

兩度流標 活化虎豹或變招

香港文匯報訊(記者 羅敏文) 被評為一級歷史建築的大坑虎豹別墅，其活化保育的租務招標計劃再次「流標」收場，發展局指兩次分別只接獲1份標書，也因未能符合標中指定要求，當局遂取消招標，並指會考慮以其他方式去活化虎豹別墅。意味活化計劃會交由政府全權承辦，或與非牟利機構合作。

2次截標各收一份標書

發展局文物保育專員辦事處今年1月就活化保育虎豹別墅招標，提出承接機構須擁不少於1.2億元資本；須設展覽空間介紹別墅和萬金油花園的歷史和建築特色，每周至少6天免費對外開放，並須提供免費導賞

團。不過，在接獲的1份標書因不符合指定要求，當局遂於5月重新招標，至8月29日截標時亦只接獲1份標書。

文物保育專員辦事處表示，因有關標書不符合指定要求，未能通過甄選標書程序，使項目再次「流標」。長實今年2月宣布與「胡文虎基金會」研究合作，承接活化虎豹別墅項目，但最終未知有否入標競投。發展局文物保育專員辦事處未有證實長實有否入標，亦拒絕透露先後2份標書是否來自同一機構。

政府擬與非牟利團體合作

發言人又說，雖然取消以商業運作模式進行保育及

活化虎豹別墅項目的招標，但會繼續推展活化再用虎豹別墅，包括開放部分建築物予公眾參觀，並會積極考慮以其他適當的方式去活化這獨特的歷史建築，意味有可能把計劃納入第3期活化歷史建築夥伴計劃，與非牟利團體合作活化項目。

虎豹別墅由「萬金油大王」胡文虎建造，是胡文豹及胡仙等胡氏家族的故居。別墅旁邊的萬金油公園，曾是著名景點。而「虎塔」和「十八層地獄壁畫」，都是市民的集體回憶。長實早年購入虎豹別墅整幅土地業權，及後把部分土地重建為豪宅「名門」，並應政府要求，交出虎豹別墅大宅其餘部分，以進行保育。

經濟前景不明 要求延交參展費或退錢

工展會料至少6廠商縮沙

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 第46屆工展會將於年底舉行，但環球經濟動蕩不安，歐美復甦「遙遙無期」，亦拖累香港經濟前景極不明朗，中小企經營十分困難，工展會更出現較08年金融海嘯嚴重的「退票率」，預計將有至少6家廠商因經營或現金周轉問題而最終選擇退出。

受歐美經濟欠佳拖累，香港股市暴跌至兩年多的低位，市場對經濟前景評估並不樂觀，12月舉行的工展會亦受到影響。香港中華廠商會副會長施榮懷昨日透露，在工展會480個參展商中，有個別廠商出現經營困難，其中5至6間要求延遲到本月底才繳交參展費，有2至3間更要求「退錢」，包括兩間做食品的參展商及一間做服裝的參展商，預計到最後應有6至7間廠商會退展。

「情況比金融海嘯更嚴重」

他又說，雖然以480個參展商計算，6至7家廠商退出，所佔的比率並不高，且他們有輪候名單，一有人退出，就會有廠商補上，但這情況十分罕見，反映很多人對經濟前景都不太樂觀：「過去最多亦只有1、2個退出，今次卻有6、7個，足證經濟差，大家都看不到歐美經濟會有曙光，情況還比金融海嘯更加嚴重。」

歐美復甦無期 港商「向內望」

施榮懷坦言，歐美市場復甦無期，港商惟有「向內望」，希望可以盡快開拓內銷市場，把握國家「十二五」發展的機遇，一方面「內拓市場」，另一方面亦與內地企業一起「走出去」。

不過他承認，「遠水未必能救近火」，暫時難以估計到底有多少中小企會在此波經濟浪潮中倒閉，只希望特區政府能夠協助中小企應對困境：「希望行政長官在新一份施政報告能有多些政策幫助中小企，例如提供稅務優惠等，至於競爭法及標準工時則不要行得太快，要給中小企喘息的空間。」

另外，廠商會將於下月改選，施榮懷表示有意角逐會長一職，並相信可以得到大部分會董支持。



響應「世界無車日」 特首高官行路返工

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 適值「世界無車日」，特區行政長官曾蔭權及多位政府官員以步行、乘電動車或公共交通工具上班。環境局局長邱騰華表示，當局正研究通過為公共交通公司提供補貼的方式，鼓勵他們試用電動車，測試是否適合路面環境，而「綠色運輸基金」正審批有關申請。

行政長官曾蔭權昨晨穿上便服，由特區禮賓府步行至政府總部開會，隨後乘坐電動車到行政長官辦公室。政務司司長唐英年、律政司司長黃仁龍也一起乘電動車到政府總部上班。環境局局長邱騰華則乘地鐵再步行至政府總部。

劉兆佳籲深港探索新合作模式



香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 由香港特別行政區政府中央政策組、深圳經濟特區研究會及綜合開發研究院(中國·深圳)聯合舉辦的第五屆「深港合作論壇」在深舉行，主題為「前海發展與深化深港合作」。中央政策組首席顧問劉兆佳(見圖)表示，CEPA從簽訂至今落實的成效和經驗非常值得前海借鑑，故前海要在《安排》落實方面先行先試，必須在開放市場准入方面有所突破，香港亦需要研究如何協助香港的企業主動去適應內地特有的市場環境，推動深港兩地的服務業合作。

劉兆佳昨日在論壇上致開幕辭時表示，過往深港兩地的合作以外向型的製造業為主，對體制、機制的要求不高；而深港在前海的合作以服務業為主，需要與製造業不同的發展條件，需要在體制和機制創新、人才配合等方面探索新的合作模式。

專家薈萃論壇共商前海發展

論壇下午的環節分為3個小組，分別就前海發展與機制創新、前海發展與深化深港基礎設施對接，及前海發展與深化深港人才教育合作這3個議題展開討論。超過150位深港兩地的專家、學者、商界人士及政府官員參與昨日的論壇。主辦各方希望此次論壇能為前海探索兩地服務業合作的途徑有所啟示。

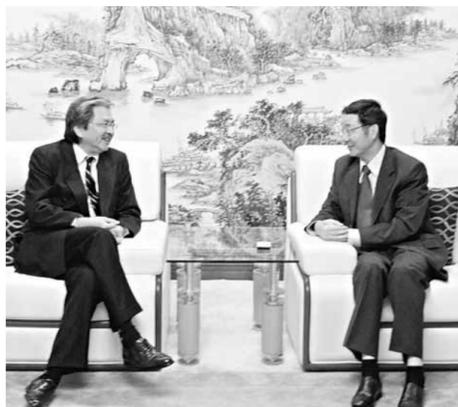
「深港合作論壇」是深港兩地共同發起的半官方諮詢交流平台，至今已成功举办五屆，有效地推動了兩地專家、學者、商界代表及政府官員之間的交流，得到了兩地政府的重視和支持。未來兩地將繼續舉辦論壇，為拓寬兩地溝通渠道、強化共識、深化合作做出貢獻。

特首選委會10席 基督教8人報名

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 香港基督教協進會將於下月30日選出10名新委員，再提名該10人作為特首選委會基督教界別委員。負責選委會基督教界別議席的牧師潘錦昌透露，截至昨日下午，已有8人報名，但要待核實有關參選人的候選人資格後，再公布具體的候選人名單。工作小組召集人郁德芬亦預計，由於基督教界別議席有所增加，投票人數會增加至約3萬人。

今屆選委會基督教界別由上屆的7席增加至10席。根據現行規定，選委會基督教界別10名委員全由基督教協進會提名產生。基督教協進會今年繼續如以往般，自行舉行基督教界別選舉，以選10名提名人，再向選舉事務處正式提名為選委會基督教界別委員。有關選舉的提名期已於前日開始，至下月7日結束，並將於下月30日選出該10位提名人。

郁德芬指出，現時香港基督教約有40多萬名教徒，加上基督教界別議席有所增加，她預計今屆投票人數將由上屆的1萬7千多人增加至3萬人。他們將於下月19日及23日分別舉行兩場候選人的諮詢會。他們今屆亦會通過自設的選舉網頁，進行選民確認登記工作，並會在全港各基督教堂會設立票站，亦會設有多個公開票站，方便合資格人士投票。



財爺曾俊華拜會中國駐紐約總領事孫國祥。

財爺訪紐約晤華商 與聯儲銀行主席午餐

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 特區財政司司長曾俊華昨日(紐約時間9月21日)在訪美首站紐約，出席了由紐約聯邦儲備銀行主席William C. Dudley所設的午餐。曾俊華與銀行界分享，在國家「十二五」規劃下，香港作為中國的國際金融中心和離岸人民幣中心的地位得到明確支持，對香港的發展有重大的推動作用。

曾俊華在紐約並出席了早餐會議，向美國華人商界領袖和專才介紹香港的最新情況，又與出席者分享香港作為進軍中國市場主要大門的獨特角色，呼籲商界把握機遇，進軍香港，拓展業務。其後，他拜會中國駐紐約總領事孫國祥。

下午，曾俊華參觀紐約大都會藝術博物館，欣賞香港藝術館與該館合作籌劃的「至樂樓藏明末清初書畫展」，並聽取專員介紹展出的書畫精品。

日前(紐約時間9月20日)，曾俊華會晤Blackstone集團主席、行政總裁兼聯合創辦人Stephen A. Schwarzman。

曾俊華由9月19日至22日訪問美國紐約，9月22日至27日訪問華盛頓和芝加哥。此行旨在深化香港與美國的經貿關係，曾俊華與美國政界、財金界和商界人士見面，討論國際經濟發展，介紹香港的最新情況和推廣香港的優勢。

法學權威來港介紹中國法律特點

香港文匯報訊 近日，由中國法學會等部門聯合組織的「百名法學家百場報告會」報告團在香港中聯辦舉行了專場報告會。中央駐港機構、部分中資企業領導幹部參加了報告會。報告團團長、中國法學會周成奎副會長介紹了報告團在內地舉報報告會的情況。報告團成員、清華大學法學院院長王振民教授做了題為《中國法律體系與「一國兩制」》的專題報告。

報告通過具體數據和事例，總結了改革開放30年來中國法治建設的偉大成就，認真分析了中國特色社會主義法律體系的內容和特色，全面論述了香港回歸以來貫徹《基本法》和落實「一國兩制」方針的成功實踐，具有很強的理論性、實踐性、針對性和實用性。

王振民教授在報告中介紹，改革開放以來，中國進行了在世界範圍內史無前例的大規模立法，在短短30年中全國人大和人大常委會制定了238部法律，形成了包括憲法相關法、民商法、行政法、經濟法、社會法、刑法、訴訟和非訴訟程序共七大法律部門的法律體系，為國家的經濟建設、政府依法行政、公民權利的保障和對外交往奠定了必要的法律基礎。2011年3月，吳邦國委員長在十一屆全國人大四次會議上宣布中國特色社會主義法律體系初步形成。

王振民教授在報告中還分析了中國特色法律體系的主要特點，形成這套法律體系的艱巨性及其重大意義。

《爽報》內容淫褻 影視處接114投訴



梁美芬批評《爽報》明顯有色情成分。

香港文匯報訊(記者 文森) 壹傳媒旗下的《爽報》日前面世，更揚言要帶給市民一份「有聲有畫」的免費報章。不過，《爽報》由本月19日創刊至今，影視處已接獲114宗《爽報》含不雅、淫褻、暴力及賭博內容的投訴。西九新動力立法會議員梁美芬批評，《爽報》明顯有色情成分，不適合兒童閱讀，並已接獲多名家長的類似投訴，故將去信立法會教育事務委員會主席、立法會議員李慧琼，要求委員會舉行緊急特別會議，討論有關問題。

《爽報》在本月19日創刊傍晚，影視處已接獲13宗《爽報》含不雅、淫褻、暴力及賭博內容的投訴，至昨日已增至114宗。關注事件的梁美芬昨日在接受香港文匯報訪問時表示，《爽報》內容包含猥褻文字及淫穢圖片漫畫，有渲染色情之嫌，由於該報刊為免費報章，青少年可輕易在街上取閱，從而接觸到當中的色情及淫褻內容，對他們造成嚴重的不良影響。

她坦言，自己從沒想過一份免費報章會內含色情內容，但創刊當天已收到不少家長向她投訴，尤其是在學校附近派發，令不少青少年自行在街上取閱：「不少收費報章亦含淫褻內容，但小童不會有錢購買，影響較免費報章輕微。」

梁美芬強調，傳媒機構應有社會責任，辦一份「正派」、適合兒童閱讀的免費報章。她擔心其他傳媒機構為「搶讀者」而有樣學樣，令色情內容蔓延至更多免費報章，「關心下一代青少年的要拿出勇氣來說不，利用群眾行動，阻止它進入屋裏。」

鑑於香港免費報刊數量日益增加，惟目前政府對於免費派發報刊可否包含不雅或「色情文字」等內容，卻未有完善監管，梁美芬將去信立法會教育事務委員會主席、立法會議員李慧琼，要求委員會召開緊急特別會議，討論有關問題，檢討研究現行政策的不足之處，同時希望特區政府訂制政策，規管免費報章。

80團體聯署譴責《爽報》

此外，近80團體(包括教育界、家長、社福及宗教團體)昨日亦聯署譴責《爽報》刊載大量色情資訊，並渲染色情及暴力，荼毒青少年，故於昨日去信房委會、房協各大屋苑，要求他們拒絕讓該報在他們屬下的場所派發，並去信廣告商，要求他們不要在該報登廣告，望使該報更改內容。團體並指，倘《爽報》未有反省，他們不排除會有進一步抗議行動，並矢志會「打持久戰」。

芬姐被抹黑促還清白

香港文匯報訊(記者 文森) 反對派針對建制派成員的抹黑事件不斷，有社民連成員日前就到城市大學「示威」，要求校方「調查」法律學院副教授梁美芬涉嫌「抄襲」港大法律學院陳弘毅教授意見一事。梁美芬強調，涉及書籍在2006年出版時，已即時附有修正光碟清楚列明所有修改地方，她本人亦在今年7月20日，主動去信城大校長郭位要求成立調查委員會，促請有關政黨不要將校園政治化。

梁美芬向香港文匯報記者展示一封電郵，清楚顯示她早在今年7月20日，已主動要求校方成立調查委員會，她自己也希望城大的調查能盡快完成，並有信心校方可還她清白。她坦言，有人再次利用是次事件試圖抹黑她，意在為選舉鋪路，更令她的家人受到困擾，並強調城市大學是一所傳授知識及研究學術的高等學府，應維持中立及學術原則，促請政黨不要「一而再、再而三」將政治鬥爭帶入和平校園。

城大法律系學生陳曉鋒指出，梁美芬是一名認真、態度嚴謹的法律系教授，從沒在校園內談及政治。他指出，不少同學都對有人將政治帶入校園表示反感，「校園是一個學習的地方，不該被政治化」。