方通在重慶舉行「NFC SD銀聯標準手機金融產品」全球首發儀式，「手機銀行走天下」成為現實，為信息產業和金融產業一次成功融合。

該產品是通過把符合銀聯移動支付技術標準的金融智能SD卡，加載於支持NFC(Near Field Communication 近距離無線通訊)功能的HTC手機終端，實現遠程支付、近場支付、手機自助銀行、電子錢包等功能的結合。用戶可登錄手機客戶端進行公共事業繳費、信用卡還款、餘額查詢、在線購物等支付，也可在餐館、超市、藥房、醫院和百貨店等場所「刷機」消費，還可通過手機自助銀行即時管理資金賬戶和金融理財，乘公交、地鐵時也可即刷即刷、快速買票。該產品還擁有「對對碰」功能，兩部NFC-SD手機輕輕一碰，按提示進行輸入密碼等操作，即可快速完成劃賬。目前，客戶可在重慶行網點購買此產品或相關服務。

騰訊下月推QQ網購

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)據路透社消息，騰訊(0700)昨日表示下月將推出超級電子商務平台QQ網購，會首先在廣東省內做試點及推廣，然後再推廣至全國。網站將自10月11日開始運營，而騰訊目前擁有電子商務網站C2C平台拍拍網和QQ商城。

騰訊人士透露，公測期間採取類目特許經營方式，QQ網購將整合QQ、QQ郵箱、QQ空間、QQ好友、騰訊微博等推廣資源。到未來全國推廣的時候，騰訊將會逐步開放平台吸引更多的B2C網站和商戶在統一的服務規範和標準下入駐。

《華爾街日報》亦報導，騰訊目前還沒有制定將QQ網購服務推廣到全國的時間表，但將逐漸向願意在該網站銷售商品的第三方在線零售網站以及商戶開放平台，QQ網購將充分利用騰訊微博等社交網絡服務。

麗展租金回報率6%

香港文匯報訊(記者 趙建強)麗新發展(0488)財務總監張孟坤昨於股東會後稱，目前租金回報率僅約6%，而銀行借貸息率已達數百點子，公司未來會繼續維持低槓桿率及低淨借貸比率。未來投資方面，除本港外，亦會選擇海外如歐美等經濟低迷地區的投資物業。

併購目標首重現金流

目前麗新發展海外物業佔整體資產比例約10%至15%，行政總裁劉樹仁稱，物業投資的目標租金回報率為6%，內部投資回報率則為18%至20%，併購目標亦會考慮現金流為主。對於該公司今年初以1,688萬英鎊購入的倫敦皇后街項目，張孟坤稱當租約年底屆滿後，會斥資1,200萬英鎊翻新，估計屆時租金收入可提高逾20%。

夥恒地規劃天文台道

該公司旗下的長沙灣廣場，目前地舖租金約每方呎150元，劉樹仁稱，物業獲不少銀行進駐，未來會逐步減少時裝批發面積，並提升服務行業比率，明年亦會進行翻新改造。至於早前收購的尖沙咀天文台道一批舊樓五成權益，劉樹仁稱，物業正進行遷拆，會與恒地(0012)商討發展規劃，而前麗嘉酒店重建項目，則正與建行(0939)洽談自用及對外出租比例。

財訊速遞

渣打花旗推定存優惠

香港文匯報訊 渣打香港推出港元及美元定期存款優惠，惟門檻較高，於本月底前到該行存入500萬港元，或70萬美元，可享高達2厘利率優惠。另外，花旗香港亦推出港元定存優惠，普通客戶以最少10萬元的新資金開立4個月定存，可享1.4厘利率，即以10萬元開定存，4個月後可獲466.67元利息；而3個月定存亦可獲1.3厘利率。

珠鋼1.9億購連雲港地建廠

香港文匯報訊(記者 趙建強)珠江鋼管(1938)公布，公司昨以1.9214億元(人民幣，下同)，投得一連連雲港土地，將用作建設一所製造全新鋼管設備及冶金設備的重型機器製造廠。該地皮可建樓面面積941,836平米，土地使用權限50年。公司指，有關製造廠生產的重型機器，將為集團的子公司建造生產線。

新中影橙天嘉禾大連開影城

香港文匯報訊(記者 涂若奔)新世界中國(0917)昨日宣布，日前與橙天嘉禾(1132)舉行簽約儀式，公司旗下位於大連的高端商場「名店坊」，將開設地區首間頂級的貴賓電影城。新的電影城將設有四塊銀幕，配備最先進的視聽設備，為高端消費者帶來與眾不同的頂級觀影體驗。新世界中國地產執行董事方承光表示，橙天嘉禾不是公司在商業地產領域的一位策略盟友，對雙方未來發展意義重大。

標普降合展評級至負面

香港文匯報訊(記者 劉曉靜 北京報導)標準普爾昨日宣布，將合生創展(0754)的評級展望由穩定調整為負面。與此同時，確認對合生創展「B+」的長期企業信用評級以及該公司未到期優先無擔保債券「B」的債務評級。評級展望下調，反映合生創展2011-2012年流動性和財務實力或進一步削弱，公司積極擴大債務融資、銷售往績疲弱，以及企業管治信貸風險持續。

中視金橋2.58億購京物業

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)中視金橋(0623)昨日宣布，集團與一名獨立第三方簽訂框架協議，以2.58億元人民幣收購持有位於北京市東部物業的一間公司。

新購物業位於北京市核心地段朝陽區東大橋路，擁有總土地使用權面積約3,651平方米，總建築面積約5,722平方米，可為集團帶來可觀商業價值和節省不少租金成本。是次交易將以集團內部資源支付。

華電國際17億購四川水電

香港文匯報訊 華電國際(1071)以16.9億元(人民幣，下同)收購四川水電資產，共計涉及2,658兆瓦裝機容量。集團昨日宣布，分別以約8.25億元及8.65億元，全面收購活興公司及協興公司，全數分期支付。兩者共投資於7家水電企業，當中控股1家，參股6家，分別涉及1,440兆瓦及1,218.64兆瓦裝機容量。